



Taksa e pulles
u likujdua

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER SAIMIR S. SHARKA
ADRESA ASTRIT BALLUKU
TEL: 0692087887



VERTETIM NENSHKRIMI

(STATUTI)

Nr. repertori: 1366

Tirane më 05/08/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



V2022052680098595559

STATUTI
I
SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“PONTE ADRIATICO” SH.P.K

Në këtë statut:

“Ligji” është ligji nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”;
“Statuti” është ky statut i shoqërisë;

KAPITULLI I
THEMELIMI, OBJEKTI, SELIA, DHE HAPËSIRA NË INTERNET

Neni 1:Themelimi

1. Sot, me 29 /07/ 2022 (dymije e njetzet e dy), ne mbeshtetje te legjislacionit shqiptar respektivisht ligjit Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 “Per tregtaret dhe shoqerite tregtare”, Ligjit Nr. 9723, date 03.05.2007 “Per Qendren Kombetare te Regjistrimit”,ne themeluesit,

- Graziano Ambrogetti, shtetas italian, i biri i Claudio, lindur me 04/09/1957, ne Viterbo (VT) Rruga Chiodaroli N.46dhe banues ne Itali, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i pasaportes me Nr. AS5807886,

- Sergio Iacomelli, shtetas italian, i biri i Emilio, lindur me 08/02/1967, ne Viterbo (VT),Via Monte Bianco, Nr.19dhe banues ne Itali, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i pasaportes me nr. CA74983KN,

kemi krijuar nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me emrin "Ponte Adriatico" shpk

Neni 2: Objekti i veprimtarise

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetet me objektin e mëposhtëm:

- Agjensi udhëtimi dhe turizmi ne te gjitha format dhe perjashtimet e saj.

- Ndermjetesimi i pasurive te paluajtshme;

- Organizimi i eventeve te te gjitha llojeve;

- Marketing ne te gjitha format dhe perjshtimet e tij;

- Sherbime konsulence dhe asistence per nderkombtarizimin dhe zhvendosjen e ndermarrjeve te vogla dhe te mesme;

- Tregtim mobiljesh dhe aksesoresh arredimi;

Neni 3: Kohëzgjatja

Kohezgjatja e veprimtarise ekonomike e Shoqerise Tregtare “Ponte Adriatico” sh.p.k eshte e pakufizuar. Ajo mund te shperbehet ne cdo moment, sipas vendimeve te marra nga asambleja e ortakeve.

Neni 4: Selia, hapësira në internet dhe adresa elektronike


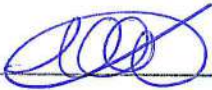
(1) Shoqëria e ka selinë ligjore te regjistruar në adresën: Tirane, Rruga Rrapo Hekali,, Zona Kodra e Diellit.

(2) Shoqëria mund të zhvillojë veprimtarinë e saj ekonomike në të gjithë territorin e Shqipërisë edhe jashtë saj duke hapur degëdhe/ose zyra përfaqësimi, filiale, agjenci etj. në qendra të tjera administrative në përputhje me legjislacionin e vendeve në të cilat ato hapen.

KAPITULLI II
Kapitali dhe kuotat

Neni 5: Shumat dhe pagesat e kapitalit themeltar

_____ (1) _____

Kapitali i shoqërisë është 100.000 (Njëqind mijë) Lekë. Kapitali i shoqërisë ndahet në 2 (dy) kuote të zotëruara nga ortakët e shoqërisë si në vijim:

- Z. Graziano Ambrogetti, zoteron 1 kuote, të barabartë me 50% të pjesëmarrjes në kapitalin e shoqërisë.
- Z. Sergio Iacomelli, zoteron 1 kuote, të barabartë me 50% të pjesëmarrjes në kapitalin e shoqërisë.

Neni 6: Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet nëpërmjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, nëpërmjet emerimit nga gjykata kompetente e një eksperti të autorizuar për këto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

Në asnjë rast shumica nuk mund të detyrojë një ortak për të rritur angazhimin e tij në kapitalin themeltar të shoqërisë.

Zvogëlimi i kapitalit lejohet nga asamblëja e ortakëve, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

Në të gjitha rastet zvogëlimi i prek ortakët në të njëjtën masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

Neni 7: Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- d) dhurimit;
- e) çdomënyretjet të përparashikuar me ligj.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirish të transferueshme ndërmjet ortakëve, përparashikohet ndryshe në statut.

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirish të transferueshme me rrugë trashëgimie.

Neni 8: Kalimi i kuotave me kontratë

(1) Kontrata e kalimit të kuotës bëhet me shkrim dhe vetëm me akt noterial dhe në bazë të formaliteteve të vendosura nga Administratorët. Kalimi i kuotës i njoftohet shoqërisë në shtet dhe në shtet të tjerë.

(2) Në rastin e transferimit me akt midis të gjallëve, rezervohet në favor të ortakëve të tjerë e drejta e parablerjes.

Për këtë qëllim ortakët që ka ndërmend të shesë teresisht ose pjesërisht kuotat e tij duhet të njoftojë me anë të letrës rekomanduese ortakët e tjerë, duke saktësuar çmimin dhe modalitetet e tjera të shitjes.

Ortakët e tjerë mund të behen blerës të kuotave të ofruara në proporcion me kuotat e shoqërisë të zotëruara nga ata.

