

STATUTI
I
SHOQERISE TREGTARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
SPIDER Sh.p.k.

I. THEMELIMI

Neni 1
Ortakët themelues

- 1.1 Shoqeria SPIDER Sh.p.k themelohet nga ortakët:
1. **Zhytjen Sava**, shtetas shqiptar, lindur ne Kukës, me 15.01.1992, banues ne Tirane, mbajtes i Kartes se Identitetit me nr personal J20115085B.

II. EMERTIMI. SELIA. FORMA LIGJORE

Neni 2
Emertimi

- 2.1 Shoqeria emertohet **SPIDER** sh.p.k.

Neni 3
Forma ligjore

- 3.1 Shoqeria eshte e formes me pergjegjesi te kufizuar (sh.p.k), ne baze te ligjit "Per shoqerite tregtare".
- 3.2 Shoqeria mund te shnderrohet ne nje forme tjeter me vendimin e Asamblesë së Ortakëve.

Neni 4
Baza ligjore

- 4.1 Shoqeria SPIDER Sh.p.k., do te kryeje veprimtarine e saj ne perputhje me Aktin e Themelimit, me kete Statut, ligjin nr. 7638 date 19 Nentor 1992 "Per shoqerite tregtare" dhe dispozitat e tjera te legjislacionit shqiptar.

Neni 5
Kohezgjatja

- 5.1 Veprimtaria e Shoqerise do te filloje pas regjistrimit ne QKR.
- 5.2 Veprimtaria e shoqerise do te zgjase per nje afat kohe te pacaktuar.



Neni 6 Selia

- 6.1 Selia e shoqerise eshte ne adresën Bulevardi Blu, Kamëz, Tiranë, Shqipëri, ne ambjentin me N.Pasurie 115/2+2-5 Zona Kadastrale 2066 Volumi 60 Faqe 167 me siperfaqe 36.10 m².
- 6.2 Selia e shoqerise mund te ndryshoje edhe me vendim te vete administratorit (reve) te shoqerise, por vetem brenda qytetit ne te cilin ndodhet aktualisht.
- 6.3 Shoqeria ka te drejte te krijojë dege, filiale ose / dhe zyra perfaqesimi ne te gjithe territorin e Republikës se Shqipërisë, dhe jashte vendit.
- 6.4 Shoqeria parashikon edhe mundesine e pjesemarrjes ne shoqeri te tjera ekzistuese ose ne shoqeri qe ne te ardhmen do te zhvillojne veprimtari ne territorin e Republikës se Shqipërisë dhe jashte tij me vendim te Asamblesë së Ortakëve.

Neni 7 Vula

- 7.1 Shoqeria do te kete vulen e saj qe do te perdoret bashkerisht ose vecas nga administratori/et.
- 7.2 Forma e vules dhe permasat e saj do te percaktohen nga Asambleja e Ortakëve ne perputhje me kerkesat perkatese ligjore ne Shqipëri.

Neni 8 Objekti

- 8.1 Objekti i veprimtarisë se shoqerise do te jete:

-Ndertime Civile dhe industriale.

-Punime suvatimi, murature. Punime armature, hekurkthyesi, shtrim pllaka, shtrim parketi, shtresa betoni, punime duralumini, druri. Punime elektrike, hidraulike.

-Tregetim material industrial, ushqimore, mobilje, kancelari. Import export material industrial, ushqimore, druri.

-Investitor ne ndertim. Ndertim godina banimi dhe sherbimi. Dhenie me qira ambiente banimi dhe sherbimi.

-Sherbimi konsulence ligjore dhe asistence per personat juridike dhe fizike ne fushen civile, penale, administrative, tregtare, rregullat e prokurimeve publike dhe koncesioneve.

-Shoqeria mund te kryeje cdo lloj veprimtarie tjeter qe eshte ne perputhje me legjislacionin shiptar dhe qe siguron fitime dhe te ardhura te ligjshme brenda kufijve te percaktuara nga legjislacioni ne



fuqi

-Agjenci imobiliare. Krijim, zhvillim, zyra ndermjetesimi per pasurite e paluajjtshme nepermjet nenshkrimtit te nje kontrate te vecante Franchising, aktivitet ndermjetesirni per pasurite e paluajjtshme. Aktivitet ne fushen e pasurive te patundshme, vleresimin e pasurive te patundshme, te angazhohet ne shitjen me shumice dhe pakice te cdo lloj pasurie. Menaxhim dhe administrim pronash dhe objektesh. Administrimin e bashkepronesise ne prona dhe ndertesa per dhenien me qira, nen qira te ambienteve te ndryshme.

