

**AKTI I THEMELIMIT DHE STATUTI I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË
KUFIZUAR**

Tec.Com SHPK

Në këtë statut

- "Ligji" është Ligji Nr. 9901, dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare";
- "Statuti" është Statuti i shoqërisë;

Kreu I

Themelimi, Emri, Objekti, Kohëzgjatja, Selia

Neni 1:

Data e Themelimit, Emri dhe Themeluesit

(1) Sot, më 20 Mars 2018 ne Rruga Vangjel Koca, nr. 12 Tiranë, ne shtetasit:

- Z. Alessandro Rubbiani, i biri i Aurelio, lindur me 26.12.1974, ne Modena, Itali, banues ne Strada Cavezzo Nr. 2/4, i identifikuar me Pashaporte Nr. **AA4309648**.

Themeloj një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me emrin **Tec.Com SHPK**

Neni 2:

Objekti

Shoqëria do të kryejë aktivitetin e mëposhtëm:

Konsulencë teknike në fushën e ndërtimeve, konsulenca dhe ndërmjetësime pasurish të paluajtshme, ndërmjetësime në fushat e : ndërtimit, materiale ndërtimi, materiale dhe produkte në përgjithësi, produkte financiare, materiale të çmuara (ar), gurë të çmuarë (diamantë); ndërmjetësim për eksport produktesh të çfarëdo lloji nga Shqipëria jashtë vendit; kërkime në treg dhe telemarketing, punë të vogla ndërtimi, rindërtim çatish dhe cdo lloj aktiviteti tjetër te lejuar nga ligji.

Neni 3:

Kohëzgjatja

Kohëzgjatja e shoqërisë do të jetë e papërcaktuar.

Neni 4:

Selia

(1) Selia e shoqërisë ndodhet ne adresën: Rruga "Vangjel Koca", nr. 12 Tiranë, Tiranë.



Kreu II Kapitali

Neni 5 Kapitali themeltar

(1) Kapitali themeltar fillestar i shoqërisë është 100,000 (njqind mijë) Lekë. Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin e shoqërisë është në përputhje me kontributet e tyre të mëposhtme:

1. Ortaku themelues Alessandro Rubbiani: Zoterues i 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme 100.000 (pesëdhjetë mijë) lekë që përben 100% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Neni 6:

Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit

Kapitali i shoqërisë mund të zmadhohet nepermjet nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontributet në para dhe me anë të kontributeve në natyrë, nepermjet emerimit nga gjykata kompetente e nje eksperti te autorizuar per keto kontribute sipas kërkesës së administratorit.

Zvogëlimi i kapitalit lejohet nga asambleja e ortakëve, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

Në të gjitha rastet zvogëlimi i prek ortakët në të njëjtën masë ndaj pjesëve të kapitalit që përfaqësojnë.

Neni 7

Transferimi i kapitalit

Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen sipas rasteve te permendura ne Ligjin Nr. 9901, dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare".

Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme ndërmjet ortakëve. Pjesët e kapitalit themeltar janë lirisht të transferueshme me rrugë trashëgimie.

KREU III

ORGANET VENDIMARRESE DHE DREJTUESE

Neni 8

Organi Vendimmarres

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarres i shoqërisë.

Asambleja e Ortakëve është organi i vetëm vendimmarres i shoqërisë që miraton çdo ndryshim të statutit sipas modaliteteve të percaktuara në ligj.

Asambleja e përgjithshme e ortakëve është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqërinë për çështjet e permendura në Nenin 81 të Ligjit Nr. 9901, dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare".



Ortaku mund të përfaqësohet në asamblenë e përgjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.
Administratori i shoqërisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues i ortakëve në asamblenë e përgjithshme.

Neni 9

Mënyra e thirrjes së mbledhjes së Asamblese së Përgjithshme

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose nepermjet postes elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përmbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 15 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

Adresat e njohura të postes elektronike janë:

Per Ortakun Alessandro Rubbiani : rubbiano.alessandro@yahoo.it.

