

**AKTI I THEMELIT TE SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
"U.V.O. DESIGN" SHPK**

Sot me 05.02.2018, me ane te ketij dokumenti, te nenshkruarit vendosen te themelojne nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me emrin "U.V.O. DESIGN" SHPK, ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi.

EMERTIMI – SELIA – OBJEKTI – KOHEZGJATJA

Neni 1 - Emri i Shoqerise

1.1 Shoqeria me Pergjegjesi te Kufizuar me emrin "U.V.O. DESIGN" shpk, ("Shoqeria"), eshte themeluar ne perputhje me ligjin shqiptar nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", i ndryshuar dhe ushtron veprimtarine e saj ne perputhje me kete Akti Themelimi, Statutin, dhe legjislacionin shqiptar ne fuqi.

1.2 Shoqeria fiton personalitetin juridik duke u regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit ne Shqiperi.

Neni 2 - Selia

2.1 Shoqeria ka seline e saj ne adresen: Rr. Lidhja e Prizrenit, Nd. 4, H. 6, Ap. 13 Njesia Administrative 5, 1019, Tirane, Shqiperi.

2.2 Shoqeria mund te hape dege, zyra dhe zyra perfaqesimi ne qytete te tjera te Republikes se Shqiperise dhe/ ose jashte vendit me vendim te Administratorit/ Keshillit te Administrimit.

Neni 3 - Objekti i Veprimtarise

Shoqeria ka per objekt:

Aktivite te profesionale per projektimin i cili synon ndertimin e ndertesave te çdo lloji, rinovimet, pajisje spitalore, parafabrikate, civile dhe industriale, zdrukthari metalike, ndarese te luajtshme, mobilje te çdo lloji dhe/ose specifikimi, planifikimin hapesisor, instalime teknologjike, elektrike, pajisjet termomekanike, objekte civile dhe industriale, levizjen e tokes, anketat topografike, objektet sportive dhe rekreative, studimet e fizibilitetit te projektimit.

Administrimin e punimeve, llogaritjet strukturore ne pergjithesi, kontabilitetin e punimeve, anketat sasi, preventiva mbeshtetes te strukturave teknike tregtare, organizimin dhe menaxhimin e ndertimit, administrimin ne pergjithesi, menaxhimin e punetoreve, tregti e artefakteve ne pergjithesi.

Gjithashtu eshte ne gjendje te ofroje sherbime te fuqise punetore per ndertimin e objekteve dhe produkteve te projektuara nga ata vete.

Shoqeria mund te veproje me çdo subjekt kombetar ose te huaj.

Neni 4 - Kohezgjatja

Shoqeria do te kryeje aktivitetin e saj per nje periudhe te pacaktuar.

KAPITALI THEMELTAR

Neni 5 - Kapitali themeltar

5.1 Kapitali themeltar eshte 20,000 Euro (2.667.000 Leke, me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise te dates 05.02.2018 prej EUR 1 = 133,35 Leke), te ndare ne 3 kuota. Kapitali themeltar nenshkruhet plotesisht nga ortaket si me poshte:

- Ortaku Universal Selecta S.p.a. zoteruese e 1 kuote qe perfaqeson 42.5% te kapitalit themeltar te Shoqerise.
- Ortaku Vexa S.r.l. zoteruese e 1 kuote qe perfaqeson 42.5% te kapitalit themeltar te Shoqerise.
- Ortaku Klodian Omuri, zoterues i 1 kuote qe perfaqeson 15% te kapitalit themeltar te Shoqerise.

5.2 Ortaket pergjigjen per detyrimet e Shoqerise ndaj paleve te treta deri ne vleren e kontributit te tyre ne kapitalin themeltar.

ASAMBLEJA E PERGJITHSHME - ADMINISTRIMI I SHOQERISE

Neni 6 – Administrimi i Shoqerise

Shoqeria administrohet nga nje Administrator i vetem i emeruar me vendim te Asamblese se Pergjithshme per nje periudhe maksimale prej 5 (pese) vjetesh.

Perjashtimisht, Administrator i pare emerohet: Z. Klodian Omuri me shtetesi italiane, i lindur me 01.06.1980 ne Tirane, Shqiperi, mbajtesi i pasaportes me nr. AA4286862 per nje periudhe prej 1 viti.

Neni 7 – Ligjet e zbatueshme

- 7.1 Shoqeria do te zhvilloje veprimtarine e saj tregtare ne perputhje me Ligjin Nr. 9901 me date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare" i ndryshuar, legjislacionin shqiptar ne fuqi, me Statutin dhe me Aktin e Themelimit.
- 7.2 Per çdo mosmarreveshje qe mund te linde ne lidhje me zbatimin dhe interpretimin e ketij Aktit te Themelimit, Statuti si dhe çdo mosmarreveshje qe lind ndermjet Shoqerise dhe ortakeve, ose ndermjet ortakeve te cilat nuk zgjidhen me mirekuptim do te zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

Neni 8 - Te ndryshme dhe te mundshme


Ky Akt Themelimi i Shoqerise me Pergjegjesi te Kufizuar "U.V.O. DESIGN" Shpk., hartohet ne 4 (kater) kopje ne gjuhen italiane dhe ne 4 (kater) kopje ne gjuhen shqipe ku secila kopje ka vlere te njejte dhe secila eshte e nenshkruar rregullisht nga ortaket.

Ortaku

Universal Selecta S.p.a.


