



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE DURRES  
ZYRA NOTERIALE ELBASAN  
NR...455 REP. NR.250 KOL.



Cel. 067 414 9087

e-mail: [almalimani@yahoo.com](mailto:almalimani@yahoo.com)

## Kontrate shitblerje kuote kapitalit themelues

Sot ne date 26/01/2016 (njetete e gjashte janar dymije e gjashtembedhjete), para meje Notere Alma L. Limani regjistruar pranc Dhomes se Noterise Durres, me studio ligjore ne lagjen "Aqif Pasha" ne qytetin e Elbasanit, u paraqiten personalisht palet:

*Pala shites:* **ALFRED ALLKOSHAJ**,atesia Qamil, lindur me 13.02.1970, identitetine te cilit e verifikova me pashaportes nr.BI8472071, numer personal H00213065W , banues ne lagjen "Brigada 17 Sulmuese" Elbasan, me zotesi te plote juridike e per te vepruar.

*Jep pelqimin ne shitje dhe bashkesbortja :*

**SUEDA ALLKOSHAJ**,atesia Armand,lindur me 27.02.1978, mbajtese e pashaportes nr.B18472083,numer personal H85227077S,banuese ne lagjen "Brigada 17 Sulmuese" Elbasan,madhor dhe me zotesi te plote juridike e per te vepruar.

*Pala blerese:* **LEONARD PRIFTI**,atesia Llazi,lindur me 21.01.1970, identifikuar me leternjoftim nr.027992036, numer personal H00121008S, banues ne lagjen "Visarion Xhuvani" Elbasan, me zotesi te plote juridike e per te vepruar.

**ARJAN KOKA**,atesia Milto,lindur me 01.11.1968, identifikuar me leternjoftim nr.032061020, numer personal G81101005S, banues ne lagjen "Brigada 17 Sulmuese" Elbasan, me zotesi te plote juridike e per te vepruar.

*Me objekt :* Shitblerjen e 33% te kuotes se kapitalit te shoqerise «SKY ELBASAN» sh.p.k. :

Palet e mesiperme kerkuan perpilimin e kesaj kontrate shitblerje kuote kapitali me permbajtje si me poshte vijon :

Pala shites *Alfred Allkoshaj* zoteron 33% te kapitalit themeltar te shoqerise «SKY ELBASAN» sh.p.k. Shoqeria eshte e regjistruar si person juridik prane QKR me NIPT L42605202V, me seli ne Lagjja "Brigada 17 Sulmuese" Elbasan.

Pala shites deklarone se i shet bleresit *Leonard Prifti dhe Arjan Koka* 33% te kuotes se vet te kapitalit qe zoterone ne shoqerine «SKY ELBASAN» sh.p.k. ose 3.300.000 (tremilion e treqindmije) leke,perkatesisht Leonard Priftit 16% te kuotes se kapitalit apo 1.600.000 leke, pagese e cila eshte kryer ne llogarine bankare te pales shites Alfred Allkoshaj me date 26.01.2016 ne Alpha Bank Sh.a , ndersa Arjan Koka 17% te kuotes se kapitalit apo 1.700.000 (njemilion e shtateqindmije) leke, pagese e cila eshte kryer ne llogarine bankare te pales shites Alfred Allkoshaj me date 26.01.2016 ne Alpha Bank Sh.a. .

Pala blerese deklarone se blen nga shitesi *Alfred Allkoshaj*, kuoten e kapitalit ne perqindjen

dhe vleren e mesiperme,duke zoteruar keshtu perkatesisht Leonard Priftit 16% te kuotes se kapitalit apo 1.600.000 leke, ndersa Arjan Koka 17% te kuotes se kapitalit apo 1.700.000 (njemilion e shtateqindmije) leke.

