

Sot, më datë 14.07.2022, në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi, shtetasi gjerman **Z. Mohammad Ali SHECHANI**, lindur në ZAKHO dhe banues në Këln, Gjermani, më datë 01.01.1971, mbajtës i pasaportës Nr. ZZ5XVNV LJ, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar dhe shtetasi shqiptar **Z. Kol RRUSHI**, lindur më 19.11.1965, në Toplan, Shkodër dhe banues në Tiranë, mbajtës i pasaportës Nr. B10802708, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë vendosën të themelojnë shoqërinë me përgjegjësi të kufizuar si më poshtë vijon:

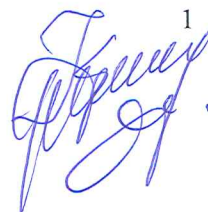
## AKT THEMELIMI

I

### SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

“TRAUB” SHPK

TIRANË, 2022



Neni 1

**Emri**

- 1.1 Emri i shoqërisë është “**TRAUB**” SHPK, në vijim e referuar shkurt si “**Shoqëria**”. Emri tregtar i shoqërisë është “TRAUB/RRUSHI”.

Neni 2

**Themelimi**

- 2.1 Shoqëria themelohet bazuar në legjislacionin shqiptar në fuqi dhe fiton personalitet juridik me regjistrimin në Regjistrin Tregtar, të mbajtur pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.
- 2.2 Shoqëria e ushtron aktivitetin e saj në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi, me këtë Akt Themelimi dhe me Statutin e saj.

Neni 3

**Selia**

- 3.1 Selia e Shoqërisë është në adresën: Rruga “Foto Xhavella”, Pllat i ri pranë Bar Kafe Flori, Tiranë, Shqipëri.
- 3.2 Shoqëria mund të hapë dhe mbajë zyra dhe/ose të kryejë aktivitete në vende të tjera, brenda, ose jashtë Republikës së Shqipërisë, si dhe të hapë, ose mbyllë zyra në vende të ndryshme përveç selisë së Shoqërisë.

Neni 4

**Ortakët e Shoqërisë**

- 4.1 Ortakët themelues të Shoqërisë janë:
- (a) **Z. Mohammad Ali SHECHANI**, lindur në ZAKHO dhe banues në Këln, Gjermani, më datë 01.01.1971, mbajtës i pasaportës Nr. ZZ5XVNVVLJ, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i cili zotëron një kuotë të barabartë me 80 % (tetëdhjetë për qind) të kapitalit të Shoqërisë, me vlerë nominale 8,000.00 (tetë mijë) Lekë shqiptare, që i akordon këtij ortaku të drejta të plota vote sipas legjislacionit shqiptar në fuqi; dhe
- (b) **Z. Kol RRUSHI**, shtetas shqiptar, lindur më 19.11.1965, në Toplan, Shkodër dhe bënues në Tiranë, mbajtës i pasaportës Nr. B10802708, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, i cili zotëron një kuotë të barabartë me 20 % (njëzet për qind) të kapitalit të Shoqërisë, me vlerë nominale 2,000.00

2

(dy mijë) Lekë shqiptare, që i akordon këtij ortakut të drejta të plota vote sipas legjislacionit shqiptar në fuqi.

#### Neni 5

#### **Kapitali Themeltar**

- 5.1 Kapitali themeltar i Shoqërisë është në vlerën ALL 10,000.00 (dhjetë mijë) Lekë shqiptare, i ndarë në 2 (dy) kuota, me vlerë nominale sikurse parashikuar në Nenin 4 të këtij Akti Themelimi.
- 5.2 Kapitali i regjistruar i Shoqërisë përbëhet tërësisht nga kontribute në para, plotësisht të nënshkuara dhe zotërohet nga ortakët e Shoqërisë sipas Nenit 4 të këtij Akti Themelimi.
- 5.3 Kuotat, ose pjesë e tyre, me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, janë lirisht të transferueshme tek çdo individ, ose person juridik nëpërmjet kontratës së shitblerjes, dhurimit, ose nëpërmjet çdo mënyre tjetër dhe forme të parashikuar nga ligji dhe/ose Statutit.

#### Neni 6

#### **Objekti**

- 6.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin si më poshtë vijon:  
Import dhe eksport, shitje me pakicë dhe shumicë e materialeve dhe produkteve të ndryshme ushqimore, elektrike, elektronike, si dhe çdo material, ose produkti tjetër biologjik dhe/ose industrial, si dhe aktivitete të tjera të përshtatshme.
- 6.2 Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet tjetër biznesi i cili nuk është i ndaluar nga ligji i zbatueshëm në Republikën e Shqipërisë.