8.2 Objekti i shoqerise mund te zgjerohet ose ndryshoje me vendim te Asamblesë së Ortakëve.

Neni 9 Kapitali

9.1 Kapitali themeltar i shoqërisë është 1.000 (njemije) lekë, i nënshkruar dhe i shlyer plotësisht nga ortakët.

9.2 Kapitali është i ndarë në 1 (nje) kuota.

9.3 Pjesët e kapitalit zotërohen nga ortakët si më poshtë:

1. Zhyljen Sava 100% te kapitalit themeltar, 1 kuote me vlere 1000 leke.

Neni 10 Transferimi i pjeseve te kapitalit themeltar

10.1 Pjeset e kapitalit themeltar mund te transferohen vetem me akt noterial.

10.2 Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme ndermjet ortakeve te shoqerise.

10.3 Pjeset e kapitalit mund tu transferohen edhe te treteve, por pasi te jete ushtruar dhe refuzuar e drejta e parablerjes nga ortakët e shoqerise.

10.4 Pjeset e kapitalit transferohen ne rruge trashegimie pasi të jetë marrë vendimi i Asamblesë së Ortakëve lidhur me kalimin e pjesëve të kapitalit tek trashëgimtarët.

Neni 11 Zmadhimi / Zvogelimi i kapitalit themeltar

11.1 Ortaket mund te rrisin ose zvogelojne pjesen e tyre ne kontributin e kapitalit themeltar vetem me vendim te Asamblese se Ortakeve te marre nga shumica e ortakeve qe perfaqesojne te pakten $\frac{3}{4}$ e pjeseve te kapitalit themeltar, por zvogelimi do te kryhet brenda kufijve te lejuar nga ligji, perndryshe shoqeria duhet te shnderrohet ne nje forme te ..



ORGANET E SHOQERISE

Neni 12

Asambleja e Ortakeve

- 12.1 Asambleja e Ortakeve është organi me i lartë vendimor i shoqërisë. Asambleja merr vendime me një ose disa ortakë që përfaqësojnë më shumë se gjysmën e pjesëve të kapitalit themeltar.
- 12.2 Asambleja e Ortakeve drejton veprimtarine e shoqerise nepermjet marrjes se vendimeve. Vendimet e Asamblese perfshijne kryesisht:
- ndryshimin e selise;
 - ndryshimin e emertimit te shoqerise;
 - ritjen ose zvogelimin e kapitalit themeltar te shoqerise;
 - shitjen ose transferimin e pjeseve te kapitalit themeltar paleve te treta;
 - prishjen e shoqerise;
 - likuidimin e shoqerise;
 - emerimin ose shkarkimin e administratorit / administratoreve te shoqerise
 - miratimin e bilancit te shoqerise;
 - transformimin e shoqerise ne forma te tjera.

Neni 13

Asambleja e Zakonshme

- 13.1 Mbledhja e Asamblese se Ortakeve mund te thirret ne cdo kohe nga Administratori ose nje apo disa ortakë qe perfaqesojne te pakten 10 per qind te pjeseve te kapitalit themeltar.
- 13.2 Nje ortak mund te perfaqesohet nga nje perfaqesues me prokure. Nje ortak mund te perfaqesoje vetem njerin prej ortakëve te tjere.

Neni 14

Asambleja e Jashtezakonshme

- 14.1 Ne mbledhjet e jashtezakonshme vendimet merren nga ortakët qe perfaqesojne te pakten 3/4 e pjeseve te kapitalit themeltar.

Neni 15

Thirrja dhe zhvillimi i mbledhjeve

- 15.1 Mbledhjet zhvillohen ne seline e shoqerise ose ne cdo vend tjeter te njoftuar nga njeri prej administratoreve.
- 15.2 Njoftimi kryhet me shkrim, me telegram, me leter rekomande', dhe poste tjeter te regjistruar, te pakten 15 dite perpara dates se zhvillimit te mbledhjes dhe permban daten, vendin, oren dhe rendin e dites se mbledhjes.



- 15.3 Ortaket qe perfaqesojne pakicen dhe qe nuk jane te pranishem ne mbledhje edhe pse kane marre njoftim, u binden vendimeve qe merr shumica e kerkuar nga ligji.

Neni 16 **Marrja e vendimeve**

- 16.1.1 Vendimet merren me vota te ortakeve te pranishem personalisht ose te perfaqesuar.
- 16.1.2 Cdo vote perfaqeson pjeset e kapitalit.
- 16.2 Votat numerohen nga drejtuesi i mbledhjes i caktuar ne celjen e saj dhe regjistrohen ne Librin e Ortakeve.
- 16.3 Libri mbahet nga njeri prej administratoreve ose nje sekretar i mbledhjes qe nenshkruan se bashku me drejtuesin e mbledhjes.