Qe nga ky moment,pala shitese zhvishet nga cdo e drejte personale mbi kete kuote duke ia kaluar keto te drejta bleresit,i cili me nenshkrimin e kesaj kontrate behet pronar i shoqerise me 33% te kuotes ose 3.300.000 (tremilion e treqindmije) leke. Pra me nenshkrimin e kesaj kontrate pala blerese ,merr persiper te gjitha te drejtrat dhe detyrimet perkatese.

Edhe bashkeshortja e pales shitese znj.Sueda Allkoshaj,eshte plotesisht dakort dhe jep pelqimin per shitjen, nga Alfred Allkoshaj tek Leonard Prifti dhe Arjan Koka te 33% te kuotes te kapitalit te shoqerise «SKY ELBASAN» SH.P.K., perkatesisht Leonard Priftit 16% te kuotes se kapitalit apo 1.600.000 leke, ndersa Arjan Koka 17% te kuotes se kapitalit apo 1.700.000 (njemilion e shtateqindmije) leke.

Pala blereseqe nga ky moment gezon te drejta dhe detyrime te plota pronesie mbi kete kuote kapitali dhe palet deklarojne se i kane shlyer detyrimet me njeri tjetrin.

Te gjitha mosmarreshjet qe do te lindin midis paleve do te zgjidhen me mirekuptim ne te kundert ceshtja do ti drejtohet Gjykates se Rrethit Elbasan.

Kontrata u hartua ne perputhje me dispozitat e parashikuara nga Kodi Civil nenet 705 dhe vijuesat e tij.

Kontrata u hartua ne kater egzemplare ne dy faqe me fuqi te barabarte, ku nje qendron prane kesaj zyre dhe tre te tjerat u jepen paleve, ne perputhje te nenit 51 te ligjin nr. 7829, date 1.6.1994 "Per Noterine", iu lexua paleve me ze te larte dhe te qarte, te cilet e kuptuan permbajtjen e saj dhe meqenese ajo shpreh vullnetin e tyre, e nenshkruan ate perpara meje dhe une noterja e nenshkruaj ate sipas ligjit.

*Palet kontratues:*

SHITESI ALFRED ALLKOSHAJ

Jep pelqimin bashkeshortja Sueda Allkoshaj

BLERESAT Leonard Prifti

Arjan Koka

NOTERE

*Alma L. Limani*



*[Handwritten signature]*

## Kërkesë për Transaksion

Transaction Request

Dega / Branch Elberan Kodi / Code \_\_\_\_\_ Datë / On 26/1/2016

Lutemi të kryeni transaksionin e mëposhtëm / Please perform the following transaction

Klienti urdhërues / Ordering Customer

Emri / Name

Adresa / Address

Shyq pagese  
Leonard Prifti

Nr. Llog / Acc. No

405306568

Shuma (në shifra) / Amount (in figures)

1600.000

Komisione (në shifra) / Charges (in figures)

1.200

TOTALI (në shifra) / TOTAL (in figures)

1601.200

Monedha / Currency

ALL

Shuma me fjalë

Amount in words

Mijëshekëmbëdhjetë mijë e dyqind

Të dhënat e Përfituesit / Beneficiary Details

Emri / Name

ALFREO ALLKOSHAJ

Adresa / Address

IBAN\*:

AL16 5023 1221

0221 4000 4117

6768

\*Nr. Llog nëse nuk ka IBAN / Acc. No if no IBAN

Emri i Bankës së Përfituesit /

Beneficiary's Bank Name

ALPHA

BANIL

Swift /

Bank Code

CRBAALTRXXX

Transaksioni që do kryhet / Kind of Transaction

Transferim / Transfer

Këmbim / Exchange

Lëshim Çeku Bankar / Bank Draft

Tjetër / Other

Detajet e Pagesës (Kontratë, Faturë etj) / Details of Payment (Contract, Inv. No ect)

Kalim tek titullin Alfred Allkoshaj, shtëpi 16 të hapitë të  
te Shyq Elberan me adresë Leonard Prifti

Komisionet e BKT në ngarkim të

BKT charges to be borne by

Komisionet e Korrespondentit në ngarkim të

Correspondent charges to be borne by

Urdhëruesit

Ordering

Urdhëruesit

Ordering

Përfituesit

Beneficiary

Përfituesit

Beneficiary

Konfirmoj se kam lexuar dhe jam dakort me deklaratën në faqen e mbrapme të këtij formulari / I hereby confirm that I have read and I agree with the declaration in the rearward of this form.

