REPUBLIKA E SHQIPËRISË
GJYKATA E RRETHIT GJYQËSOR TIRANË
NR. 25561/8 Vendimi

# VENDIM
# I GJYQTARIT TË VETËM

Në Tiranë sot më date 15/6/2007 unë ______________ gjyqtare pranë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë pasi u njoha me materialet e paraqitura nga: **Kërkuesi Enkelejdi JOTI me cilësinë e Drejtorit të Shoqerisë "TOP CHANNEL" SH.A.**

## KONSTATOVA:

**Me Vendimin Nr. 25561 date 29.03.2001 te Gjykates se Rrethit Tirane eshte regjistruar si person juridik Shoqeria me Pergjegjesi te Kufizuar "TOP CHANNEL" Sh.p.k.**

**Me Vendimin Nr. 25561/1 date 16.04.2003 të Gjykatës së shkalles se Pare Tiranë është bere shnderimi i Shoqerise nga "Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar (SH.P.K)", ne "Shoqeri Anonime (SH.A)".**

**Bazuar ne vendimet e mesiperme, dhe ne praktiken dokumentare te depozituar ne Zyren e Regjistrit Tregetar prane Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane, Aksioneri i Vetëm i Shoqërisë "TOP CHANNEL" SH.A, deri në këtë moment ishte z. Dritan HOXHA.**

Në datën 13.06.2007 Aksioneri i Vetem i Shoqërisë "TOP CHANNEL" SH.A, z. Dritan HOXHA ka vendosur :

**1- Te shese 60 % te aksioneve te Shoqerise "TOP CHANNEL" SH.A, te cilat do t'iu shiten z. Albert SINO 40% dhe z. Aurel BAÇI 20%.**

2- Ngarkohet Drejtori i Shoqerise znj. Enkelejdi JOTI te ndjeke proceduren e depozitimit te dokumentacionit ne Gjykaten e Rrethit Gjyqesor Tirane.

Me kontraten e Shitblerjes se Aksioneve nr. 1154 Rep, nr. 598 Kol date 15.06.2007 redaktuar nga noteri Artan TRESKA Tirane, z. Dritan HOXHA ne cilesine e Aksionerit te Vetem te shoqerise i ka shitur z. Albert SINO, 40% te aksioneve te Shoqerise "TOP CHANNEL" SH.A, kundrejt çmimit 210.160.000 (dyqind e dhjetemilion e njeqind e gjashtedhjete mije) Leke. Me po te njejten kontrate Aksioneri i Vetem i Shoqerise "TOP CHANNEL" SH.A, i ka shitur z. Aurel BAÇI 20% te aksioneve te Shoqerise "TOP CHANNEL" SH.A kundrejt çmimit 105.080.000 (njeqind e pesemilion e tetedhjetemije) Leke.

Meqenëse kërkesa e bërë dhe dokumentat e paraqitura i plotësojnë të gjitha kushtet ligjore.

## PËR KËTO ARSYE :

Në bazë të ligjit nr.7638 dt I9.II.1992 "Për Shoqëritë Tregëtare" si dhe në bazë të ligjit nr. 7657 datë 28.0I.I993 "Për Rregjistrimin në Rregjistrin Tregtar"

## VENDOSA:

Të urdhëroj Zyrën e Regjistrit Tregëtar të Depozitojë Vendimin date 13.06.2007 të Aksionerit te Vetem të Shoqërisë "TOP CHANNEL" SH.A, Kontratën e Shitjes së

Aksioneve nr. 1154 Rep, nr. 598 Kol datë 15.06.2007 redaktuar nga noteri Artan TRESKA Tiranë, duke bërë ndryshimet si më poshtë:

**Aksionerët e Shoqërisë "TOP CHANNEL" SH.A janë si më poshtë :**

| Emri | Pjesemarrja ne leke | Perqindja |
|---|---|---|
| Dritan HOXHA | 210.160.000 | 40% |
| Albert SINO | 210.160.000 | 40% |
| Aurel BAÇI | 105.080.000 | 20% |

**Kundër vendimit lejohet ankim në Gjykatën e Apelit Tiranë.**

**GJYQTARE**

Treguesi regjistrimit

1 25561

2 e - "Top. Channel, shpk"

b - Rrugës Ndërkombëtare e Kuqe Tiranë

c - veprimtari televizive lokale, prodhim, transmetim, ritransmetim i programeve dhe informacionit ....

ç. 100 000 lekë
Dritan Hoxha

3. Adm: Dritan Hoxha. dt. 12.71. banues Rr. P. Daradia p 60, Apt 8 Tiranë

4. Dorëzuar 3 fletë
Aktet - 6 fletë

5 21-03-2001
22-03-2001

[signature]

Gj. Tiranës Nr. 21680.
Akt Gj MBL - 21680.

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE
Noter Artan TRESKA
Rruga "Bajram Curri"
Tel. 0682140355

Nr. 1164 Repertori. Nr. 598/1 Koleksioni.