#### Neni 7

#### **Kohëzgjatja**

- 7.1 Kohëzgjatja e Shoqërisë është për një periudhë kohore të pacaktuar, duke filluar nga data e regjistrimit në Regjistrin Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

#### Neni 8

#### **Kompetencat e Asamblesë së Përgjithshme**



- 8.1 Asambleja e Përgjithshme e ushtron aktivitetin dhe kompetencat në përputhje me ligjet shqiptare në fuqi dhe parashikimet e Statutit. Në rast se Shoqëria ka një Ortak të Vetëm, ky i fundit do të ushtrojë kompetencat e Asamblesë së Përgjithshme.

#### Neni 9

#### Administrimi i Shoqërisë

- 9.1 Administrimi i zakonshëm i Shoqërisë realizohet nga një, ose më tepër administratorë të caktuar nga Asambleja e Përgjithshme, sipas përcaktimeve të Statutit dhe ligjit në fuqi.
- 9.2 Administratorët e parë të Shoqërisë janë:
- (a) **Z. Kol RRUSHI**, shtetas shqiptar, lindur më 19.11.1965, në Toplan, Shkodër dhe bënues në Tiranë, mbajtës i pasaportës Nr. B10802708, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar;
  - (b) **Zj. Amina ALI**, shtetase siriane, lindur më 16.04.1966, në Hasaka dhe banuese në Arbil, Irak, mbajtëse e pasaportës Nr. 014149817, madhore e me zotësi të plotë juridike për të vepruar; dhe
  - (c) **Zj. Jihan YOUSSEF**, shtetase siriane, lindur më 01.01.2001, në Hasaka dhe banuese në Arbil, Irak, mbajtëse e pasaportës Nr. 014149804, madhore dhe me zotësi të plotë për të vepruar.
- 9.3 Administratori/ët emërohen për një periudhë 5 (pesë) vjeçare, me të drejtë riemërimi. Administratorët emërohen dhe/ose shkarkohen nga detyra, në çdo kohë, me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, sipas Statutit të Shoqërisë dhe ligjit të zbatueshëm, në fuqi.

#### Neni 10

#### Ligji i Zbatueshëm dhe kopjet

- 10.1 Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e saj në përputhje të plotë me legjislacionin shqiptar në fuqi.
- 10.2 Çdo konflikt që mund të lindë mes ortakëve të Shoqërisë ndërmjet tyre, ose me Shoqërinë, do të zgjidhet me mirëkuptim, në rast të kundërt mosmarrëveshja do të jetë objekt i zgjidhjes nëpërmjet vendimit të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

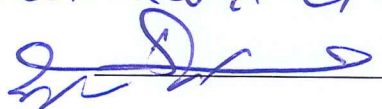
- 10.3 Ky Akt Themelimi është hartuar në katër kopje në gjuhën shqipe dhe angleze, me vlerë të njëjtë secila. Në rast mospërputhjesh mes versionit në gjuhën shqipe dhe angleze, versioni në gjuhën shqipe do të mbizotërojë.

Autorizohet cilido prej administratorëve të parë të Shoqërisë të ndjekë procedurat për regjistrimin fillestar të Shoqërisë pranë Regjistrimit Tregtar, të mbajtur nga Qendra Kombëtare e Biznesit.

Nënshkruar në Tiranë, sot më datë 14.07.2022.

#### ORTAKËT THEMELUES

Z. Mohammad Ali SHECHANI

Mohammad Ali Shechani  


Z. Kol RRUSHI

Kol Rrushi  


Today, as of 14.07.2022, as per the applicable Albanian law in force, the German citizen **Mr. Mohammad Ali SHECHANI**, born in ZAKHO, on 01.01.1971, bearer of passport No. ZZ5XVNV LJ, adult and in full capacity to act and the Albanian citizen **Mr. Kol RRUSHI**, born on 19.11.1965, in Toplan, Shkodra and resident in Tirana, bearer of passport No. B10802708 adult and in full capacity to act, under their free will decided to establish a limited liability company, as follows:

**ACT OF INCORPORATION**

**OF**

**THE LIMITED LIABILITY COMPANY**

**“TRAUB” SHPK**

**TIRANA, 2022**



Article 1  
**Company Name**

- 1.1 The company name is “**TRAUB**” SHPK, hereinafter referred to as “**the Company**”.  
The business name is to be “TRAUB/RRUSHI”.

Article 2  
**Establishment**

- 2.1 The Company is being established under the Albanian legislation in force and it gains legal personality upon registration with the Commercial Register, held by the National Business Center.
- 2.2 The Company will exercise its activity in accordance to the Albanian legislation in force, these Articles of Incorporation and its Statute.

