

VENDIM
Nr. 3, date 16.10.2020

IASAMBLESE TE ORTAKEVETE SHOQERISE
"NTSP" shpk

Sot, ditën e Premtë, ne datën 16/10/2020, ne orën 13:00, u mbajt Asambleja e Ortakeve të shoqërisë "NTSP" shpk me numër NUIS L86326601H ku morën pjesë ortaket:

- **Z. Jorge Jeha**, shtetas brazilian, lindur në Belo Horizonte, me datë 15.06.1953 mbajtes i pasaportës Braziliene me numër. YC067092 madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar zotëruar në një kuotë me 55% pjesëmarrje në kapitalin e shoqërisë.
- **Z. Ilir Shtufi**, atesia Xhemal, shtetas shqiptarë, lindur me 13.10.1973 në Tiranë dhe banues në Tiranë, mbajtes i ID me Nr. Personal H31013090C, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar zotëruar në një kuotë me 45% pjesëmarrje në kapitalin e shoqërisë.

me qëllim shqyrtimin e rendit të dësuar si më poshtë:

1. Apropovimin dhe pranimin e ushtrimit të së drejtës së parablerjes e drejtë kjo për të ushtruar nga ortakët që ka shprehur interes.
2. Apropovimi dhe lejimin për kryerjen e transaksionit të shitjes së një kuote që përfaqëson 55 % pjesëmarrje në kapitalin e shoqërisë që z. **Jorge Jeha**, në cilësinë e ortakut zotëron tek shoqëria "NTSP" shpk, kuotë e cila do të shitet Blerësit Z. Ilir Shtufi.
3. Të ndryshme.

ME UNANIMITET VOTASH
VENDOSI

1. Apropovimin dhe pranimin e ushtrimit të së drejtës së parablerjes e drejtë kjo e ushtruar nga ortakët Z. Ilir Shtufi, i cili ka shprehur interesin për të blerë kuotën e ortakut Jorge Jeha.
2. Apropovimi dhe lejimin për kryerjen e transaksionit të shitjes së një kuote që përfaqëson 55 % pjesëmarrje në kapitalin e shoqërisë që z. **Jorge Jeha**, në cilësinë e ortakut zotëron tek shoqëria "NTSP" shpk, kuotë e cila do të shitet Blerësit Z. Ilir Shtufi. Transaksioni i shitjes do të realizohet nëpërmjet kontratës ligjore për shitjen e kuotës duke zbatuar dispozitat ligjore në fuqi.
3. Në përfundim të transaksionit të lartpërmendur të shitjes, kontrata e lartpërmendur së bashku me këtë vendim do të rregjistrohet pranë QKB-së me qëllim reflektimin e ndryshimeve në kuotat dhe pjesëmarrjen në shoqëri e cila do të jetë si vijon: ortakët Ilir Shtufi do të zotërojnë 1 kuotë me 100% pjesëmarrje në kapitalin e shoqërisë pra Ortakët vetëm i shoqërisë "NTSP" shpk

* * *

* * *

* * *

Ky vendim pasi lexohet dhe shihet i formuluar saktë dhe shpreh vullnetin e paleve nënshkruhet në 2 kopje identike në prani të përfaqësuesve, me nga një faqe secila si më poshtë.

Prezent në takim dhe administratori i cili në përfundim të mbledhjes autorizoi Z. Enea Mitrushi të ndjeje rregjistrimin e këtij vendimi së bashku me kontratën e shitjes së kuotës dhe të gjithë aktet e domosdoshme për realizimin e transaksionit pranë QKB-së.

ORTAKET e shoqërisë "NTSP" shpk

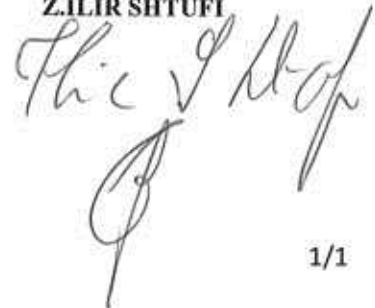
Z. JORGE JEHA



Administratori
Z. Edmond ZALLA



Z. ILIR SHTUFI



KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot me date 19.10.2020 (dymije e njezet) ne zyrat e shoqerise "NTSP" shpk me adrese Korce, Bilisht Shetitorja Fuat Babani,Rruga Sotir Gjergjeji,Nd.8 u hartua dhe nenshkrua kjo kontrate nga palet e meposhtme :

Z. Jorge Jeha, shtetas brazilian, lindur ne Belo Horizonte, me date 15.06.1953 mbajtes i pashaportes Braziliane me numer. YC067092, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar (ne kete kontrate referuar si "**Shitesi**").