Brenda tridhjetë nga komunikimi i bërë nga ortakët që ka ndërmend të shesë kuotat e tij, ortakët e tjerë duhet të komunikojnë nëse kanë ndërmend të ushtrojnë të drejtën e parablerjes.

Pasi ka skaduar ky afat dhe asnjë ortak nuk ka kërkuar blerjen e kuotave, e drejta e parablerjes do të quhet e ezauruar.

Në rast se nuk ushtrohet e drejta e parablerjes, transferimi tek të tjerët jo ortakë është sidomos i varur nga miratimi i ortakëve të tjerë;

Në hipotezën e mospëlqimit, atëherë kur nuk tregohet emri i blerësit tjetër me kushte të njëjta, ortakët ka të drejtën e tërheqjes.

Shoqëria mban, nën kujdesin e administratorëve, me të njëjtat modalitete të vendosura nga ligji për librat e tjerë të shoqërisë, librin e ortakëve, në të cilin duhet të tregohen emri dhe adresa e ortakëve, pjesëmarrja

qe i perket secilit, derdhjet e bera per kuotat, ndryshimet ne personat ortake, si edhe, kur njoftohet, adresa e tyre e telefaksit dhe posta elektronike, per qellimet e vendosura nga ky statut.

Transferimi i pjesemarrjes dhe krijimi i te drejtave reale mbi to kane efekt ndaj shoqerise qe nga momenti i regjistrimit ne librin e ortakeve, qe do te kryhen nen kujdesin e administratoreve pas depozitimit ne regjistrin e shoqerive sipas ligjit.

(3) Asambleja e ortakeve me vendim te kualifikuar mund te mos pranoje qe administratoret/i te regjistrojne kalimin e kuotes pranë QKB-së nëse kuota objekt i shitjes nuk ka qenë shlyer tërësisht në kapitalin e shoqërisë.

(4) Nëse Asambleja nuk pranon të regjistrohet kalimi i kuotes, administratoret/i brënda një muaji pas datës në të cilën është bërë kërkesa për regjistrimin e kalimit në shoqëri, i dërgojnë blerësit njoftimin për mospranimin.

KREU III ORGANET VENDIMMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 9: Organi Vendimmarres

Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise.

Asambleja e Ortakeve eshte organi i vetem vendimmarres i shoqerise qe miraton cdondryshim te statutit sipas modaliteteve te percaktuara ne ligj.

Asambleja e pergjithshme e ortakeve eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve pershoqerine per cheshtjet e meposhtme:

- a) percaktimin e politikave tregtare te shoqerise;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emerimin e shkarkimin e administratorëve;
- d) emerimin e shkarkimin i likuiduesve dhe te ekspertëve kontabël te autorizuar;
- e) percaktimin e shperblimeve per personat e permendur ne shkronjat "c" dhe "ç" tekësaj pike;
- f) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirëpërgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë se veprimtarisë;
- g) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- h) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- i) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- l) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndajadministratorëve;
- m) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- n) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- o) cheshtje te tjera te parashikuara nga ligji apo statuti.

Ortaku mund të përfaqësohet në asamblenë e pergjithshme, në bazë të një autorizimi nga njëortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues i ortakëve në asamblenë e pergjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së pergjithshme, e cilapërfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

Neni 10: Mënyra e thirrjes se mbledhjes se Asamblese se Pergjithshme

Asambleja e pergjithshme thirret nepërmjet një njoftimi me shkresë ose, nëse parashikohetnga statuti, me njoftim nepërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazhelektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohettë gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen easamblesë.

Kur asambleja e pergjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrëvendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime,pavarësisht parregullsisë.

Neni 11: Kuorumi

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja epërgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave.

Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicëtë kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit "Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më lart, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

Neni 12: Marrja e vendimeve

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të zoteruesve të kapitalit, të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës, për çështje tjera si :

- a) përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë;
- b) emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
- c) emërimin e shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve
- e) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- f) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- g) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;

Cdo ndryshim statuti duhet të depozitohet pranë QKR për të pasqyruar ndryshimet në skedene shoqërisë.

Neni 13: Përfshirja nga e drejta e votës

1. Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme merr vendim për:

- a) vlerësimin e veprimtarisë së tij;
- b) shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij;
- c) ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqëria;
- d) dhënien ose jo të përfitimeve të reja.

Neni 14: Administrimi

(1) Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit, është 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

(2) Administratorët e një shoqërie tregtare mëmë, sipas përcaktimit të nenit 207 të këtij ligji, nuk mund të emërohen si administratorë të një shoqërie të kontrolluar e anasjelltas. Çdo emërim i bërë në kundërshtim me këto dispozita është i pavlefshëm.

(3) Shoqëria Tregtare "Ponte Adriatico" Sh.p.k. cakton si Administrator të saj Z. Sergio Iacomelli, i datëlindjes 08.02.1967, lindur në Viterbo (VT), Via Monte Bianco, Nr.19 shtetas italian, madhor, me zotesi të plote për të vepruar, mbajtes i pasaportes nr. CA74983KN.

Administratorët e shoqërisë do të ushtrojnë kompetencat e administrimit të zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë, me firme të vetme, për një afat 5 vjeçar.

