

AKT THEMELIMI

I SHOQËRISË TREGTARE “FINANZA E FUTURO” SH.P.K ME SELI NË TIRANË

Sot, më datë :18/07/2022, në Tiranë,

Roberta Petrecca shtetase italiane, e lindur më 21.06.1966 në Campobasso, Itali person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me kartë identiteti Nr.AX3825227

Të cilët kanë vendosur themelimin e shoqërisë **FINANZA E FUTURO Shpk**, shoqëri tregtare me përgjegjësi të kufizuar, me termat e mëposhtme:

NENI 1

Shoqëria **FINANZA E FUTURO Shpk**, është formuar si shoqëri tregtare sipas ligjit 9901 e datës 14/04/2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, (në vazhdim Shoqëria).

Shoqëria është Person Juridik Privat .Shoqëria ka selinë e saj në Tiranë dhe do të mund të vendos ose heq seli sekondare, zyra sekondare përfaqësimi dhe agjenci në Shqipëri edhe jashtë shtetit.

NENI 2

Emri i shoqërisë

Shoqëria, do të dalë në qarkullimin juridiko - civil me emrin **FINANZA E FUTURO Shpk**

NENI 3

Objekti i veprimtarisë

Shoqëria ka për objekt - në përputhje me kërkesat ligjore - veprimtaritë e mëposhtme:

Konsulence financiare dhe agjent ne aktivitetin financiar; Konsulence tregtare , Agjent sigurimesh,Agjent i pasurive të paluajtshme.

NENI 4

Selia e Shoqërisë

Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën: : Njesia Bashkiake Nr.7, Sheshi Karl Topia, Kompleksi 127, Kulla 3, Kati i 2. Tirane.

NENI 5

Kapitali i Shoqërisë

Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë i përbërë nga kontributi i ortakëve themelues të kësaj Shoqërie në para në vlerën 100 (njëqind) lek, dhe është i ndarë në 1 kuote.

Themeluesit marrin në pronësi kuotat e tyre në kapitalin themeltar në përputhje me kontributin e tyre.

Kontributi i ortakëve themelues në kapitalin themeltar është si më poshtë:

Roberta Petrecca 1 kuotë, me vlerë 100 Lekë, zotëron 100%

NENI 6

Kohëzgjatja e shoqërisë

Shoqëria zhvillon aktivitetin e saj për një afat kohor të pacaktuar.

NENI 7

Organet Drejtuese

Duke ju referuar ligjit nr. 9901, datë 14/04/2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:

1. Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve;
2. Administratori .

Mënyra e organizimit të tyre dhe funksionimit është e përcaktuar në Statutin e Shoqërisë. Shoqëria do të administrohet fillimisht nga Administratori i vetëm i cili zgjidhet me afat pesëvjeçar të ripërtërishëm përveç rasteve të revokimit ose të dorëheqjes ose shkaqeve të tjera ligjore.

Administratori i Shoqërisë do të jetë : **Roberta Petrecca** shtetase italiane, e lindur më 21.06.1966 në Campobasso, Itali person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me kartë identiteti Nr.AX3825227

Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga administratorët, të cilët i ushtrojnë këto të drejta në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

Shoqëria është e administruar nga një administrator i vetëm, edhe jo ortak ose nga shumë administrator, edhe jo ortak, sipas asaj që është përcaktuar në aktin e emërimit.

Kur administrimi i shoqërisë i është besuar disa personave, akti i emërimit vendos në alternative:

- a) nëse administratorët do të veprojnë në mënyrë kolegjiale duke themeluar kështu këshillin e administrimit
- b) nëse administrimi është caktuar bashkarisht ose jo bashkarisht.

NENI 8

Organizimi dhe funksionimi, i shoqërisë, ngritja e degëve apo filialeve të saj, do të bëhet në përputhje me dispozitat e ligjit përkatës dhe Statutit.

NENI 9

Të punësuarit dhe të ngarkuarit me drejtimin e Shoqërisë mbajnë përgjegjësi dhe detyrohen të zhdëmtojnë Shoqërinë për dëmet që i janë shkaktuar për faj të tyre gjatë ushtrimit të veprimtarisë së tyre.



NENI 10

Ligji i aplikueshëm

Veprimtaria e shoqërisë rregullohet nga rregullat e Statutit të firmosur nga ortakët themelues sipas parashikimeve të ligjit në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

NENI 11

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Mosmarrëveshjet që mund të lindin në lidhje me themelimin e Shoqërisë do të zgjidhen nga Ortakët, në rast të kundërt do të zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Tiranë.

NENI 12

Dispozitat përfundimtare

Akt Themelimi hartohet në katër kopje në gjuhën shqipe dhe atë Italiane dhe u lexua nga Ortakët Themelues, te cilët e gjetën atë në përputhje me vullnetin e tyre të lirë dhe e nënshkruan pa vërejtje.

Ky akt themelimi u përkthye edhe në gjuhën italiane prej përkthyesit të autorizuar nga Ministria e Drejtësisë **Egli Haxhiraj** të njohur dhe pranuar nga palët.