TAKSA E PULLES
ESHTE PAGUAR

# KONTRATË SHITJE AKSIONESH

Sot më datë 15/06/2007 në Zyrën e Noterisë Tiranë para meje noterit **Artan TRESKA** me adresë Rruga "Bajram Curri", u paraqitën personalisht palët :

__SHITËSI:__ **Dritan HOXHA** i biri i Fiqiriut dhe i Zyhrase i datelindjes 1968 banues ne Tirane, madhor me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, identifikuar nga pasaporta me nr. 0011842., **në cilësinë e Aksionerit te Vetem të Shoqërisë "TOP CHANNEL" SH.A.**

__BLERËSIT:__
**Albert SINO** i biri i Ylli dhe i Rakipe i datelindjes 30.11.1975 lindur dhe banues në Tirane, me adrese Rruga "Mati Logoreci", madhor me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar nga pasaporta me nr. Z1474071.
**Aurel BAÇI** i biri i Nevruz dhe Refie i datelindjes 04.09.1967 lindur dhe banues ne Tirane, me adrese Rruga "Rexhep Preza", Nr.7, Laprake, madhor me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar identifikuar nga pasaporta me nr. Z0677777, rezident ne Republiken Italiane i pajisur me pasaporten italiane me nr. 0762144 banues ne adresen Via Foppa, Nr.44, 23030, Villa di Tirano (SO).

**Të cilët kërkuan redaktimin kontratës së shitjes me përmbajtjen e mëposhtëme:**

**Me Vendimin Nr. 25561 date 29.03.2001 te Gjykates se Rrethit Tirane eshte regjistruar si person juridik Shoqeria me Pergjegjesi te Kufizuar "TOP CHANNEL" Sh.p.k.**

**Me Vendimin Nr. 25561/1 date 16.04.2003 të Gjykatës së shkalles se Pare Tiranë është bere shnderimi i Shoqerise nga "Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar (SH.P.K)", ne "Shoqeri Anonime (SH.A)".**

**Bazuar ne vendimet e mesiperme, Aksioneri i Vetëm i Shoqërisë "TOP CHANNEL" SH.A, eshte z. Dritan HOXHA.**

**Me Vendimin date 13.06.2007 te Aksionerit te Vetem te Shoqerise "TOP CHANNEL" SH.A, eshte vendosur qe Aksioneri i Vetem z. Dritan HOXHA te shese 60% te aksioneve te shoqerise, Bleresve Albert SINO 40%, dhe Aurel BAÇI 20%.**

**Ne keto kushte z. Dritan HOXHA i shet z. Albert SINO 40% te aksione te Shoqerise "TOP CHANNEL" SH.A, kundrejt çmimit 210.160.000 (dyqind e dhjete milion e njeqind e gjashtedhjete mije) Leke, dhe z. Aurel BAÇI 20% te aksione te**

Shoqerise "TOP CHANNEL" SH.A, kundrejt çmimit 105.080.000 (njeqind e pesemilion tetedhjete mije) Leke.

Z. Albert SINO deklaroi se është dakord që të blejë 40% te aksione te Shoqerise "TOP CHANNEL" SH.A, kundrejt çmimit 210.160.000 (dyqind e dhjete milion e njeqind e gjashtedhjete mije) Leke.

Z. Aurel BAÇI deklaroi se është dakord që të blejë 20% te aksione te Shoqerise "TOP CHANNEL" SH.A, kundrejt çmimit 105.080.000 (njeqind e pesemilion tetedhjete mije) Leke.

Palet deklarojne se çmimi i shitjes se aksioneve eshte likuiduar prej bleresve ne favor te shitesit jashte kesaj zyre dhe pa pretendime nga palet.

Së bashku me pranimin e kuotave të kapitalit të shoqërisë të blerë, z. Albert SINO dhe z. Aurel BAÇI, deklarojne se pranojne edhe të gjitha detyrimet ligjore që ka shoqëria në lidhje me të tretët dhe me organet shtetërore, për pjesën e aksioneve që zotërojnë.

Me nënshkrimin e kësaj kontrate shitje, **SHITËSI z. Dritan HOXHA** humbet çdo të drejtë pronësie mbi 60% te aksioneve te Shoqerise "TOP CHANNEL" SH.A, **duke mbajtur në pronësi 40%, të aksioneve të Shoqërisë "TOP CHANNEL" SH.A.**

Me nënshkrimin e kësaj kontrate shitje, **BLERËSI Albert SINO** bëhet aksioner në Shoqërinë "TOP CHANNEL" SH.A, dhe zotëron 40% të aksioneve të Shoqërisë "TOP CHANNEL" SH.A.

Me nënshkrimin e kësaj kontrate shitje, **BLERËSI Aurel BAÇI** bëhet aksioner në Shoqërinë "TOP CHANNEL" SH.A, dhe zotëron 20% të aksioneve të Shoqërisë "TOP CHANNEL" SH.A.

**Përfundimisht pasqyra e aksionerëve të Shoqërisë "TOP CHANNEL" SH.A është si më poshtë :**

| Emri | Pjesemarrja ne leke | Perqindja |
|---|---|---|
| Dritan HOXHA | 210.160.000 | 40% |
| Albert SINO | 210.160.000 | 40% |
| Aurel BAÇI | 105.080.000 | 20% |

Palet deklarojne se te gjitha marredheniet financiare qe kane patur me njeri-tjetrin para redaktimit te kesaj kontrate mbyllen me kete kontrate dhe se nuk kane me detyrime ndaj njeri-tjetrit.

Kontrata e mësipërme pasi u perpilua iu lexua palëve, dhe u gjet konform vullnetit të tyre të lirë dhe të plotë nënshkruhet para meje noterit dhe unë noteri bëj legalizimin sipas ligjit.

Kontrata mbi kërkesën e palëve u përpilua në pesë kopje me fuqi të barabartë ligjore dhe duke qenë e bazuar në ligj vërtetohet prej meje noterit.

**SHITËSI**

**Dritan HOXHA**

Dritan Hoxha

**BLERËSIT**

**Albert SINO**

Albert Sino

**Aurel BAÇI**

Aurel Baçi

NOTER
ARTAN TRESKA
RR.BAJRAM CURRI
TEL.0682140355.