Jep pelqimin bashkeshortja Z. Ilda Jeha, shtetase shqiptare, lindur ne Barikat,Berat, me date 29.10.1977 mbajtese e pashaportes shqiptare me nr.BF4018162 dhe nr.Personal H76029062I madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar.

dhe

Z.Illir Shtufi, atesia Xhemal, shtetas shqiptare, lindur me 13.10.1973 ne Tirane dhe banues ne Tirane , mbajtes i ID me Nr.033617734 dhe Nr. Personal H31013090C, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar (ne kete kontrate referuar si "**Bleresi**");

MEQENESE EKZISTOJNE KUSHTET PARAPRAKE:

- A. Shitesi eshte njeri nga ortaket e shoqerise "**NTSP**" **Shpk**, nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar regjistruar me date 26.01.2018 prane Qendres Kombetare te Regjistrimit me numer identifikimi NUIS L86326601H (ketu e me poshte e quajtur "**NTSP**" **Shpk**) kapitali i te ciles eshte **100,000** leke.
- B. Shitesi zoteron perkatesisht 1 kuote me 55% pjesmarrje ne kapitalin e shoqerise e konvertuar ne vlere kapitali ne 55,000 leke, dhe ortaku tjetër Ilir Shtufi zoteron 1 kuote me 45% pjesmarrje ne kapitalin e shoqerise e konvertuar ne vlere kapitali ne 45,000 leke.
- C. Shitesi deshiron ti shes Bleresit 1 kuote prej 55% pjesemarrje ne kapitalin e shoqerise "**NTSP**" shpk, shoqeri e cila eshte zoterohet nga Z. Jorge Jeha dhe Z. Ilir Shtufi.
- D. Bleresi eshte dakort dhe ka shprehur interes te bej te tijen kuoten prej 55% pjesmarrje qe gezon shitesi ne shoqerine "**NTSP**" **shpk** dhe Bleresi njeherazi disponon mjetet financiare per te realizuar kete blerje .

PER SA ME SIPER, si dhe duke marre parasysh marreveshjet reciproke te permbajtura ne kete akt, palet bien dakord si me poshte vijon:

NENI 1

BLERJA DHE SHITJA E KUOTAVE

Sipas dispozitave te kesaj Kontrate, Shitesi nepermjet ketij akti i shet Bleresit dhe ky i fundit blen 1 kuote e cila perfaqeson 55% te kapitalit te shoqerise "NTSP" Shpk.
Kjo kuote blihet me cmimin e percaktuar ne nenin 2 te kesaj Kontrate

NENI 2

ÇMIMI I BLERJES DHE MENYRA E PAGESES

2.1. Çmimi i blerjes se kuotes objekt i kesaj Kontrate eshte ne vleren prej 55,000 Leke (pesedhejete e pesemije) , me poshte i quajtur "Çmimi i Blerjes", vlere e cila do te likujdohet nepermjet llogarise bankare nga Bleresi ne favor te Shitesit .

2.2. Referuar ligjit 129/2014 "Per disa shtesa dhe ndryshime ne ligjin nr. 9901, date 14.4.2008, "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", te ndryshuar" dhe konkretisht nenit 10 ku thuhet se "Ne rastet e kalimit te kuotave me kontrate, kushtet dhe momenti i kalimit te titullit te pronesise mbi kuoten, si dhe kushtet e tjera te kalimit, perfshire momentin e pageses se çmimit, rregullohen nga kontrata", palet jane dakord qe:

Me nenshkrimin e kesaj Kontrate Bleresi, pra **Z. Ilir Shtufi**, menjehere rifiton pronesine mbi Kuoten me vlere prej 55,000 Leke (pese mije)te shoqerise "NTSP" Shpk, kuote e cila iu shit nga Shitesi sipas kushteve te kesaj kontrate.

NENI 3

DEKLARATAT DHE GARANCITE

3.1. Shitesi deklaron dhe garanton se:

- (i)** nenshkrimi dhe zbatimi e kesaj kontrate eshte autorizuar rregullisht.
- (ii)** Shitesi ka nenshkruar dhe shlyer ne menyre te plote kuoten, objekt i kesaj Kontrate.
- (iii)** kjo kuote qe transferohet eshte e lire nga çdo barre apo ndonje pretendim tjetër ligjor nga pale te treta.
- (iv)** kjo Kontrate nenshkruhet rregullisht sot me date 19/10/2020 dhe eshte shprehje e vullnetit te lire dhe perben nje detyrim ligjor, te vlefshem, te detyrueshem dhe te ekzekutueshem per Shitesin.
- (v)** eshte mbajtur mbledhja pergjithshme e asamblese se ortakeve te shoqeris "NTSP"shpk ku ortaket kane qene dakort dhe kane pranuar qe Z. Jorge Jeha tia shes kuoten qe zoteron ortakut tjetër, **Z. Ilir Shtufi** .

