

STATUT

I shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar

TRAVELHOUSE sh.p.k

Kreu 1

Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja dhe Selia

Neni 1

Data e themelimit, Emri dhe Themeluesit

Sot më datë 16/07/2018, në mbështetje të ligjit 9901 datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" ne ortakët e Shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar me emrin TRAVELHOUSE sh.p.k, formulojmë statutin e saj si më poshtë vijon.

Ortaku e shoqërisë janë:

Admir Lajthia , lindur më 01.06.1977në Skrapar , me shtetësi shqiptare, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar, me kartë identiteti me nr. H70601082R. Personal

Neni 2 Objekti i veprimtarisë

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë është si më poshtë:

-Ne fushën e Agjencisë Turistike, Imobilare, Këmbim Valutor, Pagesave të Faturave për kryerjen e veprimeve me të tretet. Hoteleri. Ne fushën e tregëtisë Import Eksport të mallrave të ndryshme bujqësore, blektorale e industriale dhe kryesisht të materialeve Parukerie dhe estetike. Ne fushën e shërbimit të transportit të udhëtarëve dhe mallrave, servis, parking automjeteve Lavazh. Ne fushën e agjencisë së shitblerjes dhe dhenies me qera të pasurive të lujtshme e të palujtshme

Neni 3 Kohëzgjatja e shoqërisë

Kohëzgjatja e Shoqërisë do të jetë pa afat

Neni 4 Selia e Shoqërisë

Selia e shoqërisë do të jetë Tiranë, Njësia Bashkiak nr. 5, Gj. Kuqali. pallati 2, shkalla.2, Apartamenti 3, kati 1

Kreu II

Kapitali i regjistruar

Kapitali i shoqërisë është 1.000.000 (një milion) lekë i ndarë në 1 kuote.

Kontributi i ortakëve në kapitalin e shoqërisë është vlerësuar sipas të dhënave të mëposhtme:

Admir Lajthia është zotërues i 1 (një) kuote, me vlerë 1.000.000 (një milion) lekë, që është e barabartë me 100% të kapitalit të shoqërisë

Neni 6 Paguesa e kuotave

Administratorët mund t'i kërkojnë ortakëve pagimin e kontributeve në para të pashlyera në lidhje me kuotat e tyre

Në rast të mos shlyerjes së kontributeve sipas përcaktimit të administratorit, personi përgjegjës do të paguajë një kamatë vonese mbi shumën e papaguar me interes prej 4% në vit.

Neni 7

Kalimi i kuotave

Kalimi i kuotave dhe it ë drejtave që rrjedhin prej tyre, mund të bëhet më kontratë shitblerje, me dhurim, me trashëgimi ose me cdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj.

Neni 8

Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit themeltar

Asambleja e përgjithshme, me shumicë të kualifikuar, mund të zmadhojë kapitalin themeltar të shoqërisë duke rritur kuotat e ortakëve ekzekstues në shumën e përcaktuar në vendimin përkatës. Zmadhimi i kapitalit me qëllim pranimin e ortakëve të rinj në shoqëri, miratohet nga Asambleja e Përgjithshme me shumicën e kualifikuar të votave të ortakëve.

Shoqëria mund të vendosë zvogelimin e kapitalit themeltar të shoqërisë me vendimin e Asamblesë së Përgjithshme, të marrë me shumicë të kualifikuar të votave.

Kreu III

Asambleja e Përgjithshme, Neni 9 Të drejtat dhe Detyrimet

Asambleja e përgjithshme është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e mëposhtme:

- a) Përcaktimin e politikave të shoqërisë
- b) Ndryshimet e statutit
- c) Emërimin dhe shkarkimin e administratorëve
- d) Emërimin dhe shkarkimin e likuidatorëve dhe ekspertëve kontabël të autorizuar
- e) Mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore të raporteve të ecurisë së veprimtarisë.
- f) Zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit
- g) Pjestimin e kuotave dhe anulimin e tyre
- h) Përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve,
- i) Riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë
- j) Miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë
- k) Çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo nga statute.