Administratorët mund të japin dorëheqjen ose të revokohen nga shumica e ortakëve në çdo moment.

Kompetencat e administratorit do të ushtrohen në përputhje me parashikimet e legjislativës në fuqi dhe statutit të shoqërisë.

Neni 15: Kompetencat e Administratorëve

Administratorët kanë të drejtë e detyrohen të:

- a) kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- b) përfaqësojnë shoqërinë tregtare;
- c) kujdesen për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të shoqërisë;
- d) përgatisin dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
- e) krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
- f) kryejnë regjistrimet dhe dërgojnë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- g) raportojnë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
- h) kryejnë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

Administratorët janë të detyruar të thërrasin Asamblenë e Përgjithshme, në rastet kur:

-sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

-shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

-shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

Nëse asambleja e përgjithshme emëron më shumë se një administrator, ata e administrojnë bashkërisht shoqërinë.

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme. Paditë, që lidhen me shpërbllimin e administratorit, në bazë të marrëdhënieve kontraktore me shoqërinë, rregullohen sipas dispozitave ligjore në fuqi.

Neni 16: Përgjegjësia e Administratorit

Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkeljetë ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga asambleja që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale ose solidarisht sipas rastit pasojat përkatëse.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare", administratori detyrohet:

1. a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;
- b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;
- c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;
- d) të parandalojë dhe mënjanojë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personalë me ata të shoqërisë;
- e) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

2. Administratori, gjatë kryerjes së detyrave të tij, përgjigjen ndaj shoqërisë për çdo veprimose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, mepërjashtim të rasteve

kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

3. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me takanë realizuar nga këto veprime të parregullta. Administratori ka barrën e provës për të vërtetuar kryerjen e detyrave të tyre në mënyrë të rregullt e sipas standardeve të kërkuara. Kurshkelja është kryer nga më shumë se një administrator, ata përgjigjen ndaj shoqërisë në mënyrë solidare.

4. Në mënyrë të veçantë, por pa u kufizuar në to, administratori është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet e shkaktuara, nëse, në kundërshtim me dispozitat e ligjit "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", kryen veprimet e mëposhtme:

- a) ukthen ortakëve kontributet;
- b) u paguan ortakëve interesa apo dividendë;
- c) ushpërndan aktivet shoqërisë;
- d) lejon që shoqëria të vazhdojë veprimtarinë tregtare, kur, në bazë të gjendjes financiare, duhej të parashikohej që shoqëria nuk do të kishte aftësi paguese për të shlyer detyrimet;
- e) jep kredi.

Përveç padisë për shlyerjen e dëmit që i ngarkohet personalisht administratorit, ortakët individualishtose se bashku,

kanë të drejtë të ngrenë padi penale kundër administratorit. Padi të sitkanë të drejtë të ndjekin në rrugë ligjore shlyerjen e plotë të dëmit që është shkaktuar shoqërisë, përfshirë dëmet shpërblim financiar, nëse është e nevojshme. Asnjë vendim i asamblesë nuk mund të ndalojë ngritjen e kërkesë padisë kundër administratorit përgabim të kryeraprejtij gjatë ushtrimit të detyrës.

Kreu IV **Viti financiar-ekspertet**

Neni 17: Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendren Kombëtare të Regjistrimit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 18: Ekspertet

Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarisë ekonomike të tregtarëve shoqërisë, atë gjithë vjetor dhe atë në lidhje me kontrollet periodike të ushtruaraprejtij për rastet kur ai është ngarkuar dhe kryer në gjatë të tillë i ngarkuar nga ana e ortakëve.

Në përfundim të kontrollit eksperti kontabel i autorizuar për të raportuar me shkrim për shlyerjen e rezultateve të bilancit financiar vjetor sidhe për atë për kontrollet periodike të ushtruara, të cilat është i detyruar që t'japaraqesë e dorëzojë në kohe ortakëve për t'ishqyrtuar e miratuar mbibazën e të drejtës vendimore qe ka.

Kreu V **Prishja –riorganizimi i shoqërisë**

Neni 19: Prishja dhe likuidimi

Shpërndarja ose prishja e shoqërisë mund të bëhet në çdo kohë :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Asamblesë së Ortakëve;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;

d) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit";
e) me vendim të gjykatës;

Ne kete rast Ortaket merrin vendim me shkrim ne të cilin parashikojne menyren e likuidimit të shoqërisë, duke caktuar: 1) apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesen shtese "Shoqeri ne likuidim e siper".

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimikryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortaket.

Nëse Ortaket nuk marrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t' drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Neni 20: Riorganizimi i shoqërisë bashkimi-ndarja

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vendimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakëve, nëpër puthje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 "Përtregtarë dhe shoqëritë tregtare."

Neni 21: Baza Ligjore

Shoqëria do të zhvillojë aktivitetin e tij ne përputhje te plote me kete statut dhe dispozitat e legjisllacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtaret dhe shoqëritë tregtare", Kodit Civil dhe çfaredo ligji tjetër specifik ne Republikën e Shqipërisë.