Neni 17 **Administrimi**

- 17.1 Administrimi i shoqerise kryhet nga nje administrator ose nga nje grup administratoresh qe caktohen nga Asambleja e ortakeve.
- 17.2 Administratoret nuk jane detyrimisht ortake, por mund te jene edhe jo ortake.
- 17.3 Administratoret kane te drejte te perfaqesojne shoqerine dhe drejtojne punen e perditshme te shoqerise ne perputhje me udhezimet e Asamblese se Ortakeve.
- 17.4 Administratoret jane solidarisht pergjigjes per veprimtarite e meposhtme:
- drejtimin e veprimtarise se perditshme te shoqerise;
 - perfaqesimin e shoqerise ne marredheniet me te tretet personalisht ose duke caktuar zevendesues;
 - pergatitjen e mbledhjeve te Asambleve te Ortakeve dhe plotesimin e procedurave te thirrjes se tyre;
 - hartimin dhe mbajtjen e kontabilitetit vete; emerimin e eksperteve kontabel, ne rast nevojje;
 - pergatitjen e dokumenteve ne emer te shoqerise sipas kompetencave qe kane;
 - lidhin kontrata pune dhe i zgjidhin ato sipas rastit;
 - zhvillojne veprimtari te tjera te cdo lloj natyre per te miren e shoqerise dhe realizimin e objektit te shoqerise.
- 17.5 Shoqeria do te administrohet nga nje administrator, z. Zhylyen Sava me numer personal J20115085B, mandati i te cilit do te jete deri ne castin e revokimit me vendim te shumices se ortakeve, per cdo lloj arsyeje.

Neni 18



Viti financiar

- 18.1 Viti financiar i shoqerise perputhet me vitin kalendarik, duke filluar ne 1 Janar dhe mbaron me 31 dhjetor.
- 18.2 Si perjashtim, viti i pare i veprimtarise se shoqerise dhe do te filloje nga dita e regjistrimit te shoqerise prane organeve tatimore dhe perfundon me 31 Dhjetor 2022.

Neni 19

Bilanci. Mbajtja e kontabilitetit

- 19.1 Bilanci vjetor i Shoqerise shqyrtohet ne mbledhjet e Asamblese se ortakeve dhe duhet te hartohet per t'iu paraqitur organeve tatimore ne datat e parashikuara ne Ligj.
- 19.2 Kontabiliteti mbahet ne gjuhen dhe ne monedhen Shqiptare. Shoqeria mund te kete edhe llogari te vecanta ne valute.
- 19.3 Shoqeria mund te marre financime nga ortaket, institucione financiare qe operojne ne Shqiperi ose jashte saj. Per kete qellim shoqeria mund te jape si garanci barre mbi pjeset e kapitalit ose sende te paluajtshme, me autorizim te Asamblese se Ortakeve.

Neni 20

Te ardhurat. Dividendi

- 20.1 Shoqeria do te krijojte fonde rezerve per realizimin e objektit te saj.
- 20.2 Te ardhurat qe do te rezultojne ne fund te mbylljes se cdo ushtrimori, pas pagimit te tatimeve, mund te ndahen ndermjet ortakeve ne raport me pjeset qe ata zoterojne ne kapitalin e shoqerise.

Neni 21

Likuidimi

- 21.1 Shoqeria do te hyje ne procesin e likuidimit, nese:
- gjendja ekonomike ne Shqiperi nuk do te lejoje vazhdimin e veprimtarise se shoqerise;
 - Asambleja e Ortakeve vendos te prishe shoqerine.
- 21.2 Ne menyre qe te ndermarre procedurat e likuidim, Asambleja e Ortakeve emeron nje likuidator ose nje grup likuidatoresh,
- 21.3 Likuidatori/likuidatoret do te raportojne mbi gjendjen e zerave te aktivitetit dhe te pasivitetit te shoqerise rreth operacioneve te metejshme te likuidimit dhe kohen qe nevojitet per perfundimin e tij. Ne fund te ketij procesi, Asambleja e Ortakeve shqyrton bilancin perfundimtar dhe mbylljen e procedures se likuidimit.



perfundimtar dhe mbylljen e procedures se likuidimit.

Neni 22
Zgjidhja e mosmarreshjeve

- 22.1 Te gjitha mosmarreshjet qe mund te lindin gjate veprimtarise se shoqerise, zgjidhen me mirekuptim, ne te kunderten, palet i drejtohen per zgjidhje Arbitrazhit Tregtar prane Qenders Shqiptare per Ndermjetesim dhe Arbitrazh Tregtar.

Neni 23
Klauzola mbyllese

- 23.1 Ky statut hartohet ne 1 ekzemplare, ne gjuhen Shqipe.

Tirane me 15.08.2022

ORTAKU I VETEM

ZHYLJEN SAVA

Zhyljen Sava
