

My. 5088 Prof  
Data: 28.06.2022



## MARRËVESHJE PËR KRIJIMIN E SHOQËRISË RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME KORÇË SH.A.

28 QERSHOR, 2022



## MARRËVESHJE PËR KRIJIMIN E SUBJEKTIT TË KOMPETENCAVE TË PËRBASHKËTA TË UJËSJELLËS KANALIZIMEVE

Kjo marrëveshje lidhet sot më datë 28.06.2022 ndërmjet:

Bashkisë Korçë, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Z. Sotiraq Filo

Bashkisë Devoll, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Z. Eduard Duro

Bashkisë Maliq, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Z. Gëzim Topçiu

Bashkisë Pustec, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Z. Pali Kolefski

Bashkisë Kolonjë, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Z. Erion Isai

dhe

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë (këtu e me poshtë referuar si MIE) përfaqësuar nga Ministrja e Infrastrukturës dhe Energjisë Znj. Belinda Balluku

këtej e tutje referuar të gjitha si “Palët”.

*Meqënëse:*

- Duke pasur parasysh reformën e ndërmarrë për përmirësimin e performancës së shoqërive të ujësjellës-kanalizimeve dhe të shërbimit të konsumatorëve;
- Duke qenë të ndërgjegjshëm për nevojën e përmirësimit të shërbimit të furnizimit me ujë dhe grumbullimin e trajtimin e ujërave të ndotura urbane;
- Duke marrë në konsideratë faktin që shoqëritë e ujësjellës-kanalizimeve Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë vazhdojnë të kenë nevojë për mbështetjen e autoriteteve qendrore për përmirësimin e administrimit të aseteve të saj, shëndoshjen e gjendjes së saj financiare dhe sigurimin e burimeve të financimit për investimet e nevojshme në zonat e tyre të shërbimit;
- Në mbështetje të VKM Nr.302 datë 11.05.2022 që autorizon MIE për hyrjen në një marrëveshje specifike me Bashkitë Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë për krijimin

- e Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta për kryerjen e veprimtarisë së furnizimit me ujë dhe largimin, grumbullimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura në zonat e shërbimit që mbulojnë territorin administrativ të Bashkive Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë;
- Në mbështetje të Vendimit Nr.36 datë 24.02.2022 të Këshillit Bashkiak Korçë, Vendimit Nr. 37 datë 20.05.2022 të Këshillit Bashkiak Devoll, Vendimit Nr. 24 datë 25.02.2022 të Këshillit Bashkiak Maliq, Vendimit Nr. 25, datë 02.06.2022 të Këshillit Bashkiak Pustec, dhe Vendimit Nr.57 datë 19.05.2022 të Këshillit Bashkiak Kolonjë, që autorizojnë Kryetarët e Bashkive Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë të hyjnë në një marrëveshje specifike me Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë për krijimin e Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta për kryerjen e veprimtarisë së furnizimit me ujë dhe largimin, grumbullimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura në zonat e shërbimit që mbulojnë territorin administrativ të Bashkive Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë;

Palët bien dakort të hyjnë në një marrëveshje me kushtet dhe termat e mëposhtëm:

#### Neni 1 Baza Ligjore

1. Kjo marrëveshje lidhet në përputhje me:
  - a) Dispozitat e pikës 5 të nenit 14 të Ligjit Nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” të ndryshuar;
  - b) Ligjin Nr.9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” të ndryshuar;
  - c) Ligjin Nr. 92/2014, datë 24.07.2014 “Për tatimin mbi vlerën e shtuar në Republikën e Shqipërisë”;
  - d) VKM Nr. 302 datë 11.05.2022, “Për politika kombëtare për riorganizimin e sektorit të furnizimit me ujë dhe të largimit, trajtimit dhe përpunimit të ujërave të ndotura”.

#### Neni 2 Qëllimi i marrëveshjes

Kjo marrëveshje ka si qëllim krijimin e Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta të Ujës-jellës - Kanalizimeve (SKP-UK), i cili do të kryejë veprimtarinë e furnizimit me ujë dhe largimin, grumbullimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura në zonat e shërbimit që mbulojnë territorin administrativ të Bashkive Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë të cilat janë palë e kësaj marrëveshjeje, pjesë e të cilës është edhe AKUM.

### Neni 3

#### Forma dhe emri i Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta

1. Palët bien dakort që Subjekti i Kompetencave të Përbashkëta të Ujësjetllës Kanalizimeve do të jetë një shoqëri aksionare e krijuar SKP-UK, tek e cila do të transferohet tërësisht veprimtaria ekonomike e shoqërive ekzistuese të ujësjetllës-kanalizimeve të cilat aktualisht janë në pronësi të Bashkive Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë.
2. Emri i Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta i krijuar sipas kësaj marrëveshje do të jetë Shoqëria Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Korçë sh.a.
3. Shoqëria aksionare e krijuar sipas kësaj marrëveshje do të administrohet me dy nivele administrimi. Organet drejtuese të shoqërisë do të krijohen dhe kompozohen sipas dispozitave të ligjit Nr.9901 datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” të ndryshuar.
4. Shoqëria do të ketë si statut të saj statutin tip të shoqërive të ujësjetllës-kanalizimeve të miratuar nga Këshilli i Ministrave.