Article 3  
**Registered Office**

- 3.1 The registered seat of the Company is in the address: Rr. “Foto Xhavella”, New Building, close to ‘Bar Kafe Flori’, Tirana, Albania.
- 3.2 The Company may open and keep branches and/or exercise activity in other locations, inside, or outside Albania, as well as open or close representative offices in other locations different from the registered office of the Company.

Article 4  
**Company members**

- 4.1 The founding members of the Company are:
- a) **Mr. Mohammad Ali SHECHANI**, born in ZAKHO, on 01.01.1971, bearer of passport No. ZZ5XVNV LJ, adult and in full capacity to act, who owns a quote equal to 80 % (eighty percent) of the charter capital of the Company, of nominal value of ALL 8,000.00 (eight thousand Albanian Lek), that grants this member full rights under Albanian law in force; and
  - b) **Mr. Kol RRUSHI**, born on 19.11.1965, in Toplan, Shkodra and resident in Tirana, bearer of passport No. B10802708 adult and in full capacity to act who owns a quote equal to 20 % (twenty percent) of the charter capital of the Company, of nominal value of ALL 2,000.00 (two thousand Albanian Lek), that grants this member full rights under Albanian law in force

Article 5



## Charter Capital

- 5.1 The charter capital of the Company is of ALL 10,000.00 (ten thousand Albanian Lek), divided in 2 (two) quotes, as provided for in Article 4 above.
- 5.2 The charter capital of the Company is comprised fully by contributions in cash, all signed and owned by the members of the Company, as per Article 4 hereby.
- 5.3 The quotes, upon decision of the General Assembly and after having exercised the right of first refusal by the other members of the Company as per statutory provisions, are freely transferable to any individual or entity through sale, donation, or any other methods and forms provided by the law and the Statute.

## Article 6

### Company Object

- 6.1 The Company will exercise the following activity:  
Import – export, wholesale and retail of various food, electric and electronic, or any other biological or industrial product, as well as other suitable activities.
- 6.2 The Company may also undertake every kind of commercial activity not prohibited by the Albanian legislation in force.

## Article 7

### Duration

- 7.1 The duration of the activity shall be for an unlimited term, commencing from the registration with the Commercial Register, held by the National Business Center.

## Article 8

### Competences of the General Assembly

- 8.1 The General Assembly will exercise its competences in accordance to the law in force and the provisions of the Statute. In case of a Sole Member, that Sole Member will exercise the competences of the General Assembly as per the legislation in force.

## Article 9

### Company management

- 9.1 Daily management of the Company is done by one, or more administrators appointed by the General Assembly, as per the provisions of the Statute and the law in force.
- 9.2 First Administrators of the Company will be:





- a) **Mr. Kol RRUSHI**, Albanian citizen, born on 19.11.1965, in Toplan, Shkodra and resident in Tirana, bearer of passport No. B10802708 adult and in full capacity to act;
- b) **Ms. Amina ALI**, sirian citizen, born on 16.04.1966, in Hasakka and resident in Arbil, Iraq, bearer of passport No. 014149817, adult and in full capacity to act; and
- c) **Ms. Jihan YOUSSEF**, sirian citizen, born on 01.01.2001, in Hasakka and resident in Arbil, Iraq, bearer of passport No. 014149804, adult and in full capacity to act.

**9.3** The administrators are nominated for a 5 (five) year term, with the right to reappointment. The administrator/s are nominated and dismissed from duty at any moment, by decision of the General Assembly, as per the Company Statute and applicable law in force.

Article 10  
**Applicable law and Copies**

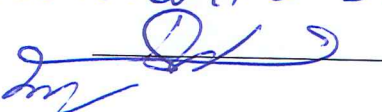
- 10.1** The Company will exercise its activity in compliance to the Albanian legislation in force.
- 10.2** Any conflict that may arise between the Company members and/or between them and the Company will be solved amicably, otherwise the dispute will be submitted for resolution before Tirana Circuit Court.
- 10.3** This Act of Incorporation is drafted in 4 (four) original copies in Albanian and English language each. In case of discrepancies between both versions, the Albanian version will prevail.

Each of the first Company administrators is herein authorized to perform initial registration procedures at the Commercial Register, held by the National Business Center.

Signed in Tirana, this day of 14.07.2022.

**FOUNDING MEMBER**

**Mr. Mohammad Ali SHECHANI**

Mohammad Ali Shechani  


**Mr. Kol RRUSHI**

Kol Rrushu  
