

NOTER: STEFANO KOSTANDINU VASILAQI

VAS. GEORGJIU 21 PIREAS 18532

NIPT 04397382 DOZ PIRE

NUMER 6197

**SHITJE E KUOTAVE TË SHOQËRISË SË HUAJ
ME VLERË TË PËRGJITHSHME 13.600 USD**

Ne Pire, sot në datën 08,12,2004, dite e Mërkurë, në zyrën e avokatit Jhal Dalaku, të ndodhur në rrugën Stahturi 15, kati 1, u ftova për redaktimin dhe legalizimin e këtij akti, dhe përpara meje Noterit dhe banuesit në Pirre, z. Stefano Kostandinu Vasilaqi, me seli në Pirre Athine (ne rrugën Vasilefs Georgiu A, nr. 21) u paraqitën të papërgjashtuarit nga ligji :

NGA NJËRA ANË : 1) VASIL LLAJO, i biri i Spiro dhe Polikseni, mjek lindur në Sarandë më 1956, banues në Tiranë Shqipëri, posedues I pasaportës shqiptare me nr. Z0675849/02.09.2003 lëshuar nga autoritet kopetente të MRP, I cili njeh dhe flet mirë gjuhën greke, ashtu siç edhe unë e kostantova, kështuqë ai nuk kishte nevojë për praninë e përkthxetit lidhur me deklarinmet e tij, i cili në këtë akt do të thirret shkurt **SHITËSI** .

Nga ana tjetër : 1. BASILEIOS THEODOROPOULOS, i biri i JOANU dhe ZINOVIA, mjek, lindur në Volos më 1948, banues në Kolargo , Attikë, rruga Kacibiri 58, posedues i letërnjoftimit grek me nr. P523235/1994, lëshuar nga Komisarjati Policor Kolargo, si dhe posedues I pasaportës greke me nr. 187998,

2)OLYMPIA TSAOUSI e bija e VASILIU dhe KIKI, tregëtare, lindur në Agrinjo më 1941, banues në Piqermiu, Attikë, rruga Arkimedi 16, poseduese e letërnjoftimit grek me nr. N337695/1985, lëshuar nga

Komisarjati Policor Melision, si dhe poseduese e pasaportës greke me nr. 192157,

3. **KOSTANTINOS CHAVELLAS**, i biri i GJEORGJIU dhe OLIMBIA, farmacist, lindur në Athinë më 1963, banues në Piqerriu, Attikë, rruga Arkimedi 16, posedues i letërnjoftimit grek me nr. L126647/1979, lëshuar nga Komisarjati Policor Athine, si dhe posedues i pasaportës greke me nr. 1921157, të cilët në këtë akt do te referohen BLERËSIT.

Personat e mësipërm më kërkuan redaktimin dhe nënshkrimin e këtij akti nëpërmjet të cilit deklarojnë se merren vesh, dhe pranojnë si më poshtë:

1* Shitësi është I vetmi pronar dhe zotërues I 4000 (katërmijë) kuotave të shoqërisë, me vlerë nominale 5,0 (pesë) USD sejcila, të cilat përbëjnë 100% të kapitalit të shoqëisë. Kjo shoqëri është themeluar në Tiranë Shqipëri, dhe mban emrin "INTERMEDICA CENTER SH.P.K.", e cila shkurt në këtë akt do konsiderohet shoqëria. Shoqëria u krijua më 24.05.1996 me rep. 10026 dhe kol 1593 (Notere Mimoza Sadushi) rregjistruar në rregjistrin tregëtar të Gjykatës Tiranë me nr. 15079 datë 06.06.1996, dhe është transformuar nga SHA në SHPK datë 21.09.2004, me akt noterjal nr. 2, akt që u legalizua më 10.12.2004, me nr.vendimi 15057/3, vendim I gjykatës së shkallës parë Tiranë . Kapitali I shoqërisë I shprehur në USD është 20.000 USD (njëzet mijë USD) I gjithi I depozituar . Shitësi I vetmi ortak në shoqëri deklaron se nuk ka asnjë procedurë të mbetur pezull, lidhur me shtimin apo pakësimin e kapitalit.

2*Shitësi deklaron se nenet e statutit të shoqërisë nuk janë modifikuar më tej dhe se ky statut vazhdon të jetë në fuqi derë më sot.