3.2. Bleresi deklaron dhe garanton se:

- (i)** nenshkrimi dhe zbatimi i kesaj Kontrate eshte autorizuar rregullisht .
- (ii)** ka te drejten, dhe nuk ka ndonje ndalim ligjor apo te ndonje lloji tjetër, per te nenshkruar dhe zbatuar kete Kontrate dhe detyrimet qe rrjedhin prej saj.
- (iii)** kjo Kontrate nenshkruhet rregullisht sot ne date 19/10/2020,eshte shprehje e vullnetit te lire dhe perben nje detyrim ligjor, te vlefshem te detyrueshem dhe te ekzekutueshem per Bleresin.

NENI 4

TE NDRYSHME

Kjo Kontrate, nenshkrhet ne 2 kopje ne gjuhen shqipe ne prani te perkthyesit dhe perben marreveshjen e plote midis paleve. Kjo kontrate eshte nenshkruar nga vete palet pa noter por ka fuqine e nje akti noterial, sipas ligjeve shqiptare ne fuqi. Bashkelidhur kesaj kontrate eshte dhe vendimi i ortakeve themelues te kesaj shoqerie, vendim ky qe aprovon dhe lejon shitjen dhe blerjen e kuotes nga palet nenshkruese te ketij akti, ortake te shoqerise "NTSP" shpk.

NENI 5

LIGJI I ZBATUESHEM DHE MOSMARREVESHJET

5.1. Problemet ne lidhje me ceshtje qe mund te lindin sipas kesaj Kontrate por qe nuk jane parashikuar ne te, do te zgjidhen ne perputhje me ligjet e Republikes se Shqiperise, te cilet do te jene te zbatueshme ne kete Kontrate.

5.2. Çdo mosmarreveshje qe mund te linde midis paleve ketu ne lidhje me kete Kontrate dhe qe nuk do te zgjidhet nga negociatat midis tyre, do te jete objekt vendimi te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane.

Kjo kontrate u hartua ne 2 (dy) kopje identike me nga 3 (tre) faqe secila ,ne gjuhen shqipe dhe pasi iu lexua qarte paleve prej meje, ne prani te perkthyeses se gjuhes angleze pasi Shitesi eshte shtetas i huaj, te cilet deklaruan se e kane kuptuar qarte permbajtjen e saj, pranojne se pasqyron vullnetin e tyre te lire e të plotë dhe pas kesaj e nenshkruan me vullnet te lire.

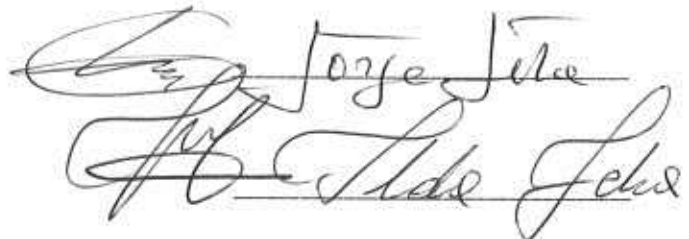
PALET

SHITESI

Z. Jorge JEHA

Jep pelqimin Bashkeshortja

Znj. Ilda JEHA

The image shows two handwritten signatures in black ink. The top signature is for Z. Jorge JEHA and the bottom one is for Znj. Ilda JEHA. Both signatures are written over horizontal lines.

BLERESI

Z. Ilir SHTUFI

The image shows a handwritten signature in black ink for Z. Ilir SHTUFI, written over a horizontal line.



Data : 19-10-2020

Dega: 001-Dega Rruga e Kavajës
Arka/Nr: ATA-0052
Veprimi :
Ref : 20201019Albana.Aluku00150055

Depozitim Per te Trete

Urdheruesi : **BESJANA ZEF LULI**
Perfituesi : **JORGE EDMUND JEHA** Nr Llogarise : **0000728726**
Komision : **ALL 125.00**
Totali Ne Llogari : **ALL 55,000.00**
Shuma e Klientit : **ALL 55,125.00** Kursi : **1.00**
Pershkrimi i Veprimit : **ILIR SHTUFI PAGESPER BLERJE KUOTSH TE N T S P SHPK DERDHI BESJANA LULI**

Sasia	Prerjet	Vlera
10	5,000.00	50000.00
1	2,000.00	2000.00
1	500.00	500.00
13	200.00	2600.00
1	20.00	20.00
1	5.00	5.00
Totali :		55,125.00

Arktari

Albana Aluku

Klienti

Rifreskoni kontaktet tuaja!

Nëse ndryshoni kontaktet tuaja (numër telefoni, adresë), vizitoni degën Raiffeisen më të afërta për t'i rifreskuar ato. Vetëm duke patur numër telefoni dhe adresën tuaj të saktë, ne mund t'ju hjoftojmë për çdo ofertë, produkt ose shërbim bankar. / In case you will change your contacts (mobile number, address), visit any Raiffeisen Bank branches to update them. Your new contacts allow us to inform you in real time on new offers, products and services, and other.