Ne çdo rast ndryshimi i adrese Ortaket do të njoftojnë Administratorin dhe adresa e re do të shohet në regjistrin e Shoqërisë.

Neni 10

Kuorumi

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zotërojnë më shumë se 30 për qind të kuotave.

Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar sipas nenit 87 të ligjit " Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare ", ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm, nëse ortakët që zotërojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave, janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mbledhet për shkak të mungesës së kuorumit të përmendur më lart, asambleja mbledhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.


Neni 11

Marrja e vendimeve

Asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të zotëruesve të kapitalit, të ortakëve pjesëmarrës, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës, për çështje të tjera si :

- a) përcaktimi i politikave tregtare të shoqërisë;
- b) emërimin dhe shkarkimin e administratorëve;
- c) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve
- d) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecuresisë së veprimtarisë;
- e) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;



f) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
Cdo ndryshim statuti duhet te depozitohet prane QKR per te pasqyruar ndryshimet ne skeden e shoqerise.

Neni 12

Përfashtimi nga e drejta e votës

1.Ortaku nuk mund të ushtrojë të drejtën e votës nëse asambleja e përgjithshme merr vendim për:

- a) vlerësimin e veprimtarisë së tij;
- b) shuarjen e ndonjë detyrimi në ngarkim të tij;
- c) ngritjen e një padie ndaj tij nga shoqëria;
- c) dhënien ose jo të përfitimeve të reja.

2.Kur ortaku përfaqësohet nga një përfaqësues i autorizuar, i autorizuari vlerësohet të jetë në të njëjtin konflikt interesi, ashtu si dhe ortaku, të cilin përfaqëson.

Neni 13

Administrimi

(1) Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si administratorë të shoqërisë. Afati i emërimit, është 5 vjet, me të drejtë ripërtëritjeje. Emërimi i administratorëve prodhon efekte pas regjistrimit në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

(2).Personat e mëposhtëm caktohen si Administratorë të parë të shoqërisë deri në emërimin e tyre nga mbledhja e parë e Asamblesë së Përgjithshme.

- Z. Alessandro Rubbiani, i biri i Aurelio, lindur me 26.12.1974, ne Modena, Itali, banues ne Strada Cavezzo Nr. 2/4, i identifikuar me Pashaporte Nr. AA4309648.

Specimeni i nenshkrimit _____

Neni 14

Kompetencat e Administratorëve

Administratorët kanë të drejtë e detyrohen të kryejnë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme dhe te parashikuara ne Nenin 95 te Ligjit Nr. 9901, dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare".

Asambleja e përgjithshme mund të shkarkojë administratorin në çdo kohë me shumicë të zakonshme.

Neni 15

Përgjegjësia e Administratorit

Administratori është përgjegjës individualisht, ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve, për shkelje të ligjeve, për shkelje të statutit, apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Pasojat e marrëveshjeve të pamiratuara nga asambleja që i sjellin dëm shoqërisë, i ngarkohen administratorit dhe ortakut që ka bërë marrëveshjen, për të përballuar në mënyrë individuale osesolidarisht sipas rastit pasojat përkatëse.

Përveç sa është parashikuar në dispozitat e përgjithshme të detyrimit të besnikërisë, sipas neneve 14, 15, 17 e 18 të ligjit "Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", administratori detyrohet:



1. a) të kryejë detyrat e tij të përcaktuara në ligj dhe në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të shoqërisë në tërësi, duke i kushtuar vëmendje të veçantë ndikimit të veprimtarisë së shoqërisë në mjedis;

b) të ushtrojë kompetencat që i njihen në ligj dhe në statut vetëm për arritjen e qëllimeve të përcaktuara në këto dispozita;

c) të vlerësojë me përgjegjësi çështjet, për të cilat merret vendim;

ç) të parandalojë dhe mënjanojë rastet e konfliktit, prezent apo të mundshëm, të interesave personalë me ata të shoqërisë;

d) të ushtrojë detyrat e tij me profesionalizmin dhe kujdesin e nevojshëm.

