

## AKT – THEMELIMI

PER KRIJIMIN E SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

### ” SARANDA INVESTMENT PROPERTY ” SH.P.K

Sot më datë 09 Gusht 2022 :

1. Dzevrije Kadrija, e bija e Baki dhe e Qefsere , lindur ne Weiningen ne date 26.04.1989, banues ne Zvicer, “Staffelackerstr 33 8953 Dietikon(Zh)”, mbajtes i Pasaportes nr. X4627184 leshuar me date 17.06.2014
2. Jetmir Matoshi, i biri i Hajrullah dhe i Fahrije , lindur ne Fehraltorf ne date 25.10.1991, banues ne Zvicer, “Staffelackerstr 33 8953 Dietikon(Zh)”, mbajtes i Pasaportes nr. X8880829 leshuar me date 24.11.2020

me cilësinë e Ortakeve të shoqërisë po krijojmë, Shoqërinë me Përgjegjësi të Kufizuar ” **SARANDA INVESTMENT PROPERTY** ” SH.P.K të cilën e përfaqësojnë mbështetur ne dispozitat ligjore e nenligjore ne fuqi te Republikës se Shqipërisë.

## HYRJE

Kuptimi i këtij Akt - Themelimi është krijimi i Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar ” **SARANDA INVESTMENT PROPERTY** ” SH.P.K me seli ne:

### **Vlore, Sarande, Rruga Onhezmi, Nr.42**

dhe me të drejtën e zgjerimit të mëtejshëm në degë e filiale të tjera në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë .

Shoqëria gjithë veprimtarinë e saj do ta realizojë në pajtim të plotë me këtë Akt - Themelim si dhe dispozitat e Statutit të Shoqërisë të mbështetura në lesgjislacionin aktual ne Republikën e Shqipërisë.

## OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Shoqëria ” **SARANDA INVESTMENT PROPERTY** ” SH.P.K do të zhvillojë veprimtarinë si me poshte:

1. Agjensi Imobilare
2. Agjensi Turistike
3. Projektme dhe shërbime telekomunikacioni
4. Apartamente, njesi dhe godina banimi me qera dhe shitblerje

KOHE ZGJATJA

8

Dzevryjek

Shoqëria e ka emrin e saj **"SARANDA INVESTMENT PROPERTY"** SH.P.K dhe gëzon të drejtën e vazhdimet të veprimtarisë së saj në përputhje të plotë me objektin e mësipërm që nga momenti i miratimit të vendimit të Qendres Kombetare te Rregjistrimit.

## KAPITALI I SHOQERISE

Për të bërë të mundur zhvillimin e veprimtarisë së saj, Shoqëria **"SARANDA INVESTMENT PROPERTY"** SH.P.K ka te depozituar një kapital 100,000 leke (njqind mije leke) vlefte e cila eshte kapital i ortakeve, si burim fillestar për krijimin e te gjitha kushteve per zhvillimin e veprimtarise.

Veprimtaria e Shoqërisë do të realizohet në pajtim të plotë me leverdishmërinë ekonomiko-financiare veprimtari kjo e cila do të pasqyrohet në bilancet vjetore të saj.

Për fuqizimin e saj, Shoqëria nga viti në vit do të rritë vlerat e kapitalit me synimin e rritjes së fondeve sipas statutit të saj.

Kapitali I shoqerise perbehet nga 2 kuota si me poshte:

- **Dzevrije Kadrija** **50 % te kuotave te kapitalit me vlere 50,000 leke**
- **Jetmir Matoshi** **50 % te kuotave te kapitalit me vlere 50,000 leke**

## JURIDIKSIONI

Në veprimatrinë e saj, **"SARANDA INVESTMENT PROPERTY"** SH.P.K bazë do të ketë zbatimin e ligjit mbi mardhëniet e punësimit me qëllim që me të gjithë të punësuarit e saj të hartojë kontrata pune paraprake dhe do të realizojë pagesat dhe sigurimet shoqerore ne pajtim te plote me to .

## DISPOZITA TE VEÇANTA

Personat përgjegjës për krijimin e Shoqërisë **" SARANDA INVESTMENT PROPERTY "** SH.P.K jane:

1. Dzevrije Kadrija, e bija e Baki dhe e Qefsere , lindur ne Weiningen ne date 26.04.1989, banues ne Zvicer, "Staffelackerstr 33 8953 Dietikon(Zh)", mbajtes i Pasaportes nr. X4627184 leshuar me date 17.06.2014
2. Jetmir Matoshi, i biri i Hajrullah dhe i Fahrije , lindur ne Fehraltorf ne date 25.10.1991, banues ne Zvicer, "Staffelackerstr 33 8953 Dietikon(Zh)", mbajtes i Pasaportes nr. X8880829 leshuar me date 24.11.2020

Dispozita me te hollesishme mbi organizimin e shoqerise percaktohen ne Statutin e saj .

Nuk mund te pranohet ne kete shoqeri si ortak nje person tjeter pa pelqimin e ortakeve si dhe pa bere veprimet perkatese legislative ne Qendren Kombetare te Rregjistrimit.

Dzevrije K

Ortakët, Administratori dhe të gjithë punonjësit janë të detyruar të ruajnë karakterin kofidencial të aktivitetit të shoqërisë.

Akt - Themelimi hyn në fuqi nga çasti i nënshkrimit të tij.

#### ORTAKËT THEMELUES

**Znj. Dzevrije Kadrija**

Dzevrije Kadrija  
Dzevrije.K

**Z. Jetmir Matoshi**

Jetmir Matoshi  
