



**KONTRATE SHITBLERJE KUOTASH SHPK**  
( Baza ligjore : Neni 705 e vijues i K.Civil )

Ne Fier sot me date **15.02.2018**, para meje Noterit **Kledi Kënaçi**, anetar i dhomes se notereve Vlore, me zyre noteriale ne Fier, Lagjia "15 Tetori", rruga "Kastriot Muço", pallati nr.7, u paraqiten personalisht shtetasit e meposhtem:

**Pala shitese:**

**Michael James Mills**, i biri i David, lindur me 13.06.1967, ne Ohio, Sh.B.A. dhe banues ne Ohio, Sh.B.A, resident ne Fier, Shqiperi, me shtetesi Amerikane, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar i identifikuar prej meje noterit me pasaporte Amerikane nr.515495786.

**Pala Blerese :**

**Laver Shytia**, i biri i Sali, lindur me 06.02.1953, ne Kurjan, Fier dhe banues ne Roskovec, Fier, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, i identifikuar prej meje noterit me leternjoftim nr. 024979092.

**OBJEKTI I KONTRATES**

**Shitblerja e pjeses takuese prej 10 % (dhjete perqind) te kuotave te shoqerise tregtare "Minotaur Environmetal" shpk**

Une shitesi **Michael James Mills**, jam ortak i vetem dhe pronar i 100 (njqind) % te kuotave te shoqerise tregtare "Minotaur Environmetal" shpk, per shumen prej 100 (njqind) lekesh.

**Me vendimin nr. 1 dt.15.02.2018 te asamblese se ortakut te vetem te shoqerise "Minotaur Environmetal" shpk eshte marre vendimi, per shitjen e 10 % (dhjete) nga z.Michael James Mills tek Laver Shytia.**

**Pala shitese Michael James Mills** deklarom se pjesen e tij takuese prej 10 % te kuotave te shoqerise "Minotaur Environmetal" shpk, do tja shese **Z. Laver Shytia**, per nje shume prej:

**0,1 kuota X 100 leke = 10 (dhjete) leke.**

**Pala blerese Laver Shytia** deklarom se eshte dakort qe te bleje 10 % te ketyre kuotave te shoqerise "Minotaur Environmetal" shpk, per nje shume prej:

**0,1 kuota X 100 leke = 10 (dhjete) leke.**

**Palet deklarojne se** shuma e blerjes prej **10 (dhjete) leke**, eshte likujduar teresisht jashte kesaj zyre noterie, gje te cilen e konfirmojne te dyja palet. (Likujdimi eshte bere me leke ne dore, CASH).

**KUSHTET E KONTRATES**

- Pala shitese mban pergjegjesi per te gjitha dokumentacionin perkates te pronesise mbi keto kuota te shoqerise "Minotaur Environmetal" shpk.
- Pala shitese ne momentin e nenshkrimit te kesaj kontrate heq dore mbi cdo te drejte pronesie mbi kete pjese te kuotave, duke deklaruar se mbi to nuk ka te drejta pronesie dhe te drejta relative asnje pale e trete.
- Pala shitese e garanton palen blerese se keto kuota objekt kontrate jane plotesisht te lira nga cdo lloj barre pengu, detyrim ndaj te treteve, ose sekuestroje mbi to.
- Pala shitese i kalon pales blerese pronesine e plote mbi kete pjese te kuotave objekt kontrate, me te gjitha tagrat e pronarit te vetem.

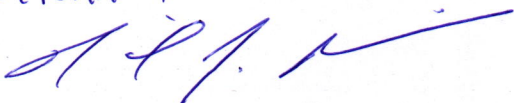
m

Kete kontrate palet pasi e lexojne e gjejne konform vullnetit te lire, tyre e miratojne duke e nenshkuar ate ne prezencen time .


Une noteri , pas nenshkimit te paleve ne kontrate, legalizoj per sa me siper ne kater kopje me te njejten vlere origjinale secila.

**Shenim :** Meqenese Z. Michael James Mills eshte shtetas Amerikan, kjo kontrate hartohet ne prezence te perkthyesit te licensuar te gjuhes angleze Z. Edmond Fejzulla, i njohur personalisht prej meje noterit, i cili ben perkthimin e prokures nga gjuha shqipe ne gjuhen angleze ne prezence te z. Michael James Mills.

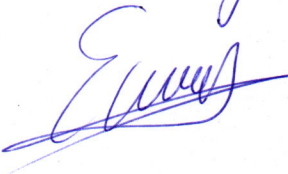
**PALA SHITESE**

Michael James Mills  


**PALA BLERESE**

Lance Shyter  


**Perkthyes**

Edmond Fejzulla  


**NOTER  
KLEDI KËNAÇI**

Kledi Kënaçi  