2. Administratori, gjatë kryerjes së detyrave të tij, përgjigjen ndaj shoqërisë për çdo veprim ose mosveprim, që lidhet në mënyrë të arsyeshme me qëllimet e shoqërisë tregtare, me përjashtim të rasteve kur, në bazë të hetimit dhe vlerësimit të informacioneve përkatëse, veprimi ose mosveprimi është kryer në mirëbesim.

3. Nëse administratori vepron në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale, sipas pikave 1 e 2 të këtij neni, është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet, që rrjedhin nga kryerja e shkeljes, si dhe t'i kalojë çdo fitim personal që ata apo personat e lidhur me ta kanë realizuar nga këto veprime të parregullta.

4. Në mënyrë të veçantë, por pa u kufizuar në to, administratori është i detyruar t'i dëmshpërblejë shoqërisë dëmet e shkaktuara, nëse, në kundërshtim me dispozitat e ligjit „Per Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, kryen veprimet e mëposhtme:

a) u kthen ortakëve kontributet;

b) u paguan ortakëve interesa apo dividendë;

c) u shpërndan aktivet shoqërisë;

ç) lejon që shoqëria të vazhdojë veprimtarinë tregtare, kur, në bazë të gjendjes financiare, duhej të parashikohej që shoqëria nuk do të kishte aftësi paguese për të shlyer detyrimet;

d) jep kredi.

Kreu IV

Viti financiar-ekspertet

Neni 16

Viti Financiar

Viti financiar i Shoqërisë fillon me 1 Janar dhe përfundon me 31 Dhjetor. Perjashtimisht, viti i parë financiar fillon nga data e regjistrimit të shoqërisë në Qendren Kombëtare të Regjistrimit dhe mbyllet me 31 Dhjetor.

Neni 17

Ekspertet

Eksperti ka për detyrë që të kontrollojë të gjithë dokumentacionin kontabel të veprimtarisë ekonomike tregtare të shoqërisë, atë gjithëvjetor dhe atë në lidhje me kontrollat periodike të ushtruara prej tij për rastet kur ai është ngarkuar dhe ka kryer një gjë të tillë të ngarkuar nga ana e ortakëve.

Në përfundim të kontrollit eksperti kontabel i autorizuar për gatit raportin me shkrim për nxjerrjen e rezultatit të bilancit financiar vjetor si dhe për atë për kontrollat periodike të ushtruara, të cilat është i detyruar që t'ja paraqesë e dorëzojë në kohë ortakeve për t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazën e të drejtës vendimore që ka.

Kreu V
Prishja –riorganizimi i shoqërisë

Neni 18

Prishja dhe likuidimi

Shperndarja ose prishja e shoqerise mund të behet ne cdo kohe :

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të Asamblese se Ortakeve;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk ka kryer veprimtari tregtare për dy vjet dhe nuk është njoftuar pezullimi i veprimtarisë në përputhje me pikën 3 të nenit 43 të ligjit nr.9723, datë 3.5.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”;
- d) me vendim të gjykatës;

Ne kete rast Ortaket merrin vendim me shkrim ne të cilin parashikojne menyren e likuidimit të shoqerise, duke caktuar 1 apo disa likuidatore dhe shenuar ne cdo dokument të nxjerre prej tij emrin e likuidatorit dhe emertesën shtese “ Shoqeri ne likuidim e siper “.

Prishja e shoqërive tregtare ka si pasojë hapjen e procedurave të likuidimit në gjendjen e aftësisë paguese, me përjashtim të rasteve kur është nisur një procedurë falimentimi.

Likuidimi kryhet nga likuiduesit e emëruar nga Ortaket.

