

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE DURRESE
ZYRA NOTERIALE ELBASAN
NR. 2175... REP. NR. 1460... KOL.



KONTRATE DHURIMI TE KUOTAVE TE SHOQERISE “ROANI 2012” sh.p.k

Ne Elbasan , sot me date 14/05/2018 (dymije e tetembedhjetë), para meje noter Fatmir Y.T. Koseni , regjistruar prane Dhomes se Noterise Elbasan, me studio ligjore ne lagjen “Aqif Pasha” Elbasan, u paraqiten personalisht:

PALA DHURUESE

Liljana Ranxha, atesia Sefer, lindur me 23.10.1957, identifikuar me karte identiteti nr.024801024, numer personal F76023005S, banues ne Elbasan, madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar, me gjendje civile e ve.

PALA PRANUESE E DHURIMIT

Lejdi Ranxha, atesia Sotiraq, lindur me 28.02.1990 , identifikuar me leternjoftimin me nr. 024700366 , numer personal J00228075O , banues ne Elbasan, madhor me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.

Besim Tafa, atesia Enver , lindur me 02.04.1984 , identifikuar me leternjoftimin me nr. 028058777, numer personal I40402026E, banues ne Tirane, madhore me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.

BAZA LIGJORE

1. Kjo kontrate hartohet ne baze dhe per zbatim te vullnetit te lire dhe te pavesuar te paleve percaktuar ne nenin 1 dhe nenin 2 si mesiper.
2. Kjo kontrate hartohet edhe ne baze dhe per zbatim te:
 - a) Kodit Civil te Republikes se Shqiperise dhe ne vecanti nenit 659, nenit 690 dhe nenit 705-671-771 te tij;
 - b) Statutin e shoqerise “**ROANI 2012**” sh.p.k;
 - c) Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 “Per tregtaret dhe shoqerite tregtare” dhe ne vecanti neni 73 dhe vijues te tij;
 - d) Ligjit Nr. 7829, date 01.06.1994 “Per noterine” dhe ne vecanti Kreu II, Pjesa II dhe neni 44 I ketij ligji;

OBJEKTI

- e) Kjo kontrate ka per objekt dhurimin e aksioneve ne vleren 100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100 % (njeqind perqind) te kapitalit qe zoteron pala dhurimit **Znj. Liljana Ranxha ose 1 kuote te shoqerise “ROANI 2012” sh.p.k; te**

regjistruar ne QKB ne date 16.01.2018 me nr. NIPTI- L82516202I me seli ne Elbasan, lagja "Kongresi Elbasanit", Bulevardi Qemal Stafa, nr. pasurie 3/279, kati 2, Elbasan, qe jane prone e pales dhuruese dhe te gjitha te drejtave qe lidhen me to.

f)

Pala pranuese e dhurimit **Besim Tafa dhe Lejdi Ranxha**, pranojne dhurimin e **Liljana Ranxha ne vleren** 100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100 % (njqind perqind) te kapitalit te tij ne shoqerine "**ROANI 2012**" sh.p.k, me pjesemarrje me perqindjeje me nga 50 % secili .

DETYRIMET E PALEVE

1. Detyrimet e pales dhuruese:

Deklaroj se jam pronare me te aksioneve ne vleren 100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100 % (njqind perqind) te kapitalit ne shoqerine "**ROANI 2012**" sh.p.k; dhe keto aksine ia dhuroj **Besim Tafa dhe Lejdi Ranxha** me pjesemarrje me perqindjeje me nga 50 % secili.

2. Garantoj palen pranuese te dhurimit, se keto kuota jane te lira nga cdo barresim dhe detyrim karshi te treteve dhe per cdo pretendim qe mund te ngrene te tretet per cenimin e te drejtese se pronesise se pales pranuese te dhurimit (eviksjon), dhe jam I gatshem dhe i detyruar te paraqitem menjehere me kerkesen e pales blerse dhe te cdo personi tjetër te trete, qe pretendon mbi keto kuota, para gjithë organeve gjyqesore dhe administrative per te mbrojtur te drejten e tij, si pronar i ligjeshem i ketyre kuotave pas nenshkrimit te kesaj kontrate.

1. Detyrimet e pales pranuese dhuruese:

Pala pranuese dhuruese ka marre ne dorzim aksionet, duke mos patur asnje verejtje sipas dokumentit ligjor.