Neni 22: Mosmarrëveshjet

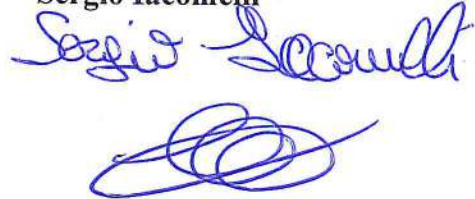
Per mosmarrëveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti, si dhe per çdo mosmarrëveshje qe mund te lindë midis Shoqërisë dhe te tremeve, do te jetë kompetente Gjykata Shqiptar.

ORTAKE TE SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR "PONTE ADRIATICO" shpk

Graziano Ambrogetti



Sergio Iacomelli



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER SAIMIR S. SHARKA



V2022052680098595559

DATE 05/08/2022
NR REP 1366



VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë 05.08.2022 , para meje Noter SAIMIR S. SHARKA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën Tirane, ASTRIT BALLUKU, u paraqit personalisht:

NËNSHKRUES/IT:

Graziano Ambrogetti, atësia Claudio, Italian, lindur në Manciano dhe banues në Italia, me adresë Viterbo, lindur më 04/09/1957, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. AS5807886 dhe nr. personal AS 5807886, shtetas Italian te cilit po i perkthehet prokura ne gjuhen italiane.

NËNSHKRUES/IT:

SERGIO IACOMELLI, atësia Emilio, shtetas Italian, lindur në Viterbo dhe banues në Italia, me adresë Italia, lindur më 08/02/1967, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 657179 dhe nr. personal CA74983KN, shtetas Italian te cilit po i perkthehet prokura ne gjuhen italiane.

Subjektet e mësipërme, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqitën dhe nënshkruan përpara meje Noter, “Statut te shoqerise "Ponte Adriatico" sh.p.k., bashkëlidhur.

Unë Noter/ja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma “ë”, si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 “Për Noterinë”, dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

SAIMIR S. SHARKA

REPUBBLICA D'ALBANIA
CAMERA NAZIONALE DI NOTAI

FILIALE LOCALE DI TIRANA

NOTAIO SAIMIR S. SHARKA
INDIRIZZO ASTRIT BALLUKU

MOB: 0692087887

AUTENTICA DI FIRMA (STATUTO)

N. Repertorio :1366

Tirana il, 05 / 08 /2022

Leggi di riferimento:

1. Legge 7850, del 29/07/1994 "Codice Civile della Repubblica d'Albania", e successive modifiche
2. Legge 9887, del 10/03/2008 "Sulla protezione dei dati personali", e successive modifiche
3. Legge 110 del 20/12/2018 "Sui notai"

L'atto notarile è composto da 2 fogli

A handwritten signature in blue ink is written over a circular notary seal. The seal contains the text "REPUBBLICA D'ALBANIA" at the top, "Albania" in the center, and "Tirana" at the bottom. The signature is a stylized, cursive script.

V2022052680098595559

**STATUTO
DELLA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
"PONTE ADRIATICO" SH.P.K**

In questo statuto

- "Legge" significa Legge n. 9901, del 14/04/2008 "Sugli Imprenditori e le Società commerciali";
- "Statuto" è il presente statuto della società;

**CAPITOLO I
SOCI, OGGETTO, SEDE E WEBSITE**

Articolo 1: Costituzione

1. Addì, in data 29/07/2022 (duemilla e ventidue) in ottemperanza delle richieste della Legge n. 9901 "Per i commercianti e le Società commerciali", datato 14.04.2008, la legge nr. 9723, datata "Peril Centro Nazionale di Registrazione", i soci della Società,

- Sig. Graziano Ambrogetti, cittadino italiano, figlio di Claudio, nato il 04/09/1957, residente a Viterbo (Italia) Via Monte Bianco N.19 - titolare del documento di identificazione N. AS 5807886, adulto e con complete capacità ad intendere e volere,

- Sig. Sergio Iacomelli, cittadino italiano, figlio di Emilio, nato a 08/02/1967, residente a Viterbo (Italia) Via Monte Bianco, N.19 - titolare del documento di identificazione n. CA74983KN, adulto e con complete capacità ad intendere e volere,

costituiscono la società a responsabilità limitata nominata "Ponte Adriatico" shpk secondo lo statuto seguente:

Articolo 2: Oggetto della attività

La società svolgerà l'attività con il seguente oggetto:

- Agensia di viaggi e turismo in tutte le sue forme ed eccezioni;
- Intermediazioni immobiliari;
- Organizzazioni di eventi di ogni genere;
- Marketing in tutte le sue forme ed eccezioni;
- Servizi di consulenza ed assistenza per l'internazionalizzazione e delocalizzazione di piccole e media imprese;
- Commercializzazione di mobili e accessori d'arredo.

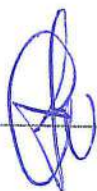
Articolo 3: Durata

La durata della società "Ponte Adriatico" shpk inizia con la sua registrazione giuridica e fiscale al Registro Commerciale e continuerà la sua attività per un periodo indefinito di tempo.

Articolo 4: Sede, website e indirizzo elettronico

- (1) La Società ha la sua sede legale registrata all'indirizzo: Rruga Rrapo Hekali, Farke, Selite, Kodra e Diellit, Tirana.
- (2) La società svolgerà la sua attività economica in tutto il territorio d'Albania e all'estero aprendo branch e / o uffici di rappresentanza, filiali, agenzie etc in altri centri amministrativi in accordo con la legislazione degli stati in cui esse verranno aperte.

