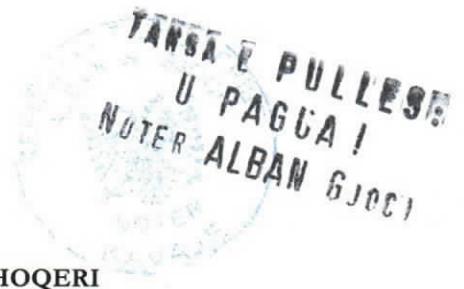


REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA KOMBETARE E NOTEREVE  
DEGA DURRES  
Nr. 3811 Rep.  
Nr. 1862 Kol.



**MARREVESHJE SIGURUESE  
MBI KUOTAT E PJESEMARRJES NE SHOQERI**

Ne Kavajë, sot me date 05/12/2019, (dymije e nentembdhjete), perpara meje noterës Arjan Lazaj, notetare e Dhomes Kombetare te Notereve, Dega Durres, me adrese Rruga "Luzja" pallati —, u paraqiten personalisht palet:

**BARREMARRES / KREDIDHENES:**

Raiffeisen Bank Sh.A., një bankë e organizuar sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, me seli në Rruga e Kavajës, Tiranë, Shqipëri, dhe regjistruar në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë me Vendimin nr.17426, datë 10.07.1997, me NUIS.J61911005B, e përfaqësuar nga përfaqësuesit e saj ligjor Z. Erion BALLI identifikuar me Leternjoftim ID nr.025331288 dhe numer personal I00913039J dhe Znj. Gledisa BUXHUKU, identifikuar me pasaporten me nr. BE7320171 dhe numer personal H755112120 (ketu e me poshte do te quhet Banka ose Barremarres/Kredidhenes),

dhe

**BARREDHENES /KREDIMARRS:**

Shoqeria "2S DISTRIBUTION" shpk, e organizuar sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, regjistruar në Qendren Kombetare te Biznesit me NUIS. L21804006P, date regjistrimi 04/06/2012 me seli ne Tirane, Lekaj Fshati Luz i Madh, Rruga e Re, Objekt 1-katesh, Godina nr. 2 e perfaqesuar nga ortaku i vetem dhe administratori i shoqerise Z. Arjan Lazaj identifikuar me Leternjoftim ID nr.026768224 me nr. personal H10709128C (ketu e me poshte do te quhet Barredhenes/Kredimarrs)

Shoqeria "BLERON - 01" shpk, e organizuar sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, regjistruar në Qendren Kombetare te Biznesit, me NUIS. L63426801O, date regjistrimi 26/10/2016 me seli ne Tirane Lekaj Fshati Luz i Madh, rruga e Re, objekt 1-katesh, godina nr.1, Zona kadastrale 2583, Pasuria nr 106/27, 106/28 e perfaqesuar ne baze te Vendimit te Ortakeve te Shoqerise nr. 388 rep nr. — kol date 05.12.2019 nga administratori i shoqerise Z. Arjan Lazaj identifikuar me Leternjoftim ID nr.026768224 me nr. personal H10709128C (ketu e me poshte do te quhet Barredhenes/Kredimarrs)

**BARREDHENES**

Arjan Lazaj, i biri i Enver, dtl. 09.07.1971, lindur ne Kute, Fier dhe banues ne Tirane ne adresen Rr, "Don Bosko", identifikuar me Leternjoftim ID nr.026768224 me nr. personal H10709128C (këtej e tutje referuar si Barredhenes)

Ani Lazaj, e bija e Myqerem, dtl. 10.02.1978, lindur ne Ballsh Fier dhe banuese ne adresen e mesiperme, identifikuar me Leternjoftim ID nr.029779192 me nr. personal H85210063J (ne cilesine e bashkeshortes se barredhenesit e cila jep pelqimin per nenshkrimin e kesaj kontrate)

Suzana Balliu, e bija e Dervish, dtl. 10.03.1961, lindur ne Çërme Lushnje dhe banuese ne Gose, Kavaje, identifikuar me Leternjoftim ID nr.027486935 me nr. personal G15310087E (këtej e tutje referuar si Barredhenes)