Nëse Ortaket nuk merrin një vendim për emërimin e likuiduesve, brenda 30 ditëve pas prishjes, çdo person i interesuar mund t’i drejtohet gjykatës, për të caktuar një likuidues.

Neni 19

Riorganizimi i shoqërisë bashkimi-ndarja

Shoqëria mund të ndahet, bashkohet sipas Vëdnimit të Mbledhjes së Përgjithshme të Asamblesë së Ortakëve, në përputhje me dispozitat ligjore të parashikuara në Pjesën IX të Ligjit 9901 datë 14.04.2012 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare.”

Neni 20

Baza Ligjore

Shoqëria do te zhvilloje aktivitetin e tij ne perputhje te plote me kete statut dhe dispozitat e legjislacionit shqiptar.

Per sa nuk parashikohet ne kete statut, do te zbatohen dispozitat e ligjit "Per tregtarët dhe shoqërite tregtare", Kodit Civil dhe çfaredo ligji tjeter specifik ne Republiken e Shqiperise.

Neni 21

Mosmarrëveshjet

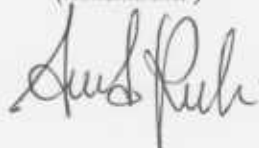
Per mosmarreveshjet qe mund te lindin ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e ketij statuti, si dhe per çdo mosmarreveshje qe mund te linde midis Shoqerise dhe te treteve, do te jete kompetente Gjykata Shqiptar.

ORTAKU I VETEM I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

Tec.Com SHPK

Alessandro Rubbiani

(nenshkrimi)



ATTO DI FONDAZIONE E STATUTO DELLA SOCIETA' DI RESPONSABILITA' LIMITATA

Tec.Com Sh.P.K

In questo statuto;

- "Legge" è legge No.9901, dt. 14.04.2008 "Per commercianti e le società commerciale";
- "Statuto" è lo statuto della società

Capitolo I

Fondazione, Nome, Oggetto, Durata, Sede

Articolo1:

Data di fondazione, Nome e fondatori

Oggi, il 20 Marzo 2018 in Rruga Vangjel Koca, nr. 12 Tiranë, noi i cittadini:

- Sig. Alessandro Rubbiani, figlio di Aurelio, nato il26.12.1974, a Modena, Itali, residente in Strada Cavezzo Nr. 2/4, identificato con passaporto nr. **AA4309648**.

Stabilero una società di responsabilità limitata di nome **Tec.Com SHPK**

Articolo2:

Oggetto

La società svolgerà le seguenti attività: Consulenze tecniche nel campo delle costruzioni ;

- Consulenze ed intermediazioni immobiliari ;
- Intermediazioni d'affari nel campo : delle costruzioni, materiali da costruzioni; materiali e prodotti in genere, prodotti finanziari, materiali preziosi (oro) e pietre preziose (diamanti) ;
- Intermediazione per l'export di prodotti (qualsiasi genere) dall'Albania verso l'estero;
- Ricerche di mercato e telemarketing ;
- Piccoli lavori edili in genere ;
- Rifacimento tetti ;

Articolo3:

Durata

La durata della società è illimitata.



Articolo4:

Sede

(1) Sede della società si trova nell'indirizzo: Rruga "Vangjel Koca", nr. 12 Tiranë, Tirana.

Capitolo II

Capitale

Articolo5

Il capitale fondamentale

(1) Il capitale fondamentale della società è 100,000 (cento mila) Lekë. La partecipazione al capitale di fondazione della società è in linea con i loro contributi in seguito:

1. Socio fondatore Alessandro Rubbiani: titolare di 1 (una) quota di valore generale 100.000 lekë che comprende 100 % del capitale fondamentale della società.

Articolo6:

Aumento e riduzione del capitale

Il capitale della società può essere aumentato tramite la firma delle parti del capitale fondamentale per i contributi in firme del parti dei contributi in contanti e mediante conferimenti in natura, attraverso la nomina da parte del giudice competente di un esperto autorizzato per questi contributi su richiesta dell'amministratore.