### Neni 4

#### Objekti i SKPUK

1. Objekti i SKPUK-së është kryerja e veprimtarisë së furnizimit me ujë dhe largimin, grumbullimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura në zonat e shërbimit që mbulojnë territoret administrative të Bashkive Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë në përputhje me legjislacionin e sektorit të furnizimit me ujë.
2. Shoqëria e re e krijuar mund të ngarkohet me detyrimin e mbledhjes së një ose më shumë taksave vendore për llogari të bashkive palë në këtë marrëveshje, nëse kjo kërkohet prej tyre.

### Neni 5

#### Afati i SKPUK

Palët bien dakort që SKPUK i krijuar sipas kësaj marrëveshje të krijohet për një periudhe të pacaktuar.

### Neni 6

#### Kontributi i Palëve

1. Kapitali fillestar për Shoqërinë Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Korçë sh.a që do të themelohet do të jetë në masën 10.000.000 Leke. Në përputhje me parashikimet e Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008, “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, të ndryshuar, me qëllim

themelimin dhe regjistrimin e shoqërive të reja SKP-UK, MIE do të likujdojë vlerën e 51% të aksioneve që do të përfitojnë.

2. Pjesëmarrja në përqindje në asamblenë e aksionerëve në shoqërinë e re ujësjellës-kanalizime (SKPUK) e Bashkive Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë, në pronësi të të cilave janë aktualisht shoqëritë ekzistuese të ujësjellës-kanalizimeve, është përlllogaritur në përpjesëtim me numrin e abonentëve aktive që këto shoqëri kanë duke përfshirë edhe kontratat aktive aktuale që administrohen nga vetë Bashkitë në momentin e nënshkrimit të marrëveshjes për krijimin e SKPUK, vlera totale e të cilave do të përbejë 49% të aksioneve të shoqërisë së re dhe përbëhet në përqindje si vijon: Bashkia Korçë 28.29%, Bashkia Devoll 7.76%, Bashkia Maliq 8.67%, Bashkia Pustec 0.63%, dhe Bashkia Kolonjë 3.64%.
3. Pas themelimit të shoqërisë së re SKP-UK, Bashkitë Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë do të transferojnë tek SKP-UK të gjithë veprimtarinë e shoqërive të UK, që kryejnë aktualisht veprimtarinë e furnizimit me ujë dhe largimin, grumbullimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura në territoret administrative respektive në përputhje me kërkesat e Ligjit Nr. 92/2014 datë 24.07.2014 “Për tatimin mbi vlerën e shtuar në Republikën e Shqipërisë”.
4. Në Bashkitë Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë ku ka njësi të shërbimit të furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimit, largimit dhe trajtimit të ujërave të ndotura, të cilat nuk kanë qenë të organizuara në formën e shoqërive aksionare të ujësjellës-kanalizimeve, bashkia, brenda datës 31 dhjetor 2022, është përgjegjëse për inventarizimin fizik, vlerësimin dhe transferimin e këtyre njësive të shërbimit në strukturën e aseteve dhe kontabilitetin e Shoqërisë Rajonale Ujësjelles Kanalizime Korçë sh.a.
5. Pasi procesi i transferimit të ketë përfunduar, përcaktimi i vlerës nominale të 51% të aksioneve që do të zotërohen nga MIE, në Shoqërinë Rajonale UK Korçë sh.a do të realizohet pasi vlera e saktë e aksioneve të përfituara të përcaktohen në bazë të raportit që do të hartohet nga eksperti kontabël që do të caktohet gjatë procedurave të transferimit.
6. Aksioneret do të nënshkruajnë kontratë rritje kapitali që investimet e ardhshme dhe fitimi të kapitalizohen dhe të alokohen derisa të arrijnë përqindjen sipas kësaj marrëveshje.
7. Shlyerja e vlerës nominale të aksioneve që do të zotërohen nga MIE do të kryhet duke njohur investimet në proces të cilat janë financuar nga buxheti i shtetit dhe me anë të investimeve kapitale që qeveria do të ndërmarrë në vitet në vijim në Shoqërinë Rajonale UK Korçë sh.a.
8. Në rastet kur vlera e investimit të parashikuar dhe marrë tashmë përsipër nga qeveria qendrore dhe të pasqyruar në tavanet buxhetore do të kalojë vlerën nominale të 51% të aksioneve, pasqyrimi i vlerës së tepricës nuk ndryshon masën e pjesëmarrjes në aksione të Shoqërisë Rajonale UK Korçë sh.a.
9. Gjithashtu, si instrument për shlyerjen e vlerës nominale të aksioneve që do të zotërohen nga MIE, do të konsiderohet edhe shuarja me kompensim e vlerës së detyrimeve që shoqëritë UK Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë kanë në momentin e nënshkrimit të marrëveshjes për krijimin e SKP-UK, ndaj institucioneve qendrore buxhetore dhe jo buxhetore, deri në masën e pagimit të plotë të 51% të aksioneve të shoqërisë së re.