Ferid Balliu, i biri i Shyqyri, dtl. 30.10.1955, lindur ne Durres dhe banues ne Gose, Kavaje, identifikuar me Leternjoftim nr. personal G153100878(ne cilesine e bashkeshortIT se barredhenesit e cila jep pelqimin per nenshkrimin e kesaj kontrate)

Baza Ligjore

Kjo kontrate hartohet bazuar ne nenet 6, 24, 31, 420, 605, e ne vazhdim te Kodit Civil,

- Ligjit Nr. 110/2018 PËR NOTERINË"
- Ligjit nr.8537, date 18.10.1999 "Per barret siguruese" (i ndryshuar).

## Neni 1

### INTERPRETIMI

#### 1.1 PERKUFIZIME

Ne kete Marreveshje, termat dhe shprehjet qe vijojne do te kene kuptimet e meposhtme:

- (a) "Kolateral" ka kuptimin qe i eshte dhene ketij termi ne Nenin 2.1 te kesaj marreveshjeje.
- (b) "Detyrime" do te thote te gjitha detyrimet, pergjegjesite dhe borxhet e cfaredo natyre apo lloji te Barredhenesit ndaj Barremarresit (duke perfshire ketu interesin, tarifat ligjore dhe shpenzimet) qe ai i detyrohet kohe pas kohe, te tashme apo te ardhme, te sigurta apo te mundshme, te maturuara apo jo, te zgjeruara apo te rinovuara qofshin, te marra persiper ne cdo kohe dhe nga kushdo, dhe cdo balance perfundimtare te papaguar deri tani.
- (c) "Borxhe te tjera" do te thote libra, dokumente, shkresa, letra, shenime dhe te dhena elektronike, si dhe te gjitha llogarite e tashme dhe te ardhme, borxhet, pretendimet, detyrimet ne para dhe kerkesat e cdo natyre dhe lloji pavaresisht nese jane te evidentuara nga instrumentet, te cilat jane kerkuar ose do te kerkohen, do te paguhen, detyrime keto te Barredhenesit dhe te gjitha te ardhurat prej tyre.
- (d) "Kuota" ka kuptimin e kuotave te pjesemarrjes ne shoqeri dhe te drejttat e lidhura me to sipas legjislacionit ne fuqi
- (e) "Detyrime te siguruar" ka kuptimin qe i eshte dhene ketij termi ne Nenin 3.1 si vijon
- (f) Te Drejttat e Lidhura "do te thote:
- (i) cdo dividend ose interes i paguar ose i pagueshem ne lidhje me Kuotat;
  - (ii) cdo kuote, letra me vlere, te drejta, te holla ose pasuri te lindura ose te ofruara ne cdo kohe (nese me ane te kthimit, bonus, preferimit, te drejtave me kusht, zevendesimin, kembimin ose ndryshe) ne lidhje me ose mbi cilendo nga Kuotat;
  - (iii) te gjitha dividente, interesat ose te ardhura te tjera ne lidhje me cdo aset te pemendur ne paragrafin (ii) me lart; dhe
  - (iv) te gjitha te drejttat e votes ne lidhje me Kuotat, te cilat mund te ushtohen si ne asamblene e zakonshme, ashtu edhe ne asamblene e jashtezakonshme te Shoqerise.

## Neni 2

### BARRA SIGURUESE

#### 2.1 KRIJIMI I BARRES SIGURUESE

A. Barredhenesit ketu Z. Arjan Lazaj eshte ortak i vetem i shoqerise "2S DISTRIBUTION" shpk e organizuar sipas ligjeve te Republikës së Shqipërisë, regjistruar në Qendren Kombetare te Biznesit me NUIS. L21804006P, date regjistrimi 04/06/2012 me seli ne Tirane, Lekaj Fshati Luz i Madh, Rruga e Re, Objekt 1-katesh, Godina nr. 2. Sipas Ekstraktit te Regjistrimit Tregtar per te dhenat e Subjektit Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar struktura e ortakeve te kesaj shoqerise paraqet si ortak te saj barredhenesin si me poshte vijon:

- Arjan Lazaj - 100% te kuotave te shoqerise "2S DISTRIBUTION" shpk

Me ane te kesaj marreveshje siguruese Barredhenesit ketu i japin Barremarresit nje Barre Siguruese mbi kuotat ne total 100% te kuotave qe Z. Arjan Lazaj zoteron tek shoqeria "2S DISTRIBUTION" shpk me te cilat sigurojne pagesen, permbushjen dhe shlyerjen e te gjitha detyrimeve te siguruar te Shoqerise "2S DISTRIBUTION" shpk" shpk dhe Shoqerise "BLERON - 01" shpk, ndaj Barremarresit.

B. Barredhenesit ketu Arjan Lazaj dhe Suzana Balliu jane ortake te Shoqerise "BLERON - 01" shpk e organizuar sipas ligjeve te Republikës së Shqipërisë, regjistruar në Qendren Kombetare te Biznesit, me NUIS. L63426801O, date regjistrimi 26/10/2016 me seli ne Tirane Lekaj Fshati Luz i Madh, rruga e Re, objekt 1-katesh, godina nr.1, Zona kadastrale 2583, Pasuria nr 106/27, 106/28. Sipas Ekstraktit te Regjistrimit Tregtar per te dhenat e Subjektit Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar struktura e ortakeve te kesaj shoqerise paraqet si ortak te saj barredhenesin si me poshte vijon:

- Arjan Lazaj - 85% te kuotave te Shoqerise "BLERON - 01" shpk
- Suzana Balliu - 15% te kuotave te Shoqerise "BLERON - 01" shpk

Me ane te kesaj marreveshje siguruese Barredhenesit ketu i japin Barremarresit nje Barre Siguruese mbi kuotat ne total 100% te kuotave qe Arjan Lazaj dhe Suzana Balliu zoterojne tek shoqeria "BLERON - 01" shpk me te cilat sigurojne pagesen, permbushjen dhe shlyerjen e te gjitha detyrimeve te siguruar te Shoqerise "2S DISTRIBUTION" shpk" shpk dhe Shoqerise "BLERON - 01" shpk, ndaj Barremarresit.

Barremarresit sipas kerkeses se tij. Ne rast Mospërmbushje, Barredhënesi bie dakord të depozitojë të gjitha të ardhurat që rezultojnë në logarinë e tij në favor të Barremarresit në bankën e aprovuar nga Barremarresit.

## Neni 6

### RASTET E MOSPËRMBUSHJES

Rastet kur njëra nga ngjarjet e mëposhtme ndodh apo kushtet që vijojnë përbejnë mospërmbushje, që ketëj e tutje do t'u referohemi si "Rast i Mospërmbushjes":

- (a) deshtimi për të përmbushur cdo lloj detyrimi, duke përfshirë pa asnjë kufizim mospagimin e principalit, interesave apo shuma të tjera që përbejnë pjesë të Detyrimit të paguar në kohën e duhur sipas parashikimeve të Detyrimeve të Siguruara;
- (b) keqinterpretimi thelbësor nga ana e Barredhënesit në cdo marrëveshje ose transaksion ndërmjet Barredhënesit dhe Barremarresit;
- (c) falimentimi ose mungesa e aftësisë paguese të Barredhënesit, njoftimi kundër Barredhënesit i procedurave të falimentimit;
- (d) cdo proces gjyqësor që behet i ekzekutueshem kundër Barredhënesit apo Kolateralit;
- (e) nëse një palë tjetër që ka pretendim mbi barrën sigurore kundër pasurisë së Barredhënesit ben hapa për të ekzekutuar barrë sigurore të saj;
- (f) nëse Barredhënesi pushon apo paralajmëron se do të pushojë veprimtarinë e vet tregtare, shet ose bie dakord të shesë një pjesë të konsiderueshme të aseteve të veta pa zbatuar ligjin përkatës ose pa e njoftuar Barremarresin;
- (g) nëse, sipas Barremarresit, në kushte të arsyeshme tregtare, Barra Sigurore ose Kolaterali vihet në rrezik.