**Capitolo II
Capitale e quote**



[1]




Articolo 5: Ammontare e pagamenti del capitale sociale

(1) Il capitale della società è 100.000 Lekë (njeqind mije leke) . Il capitale sociale viene diviso in 2 (due) quote in possesso dei soci come segue:

- il sig. Graziano Ambrogetti, possiede 1 quota pari a 50 % della partecipazione nel capitale sociale.
- il sig. Sergio Iacomelli, possiede 1 quota pari a 50 % della partecipazione nel capitale sociale.

Articolo 6: Incremento e Riduzione del capitale

Il capitale sociale può essere incrementato tramite la sottoscrizione delle parti di capitale sociale per contributi in denaro e tramite contributi in natura, con la nomina di un perito autorizzato dal tribunale per questi contributi, su richiesta dell'amministratore.

La maggioranza non può, in nessun caso, obbligare un socio ad incrementare la sua partecipazione nel capitale sociale.

La riduzione del capitale viene autorizzato dall'assemblea dei soci, la quale delibera con le stesse condizioni che vengono richieste per le modifiche statutarie.

In tutti i casi, la riduzione spetta ai soci nella misura delle parti di capitale che essi possiedono.

Articolo 7: Modalità di beneficio e trasferimenti delle quote

1. Le quote del capitale sociale possono essere beneficate o trasferite tramite:

- a) Il contributo nel capitale sociale;
- b) La compravendita;
- c) L'eredità;
- d) La donazione;
- e) Ogni altra modalità prevista dalla legge;

Le parti del capitale sono liberamente trasferibili tra i soci se non previsto diversamente nello statuto
Le parti del capitale sono liberamente trasferibili tramite eredità.

Articolo 8: Trasferimento contrattuale delle quote

(1) Il contratto di trasferimento di una quota deve essere scritto e con tali formalità come determinato dagli amministratori. Il trasferimento sarà notificato alla società nella sua sede registrata.

(2) Nel caso di alienazione per atto tra vivi, è riservato a favore degli altri soci il diritto di prelazione. A tal fine il socio che intenda vendere in tutto o in parte la propria quota deve darne comunicazione a mezzo lettera raccomandata agli altri soci, precisando il prezzo e le altre modalità della cessione.

Gli altri soci potranno rendersi acquirenti della quota offerta in proporzione alle quote sociali già possedute.

Entro trenta giorni dalla comunicazione fatta dal socio che intende cedere la propria quota, gli altri soci dovranno comunicare se intendono esercitare il diritto di prelazione.

Scaduto tale termine senza che alcun socio abbia richiesto di acquistare la quota, si intenderà venuto meno il diritto di prelazione.

Nel caso che non venga esercitato il diritto di prelazione, il trasferimento a terzi non soci è comunque subordinato al consenso di tutti gli altri soci;

Nell'ipotesi di mancato gradimento, ove non sia indicato il nominativo di altro acquirente a parità di condizioni, spetta al socio il diritto di recesso.

Il trasferimento delle partecipazioni e la costituzione di diritti reali sulle medesime hanno effetto di fronte alla società dal momento dell'iscrizione nel libro dei soci, da eseguirsi a cura degli amministratori a seguito del deposito nel registro delle imprese ai sensi di legge.




(3) L'Assemblea dei soci con delibera qualificata possono rifiutare la registrare del trasferimento dagli amministratori di una quota al CNB se la quota non è completamente pagata o se loro non approvano la persona del trasferimento.

(4) Nel caso in cui l'assemblea rifiuta di registrare un trasferimento di una quota, gli amministratori possono, entro un mese dopo la data in cui è stato effettuato il trasferimento, spedire alla persona a cui sono trasferite un avviso del rifiuto.

Titolo III Organi deliberativi e direttivi

Articolo 9: Organo deliberativo

L'assemblea dei soci è l'unico organo deliberativo della società.

L'assemblea dei soci è l'unico organo deliberativo della società che approva ogni modifica dello statuto secondo le modalità definite per legge.

L'Assemblea generale è responsabile per la deliberazione della società per quante riguarda i seguenti punti:

- a) definizione delle politiche commerciali della società;
- b) modifiche statutarie;
- c) nomina ed esonerazione degli amministratori;
- d) nomina e esonerazione dei liquidatori e degli esperti contabili autorizzati;
- e) definizione delle remunerazioni per le persone menzionate nelle lettere "c" e "d" di questo punto;
- f) supervisione della realizzazione delle politiche commerciali dagli amministratori, includendo l'elaborazione dei prospetti finanziari e dei rapporti di progresso della attività;
- g) l'approvazione dei prospetti finanziari annuali e dei rapporti di progresso della attività;
- h) l'incremento e diminuzione del capitale;
- i) la partizione delle quote e il loro annullamento;
- l) la rappresentazione della società in tribunale e negli altri procedimenti contro gli amministratori;
- m) la riorganizzazione e lo scioglimento della società;
- n) l'approvazione delle regole procedurali delle riunioni dell'assemblea;
- o) altre questioni previste dalla legge o dallo statuto.

Il socio può essere rappresentato nella assemblea generale secondo un autorizzazione da un altro socio o da una persona terza

L'amministratore della società non può agire da rappresentante dei socio alle riunioni dell'assemblea.