US UNIVERSAL SELECTA S.p.A.
Via Ettore Ponti, 49 - 20143 MILANO
Tel. 02.891797 1
Partita I V A N° 03922490150

Ortaku


VEXA SRL
Vexa S.r.l.
Via A. Caggiano, 10 - 37035 PISOGNE (BS)
C.F. e P.IVA: 03778090989
REG. CO. BS 35820025
E-mail: info@vexasrl.it

Ortaku

Klodian Omuri





ATTO COSTITUTIVO

DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA "U.V.O. DESIGN" SHPK

Oggi, il 05.02.2018 gli sottoscritti con la presente costituiscono una società a responsabilità limitata denominata "U.V.O. DESIGN" SHPK., ai sensi della legislazione Albanese in vigore.

DENOMINAZIONE – SEDE - OGGETTO - DURATA

Articolo 1 – Denominazione sociale

- 1.1 La Società a Responsabilità Limitata sotto la denominazione sociale "U.V.O. DESIGN" Shpk., (la "Società"), viene incorporata in base alla legge albanese n. 9901 del 14.04.2008 "Sui Commercianti e le Società Commerciali", come emendato e svolge la sua attività in conformità con Atto Costitutivo, il Statuto e la legislazione Albanese in vigore.
- 1.2 La Società acquista personalità giuridica con la sua iscrizione al Registro delle Imprese Albanesi.

Articolo 2 - Sede Legale

- 2.1 La Società ha la sua sede legale all'indirizzo: Rr. Lidhja e Prizrenit, Nd. 4, H. 6, Ap. 13 Njesia Administrative nr. 5, 1019, Tirana, Albania.
- 2.2 La Società può aprire filiali, sedi e uffici di rappresentanza nelle altre città della Repubblica dell'Albania e/o all'estero su decisione dell'Amministratore/Consiglio di Amministrazione.

Articolo 3 - Oggetto Sociale

- 3.1 La Società ha per oggetto:
 - Attività professionali per la progettazione finalizzata alla costruzione di edifici di qualsiasi genere, ristrutturazioni, allestimenti ospedalieri, prefabbricati, manufatti civili ed industriali, carpenteria metallica, pareti mobili, infissi, arredo di qualsiasi tipo e/o specie, *space planning*, impianti tecnologici, elettrici, termomeccanici, attrezzature civili ed industriali, movimentazione terre, rilievi topografici, impianti sportivi e ricreativi, studi di fattibilità progettuali.
 - Direzione lavori, calcoli strutturali in genere, contabilità dei lavori, computi metrici, rilievi presso cantieri, preventivistica a supporto strutture tecnico commerciali, organizzazione e gestione cantieri, amministrazioni in genere, gestione maestranze, commercio in genere di manufatti.
 - Potrà inoltre fornire prestazioni di mano d'opera per le costruzioni di manufatti e relativa posa in opera da essa progettati.
- 3.2 La Società potrà operare con qualsiasi soggetto nazionale od estero.

Articolo 4 – Durata

La Società svolgerà la sua attività per un termine indefinito.

Articolo 5 - Capitale Sociale

- 5.1 Il capitale sociale è di 20,000 Eur (2,667,000 Leke, al cambio della Banca dell'Albania del 05.02.2015 di EUR 1 = 133,35 Leke), diviso in 3 quote. Il capitale sociale è interamente sottoscritto dai Soci come segue:



- a. Socio Universal Selecta S.p.A. titolare di 1 quota che rappresenta il 42,5% del capitale sociale della Società.
 - b. Socio Vexa S.r.l. titolare di 1 quota che rappresenta il 42,5% del capitale sociale della Società.
 - c. Socio Klodian Omuri titolare di 1 quota che rappresenta il 15% del capitale sociale della Società.
- 5.2 I Soci rispondono delle obbligazioni della Società verso i terzi fino al valore del loro contributo nel capitale sociale.

Articolo 6 – Amministrazione della Società

La Società è amministrata da un Amministratore Unico nominato per mezzo di delibera da parte dell'Assemblea dei Soci per un periodo massimale di 5 anni.

Eccezionalmente il primo Amministratore Unico della Società viene nominato Sig. Klodian Omuri di nazionalità Italiana, nato il 01.06.1980 a Tirana, Albania, titolare del passaporto no. AA4286862, per un periodo di 1 anno.

Articolo 7 - Legge Applicabile

- 7.1 La Società svolge la sua attività in conformità con la Legge n. 9901 del 14.04.2008 "Sui Commercianti e le Società Commerciali" come emendato, la legislazione Albanese in vigore, con lo Statuto e con questo Atto Costitutivo.
- 7.2 Ogni controversia che può sorgere in relazione all'applicazione ed alla interpretazione del presente Atto Costitutivo, così come ogni controversia nascente tra la Società e i soci, oppure tra i soci, se non risolte amichevolmente saranno competenza del Tribunale del Distretto Giudiziario di Tirana.

Articolo 8 – Varie ed Eventuali

Il presente Atto Costitutivo della Società a Responsabilità Limitata "U.V.O. DESIGN" Shpk., viene redatto in 4 (quattro) copie in lingua Italiana e in 4 (quattro) copie in lingua Albanese avendo ciascuna uguale valore ed ognuna sottoscritta regolarmente dai soci.

Socio
Universal Selecta S.p.A.

EUGENIO PASTA
US UNIVERSAL SELECTA S.p.A.
Via Ettore Ponti, 49 - 20143 MILANO
Tel. 02.891797 1
Partita I V A N° 03922490150

Socio
Vexa S.r.l.
VEXA SRL
Via A. Caggioli, snc - 25055 PISOGLNE (BS)
C.F. e P.IVA 00778090989
P.IVA 00778090989
E-mail: info@vexasrl.it

Socio
Klodian Omuri

KLODIAN OMURI