Riduzione del capitale viene autorizzato dall'assemblea dei soci, che prende una decisione nelle stesse condizioni necessari per modificare lo Statuto.

In tutti i casi la riduzione influisce i soci nella stessa misura alle parti della capitale che essi rappresentano.

Articolo7

Il trasferimento del capitale

Le quote del capitale di una società con responsabilità limitata e i diritti che ne derivano possono essere acquisiti o trasferiti dai casi riferita alla legge n. 9901, data. 14.04.2008 "Per i commercianti e le società commerciali"

Le parti del capitale fondamentale sono liberamente trasferibili tra i soci. Le parti del capitale fondamentale sono liberamente trasferibili via eredità.

CAPITOLO III

ORGANI DECISIONALI E DIRIGENTI

Articolo8

Organi decisionali

L'assemblea dei soci è l'unico organo decisionale della società.



Assemblea dei soci è l'unico organo decisionale della società che decide di effettuare qualsiasi stato di modifiche secondo le modalità previste dalla legge.

L'assemblea generale dei soci è responsabile delle decisioni per la società per le questioni di cui all'articolo 81 della legge n. 9901, data. 14.04.2008 "Per i commercianti e le società commerciali"

Un socio può farsi rappresentare all'Assemblea generale, sulla base di un'autorizzazione da un altro socio o da una terza persona.

L'amministratore della società non può agire come rappresentante dei soci nell'Assemblea Generale.

Articolo9

Modo della convocazione dell'Assemblea Generale

L'Assemblea Generale è convocata mediante avviso per iscritto o per e-mail. La lettera o e-mail devono contenere il luogo, la data e l'ora dell'Assemblea e l'ordine del giorno inviato a tutti i membri entro e non oltre 15 giorni prima della data fissata per l'Assemblea.

Quando l'Assemblea generale non è stata convocata ai sensi del paragrafo 1 del presente articolo, si può prendere decisioni valide solo se tutti i soci sono d'accordo, di prendere decisioni, nonostante l'irregolarità.

Indirizzi noti di e-mail sono:

Per Socio Alessandro Rubbiani rubbiani.alessandro@yahoo.it

In ogni caso il cambiamento dell' indirizzo I sociavviseranno l'Amministratore e il nuovo indirizzo sarà registrato nel registro della Società.

Articolo10

QUORUM

Nel caso di decisioni che richiedono una maggioranza ordinaria, l'Assemblea Generale può prendere decisioni valide solo se sono presenti i soci con il diritto di voto, che possiedono oltre del 30 per cento delle quota.

Nel caso in cui l'Assemblea Generale dovrebbe decidere su questioni che richiedono una maggioranza qualificata ai sensi dell'articolo 87 della legge "Per i commerciali e le società commerciali", si può prendere decisioni valide se i soci che possiedono più della metà del numero del totale dei voti, sono presenti di persona, per lettera o per via elettronica, secondo le disposizioni del paragrafo 3 dell'articolo 88 della presente legge.

Se l'Assemblea Generale non può essere ritenuta a causa della mancanza del numero legale di cui sopra, l'Assemblea si riunisce ancora una volta non più tardi di 30 giorni con lo stesso ordine del giorno.



Articolo 11

La decisione

L'Assemblea Generale decide con maggioranza dei tre quarti dei voti dei detentori del capitale, dei soci partecipanti, per le modifiche dello statuto, aumento o riduzione del capitale sociale, distribuzione degli utili, la riorganizzazione e la dissoluzione.

L'assemblea generale decide a maggioranza dei voti dei soci partecipanti, ad altre questioni come:

- a) determinazione della politica commerciale della società;
- b) nomina e la revoca degli amministratori;
- c) Nomina e revoca dei liquidatori e esperti contabili autorizzati
- c) determinazione delle compense
- d) la supervisione dell'attuazione delle politiche aziendali da parte degli amministratori, compresa la preparazione dei bilanci annuali e delle relazioni sullo stato di avanzamento dell'attività;
- e) Rappresenta la società in tribunale e in altri procedimenti nei confronti degli amministratori.
- f) L'adozione delle norme di procedura delle riunioni dell'Assemblea.

