

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË TIRANË
NR 3532 REP
NR 748 KOL
Notere Dhimitra Qarri

QKR
TAKSA U LIKUIDUA
TIRANË

Adresa: Blv "Bajram Curri", pallatet "1 Maji", shk 3, ap 24, përballë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor.
Tel: 0692095571/0692449271/251200; e-mail: dhqarri@yahoo.com

KONTRATE SHITBLERJE KUOTASH

Sot më datë 18.07.2012, përpara meje noterit publik **Dhimitra Qarri** anëtare e Dhomës së Noterëve Tiranë, me zyrë noteriale, në blv "Bajram Curri", pallatet "1 Maji", shk 3, Ap 24, u paraqitën personalisht palët e mëposhtme:

PALA SHITËSE

Artan Meçi, i biri i Miltiadhit dhe i Afrovitit, datëlindja 26.10.1954, lindur në Tiranë dhe banues në Tiranë, rruga "Sami Frashëri", me profesion fizikan, për identitetin e të cilit u sigurova nga letërnjoftimi me nr. 024941048

JEP PËLQIMIN

Marjana Meçi, e bija e Eshrefit dhe e Margaritës, datëlindja 17.06.1962, lindur në Tiranë dhe banuese në Tiranë, rruga "Sami Frashëri", me profesion mesuese, për identitetin e së cilës u sigurova nga letërnjoftimi me nr. 024940966.

PALA BLERËSE

Z. Teodor Misha, i biri i Kristaqit dhe i Zahos, datëlindja 29.06.1954, lindur dhe banues në Tiranë, rruga «A. Frashëri», nr 19, pall 7/1/19, me profesion Gazetar, për identitetin e të cilit u sigurova nga letërnjoftimi me nr 028719846.

Madhorë me zotësi të plotë juridike dhe zotësi të plotë për të vepruar, të cilët mbështetur në nenin 73 të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", neni 705 e vijues i Kodit Civil, dhe nenin 10.1 të statutit të shoqërisë, me vullnet të lirë e të plotë kërkuan hartimin e kësaj kontrate shitblerje kuotash, si më poshtë vijon:

1.1. OBJEKTI I SHITJES

Objekt i shitjes është:

1. Kalimi i së drejtës së pronësisë mbi 20% (njëzetë për qind) të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë të fitimeve të pashperndara rezervave ligjore, në baze të për qindjes së mesiperme, me vlerë 2,113,630 (dy milion e njëqind e trembëdhjetëmijë e gjashtëqind e tridhjetë), që zotëron shitësi z. **Artan Meçi**, si ortak në shoqërinë "Adrion" sh.p.k, me seli në Tiranë, rruga "Naim Frashëri" Nr. 4, e regjistruar si person juridik me vendimin e Gjykatës së Rrethit Tiranë Nr. 7467, datë 05.12.2012 dhe regjistruar si subjekt juridik në QKR, Tiranë, me NIPT J61825094I.

1.2. Blerësi - z. **Teodor Misha** është ortak i shoqërisë dhe zotëron kuota në masën 60% të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë "Adrion" sh.p.k. me vlerë nominale 1,000 leke dhe pas nënshkrimit të kësaj kontrate kuota e tij shkon në masën 80% (tetëdhjetë për qind) të kuotave të kapitalit themeltar të shoqërisë.

CMIMI I SHITJES

1.3. **Cmimi i shitjes.** Palët deklarojnë se pagesa e cmimit të shitjes së kuotave të kapitalit themeltar, fitimeve të pa shperndara dhe rezervës ligjore në për qindjen e mesiperme për Z. **Artan Meçi** është 2,113,630 (dy milion e njëqind e trembëdhjetëmijë e gjashtëqind e tridhjetë) leke. Nga shuma e mesiperme është zbritur tatimi mbi të ardhurat e realizuar nga shitja e kutave që llogaritet si më poshtë:

1. Cmimi i shitjes.....	2,113,630 lek
2. Vlera e kuotave të zotruara 20%.....	20,000 lek

A. a

Sam

Meçi

- | | |
|---|-----------------------|
| 3. Nbi vlera e krijuar nga shitja..... | 2,093,630 lek |
| 4. Tatimi mbi te ardhurat 10%..... | 209,363 lek |
| 5. Vlera qe do ti likuidohet shitesit (1-4)..... | 1,926,267 lek. |

Pagesa është kryer ne euro nëpërmjet bankës "Raiffesien Bank" sipas kursit zyrtar (bashkëngjitur mandati i pagesës), jashte zyres se kesaj noteriale. Pala shitëse deklaroi se e ka marë në dorëzim shumën dhe nuk ka pretendime.

1.4 Me shitblerjen e këtyre kuotave, me nënshkrimin e kësaj kontrate shitësi **Artan Meçi**, largohet nga shoqëria si ortak, dhe nuk ka me asnje te drejtë disponimi mbi kapitalin e saj.