L'autorizzazione può essere rilasciata solo per una riunione dell'assemblea, includendo anche le riunioni postposte con lo stesso ordine del giorno.

Articolo 10: Convocazione delle Riunioni Generali

Le riunioni dell'assemblea generale devono essere chiamate per lettera o se previsto dallo statuto tramite posta elettronica indirizzata al socio. L'avviso della riunione deve dare un avviso di almeno 7 giorni lavorativi e deve contenere il luogo, la data e l'ora della riunione oltre all'Ordine del Giorno.

Nel caso in cui l'assemblea generale non è stata convocata secondo il punto 1 essa può deliberare validamente solo se tutti i soci sono d'accordo a deliberare, a prescindere dalla irregolarità della convocazione

Articolo 11: Procedimenti delle Riunioni Generali dei Soci

I lavori della riunione non iniziano se non è presente il quorum richiesto in seguito del presente statuto. Secondo il presente articolo nelle Riunioni dell'assemblea Generale si deve avere un quorum di presenza

pari a 30% dei soci aventi il diritto di voto.

Per quanto riguarda alle riunioni che richiedono la maggioranza qualificata dell'assemblea secondo l'articolo 87 della legge "Per i commercianti e le società commerciali" essa può deliberare validamente se è presente un quorum dei 50% aventi il diritto di voto, a eccezione dei casi in cui la legge tassativamente prevede diversamente

Se l'assemblea generale non può riunirsi a causa della mancanza del summenzionato quorum, l'assemblea si riunisce non più tardi di 30 giorni dopo, con lo stesso ordine del giorno.

Articolo 12: Deliberazione

L'assemblea generale decide con $\frac{3}{4}$ dei voti dei soci presenti per la modifica dello statuto, l'incremento o diminuzione del capitale registrato, la distribuzione degli utili, la riorganizzazione e lo scioglimento della società.

L'assemblea generale decide con la maggioranza dei soci presenti per altre questioni come:

- a) definizione delle politiche societarie;
- b) nomina e allontanamento degli amministratori;
- c) nomina e allontanamento dei liquidatori e esperti contabili autorizzati;
- d) definizione delle remunerazioni
- e) supervisione dell'applicazione delle politiche commerciali dagli amministratori, incluso la preparazione dei prospetti finanziari annuali e report progresso dell'attività;
- f) rappresentazione della società in tribunale e altri procedimenti degli amministratori;
- g) approvazione delle regole procedurali delle riunioni d'assemblea;

Ogni modifica statutaria deve essere depositata al QKB per riflettere le modifiche nella scheda della società.

Articolo 13: Esclusione dal diritto di voto

1. Il socio non può esercitare il diritto di voto, anche se l'assemblea generale delibera:

- a) sulla valutazione della sua attività, nel caso il socio abbia incarichi operativi nella società;
- b) sull'estinzione di qualche obbligo a suo carico, nel caso il socio abbia incarichi operativi nella società;
- c) una querela della società contro di esso;
- d) nuovi benefici per esso.

Articolo 14: Nomina degli amministratori

(1) L'Assemblea Generale nomina uno o più persone fisiche come amministratori della società per un periodo di 5 anni e con il diritto di rielezione. La nomina diventa effettiva solo dopo la registrazione al Centro Nazionale di Registrazione.

(2) Gli amministratori di una società madre secondo la definizione dell'articoli 207 della legge non possono essere nominati amministratori di una controllata e viceversa. Ogni nomina in opposizione a queste disposizioni è invalida

Articolo 15: Poteri degli Amministratori

Gli amministratori hanno il diritto e obbligo a:

- a) realizzare tutte le azioni di amministrazione dell'attività commerciale della società, applicando le politiche commerciali decise dall'assemblea generale dei soci;
- b) rappresentare la società commerciale;
- c) prendersi cura della regolarità della documentazione e i libri contabili della società;

- d) preparare e sottoscrivere il bilancio annuale, il bilancio consolidato e il rapporti di progresso dell'attività e presentare tali documenti, assieme alle proposte per la distribuzione degli utili, all'assemblea generale dei soci per la rispettiva approvazione;
- e) creare un sistema di notifica per le circostanze che minacciano la buona andatura dell'attività e l'esistenza della società;
- f) effettuare le registrazioni e presentare i dati obbligatori della società, come disposto dalla legge per il Centro Nazionale della Registrazione;
- g) fare rapporto alla Assemblea generale dei soci riguardo l'applicazione delle politiche commerciali e la realizzazione delle azioni specifiche con particolare importanza per l'attività della società commerciale;
- h) realizzare altri compiti definiti dalla legge e dallo statuto.

Gli amministratori sono obbligati a convocare l'assemblea generale nei casi in cui:

- secondo il bilancio annuale o i rapporti intermediari finanziari risulta o esiste il rischio di non coprire gli obblighi entro i 3 mesi seguenti con gli attivi della società.
- la società propone di vendere o disporre in altro modo attivo, i quali hanno un ammontare più alto di 5 % degli assetti della società, che risultano dagli ultimi prospetti finanziari certificati.
- la società entro i primi 2 anni dalla sua registrazione propone di acquisire ad un socio dei beni con valore più alto di 5 % degli assetti della società che risultano dagli ultimi prospetti finanziari certificati.