Qualsiasi modifica dello statuto deve essere depositato presso il CNR per riflettere i cambiamenti nella scheda della società.

Articolo 12

Esclusione dal diritto di voto

1. Un socio non può esercitare il proprio diritto di voto se l'Assemblea Generale prende decisioni su:

- a) valutazione del suo funzionamento;
- b) estinzione di un obbligo nei suoi confronti;
- c) una causa contro di lui;
- d) assegnazione di nuovi vantaggi.

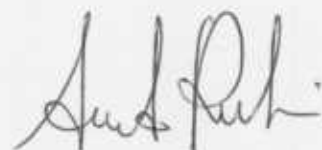
2. Quando un socio è rappresentato da una delega, l'autorizzato è stimato di essere nello stesso conflitto di interesse come socio che rappresenta.

Articolo 13

Amministrazione

(1) L'Assemblea Generale nomina uno o più persone fisiche come amministratori della società. La durata del mandato è di cinque anni, con diritto di rinnovo. Nomina di amministratori produce effetti dopo la registrazione con il Centro Nazionale di Business.

(2). Le seguenti persone sono nominati come i primi amministratori della società fino alla nomina del primo riunione dell'Assemblea Generale.



- Sig. Alessandro Rubbiani, figlio di Aurelio, nato il 26.12.1974, a Modena, Itali, residente in Strada Cavezzo Nr. 2/4, identificato con passaporto nr. AA4309648.

Specimen di firma _____

Articolo 14

I poteri dell'amministratore

Gli amministratori hanno il diritto e l'obbligo ad eseguire tutte le operazioni di gestione della attività della società, mediante l'attuazione delle politiche stabilite dall'Assemblea Generale e di cui all'articolo 95 della legge n. 9901, data. 14.04.2008 "Per i commercianti e le società commerciali".

L'Assemblea Generale può respingere l'amministratore in qualsiasi momento a maggioranza ordinaria.

Articolo 15

Responsabilità dell'amministratore

L'amministratore è responsabile individualmente alla società o a terzi per violazioni della legge, per la violazione dello statuto, o colpa commessa durante l'amministrazione della società.

Le conseguenze di accordi non approvate da parte dell'Assemblea che possono danneggiare la società, vengono attribuite all' amministratore e socio che ha fatto un accordo per affrontare individualmente o congiuntamente a seconda dei casi le conseguenze rilevanti.

Ad eccezione di quanto previsto dalle disposizioni generali dell'obbligo di fedeltà di cui agli articoli 14, 15, 17 e 18 della legge "Per commerciali e società commerciali", l'amministratore è obbligato:

1. a) esercitare le sue funzioni definite dalla legge e lo statuto in buona fede nel migliore interesse della società nel suo complesso, con particolare attenzione per l'impatto delle attività sulla sostenibilità ambientale;
b) esercitano poteri riconosciuti dalla legge e lo statuto solo per le finalità ivi indicate;
c) valutare con responsabilità le questioni da decidere;
ç) Prevenire ed evitare casi di conflitto, presenti o potenziali, interessi personali e quelli della società;
d) l'esercizio delle sue funzioni con professionalità e alle cure necessarie.
2. Amministratore, nello svolgimento delle sue funzioni, risponde verso alla società per qualsiasi atto od omissione in relazione ragionevole con gli obiettivi aziendali, tranne quando, sulla base di indagini e la valutazione delle informazioni pertinenti, azione o inazione fatto è effettuata in buona fede.
3. Se l'amministratore agisce in contraddizione con i doveri e violando gli standard professionali, secondo i punti 1 e 2 del presente articolo, è obbligato a risarcire



l'azienda per eventuali danni derivanti dalla violazione, e di passare qualsiasi guadagno personale o che persone collegate con loro hanno realizzato da queste azioni improprie.