ORTAKU THEMELUES



ATTO COSTITUTIVO
DELLA SOCIETÀ
FINANZA E FUTURO
SEDE LEGALE A TIRANA

Oggi, il 18/07/2022, a Tirana,

Roberta Petrecca, cittadina italiana, nata il 21.06.1966 a Campobasso, Italia, maggiorenne con piena capacità giuridica di agire, con carta d'identità n. AX3825227

I quali hanno deciso la costituzione della società **FINANZA E FUTURO shpk** società commerciale con responsabilità limitata, con i termini seguenti:

ARTICOLO 1

LA SOCIETÀ COMMERCIALE **FINANZA E FUTURO shpk** si costituisce nella forma della Società Commerciale in base alla legge n. 9901 data 14/04/2008 "Per le Società Commerciali" (in seguito la Società).

La Società è un'entità legale. La sede legale della società si trova nella città di Tirana e potrà istituire e sopprimere sedi secondarie, filiali, rappresentanze ed agenzie sia in Albania che all'estero.

ARTICOLO 2

Nome della Società

La Società esercita la sua attività con il nome commerciale **FINANZA E FUTURO shpk**

ARTICOLO 3

Oggetto dell'attività economica

La società ha per oggetto - nel rispetto delle prescrizioni di legge - le seguenti attività:

Agente in attività finanziaria; Agente Merceologico; Agente Assicurativo, Agente Immobiliare, Consulente finanziario

ARTICOLO 4

Sede della Società

La sede legale della società si trova nell'indirizzo: Njesia Bashkiake Nr.7, Sheshi Karl Topia, Kompleksi 127, Kulla 3, Kati i 2. Tirane

ARTICOLO 5



Capitale Sociale

Il capitale sociale è costituito dal contributo dei soci di questa società nel valore di 100 (cento) lek, ed è diviso in una quota.

Il capitale della società è costituito da una quota con valore nominale di 100 (cento) lek, il quale viene diviso come segue:

Roberta Petrecca 1 quota, di valore 100 Lekë, possiede 100%

ARTICOLO 6

Durata della Società

La Società esercita la sua attività per una durata di tempo senza limite

ARTICOLO 7

Organi dirigenziali

Referendosi alla legge n. 9901, data 14/04/2008 “Per le imprese commerciali”, gli organi della Società sono stabiliti come segue:

1. Assemblea generale dei soci;
2. Amministratori.

La forma e le regole dell'organizzazione della Società sono previste nello statuto della Società.

La società è inizialmente amministrata da un Amministratore Unico il quale durerà in carica 5 anni rinnovabili, salvo revoca o dimissioni o altre ragioni giuridiche.

L'amministratore della Società, il quale accetta, sarà : **Roberta Petrecca**, cittadina italiana, nata il 21.06.1966 a Campobasso, Italia, maggiorenne con piena capacità giuridica di agire, con carta d'identità n. AX3825227

La Società sarà rappresentata inanzi ogni organo amministrativo, giudiziario, ente pubblico o privato, anche in rapporti giuridici con terzi dagli amministratori, i quali esercitano questi poteri in conformità con lo Statuto della Società e la legislazione in vigore.

La società è amministrata da un Amministratore Unico, anche non socio, o da più amministratori, anche non soci, secondo quanto stabilito all'atto della nomina.

Quando l'amministrazione della società è affidata a più persone, la decisione di nomina stabilisce alternativamente:

- a) se gli amministratori debbano operare con metodo collegiale costituendo in tal senso un Consiglio di Amministrazione;
- b) se l'amministrazione sia affidata disgiuntamente ovvero congiuntamente.

ARTICOLO 8

L'organizzazione ed il funzionamento della Società, l'apertura di sedi secondarie o filiali sarà fatta in conformità con le regole della legislazione albanese e dello statuto .

ARTICOLO 9



I prestatori del lavoro e gli impiegati della gestione della Società sono responsabili e devono risarcire la Società per i danni causati con dolo durante l'esercizio della loro attività.

ARTICOLO 10

Legge applicabile

L'attività della Società sarà disciplinata dalle regole dello statuto sottoscritto dai soci costituenti e legalizzato davanti al notaio il giorno della costituzione.

ARTICOLO 11

Risoluzione delle controversie

Qualunque controversia per la costituzione della Società si risolverà dai soci, in caso contrario le controversie si risolveranno dal Tribunale di Primo Grado di Tirana.

ARTICOLO 12


Disposizioni finali

L'Atto Costitutivo viene redatto in 4 copie, sia nella lingua albanese che nella lingua italiana dopo essere letto dai Soci costitutivi è stato trovato conforme alla sua libera volontà e sottoscritto senza nessun osservazione ed il Notaio ne legalizza la sottoscrizione.

Questo atto costitutivo è stato tradotto in lingua italiana dal traduttore giurato e autorizzato dal Ministero della Giustizia: **Egli Haxhiraj** conosciuto ed accettato dalle parti.

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp features the Albanian national eagle in the center, surrounded by the text "Dott. Avv. Egli Haxhiraj" at the top and "Traduttore Giurato" at the bottom. There are small asterisks on either side of the eagle.

I SOCI COSTITUENTI

Two handwritten signatures in blue ink are written below the text "I SOCI COSTITUENTI". The signatures are cursive and appear to be in Italian.