Neni 10 thirrja e Asamblesë së Përgjithshme

- l) Asambleja e përgjithshme thirret nga administratori të paktën 2 herë në vit, për të miratuar përkatësisht bilancin vjetor të mbyllur dhe bilancin vjetor parashikues
- m) Mbledhja e asamblesë së Përgjithshme thirret nëpërmjet një shkresë dërguar cdo ortaku me postë të zakonshme ose mesazh elektronik. Njoftimi duhet të kryhet të paktën 7 ditë përpara datës së caktuar për mbledhjen.
- n) Ortakët që zotërojnë të paktën 5% të kapitalit të regjistruar kanë të drejtë të therrasin mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme nëpërmjet administratorit ose edhe pa ndërmjetësimin e tij.

Neni 11 Mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme

- o) Mbledhja e Asamblesë është e vlefshme nëse në të marrin pjesë ortakë që zotërojnë më shumë se 30% të aksioneve, për të vendosur për çështje të zakonshme. Në këtë rast

vendimi i Asamblesë është i vlefshëm nëse është votuar nga shumica e votave të ortakëve pjesëmarrës (e cilësuar në këtë statut si shumicë e thjeshtë)

- p) Mbledhja e Asamblesë për të vendosur për çështje të vecanta si: ndryshimi i statutit, zmadhimi ose zvogëlimi i kapitalit të regjistruar, shpërndarja e fitimeve, riorganizimi dhe prishja e shoqërisë, është e vlefshme nëse në të marrin pjesë ortakë që zotërojnë më shumë se 50% të kuotave. Në këtë rast vendimi i Asamblesë është i vlefshëm nëse është votuar nga jo më pak se tre të katërtat e votave të ortakëve pjesëmarrës (e cilësuar në këtë statut si shumicë e kualifikuar)
- q) Mbledhja e Asamblesë drejtohet nga administrator nëse është thirrur prej tij. Nëse Asambleja e Përgjithshme është thirrur nga pakica atëherë ajo kryesohet nga njëri nga ortakët e zgjedhur nga pjesëmarrësit në atë mbledhje.
- r) Administrator pavarësisht se nuk është ortak, ka të drejtën e pjesëmarrjes si edhe të marri fjalën në cdo mbledhje të Asamblesë së Përgjithshme.

Neni 12 votat e Pjesëmarrësve

- s) Cdo kuotë i jep ortakut të pranishëm apo përfaqësuesit të tij të autorizuar të drejtën e një vote.
- t) Asnjë ortak nuk voton në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme nëse nuk ka shlyer tërësisht detyrimet që kanë të bëjnë me kuotat që ai disponon.

Neni 13 emërimi i Administratorit

- u) Administrimi dhe përfaqësimi i shoqërisë i besohen një Administratori të vetëm që mund edhe të mos jetë ortak.
- v) Administrator i vetëm emërohet maksimumi për 5 vjet nga regjistrimi i shoqërisë pranë QKR-së me të drejtë ripërtëritje, me përjashtim dorëheqje apo shkarkimi nga ana e Asamblesë.

Detyra e administratorit të vetëm i ngarkohet Admir Lajthia , lindur më 01.06.1977në Skrapar , me shtetësi shqiptare, madhor dhe me zotësi të plotë për të vepruar, me kartë identiteti me nr. H70601082R. Personal

- w) Asambleja e Përgjithshme mund të shkarkojë në cdo kohë Administratorin nga detyra, me shumicë të zakonshme votash, me kusht që në mbledhje të marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30% të kuotave.

Neni 14 Kompetenca e Administratorit

- x) Administratori ka të drejtë dhe detyrohet
- y) Të kryejë të gjitha veprimet e administratimit të veprimtarisë të shoqërisë duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga Asambleja e Përgjithshme.
- z) Të përfaqësojë shoqërinë
- aa) Të kujdeset për mbajtjen e saktë të rregullt të dokumentave dhe të librave kontabël të shoqërisë.
- bb) Të bëjë të mundur përgatitjen nga specialist i ngarkuar dhe të nënshkruajë bilancin vjetor parashikues për vitin e ardhshëm, për tu miratuar nga asambleja e Përgjithshme, brenda datës 20 tetor të vitit paraardhës.
- cc) Të bëjë të mundur përgatitjen nga specialist i ngarkuar dhe të nënshkruajë bilancin vjetor të mbyllur, për tu miratuar nga Asambleja e Përgjithshme brenda datës 20 mars të vitit të ardhshëm dhe raportin e ecuresë së veprimtarisë dhe së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve , i paraqet këto dokumente përpara Asamblesë së Përgjithshme për miratim.
- dd) Të krijojë një system monitorimi e njoftimi të hershëm për rrethanat që kërkojnë mbarrëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë.
- ee) Të kryejnë regjistrimet e publikimet e detyrueshme të të dhënave të shoqërisë
- ff) Të raportojë përpara Asamblesë së Përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posacme me rëndësi të vecantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare.
- gg) Të kryejë detyra të tjera të përcaktuar në ligj e në statut