### 6.2 PERSHPEJTIMI

Në rast Mospërmbushje dhe në cdo kohë me pas, Barremarresi nga ana e tij mund të deklarojë një pjesë ose të gjitha Detyrimet që nuk konsiderohen të pagueshme me anë të kerkeses, të behen menjëherë të tilla pa bërë ndonjë kerkese apo njoftim.

### 6.3 MJETET LIGJORE NË RAST MOSPËRMBUSHJEJE

Në rast Mospërmbushjeje, plus të drejtave dhe mjeteve ligjore të tjera që mund të ketë sipas ligjit, Barremarresi mund:

- a) Të zgjedhë të mbajë të gjithë apo një pjesë të kolateralit në përmbushje të detyrimeve të Barredhënesit sipas kesaj marrëveshjeje në mënyrën e parashikuar në ligjin "Për Barret sigurore"
- b) Të marrë, të arketojë, të shesë, të japë me qira, të marrë para hua për të siguruara dorezimin e kolateralit tek palet e treta ose të veprimeve me kolateralin apo një pjesë të tij në mënyrë të tillë, sipas kushteve dhe termave të tilla, dhe në kohën që lejohet nga ligji "Për barret sigurore"; si dhe mund të kerkojë në emër të tij dhe t'u paguajë të tjerëve shuma të arsyeshme për shpenzimet e marra për shërbimet dhe kryera në lidhje me marrjen, arketimin, kryerjen, marrjen e huasë për sigurimin, shitjen e kolateralit ose fitimin e pagesave nga ai dhe mund t'ia shtojë sasinë e ketyre shumave borxhit që Barredhënesi ka ndaj Barremarresit.
- c) Të vazhdojë të ekzekutojë pagesat dhe të ushtrojë të drejtat dhe mjetet ligjore të Barremarresit për të cilat parashikohet në ligjin "Për barret sigurore" si dhe të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore në dispozicion të barremarresit të cilat nuk bien në kundërshtim me legjislacionin shqiptar

### 6.4 MJETET LIGJORE JO-PËRJASHTUESE

Të gjitha të drejtat, fuqitë dhe mjetet ligjore të Barremarresit sipas kesaj marrëveshjeje mund të ushtrohen në vecanti ose të kombinuara dhe nuk zevendesojnë, por janë shtesë e cdo forme sigurimi në vazhdim nga Barremarresi dhe të gjitha të drejtat e tjera, fuqitë apo mjetet ligjore të Barremarresit, pavaresisht nga forma se si kanë lindur apo janë krijuar.

### 6.5 PËRGJEGJESIA PËR MUNGESAT

Për sa kohë është në përputhje me ligjin e zbatueshem, Barredhënesi mbetet përgjegjës për përmbushjen e cdo Detyrimi që nuk është përmbushur plotësisht ose shlyer nga dhenia e të ardhurave që lindin nga zbatimi i Barrës Sigurore kundërt Detyrimeve të Siguruara.

### 6.6. MBARIMI I BARRËS SIGURUESE

- (i) Barra Sigurore e vendosur Kolateral sipas Nenit 2, në cdo rast, mbetet në fuqi deri në përmbushjen në mënyrë të plotë të gjithave detyrimeve që rrjedhin nga Kontrata Kredie Bankare nr. \_\_\_\_\_ rep, nr. \_\_\_\_\_ kol, date \_\_\_\_\_ 2019 dhe Kontrata Kredie me Kufi nr. \_\_\_\_\_ rep, nr. \_\_\_\_\_ kol, date \_\_\_\_\_ 2019. Ajo rregjistrohet me një afat fillestar prej 11 vjet duke filluar nga data e regjistrimit të kesaj Marrëveshjeje Sigurore pranë Regjistrimit të Barrëve Sigurore me të drejtë rinovimi të ketij rregjistrimi nga ana e Bankës, deri në përmbushje të plotë të detyrimeve të Kontrates së Kredise për të cilat është vendosur barra sigurore.
- (ii) Barra Sigurore do t'i lirohet Barrëdhënesit vetëm pas përmbushjes në mënyrë të plotë dhe të parevokueshme të të gjithave detyrimeve që rrjedhin nga Kontrata Kredie Bankare nr. \_\_\_\_\_ rep, nr. \_\_\_\_\_ kol, date \_\_\_\_\_ 2019 dhe Kontrata Kredie me Kufi nr. \_\_\_\_\_ rep, nr. \_\_\_\_\_ kol, date \_\_\_\_\_ 2019, duke kryer njëkohësisht edhe ç'rregjistrimin nga Regjistri i Barrëve Sigurore.