Me realizimin e plotë të kësaj shitjeje shoqëria do të këtë këtë përbërje ortakësh:

Christopher Hadzopoulos	zotërues i 20% të kuotave të kapitalit themeltar
Teodor Misha	zotërues i 80% të kuotave të kapitalit themeltar

Totali	100% kapitali themeltar
---------------	--------------------------------

1.5. REGJISTRIMI I KONTRATËS NË QKR.

Palët nënshkruese të kësaj kontrate marrin masat e nevojshme për depozitimin e kësaj kontrate në QKR në mënyrë që të pasqyrohen ndryshimet e kuotave të ortakëve të shoqërisë brenda afatit ligjor.

1.6 NJOFTIMI I ORTAKËVE TË TJERË.

Palët nënshkruese në këtë kontratë marrin masat e nevojshme për njoftimin e ortakut tjetër të shoqërisë dhe Z. **Christopher Hadzopoulos** lidhur me kalimin e pronësisë mbi kuotat që janë objekt i kësaj shitblerje, duke i dërguar nga një kopje të kësaj kontrate.

TË FUNDIT

Kjo Kontratë do të rregullohet dhe interpretohet në përputhje me legjislacionin shqiptar.

Çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis Palëve në lidhje me këtë Kontratë, ose çdo marrëveshje tjetër, ose dokument të zbatuar midis palëve për zbatimin e kësaj Kontrate do të zgjidhet me mirëkuptim midis Palëve, përndryshe nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Kjo Kontratë përbën marrëveshjen e plotë midis Palëve, në lidhje me çështjet që trajton dhe zëvendëson çdo marrëveshje të mëparshme, qoftë verbale apo me shkrim, midis palëve.

Pavlefshmëria ose pabazueshmëria e njëres nga dispozitat e kësaj Kontrate nuk do të çënojë vlefshmërinë ose zbatueshmërinë e dispozitave të tjera. Dispozita e pavlefshme do të zëvendësohet me një marrëveshje ligjërish të vlefshme, që korrespondon sa më shumë të jetë e mundur me synimet e palëve.

Kjo kontratë, e hartuar në 4 kopje, me vlerë të njëjtë, pasi iu lexua palëve dhe ata e gjetën atë në përputhje me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, e nënshkruajnë rregullisht para meje noterës.

Kontrata iu lexua palëve kontraktuese, të cilat pasi e kuptuan dhe e gjetën sipas vullnetit të tyre të lirë e të plotë e nënshkruan rregullisht në praninë time.

PALET KONTRAKTORE

SHITESI

Artan Meçi

Jep pelqimin
Marjana Meçi

MARJANA MECI

BLERES

Teodor MISHA

TEODOR MISHA

NOTERE
Dhimitra Qarri



10 MAR 2012



Dega / Branch 029

KËRKESË PËR TRANSFERTË FONDESH
Funds Transfer Application

50	Klienti urdhërues / Ordering customer Numri i Llogarisë / Account Number Adresa / Address	TEODOR MISHA 4500000136
50	Telefon / Telephone Numër Pasaportë / Passport Number	
59	Emri Përfutuesit / Beneficiary - Name Numri i Llogarisë / Account Number Adresa / Address	ARTAN MECI 44575938001
57	Emri i Bankës së Përfutuesit / Beneficiary's Bank - Name SWIFT CODE Qyteti / City Vendi / Country	INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA USA LALTR TIRANE ALBANIA
56	Banka ndërmjetëse / Intermediary bank	
32A	Shuma / Amount Shuma në fjalë / Amount in Words Datë Valutë Urgjente / Urgent Value Date	137.59 Euro Trembëdhjetë mijë e shtatëdhjetë e pesëqindë mendë
70	Detajet e pagesës / Details of payment Kontrata, Nr. Fature ose tjetër dokument / Contract / Invoice No. or other doc. Burimi i Fondesh / Fund Source	Shtesë detyrimi për shitjen e pjesës së kapitalit të shtetit ADRIK LTD sipas kontratës së shit - blerjes
71	Komisionet do të paguhet / Commissions will be paid: <input checked="" type="checkbox"/> Secila Palë komisionet përkatëse / Shared (SHA) <input type="checkbox"/> Paguhet në gjithë nga Urdhëruesi / To the ordering customer (O/R) <input type="checkbox"/> Paguhet të gjithë nga Përfutuesi / To the beneficiary customer (B/M)	

Konfirmoj se kam lexuar dhe jam dakort me deklaratën e klientit në faqen e miratimit të kësaj aplikimi. / I hereby confirm that I have read and I agree with the Customer Declaration in the forward of this form.

06/07/2012 TEODOR MISHA
Date / Date

H. Plesha
Mëshkrimi i Bankës / Bank's Signature