Leonard Prifti  
Firmat e Klientit - Vula /  
Customer's Signature - Stamp

BKT - DEGA ELBASAN  
Lagjia 29 Nentori Rr 11 Nentori  
ELBASAN ALBANIA

STATEMENT OF ACCOUNT

405586568  
LEONARD LLAZI PRIFTI  
IBAN: AL2920531050586568CLIDCLALLA  
MISARION XHUVANI  
ELBASAN

405586568CLIDCLALLAP ALL  
LEONARD LLAZAR PRIFTI PAGA  
DATE OF STATEMENT 26-JAN-16  
Nga data ne daten  
FROM 26-JAN-16 TO 26-JAN-16  
Page  
PAGE NO 1

Date DATE	Perskriim DESCRIPTION	Referenca REFERENCE	Date Valuta VALUE DATE	Debit DEBIT	Kredi CREDIT	Balanca BALANCE
26-JAN-16	OPENING BALANCE					381,738.92
BOOKING DATE: 26-JAN-16						
26-JAN-16	ACCOUNT TO ACCOUNT TRANSFER SA KALUAR NGA TIM DEP 405077116 ARJAN KOKA TEK 405586568/ ALL LEONARD PRIFTI CLID , PER SHLYERJE DETYRIMI	405TAAT160260004	26-JAN-16		1,600,000.00	1,981,738.92
26-JAN-16	COMMISSION	405AIPS160260002	26-JAN-16	1,200.00		1,980,538.92
26-JAN-16	TRANSFER Ft - Event Desc INIT Ft - User Refno 405AIPS160260002 Ft - By Order Of /AL2920531050586568CLIDCLALLA Ft - Ben /AL16902312210221400041176768-ALFRED ALLKOSHAJ , ALPHA BANK Ft - Payment D1 KUOTA 16% E KAP SHQJ SKY ELB Ft - Charges Desc1 AIPS_CUST Ft - Charge Ant1 1,200.00 ALL	405AIPS160260002	26-JAN-16	1,600,000.00		380,538.92
CLOSING BALANCE						380,538.92
2	DEBIT(S)			1,601,200.00		
1	CREDIT(S)				1,600,000.00	

\* = UNAUTH ENTRY / R = REVERSAL  
\* = VEPRIM I PAPERFUNDUAR / R = VEPRIM I ANULLUAR  
Depozita në Bankë sigurohet deri në shumën 2.500.000 (dy milion e pesëqind mijë) lekë nga Agjencia e Sigurimit të Depozitave vetëm për ata depozitues sipas përcaktimit në ligjin "Për Sigurimin e Depozitave"-www.asd.gov.al

BANKA KOMBETARE TREGTARE SH A  
DEGA ELBASAN

-----Instance Type and Transmission-----

Original Received from Application - Outgoing Draft  
Priority/Delivery : Normal

-----Message Header-----

Swift Input : FIN 103 Single Customer Credit Transfer  
Sender Swift address : NCBAALTXXX  
Receiver Swift address : CRBAALTRXXX

-----User Header-----

Service-Identifier : AIP

-----Message Text-----

:20: Senders Reference  
405AIPS160260002

:23B: Bank Operation Code  
CRED

:32A: Value Date/Currency Code/Interbank Settled Amount  
160127ALL1600000,

:33B: Currency/Original Ordered Amount  
ALL1600000,

:50K: Ordering Customer  
/AL2920531050586568CLIDCLALLA  
LEONARD LLAZI PRIFTI  
E VISARION XHUVANI  
ELBASAN

:59: Beneficiary Customer  
/AL16902312210221400041176768  
ALFRED ALLKOSHAJ, ALPHA BANK