### Neni 3

## DETYRIMET E SIGURUARA

### 3.1 DETYRIMET E SIGURUARA

Barra Siguruese qe jepet siguron pagimin dhe permbushjen e te gjithë detyrimet monetare (dhe detyrimet te cilat mund te vlersohen ne te holla) dhe detyrimet e Kredimarresit kundrejt Kredidhenesit sve sipas Kontratave te Kredise me poshte , duke perfshire, por pa rene ne kundershtrim me parashikimet e pergjithshme parardhese, permbushjen e duhur te te gjithë detyrimeve per pagesat ne lidhje me kryegjene, interesat, kamat-vonesat, tarifat, kostot dhe shpenzimet, demet, taksa dhe taksat e pulles te pagueshme, çdo shume per sherbime ndermjetesimi qe do te paguhen pas parapagimit ose ripagimit te te gjithë apo nje pjese te Kredise ne nje date tjeter nga data e caktuar per pagesen, dhe te gjitha e çdonjera prej kostove, shpenzimeve, takse pulle, taksat apo tarifat e pagueshme ne lidhje me mbrojtjen, ruajtjen apo ekzekutimin e detyrueshem te te drejtave te Kredidheneve sipas Kontrate Kredie Bankare nr. \_\_\_\_\_ rep, nr. \_\_\_\_\_ kol, date \_\_\_\_\_ 2019 dhe Kontrate Kredie me Kufi nr. 3810 rep, nr. 1861 kol, date 05/12/2019 (referuar ne kete marreveshje si Kontrate Kredie) dhe te gjithë detyrimet e Shoqerise dhe te Barredhenesit sipas kesaj Marreveshjeje te lidhur ndermjet Kredidhenesit dhe Kredimarresit.

### 3.2 INTERESI I VAZHDUESHEM

Kjo Kontratë do të jetë gjithashtu e detyrueshme për barredhenesit edhe pas ndonjë ndryshimi, transferimi ose rinovimi të Kontratës së Kredisë ose të kësaj Kontrate. Barredhenesi në mënyrë të shprehur bie dakort për vazhdimësinë e kësaj Kontrate në rast të rinovimit të të gjithë ose të një pjese të Detyrimeve të Siguruara (duke përfshirë një rinovim të Kontratës së Kredisë)

### 3.3 APLIKIMI I PAGESAVE

Te gjitha parate e mbledhura apo te marra nga Barremarresi prej Barredhenesit do te shkojne per llogari te permbushjes se Detyrimeve ne menyren qe vete Barremarresi ka vendosur.

### Neni 4

## MARREVESHJET E BARREDHENESIT

### 4.1 MARREVESHJE TE PERGJITHSHME

Barredhenesi bie dakord qe:

(a) do te njoftoje Barremarresin menjehere per:

- cdo ndryshim te emrit te Barredhenesit;

- cdo ndryshim te vendit ku Barredhenesi zhvillon aktivitetin e tij tregtar ose, nese Barredhenesi ka me shume se nje vend te tille, te selise kryesore te Barredhenesit;

- cdo rast mospermbushjeje (sic eshte perkufizuar me poshte ne nenin 6);

(b) do te autorizojë barremarresin te beje, ekzekutoje, njohë dhe shpenzime formularet e njoftimit te regjistrimit dhe kalime te metejshme te te dhe transfertave, dokumenteve, akteve, ceshtjeve dhe gjerave, duke perfshire shtojcat e metejshme te kesaj Marreveshjeje ne menyre qe kjo Marreveshje te kete efekt.