Se l'assemblea generale nomina più di un amministratore essi gestiscono insieme la società.

L'assemblea generale può allontanare l'amministratore in ogni momento con maggioranza semplice.

Articolo 16: Responsabilità dell'amministratore

L'amministratore è individualmente responsabile verso la società e i terzi, per la violazione delle leggi, dello statuto o per colpe commesse durante l'amministrazione della società.

Le conseguenze degli accordi non approvati dall'assemblea che derivano in danni per la società sono a carico dell'amministratore e del socio che ha realizzato l'accordo, per fare fronte alle rispettive conseguenze in modo individuale o solidale secondo il caso.

Tranne quanto rivisto dalle disposizioni generali dell'obbligo di fedeltà, secondo gli articoli 14, 15, 17 e 18 della legge "Per i commercianti e le società commerciali", l'amministratore è obbligato a:

1. a) effettuare i compiti definiti dalla legge e dallo statuto in buona fede e nel migliore interesse della società in generale, avendo particolare attenzione alla influenza della attività nel ambiente;
- b) esercitare le competenze che gli vengono riconosciuti dalla legge e dallo statuto solo per adempire gli scopi definiti in tali disposizioni;
- c) valutare con responsabilità le questioni sulle quali verranno prese delle decisioni;
- d) prevenire e evitare i casi di conflitto, presenti o eventuali, degli interessi personali con quelle della società;
- e) esercitare i suoi compiti con professionalismo e la necessaria cura.

2. L'amministratore, nell'esercizio delle sue funzioni, è ritenuto responsabile per qualsiasi azione od omissione che viene ragionevolmente correlata agli obiettivi della società, tranne quando, sulla base della indagine e la valutazione delle informazioni rilevanti, l'azione o omissione è stata fatta in buona fede.

3. Se l'amministratore agisce in violazione dei doveri e viola gli standard professionali, conformemente ai paragrafi 1 e 2 del presente articolo, egli è tenuto a indennizzare la società per i danni derivanti dalla violazione, e di trasferire tutti i profitti personali che esso o persone a loro connessi hanno realizzato da queste azioni improprie. L'amministratore ha l'onere di dimostrare l'esercizio delle loro funzioni in maniera regolare agli standard richiesti. Se la violazione è stata commessa da più di un amministratore, essi rispondono alla società in modo solidale.

4. in modo specifico, ma senza limitarsi a queste, l'amministratore è obbligato a risarcire la società per i danni causati, se, in opposizione con le disposizioni legali della legge "Per i commercianti e le società commerciali", realizza le seguenti azioni:

- a) rida ai soci i contributi;
- b) paga ai soci interessi o dividendi;
- c) distribuisce gli attivi della società;
- d) permette che la società continui l'attività commerciale se, in base alla situazione finanziaria doveva essere previsto che la società non avrebbe avuto liquidità per estinguere gli obblighi;
- e) concede crediti.

Oltre la citazione in giudizio per il risarcimento dei danni imputabili all'amministratore personalmente, i soci singolarmente o insieme, hanno il diritto di presentare accuse penali contro l'amministratore. Il querelante ha il diritto di perseguire in vie legali il rimborso integrale del danno causato alla società, compresa la compensazione finanziaria, se necessario. Nessuna decisione dell'assemblea non può fermare la presentazione della querela nei confronti dell'amministratore per gli errori commessi da lui durante il servizio.

Kreu IV **Anno Finanziario- esperti**

Articolo 17: Anno Finanziario

L'esercizio finanziario della Società inizia il 1° gennaio e termina il 31 dicembre. Eccezionalmente, il primo esercizio decorre dalla data di registrazione della società nel Centro Nazionale di Registrazione e si chiude il 31 dicembre.

Articolo 18: Esperti

L'esperto ha il dovere di esaminare tutti i documenti contabili e l'attività economica della società, che perenne e che nell'ambito dei controlli periodici esercitate da lui nel caso in cui egli è incaricato per questo e ha fatto una cosa del genere su ordine dell'assemblea dei soci.

Alla fine della revisione l'esperto contabile autorizzato prepara una relazione scritta per la presentazione dei risultati e il bilancio finanziario annuale nonché quello dei controlli periodici esercitati, che è obbligato a presentarlo e sottoporlo all'assemblea dei soci in tempo per permetterli di esaminarlo e approvarli sulla base del diritto decisionale che hanno.

Capitolo V **Scioglimento e annunci**

Articolo 19: Scioglimento e liquidazione

Lo scioglimento o liquidazione della società possono essere realizzati in qualunque momento:

- a) se si conclude la durata prevista nella sua costituzione;
- b) su delibera dell'assemblea dei soci;
- c) con l'inizio dei procedimenti di fallimento;
- d) se non ha realizzato attività commerciale per 2 anni e non è stata notificata la sospensione secondo il punto 3, articolo 43, della legge nr.9723, datata 3.5.2007 "Per il Centro Nazionale della Registrazione";
- e) su decisione del Tribunale;

in questo caso l'assemblea dei soci delibera per iscritto, decisione in cui viene prevista la modalità di liquidazione della società, nominando uno o più liquidatori e segnando in ogni documento emesso da lui il nome del liquidatore e la addizione "Società in liquidazione".