:70: Remittance Information  
KUOTA 16 E.KAP SHOO SKY ELB

:71A: Details of Charges  
SHA



Bulevardi Zhan D'Ark,  
Tirana, Albania  
T: +355 4 2 250 955  
F: +355 4 2 250 956  
www.bkt.com.al



## Kërkesë për Transaksion

Transaction Request

Dega / Branch Elbasan Kodi / Code \_\_\_\_\_ Datë / On 26/4/2016

Lutemi të kryeni transaksionin e mëposhtëm / Please perform the following transaction

Klienti urdhërues / Ordering Customer Emri / Name <u>TIMOTI ARJANI</u> Adresa / Address <u>KOKA</u>	Nr. Llog / Acc. No <u>405077116</u>
---	--

Shuma (në shifra) / Amount (in figures) <u>1.000.000</u>	Monedha / Currency <u>ALL</u>
Komisione (në shifra) / Charges (in figures) <u>1.500</u>	
<b>TOTALI (në shifra) / TOTAL (in figures) <u>1.001.500</u></b>	

Shuma me fjalë Ngjydhjetë mijë e njëqind e pesëqindë mijë lekë  
Amount in words

Të dhënat e Përfituesit / Beneficiary Details Emri / Name <u>ALFRED ALLKOSHAJ</u> Adresa / Address _____	IBAN*: <u>ALKB30231221</u> <u>922140004117</u> <u>676B</u>
--	---

\*Nr. Llog nëse nuk ka IBAN / Acc. No if no IBAN

Emri i Bankës së Përfituesit / Beneficiary's Bank Name ALPHA BANK Swift / Bank Code \_\_\_\_\_

Transaksioni që do kryhet / Kind of Transaction

Transferim / Transfer  Këmbim / Exchange  
 Lëshim Çeku Bankar / Bank Draft  Tjetër / Other

Detajet e Pagesës (Kontratë, Faturë etj) / Details of Payment (Contract, Inv. No etc)  
1% to Insurance SKY ELBASAN nga Blloze ARJANI/KOKA  
shuma 1.000.000 ALL

Komisionet e BKT në ngarkim të  Urdhëruesit  Përfituesit  
BKT charges to be borne by  Ordering  Beneficiary  
Komisionet e Korrespondentit në ngarkim të  Urdhëruesit  Përfituesit  
Correspondent charges to be borne by  Ordering  Beneficiary

Konfirmoj se kam lexuar dhe jam dakort me deklaratën në faqen e pasme të këtij formulari /  
I hereby confirm that I have read and agree with the declaration in the rearward of this form.

Firmat e Klientit - Vula /  
Customer's Signature - Stamp

*Stamp: D. 2057.0090, 26.04.2016*

BANKA KOMBETARE TREGTARE SH A  
DEGA ELBASAN

-----Instance Type and Transmission-----

Original Received from Application - Outgoing Draft

Priority/Delivery : Normal

-----Message Header-----

Swift Input : FIN 103 Single Customer Credit Transfer

Sender Swift address : NCBAALTXXXX

Receiver Swift address : CRBAALTRXXX

-----User Header-----

Service-Identifier : AIP

-----Message Text-----

:20: Senders Reference

405AIPS160260001

:23B: Bank Operation Code

CRED

:32A: Value Date/Currency Code/Interbank Settled Amount

160127/ALL1700000,

:33B: Currency/Original Ordered Amount

ALL1700000,

:50K: Ordering Customer

/AL9820531050077116TIMDEPALLA

ARJAN KOKA

LAGJA BRIGADA 17 SULMUESE

ELBASAN

CABLE ALBANIA ELBASAN SOUTH

:59: Beneficiary Customer

/AL169023102210221400041176768

ALFRED ALLKOSHAJ ALPHA BANK

:70: Remittance Information

KUOTA 17 - E KAP SHOQ SKY ELB

:71A: Details of Charges

SHA