3* Nëpërmjet kësaj kontrate shitësi shet, transkripton, dhe dorëzon 2720 kuota të shoqërisë, me vlerë të përgjithshme 13600 USD, të cilat

përfaqësojnë 68% të kapitalit të shoqërisë tek pala tjetër blerësi me kushtet si më poshtë:


3/a: Në çdo rast shitësi heq dorë nga dhe nuk ka asnjë lidhje me fitimet dhe humbjet e shoqërisë, si për vitet ekonomike që kanë kaluar dhe për atë në vazhdim.

3/b : Kuotat e shoqërisë të referuara më sipër, me të gjitha të drejtat që rjedhin apo përfitohen prej tyre, duke përfshirë dhe ato që mund të kenë lindur në të shkuarën deri në ditën e nënshkrimit të këtij akti por që nuk u ushtruan , lidhur me sasinë e kuatave të shoqërisë që shiten (theksojme gjithashtu që shitësi nuk ka asnjë detyrim ndofta për egzistencën apo ~~SLA~~ ekzistencën e këtyre të drejtave, dhe as për ushtrimin apo mosushtrimin e tyre).

Shitësi sot, shet transkripton dhe dorëzon : a) 1280 kuota që korrespondojnë me 32% të kapitalit të shoqërisë z. **BASILEIOS THEODOROPOULOS** , për shumën e rënë dakort midis tyre **6400 USD**, të cilat përkojnë me vlerë nominal 5 USD për cdo kuotë të shoqërisë. Kjo shumë u depozitua në Cash , para nënshkrimit të këtij akti, I cili njëkohësisht përbën edhe dëftesë shlyerje të shumës.

b) 720 kuota të shoqërisë që I korrespondojnë 18 % të kapitalit të shoqërisë znj. **OLYMPIA TSAOUSI**, për shumën e rënë dakort midis tyre 3600 USD, të cilat përkojnë me vlerë nominal 5 USD për cdo kuotë të shoqërisë. Kjo shumë u depozitua në Cash , para nënshkrimit të këtij akti, I cili njëkohësisht përbën edhe dëftesë shlyerje të shumës.

c) 720 kuota të shoqërisë që I korrespondojnë 18 % të kapitalit të shoqërisë z. **KONSTANTINOS CHAVELLAS** , për shumën e rënë dakort midis tyre 3600 USD, të cilat përkojnë me vlerë nominal 5 USD për cdo kuotë të shoqërisë. Kjo shumë u depozitua në Cash , para nënshkrimit të këtij akti, I cili njëkohësisht përbën edhe dëftesë shlyerje të shumës.



d) Për çdo kontraditë dhe mosmarrëveshje që ndofta do të lindi mes palëve e që në mënyrë të tërthortë apo të drejtpërdrejtë lidhet me interpretimin dhe zbatimin e kësaj kontrate, caktohet si autoritet kompetent Gjykata e Pireut Greqi, e pranuar shprehimisht nga palët në këtë akt .

5) Revokimi I çdo klauzole të kësaj kontrate , nuk mund të sjellë revokimin e kësaj kontrate.

Së fundi palët në kontratë shprehimisht dhe pa rezervë u shprehën se heqin dorë nga çdo e drejtë e tyre për të kundërshtuar, ndryshuar po revokuar këtë akt shitblerje për çdo arsye apo shkak thelbësor apo formale, ashtu siç theksohet në nenit 178, 179 dhe 388 të Kodit Civil, gjithashtu heqin dorë nga çdo protestë lidhur me të .

Theksojmë që :

1* Meqënëse transkriptimi lidhet me kuota të një shoqërie të huaj, ky akt përmban të gjitha pullat taksapaguese.

2* Për këtë kontratë dhe për transkriptimin e saj është e detyruar pagesa për Autoriteteve Gjyqësore.

Deklaratat e mësipërpërmendura të palëve u redaktuan në këtë akt, në 3 fletë, ku për të drejtat për një kopje dhe për taksa u pagua EURO, i cili pasi ju lexua qarte dhe me zë të lartë palëve, u firmos nga ata dhe nga une ligjerisht si me poshte vijon.

PALËT

NOTERJA

Vihet Firme - Vule

Kopje e njejte e orgjinalit në të njejten ditë .

Kopje e njejte e orgjinalit.

Përktheu nga Greqisht në Shqip VALBONA GJIKA

Nr. 3912929 license

Tel : 0682290183

Email: translagent@albaniaonline.net



VALBONA GJIKA
TRANSLATOR
#3912929