2. Detyrimet dy paleshe:

- a. Palet kontraktuese deklarojne se te gjitha detyrimet e pershkruara me lart dhe te gjitha ato qe burojne nga kjo kontrate dhurimi jane realizuar prej tyre dhe ata nuk kane asnje detyrim te ndersjellte midis tyre.
- b. Palet kontraktuese deklarojne se aksionet jane marre ne dorzim nga pala dhuruese ne gjendjen egzistuese dhe ata nuk ka asnje pretendim ne lidhje me kete veprim.

PASOJAT TRANZOTORE TE KALIMIT TE AKSIONEVE

1. Pala dhuruese si dhe pala pranuese e dhurimit jane solidarish pergjegjes ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zotrimi i aksioneve objek i kesaj kontrate.
2. Pergjegjesia solidare e pales dhuruese dhe pales pranuese se dhurimit ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zoterimi i aksioneve objekt i kesaj kontrate fillon nga casti i kalimit te aksioneve nepermjet nenshkrimit te kesaj kontrate dhe perfundon me regjistrimin e ketij kalimi ne perputhje me dispozitat e ligjit **Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per QKB-ne"** i ndryshuar.



EFEKTET E KONTRATES

1. Kalimi i pronesisë së aksioneve nga pala dhuruese dhe pales pranuese së dhurimit në përputhje me përcaktimet e kësaj kontrate perfundon me regjistrimin e kësaj kontrate pranë Qendres Kombëtare të Regjistrimit dhe në përputhje me përcaktimet e ligjit **Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendren Kombëtare të Bizneseve"** i ndryshuar.
2. Kalimi i aksioneve sipas kësaj kontrate regjistrohet në përputhje me dispozitat e ligjit **Nr. 9723, datë 03.05.2007 "Për Qendren Kombëtare të Bizneseve"** i ndryshuar.
3. Regjistrimi i përcaktuar në pikën 2 të këtij neni ka efekt deklarativ.

DISPOZITA E FUNDIT

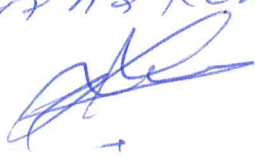
Kështu me firmosjen e kësaj kontrate nga palët kontratuese, nënshkrimin e saj nga një noteri pala Dhuruese **Liljana Raxha**, zhvishet nga pronësia e aksioneve në vlerën 100 000 (njëqind mijë) leke që përbejnë 100 % (njëqind për qind) të kapitalit themeletar të shoqërisë dhe pronarë e tyre bëhet **Besim Tafa** me 50 % të aksioneve në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) leke dhe **Lejdi Raxha** me 50 % të aksioneve në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) leke, duke gëzuar të gjithë të drejtat ligjore mbi këto pjesë në shoqërinë "ROANI 2012" sh.p.k. Palët deklarojnë se mënyrën e kësaj kontrate dhe regjistrimit të këtij akti noterial në QKB Elbasan sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi.

Kontrata mbi kërkesën e paleve u hartua në katër ekzemplare, në tre faqe dhe u redaktua sipas neneve 761 – 771 të Kodit Civil Shqiptar dhe duke zbatuar normat e përgjithshme të legjislacionit civil shqiptar dhe ligjit nr. 7829, datë 06.02.1994 "Për Noterinë", nga të cilat një qëndron pranë kësaj zyre dhe tre të tjera u jepen paleve.

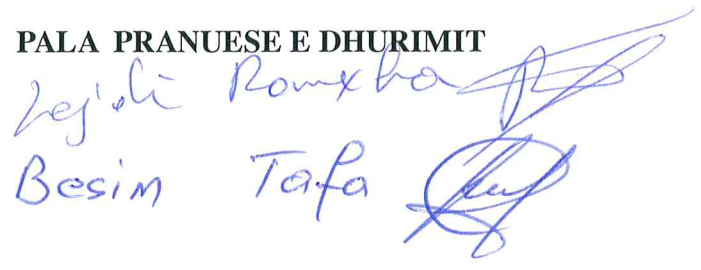
Une noteri pasi konstatova se akti i mesipër është në pajtim të plote me vullnetin e paleve dhe me ligjin e nënshkruaj atë rregullisht.

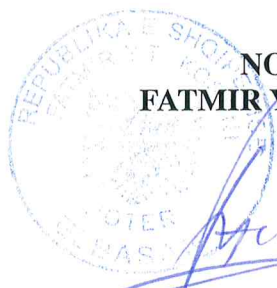
PALET KONTRATUESE

PALA DHURUESE

Liljana Raxha


PALA PRANUESE E DHURIMIT

Lejdi Raxha
Besim Tafa



NOTER
FATMIR Y.T. KOSENI