(c) Barredhenesi bie dakort dhe pranon qe ne rast mospermbushjeje barremarresi ka te drejte te kryerje ekzekutimeve detyrueshem te barreve sigures ne perputhje me Ligji "Per barret siguruese" dhe Barredhenesi nuk do te kerkoje procedure te ndryshme ekzekutimi nga ajo e parashikuar ne ligj duke hequr dore nga e drejta per ushtrim te Nenit 32 te ketij ligji.

### 4.2 SHPENZIMET

Barredhenesi duhet t'i paguaje Barremarresit, sipas kerkeses se gjitha kostot e arsyeshme te Barremarresit, taksat dhe shpenzimet duke perfshire, pa perjashtim, pagesat ligjore ne lidhje me pregatitjen, regjistrimin ose ndryshimin e kesaj Marreveshjeje, kompletimin apo ruajtjen e Barres Siguruese, zbatimin ne cdo forme te dispozitave ose ushtrimin e te drejtave, fuqive dhe mjeteve ligjore sipas Marreveshjes apo sipas Ligjit "Per barret siguruese".

### Neni 5

## ARKETIMI I BORXHEVE

Perpara ose pas Mospermbushjes, Barremarresi mund t'i jape njoftim mbi Barren Siguruese cdo personi qe eshte i detyruar te paguaje nje borxh apo detyrim qe perben Kolateral dhe mundet gjithashtu t'i drejtohet cdo personi per te bere te gjitha pagesat per llogari te nje borxhi te tille ndaj Barremarresit. Barredhenesi pranon qe cdo pagese e marre prej tij nga persona te tille ne rast Mospermbushjeje, qe eshte ne vazhdim, perpara apo pas njoftimit te ketij personi mbi Barren Siguruese, do te merret dhe mbahet nga ai per Barremarresin dhe do t'i jepet

## Neni 7

### DISPOZITA TE PERGJITHSHME

#### 7.1 VAZHDIMESIA E SIGURISE

Kjo Marreveshje dhe Barra Siguruese e krijuar sipas saj nuk zevendesojne por konsiderohen si shtese e barreve te tjera siguruese te mbajtura nga Barremarresi, dhe konsiderohet nje Marreveshje ne vazhdimesi dhe Barre Siguruese deri kur perfundon me shkrim dhe nenshkruhet nga palet.

#### 7.2 KOMUNIKIMI

Kur cdonjeres nga palet i kerkohet apo i jepet e drejta te njoftoje, te drejtoje ose t'i beje nje kerkese pales tjeter, ky njoftim, drejtim apo kerkese duhet te jete me shkrim dhe quhet i mjaftueshem kur dergohet me poste te thjeshte tek kjo pale, ne adresat e fundit te raportuara nga pala.

#### 7.3 PASARDHESIT DHE CESIONARET

Kjo Marreveshje duhet te jete e detyrueshme per Barredhenesin dhe pasardhesit e tij ose saj dhe duhet te siguroje qe eshte ne favor Barremarresit, pasardhesve te tij dhe cesionareve. Kjo Marreveshje duhet te jete e cedueshme (transferueshme) nga Barremarresi qe eshte i lire nga pretendimet ndermjet Barredhenesit dhe Barremarresit, dhe Barredhenesi nuk ka te drejte t'i kundervihet cesionarit apo te ngreje ndaj tij pretendimet qe ai ka ndaj Barremarresit.

#### 7.4 PRANIMI I SHOQERISE

Shoqeria pranon detyrimet e premtimet e Barredhenesit sipas kesaj Marreveshjeje dhe bie dakort te mos ndermarre asnje veprim qe mund te cenoje ose ndaloje zbatimin e tyre.