Lo scioglimento delle società commerciali ha come conseguenza l'inizio dei procedimenti di liquidazione in condizioni di solvibilità, a esclusione dei casi in cui inizia un procedimento di fallimento.

La liquidazione viene realizzata dai liquidatori nominati dall'assemblea dei soci.

Se i soci non prendono una decisione per la nomina dei liquidatori, entro 30 giorni dopo lo scioglimento, ogni persona interessata può volgersi al tribunale per nominare un liquidatore.

Articolo 20: Riorganizzazione: fusione – scissione

La società può essere divisa, unita secondo la Decisione della Riunione Generale dell'Assemblea dei soci, in accordo con le disposizioni legali previste nella parte IX della legge 9901, datata 14.04.2012 "Per i commercianti e le società commerciali."

Articolo 21: Base legale

La società svolgerà la sua attività in completo accordo con il presente statuto e le disposizioni della legislazione albanese.

Per quanto non previsto dallo statuto verranno applicate le disposizioni della legge Per i commercianti e le società commerciali, il Codice Civile e ogni altra legge specifica nella Repubblica d'Albania.

Articolo 22: Disaccordi

Per i disaccordi che possono nascere riguardo l'applicazione o interpretazione del presente statuto, nonché per ogni disaccordo che può nascere tra la società e i terzi, il Tribunale Albanese sarà il tribunale competente.

**SOCI
DELLA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
"PONTE ADRIATICO" shpk**

Graziano Ambrogetti

Sergio Iacomelli

DATA 05/08/2022
N. REP 1366

AUTENTICA DI FIRMA

In data odierna 05.08.2022, davanti a me Notaio SAIMIR S. SHARKA, membro della Camera Nazionale dei Notaio, Filiale Locale TIRANA, con sede all'indirizzo Tirana, ASTRIT BALLUKU e comparso di persona:

SOTTOSCRITTO:

Graziano Ambrogetti, paternità Claudio, cittadino italiano, nato a Manciano, e residente in Italia con indirizzo Viterbo, nato il 04/09/1957, maggiorenne, con piena capacità giuridica di agire, per la cui identità sono certo dalla carta d'identità n. AS5807886 n. personale AS 5807886 Cittadino italiano al quale la procura viene tradotta in italiano

SOTTOSCRITTO:

SERGIO IACOMELLI, paternità Emilio, cittadino italiano, nato a Viterbo, e residente in Italia con indirizzo Italia, nato il 08/02/ 1967, maggiorenne, con piena capacità giuridica di agire, per la cui identità sono certo dalla carta d'identità n. 657179 n. personale CA74983KN Cittadino italiano al quale la procura viene tradotta in italiano

Le suddetti entità con piena e libera volontà sono comparsi e hanno firmato davanti a me Notaio il " Statuto della Società "Ponte Adriatico" s.r.l in allegato

Io Notaio, previa verifica dell'identità della persona sopra indicata, mediante mezzi di identificazione nel pieno rispetto dell'articolo 62, punto 1, lettera "è", nonché dell'articolo 128 della legge n. 110/2018 "Sul Notariato", e l'Ordinamento del Ministero della Giustizia n. 6291 del 17.08.2005; certificare le loro firme.

Ai sensi della legge n. 9887, del 10.03.2008 "Tutela dei dati personali", dichiaro Notaio che conserverò e tratterò i dati personali del soggetto oggetto della presente azione in modo corretto e lecito.

NOTAIO

SAIMIR S. SHARKA

Firma, timbro



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER SAIMIR S. SHARKA



V2022052680098756028



DATE 05/08/2022
NR REP 1368

VËRTETIM PËRKTHIMI

Vertetoj nënshkrimin e përkthyesit Z/Znj Albana Ademi, e bija biri e/i Avenir, lindur më 29/10/1990, në Berat dhe banuese në Tiranë, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar me letërnjoftim/pasaportë me nr. 033279140 dhe Nr. Personal J06029061J, përthyes i licensuar nga Ministria e Drejtësisë, e/i cili/a deklaroi se perktheu njësoj me origjinalin dokumentin bashkalidhur, nga gjuha shqipe në gjuhën italiane.

Unë, noteri, duke gjetur këtë akt në përputhje me ligjin, e vërtetoj atë, në bazë të nenit 135 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".



REPUBBLICA DI ALBANIA

CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO

CONSIGLIO NOTARILE DI TIRANË

AUTENTICA DI TRADUZIONE

Autentico la firma del traduttore Sig/Sig.ra Albana Ademi, figlia/figlio/di Avenir, nato/nata il 29/10/1990, a Berat e residente a Tiranë, maggiorenne con piena capacità giuridica di agire, identificato/identificata per mezzo della carta d'identità/passaporto nr. 033279140 e del Nr. Personale J06029061J, traduttore giurato, licenziato dal Ministero della Giustizia, il/la quale dichiara di aver tradotto, conforme all'originale, l'allegato documento, dalla lingua albanese in lingua italiana.

Io, notaio, considerato il presente atto conforme alla legge, lo autentico ai sensi dell'art. 135 della Legge nr. 110, del 20.12.2018 "Sul Notariato".

NOTAIO

SAIMIR S. SHARKA