Neni 15 Mbledhjen e Administratorit

Administratori kujdeset që në libra të posacëm të mbajë process verbalet e të gjitha takimeve të kryera nga ai, si edhe të gjitha mbledhjet e Asamblesë së Përgjithshme.

Kreu VI

Shpërndarja e fitimit vjetor të shoqërisë

Neni 16 Shpërndarja e fitimit vjetor

- hh) Pjesa e fitimit që i takon secilit ortak nga vlera e fitimit vjetor të deklaruar në pasqyrat financiare të shoqërisë, vendoset të shpërndahet nga asambleja e pergjithshme

- ii) Asambleja e Përgjithshme ka kompetencë t'u shpërndajë ortakëve pjesën e fitimit në raport me vlerën e kapitalit të rregjistruar, që kuotat e secilit ortak përfaqësojnë.
- jj) Po ashtu, Asambleja e Përgjithshme mund të vendosë që një pjesë e fitimit vjetor të mos u shpërndahet ortakëve, por këto shuma të përdoren për zmadhimin e kapitalit fillestar apo për qëllime të tjera, të cilat ajo i konsideron të dobishme për shoqërisë.

Kreu VII

Prishja dhe njoftimet

Neni 17 Prishja dhe likuidimi

- kk) Në rast të likuidimit të shoqërisë, Asambleja e Përgjithshme emëron një likuidator, i cili administratom shoqërinë deri në mbylljen e procesit të likuidimit.
- ll) Me vendimin e posacëm të Asamblesë së Përgjithshme, të marrë me shumicë të kualifikuar, pasi janë shlyer detyrimet ligjore ndaj kreditorëve të shoqërisë, likuidatori shpërndan pjesën e mbetur të pasurisë së shoqërisë ndërmjet ortakëve. Kjo shpërndarje e fundit bëhet në raport me vlerën e kapitalit të rregjistruar, që kuotate secilit ortak përfaqësojnë.

Neni 18 ftesa për kreditorët

Likuiduesit duhet të ftojnë kreditorët për të depozituar pretendimet e tyre për prishjen e saj. Shoqëria e publikon dy herë këtë njoftim, me një interval prej 30 ditësh, në faqen e saj të internetit, si edhe në faqen e internetit të Qendrës Kombëtare të regjistrimit. Në njoftim duhet deklaruar se pretendimet duhet të depozitohen brenda 30 ditëve nga data e njoftimit të fundit.

Neni 19 Përfundimi i likuidimit

Likuidatori shpërndan pjesën e mbetur të pasurisë së shoqërisë ndërmjet ortakëve. Kjo shpërndarje e fundit bëhet në raport me vlerën e kapitalit të regjistruar, që kuotat e secilit ortak përfaqësojnë.

Pas shpërndarjes së aktiveve të mbetura, likuiduesi e njofton Qendrën Kombëtare të Regjistrimit për përfundimin e likuidimit dhe kërkon cregjistrimin e shoqërisë.

Veprimtaria e likuiduesit nuk mund të kundërshtohet pas cregjistrimit të shoqërisë nga Qendra Kombëtare të Regjistrimit

Neni 20 Dispozitat e fundit

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj ën përputhje me normat e këtij statuti. Për cdo gjë tjetër që nuk është shkruar shprehimisht në këtë statut zbatohet legjislacioni në fuqi për shoqëritë tregtare, për QKR-në si dhe cdo ligj tjetër mbi veprimtarinë e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar.

Ortaku i Shoqërisë

Admin Lajthia

