



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE GJIROKASTËR

NOTER GENTIAN E. BINERI  
ADRESA 18 SHTATORI, BLV  
KRYESOR  
TEL: 698783226

# KONTRATË SHITJE PASURIE LUAJTSHME

(AKSIONE)

Nr. repertori: 798

Nr. koleksioni: 302

Gjirokaster më 31/10/2020



Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2020021760027582152



A2020021760027582152

**KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI**  
( TË SHOQËRISË "CHANNEL 7" SH.P.K)

Sot, më datë 31.10.2020 , para meje Noter GENTIAN E. BINERI, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore GJIROKASTËR , me zyrë në adresën Gjirokaster, 18 SHTATORI, BLV KRYESOR, u paraqit personalisht:

**SHITES:**

Orjana Çenko, atësia Ramadan, amësia Vasiliqi, shtetase Shqiptare, lindur në Gjirokaster dhe banuese në Gjirokastër, me adresë L 11 Janari; Nd. 049; H. 0; Ap. 0; Gjirokastër; Gjirokastër; 6001; Gjirokastër, lindur më 10/05/1979, gjendja civile "beqare", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 034451113 dhe nr. personal H95510103G, .

**BLERES:**

Natasha Miçi, atësia Thoma, amësia Eleni, shtetase Shqiptare, lindur në Jorgucat, Gjirokastër dhe banuese në Dropull, me adresë Jorgucat; Nd. 514; H. 0; Ap. 0; Dropull I Sipërm; Jorgucat; 6006; Dropull, lindur më 24/02/1968, gjendja civile "e divorcuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 036490450 dhe nr. personal G85224022T, .

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "CHANNEL 7" Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

**NENI 1**  
**PËRSHKRIMI I OBJEKTIT**

Referuar Ekstraktit të Q.K.B për subjektin "CHANNEL 7" shpk, me NIPT M032066020, rezulton se ai është një subjekt tregtar i së drejtës shqiptare. Selia e kësaj shoqërie është e përcaktuar në Gjirokaster lagja 18 shtatori, rruga nacionale Gjirokaster-Kakavije, godine 3-kateshe, kati 2-te, pasuria 7/5, zona kadastrale 8541. Vlera totale e kapitalit themeltar të shoqërisë është 100.000 leke me para.

Objekti veprimtarisë së shoqërisë është Veprimtari Radio Televizive.

Pala shitese Orjana Çenko zoteron një kuote ose 100% të kapitalit të shoqërisë "CHANNEL" shpk me vlerë 100.000 në para.

Objekti i kësaj kontrate është shitja e kuotes që përben 100% të kapitalit të shoqërisë me vlerë 100.000 leke në para , që zoteron pala shitese Orjana Çenko te shoqërisë "CHANNEL 7" sh.p.k. tek blerësi Natasha Miçi kundrejt pagimit të cmimit kontraktor në vlerën totale prej 100.000 (një qind mijë leke) leke

**NENI 2**  
**ÇMIMI I SHITJES DHE MËNYRA E PAGESËS**

2.1 Çmimi i shitjes së kuotës së kapitalit të shoqërisë që Blerësi i detyrohet Shitësit për blerjen e saj është në vlerë monetare 100.000 (një qind mijë) leke.

2.2 Palët deklarojnë se nga ana e Blerësit është likuiduar vlera monetare e sipërcituar prej 100.000 leke, e cila përben vlerën e plotë të kuotës së shitësit, për të cilën palët kanë rënë dakord.





NENI 3  
BAZA LIGJORE

- 3.1 Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;  
3.2 Ligji 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”;  
3.3 Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”.

**TRASFERIMI AKSIONEVE DHE RREGJISTRIMI I KONTRATES NE QKB**

Me nënshkrimin e kesaj kontrate, pala shitese Orjana Çenko humbet cdo te drejte pronesie dhe zoterimi, mbi shoqerine “CHANNEL 7” shpk dhe pala blerese Natasha Miçi behet pronare dhe zoteruese e nje kuote 100 % te kapitalit themeltar te shoqerise “CHANNEL ” shpk me vlere 100.000 leke ne para. Palet bien dakord qe kjo kontrate te rregjistrohet ne QKB dhe veprimet administrative per rregjistrimin e saj te kryhen nga administratori i shoqerise, ose nje person i autorizuar prej tij me shkrim.

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

13.1 Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit.

13.2 Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tyre.

13.3 Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

**PALËTKONTRAKTUESE**

SHITES  
Orjana Çenko  
BLERES  
Natasha Miçi

*Orjana Çenko*

*[Signature]*

*Natasha Miçi*

*[Signature]*

Noter  
GENTIAN E. BINERI



*[Signature]*