4. In particolare, ma non solo, l'amministratore è obbligato a risarcire l'azienda di danni, se, in contrasto con le disposizioni di legge "per i commerciali e le società commerciali", effettua le seguenti azioni:

- a) restituisce ai soci i contributi;
- b) paga interessi o dividendi agli azionisti;
- c) distribuisce le attivi della società;
- d) consente che la società continua a fare affari quando, in base alla situazione finanziaria, occorre prevedere che non ci sarebbe alcun solvente per rimborsare i debiti;
- d) fornisce prestito.

Capitolo IV

Anno finanziario - esperti

Articolo 16

Anno finanziario

L'anno finanziario della Società inizia il 1 ° gennaio e termina il 31 dicembre. Eccezionalmente, il primo anno finanziario decorre dalla data di iscrizione della società nel Centro Nazionale di Registrazione e si chiude il 31 dicembre.

Articolo 17

Esperti

L'esperto è tenuto a verificare tutti i documenti contabili delle attività economiche della società, quello annuale e quello nell'ambito dei controlli periodici da essa imposte quando esso viene caricato e fatto una cosa della carica da parte dei soci .

Al termine del controllo del revisore legale prepara una relazione scritta per i controlli periodici esercitati e per il rilascio dei risultati finanziari annuali e il bilancio, che è tenuto a presentare i vostri partner e consegnare in tempo per rivedere adottata sulla base del diritto di decisione che ha.

Capitolo V

Articolo 18

DISSOLUZIONE E RIORGANIZZAZIONE DELLA SOCIETÀ

Dissoluzione può essere fatto in qualsiasi momento:

- a) La scadenza del periodo previsto nel suo stabilimento;
- b) per decisione dell'Assemblea dei soci;
- c) l'apertura della procedura di insolvenza;
- ç) Non ha effettuato alcuna attività per due anni e non ha annunciato la sospensione delle operazioni in conformità del paragrafo 3 dell'articolo 43 della legge n 9723, in data 3.5.2007 "Per il Centro Nazionale di Registrazione";
- d) per ordine del tribunale;



In questo caso i soci prendono decisione scritta in cui prescrivono le modalità di liquidazione della società nominando uno o più liquidatori e registrati in qualsiasi documento rilasciato da lui il nome del ricevitore e ulteriore nomina "società in liquidazione".

Dissoluzione della società è dovuta alla apertura della procedura di liquidazione, nello stato di solvibilità, tranne quando ha avviato una procedura di fallimento.

La liquidazione è effettuata da parte dei liquidatori nominati dai soci.

Se i soci non prendono una decisione in merito alla nomina dei liquidatori, entro 30 giorni dopo dissoluzione, chiunque sia interessato può chiedere al Tribunale di nominare un liquidatore.

Articolo19

Riorganizzazione della società unione-separazione

La società può essere suddiviso, in base alla decisione dell'Assemblea generale in conformità alle disposizioni di cui alla parte IX della Legge 9901 del 14.04.2012 "Per i commercianti e le società commerciali."

Articolo20

Base giuridica

La Società svolgere la propria attività nel pieno rispetto dello statuto e alle disposizioni della legislazione albanese.

Per quanto non previsto nello statuto, si applicano le disposizioni di legge "Sulla commercianti e società commerciali", codice civile e qualsiasi altra legge specifica nella Repubblica di Albania.

Articolo21

Controversie

Per le controversie che possono sorgere in merito all'applicazione o all'interpretazione del presente statuto, così come qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra la Società e dei terzi, sarà tribunale albanese competente.

SOCI DELLA SOCIETA DI RESPONSABILITA' LIMITATA

Tec.Com Sh.P.K

Alessandro Rubbiani

(firma)