## Neni 7

### Procedurat e Transferimit

1. Përfaqësuesit ligjorë të shoqërive UK Korçë sh.a, UK Devoll sh.a, UK Maliq sh.a, UK Pustec sh.a dhe UK Kolonjë sh.a me propozimin dhe mbështetjen e Agjencisë Kombëtare të Ujësjellës-Kanalizimeve dhe Infrastrukturës së Mbetjeve (AKUM), do të caktojnë ekspertë të pavarur për të vlerësuar dhe asistuar në mënyrë të përbashkët për të gjitha shoqëritë, gjatë procedurave të transferimit të veprimtarisë për tek shoqëria e re SKP-UK.
2. Bilanci i transferimit të konsiderohet bilanci i datës 31.12.2021.
3. Data e transferimit efektiv, në të cilën aktivitetet do të konsiderohen të kryera nga Shoqëria Rajonale UK Korçë sh.a do të jetë dita e 45-të nga njoftimi i Drejtorive Tatimore.
4. Veprimtaritë e UK në periudhën nga data e bilancit të transferimit deri në datën e transferimit efektiv do të sjellë si pasojë ndryshimin e balancave të transferimit, të cilat do të rregullohen me efekt në tepricën e transferimit që do të njihet. Pasqyrat financiare do të hartohen në datën e transferimit efektiv dhe për këtë mund të përgatitet një raport i posaçëm për të identifikuar diferencat dhe rregullimin e tyre.
5. Të gjitha shpenzimet e nevojshme për kryerjen e procedurës së themelimit të Shoqërisë Rajonale UK Korçë sh.a, shpenzimet e nevojshme për caktimin e eksperteve si dhe shpenzimeve të transferimit të plotë të veprimtarisë tek shoqëria e re SKP-UK do të përballohen nga buxheti i shtetit. Vlera e shpenzimeve të mësipërme si dhe vlera e shpenzimeve fillestare që do t'i akordohet shoqërisë Rajonale UK Korçë sh.a do të përlllogaritet si kontribut në shlyerjen e vlerës nominale të aksioneve të përfuara nga MIE.
6. Shpenzimet për likuidimin e shoqërive transferuese do të përballohen nga shoqëria e re SKP-UK.

## Neni 8

### Prishja e marrëveshjes në mënyrë të njëanshme

1. Asnjë nga palët nuk mund të prishë këtë marrëveshje në mënyrë të njëanshme pa kaluar 10 vjet nga krijimi i SKPUK-së.
2. Pas kalimit të afatit 10-vjeçar të përcaktuar në pikën 1, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë në çdo kohë mund të vendosë tërheqjen e njëanshme nga kjo marrëveshje duke i transferuar aksionet e saj në shoqërinë e krijuar sipas kësaj marrëveshje tek Bashkitë Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë proporcionalisht me përqindjen e aksioneve të tyre në shoqëri.
3. Nëse një nga Bashkitë Korçë, Devoll, Maliq, Pustec dhe Kolonjë kërkon prishjen e njëanshme të kësaj marrëveshje pas kalimit të afatit 10-vjeçar, bashkia duhet të ndërmarrë hapat e kërkuara në përputhje me dispozitat e ligjit Nr.9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" të ndryshuar.
4. Nëse një nga bashkitë vendos të prishë në mënyrë të njëanshme marrëveshjen, sipas pikës "3", ajo është e detyruar që për vitin buxhetor pasardhës të mbulojë të gjitha investimet

apo detyrimet e tjera financiare përfshirë masat e miratuara në biznesplanin e shoqërisë së ujësjellës-kanalizimeve.

Neni 9  
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Çdo mosmarrëveshje që do të lindë gjatë zbatimit të kësaj marrëveshje, palët do të përpiqen ta zgjidhin me mirëkuptim, në të kundërt secila nga palët mund t'i drejtohet për zgjidhjen e saj Gjykatës Administrative të Shkallës së Parë Tiranë.

Neni 10  
Të tjera

Gjatë gjithë periudhës tranzitore të transferimit, Shoqëritë e Ujësjellës Kanalizimeve do të pezullojnë të gjitha planet e investimeve dhe procedurat e prokurimit që kanë aktualisht në proces, përveç mirëmbajtjeve të domosdoshme për ushtrimin e veprimtarisë.

Neni 11  
Hyrja në fuqi

Kjo marrëveshje hyn në fuqi pasi është nënshkruar rregullisht nga palët dhe është marrë shprehja e ligjshmërisë së marrëveshjes nga ana e Prefektit/Prefektëve sipas kërkesave të nenit 14 të Ligjit Nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" të ndryshuar.

Kryetari i Bashkisë Korçë



Kryetari i Bashkisë Devoll



Kryetari i Bashkisë Maliq



Kryetari i Bashkisë Pustec



Kryetari i Bashkisë Kolonjë



Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë







