## Neni 8

### VERIFIKIMI DHE RAPORTIMI I TE DHENAVE

Palet ne kete kontrate bien dakord dhe deklarojne si me poshte :Duke kuptuar se, te dhënat tona demografike dhe financiare të ruajtura në Regjistrin e Kredive të Bankës së Shqipërisë do te trajtohen ne perputhje me kuadrin ligjor dhe nenligjor ne fuqi per mbrojtjen e te dhenave personale, sekretin bankar si dhe sekretin profesional si dhe per faktin se Raiffeisen Bank sha dhe Regjistri i Kredive te Bankes se Shqiperise kane marre te gjitha masat e nevojshem per te garantuar trajtimin e sigurt te te dhenave te mesiperme :

Autorizoj Raiffeisen Bank sha që, për qëllimet që përfshijnë:

- 1.vlerësimin e aplikimit për të marrë kredi;
2. vlerësimin e rrezikut të kredisë gjatë gjithë kohëzgjatjes së marrëdhënies time kontraktore të kredisë me bankën Raiffeisen dhe/ose
- 3.vlerësimin e besueshmërisë time si person i lidhur me kredimarrësit,

të njihet me detyrimet e mia ndaj bankave/ degëve të bankave të huaja/ subjekteve kredidhënëse, nëpërmjet përdorimit të autorizuar të të dhënave/informacionit të Regjistrit të Kredive, në mënyrë që të vlerësojë sasinë e detyrimeve financiare, garancitë dhe besueshmërinë/aftësinë për të shlyer detyrimet financiare. Gjithashtu, jap pëlqimin tim që Raiffeisen Bank sha, të përdorë emrin dhe të dhënat e mia identifikuese dhe financiare që mbahen në Regjistrin e Kredive, për kryerjen e raportimeve standarde dhe të detyrueshme në Regjistrin e Kredive të Bankës së Shqiperise

Ky autorizim konsiderohet i dhene per te gjithë personat nenshkrues te kesaj marreveshje.

## 9. TE NDRYSHME

- 9.1 Kjo marreveshje do te zbatohet dhe do te interpretohet ne perputhje me legjislacionin shqiptar.
- 9.2 Barredhenesi autorizon Barremarresin te rregjistroje formularet e njoftimit te rregjistrimit dhe dokumenta te tjere dhe te ndermarre te gjitha veprimet qe Barremarresi mund te mendoje se jane te nevojshme per te kompletuar dhe vazhduar kompletimin e Barres Siguruese, per te mbrojtur dhe ruajtur Kolateralin dhe per te ekzekutuar barren siguruese;
- 9.3 Kjo marreveshje eshte pjese e Kontrates se Kredise dhe e detyrueshme si per palet nenshkruese, ashtu dhe per personat qe mund te zene vendin e tyre ose te cileve u jane transferuar te drejtat apo detyrimet.



- 9.4 Palet mund te ndryshojne vetem me shkrim elementet e kesaj marreveshjeje dhe t'i pasqyrojne ato ne Regjistrin e Barreve Siguruese.
- 9.5 Mosmarreveshjet e paleve zgjidhen me mirekuptim, ne te kundert kompetente do te jete Gjykata e Shkalles se Pare Tirane.
- 9.6 Marreveshja nenshkruhet ne 7(shtate) kopje origjinale nga te cilat dy kopje per Barredhenesit/Kredimarresit, dy per Qendren Kombetare te Biznesit, dy per Kredidhenesin/Barremarresin dhe nje kopje depozitohet prane noterit.

**BARREMARRES/ KREDIDHENESI**  
**RAIFFEISEN BANK sha**

perfaqesuar nga:

Erion BALLI

Gledisa BUXHUKU



**BARREDHENES**

Arjan LAZAJ

Ani LAZAJ

Suzana BALLIU

Ferid BALLIU

Per Ferid Balliun perfaqesuar nga: Suzana Balliu S.B.

**KREDIMARRES:**

Shoqeria "BLERON - 01" shpk

Perfaqesuar nga

Arjan LAZAJ

BLERON-01-SH.P.K  
L634268010  
KAVAJE-ALBANIA

Shoqeria "2S DISTRIBUTION" shpk

Perfaqesuar nga

Arjan LAZAJ

2S DISTRIBUTION shpk  
KONT: L 21804006 P  
TIRANE - ALBANIA

NOTER  
N O T E R  
ALBAN GJOCI