

AKT THEMELIMI
I
SHOQËRISË TREGTARE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“Geomap tech” SHPK

Sot 27/08/2022, Ortakët themelues si më poshtë:

z. Loris Laezza, shtetas italian, i datëlindjes 03.08.1971, lindur në Grosseto (GR) dhe banues në Via Giovanni Marignolli, N. 70, Foligno (PG), Italia, mbajtës i letërnjoftimit nr. CA87680GB, lëshuar nga autoritetet e shtetit Italian në datë 12.02.2020 dhe e vlefshme deri në datë 03.08.2030;

znj. Marta Terrando, shtetas italian, i datëlindjes 21.04.1990, lindur në Pertusio (TO) dhe banues në Via San Ponso, N. 13, Pertusio (TO), Italia, mbajtës i letërnjoftimit nr. AT 6971671, lëshuar nga autoritetet e shtetit Italian në datë 02.11.2013 dhe e vlefshme deri në datë 21.04.2024;

znj. Cinzia La Forgia shtetas italian, i datëlindjes 30.09.1990, lindur në Foligno (PG) dhe banues në Via delle Violette , N. 28/A, Foligno (PG), Italia,, mbajtës i letërnjoftimit nr. AV 9714767, lëshuar nga autoritetet e shtetit Italian në datë 21.08.2015 dhe e vlefshme deri në datë 30.09.2025;

z. Rocco Marando shtetas italian, i datëlindjes 08.01.1985, lindur në Siderno (RC) dhe banues në Via Dei Giardini, N. 120/B, Marin di Gioiosa Ionica(RC), Italia, mbajtës i letërnjoftimit nr. AX 4119082, lëshuar nga autoritetet e shtetit Italian në datë 04.12.2015 dhe e vlefshme deri në datë 08.01.2026;

z. Lumtor Shkreli, shtetas shqiptar, i datëlindjes 23.07.1982, lindur në Shkodër dhe banues në Bulevardi “Gjergj Fishta”, Pallati. Lanës nr. 2, Tiranë, mbajtës i letërnjoftimit me numër personal I20723080S, lëshuar nga autoritetet e shtetit Shqiptar në datë 23.12.2019 dhe e vlefshme deri në datë 22.12.2029;

z. Nicola Giuseppe Tonso, shtetas italian, i datëlindjes 18.04.1976, lindur në Ivrea (TO) dhe banues në Via Cuniberti, Nr. 20 Ivrea (TO), Italia, mbajtës i letërnjoftimit nr. CA05247LS,, lëshuar nga autoritetet e shtetit Italian në datë 19.04.2022 dhe e vlefshme deri në datë 18.04.2033;

bazuar në Ligjin Nr. 9901, datë 14.04.2008, “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, Ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, sot më datë 25.05.2022, hartojnë këtë Akt Themelimi të shoqërisë si më poshtë vijon;

NENI 1
Emri

Shoqëria tregtare me përgjegjësi të kufizuar mban emrin “**Geomap tech**”.
Ndryshimi i emërimit të shoqërisë mund të bëhet vetëm me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë.

NENI 2
Forma

Shoqëria tregtare “Geomap tech”, ka formën e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar.

NENI 3
Zyra Qendrore

3.1 Shoqëria tregtare me përgjegjësi të kufizuar “Geomap tech” SHPK, do të ketë zyrën e saj qendrore në adresën Rruga e Durrësit, banesë private, Zona Kadastrale 3850, nr. pasurie 3/222, Tiranë, Shqipëri. 3.2 Ndryshimi i zyrës qendrore të shoqërisë mund të bëhet vetëm me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë.

NENI 4
Objekti i Veprimtarisë

Shoqëria ka si objekt aktiviteti: Projektimi dhe ndërtimi i sistemeve industriale dhe civile, studimi dhe llogaritja e strukturave të thjeshta e komplekse, menaxhimi i ndërtimi, ndërtimi dhe shitja e banesave turistike dhe tregtare, artizanale dhe bujqësore. Tregtimi i materialeve të ndërtimit. Blerja dhe shitja e energjisë elektrike dhe të tjerët format e energjisë. Import-eksport. Ekspertizë dhe shërbime profesionale në lidhje me burimet minerale, hidrokarbure dhe energji. Studime, projekte dhe vlerësime në fushën e

elektromagnetizmit, fibra optike, radio dhe sisteme pritjeje 5G, kërkim-zbulim, shfrytëzim dhe shërbim topografike të burimeve të lartpërmendura. Studime, projekte, vlerësime dhe aktivitete përkatëse vlerësuese ndikim mjedisor. Studime dhe zbatime urbanistike në punimet e infrastrukturës së telekomunikacioni, dizenjimi i linjave me brez të gjerë dhe ultra-brez të gjerë, energjia elektrike, furnizimi me ujë dhe kanalizimi brenda dhe jashtë qyteteve. Konsulencë në terren për sisteme ndërtimi, ndërtimore, elektrike, IT, mjedisore, komunikimi, etj. Kurse trajnimi në zonat e mësipërme.

Shoqëria mund të kryejë të gjitha operacionet tregtare, industriale, financiare, mobiliare, imobiliare të konsideruara si të nevojshme ose të dobishme për arritjen e objektit të shoqërisë, duke saktësuar se aktiviteti financiar mund të kryhet vetëm me qëllim realizimin e objektit të shoqërisë. Ajo gjithashtu mund të blejë kuota në ndërmarrje apo Shoqëri.

NENI 5
Kohëzgjatja

Shoqëria do të ushtrojë aktivitetin e saj për një periudhë të pacaktuar.

NENI 6
Degët dhe Zyrat e Përfaqësimit

Shoqëria tregtare "Geomap tech" SHPK mund të hapë degë të saj ose zyra përfaqësimi brenda ose jashtë vendit.

NENI 7
Përgjegjësia e Ortakëve

Ortakët nuk përgjigjen për detyrimet e shoqërisë "Geomap tech" SHPK dhe mbulojnë personalisht humbjet e shoqërisë deri në pjesën e pashlyer të kontributeve të nënshkruara prej tyre.

NENI 8
Kapitali i Regjistruar dhe Kuotat

8.1 Kapitali i regjistruar i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "Geomap tech" SHPK është 100,000 (njëqind mijë) lekë, i cili është nënshkruar dhe derdhur rregullisht nga të gjithë ortakët.

8.2 Ortakët kanë kontribuar në krijimin e kapitalit të shoqërisë dhe zotërojnë kuotat e tyre në këtë mënyrë:

- Ortaku Loris Laezza, zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit me vlerë 30,000 (tridhjetë mijë) lekë, e cila përfaqëson një pjesëmarrje prej 30 % (tridhjetë përqind) në kapitalin e shoqërisë;
- Ortaku Marta Terrando, zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit me vlerë 3,000 (tre mijë) lekë, e cila përfaqëson një pjesëmarrje prej 3 % (tre përqind) në kapitalin e shoqërisë;
- Ortaku Lumtor Shkreli, zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit me vlerë 31,000 (tridhjetë e një mijë) lekë, e cila përfaqëson një pjesëmarrje prej 31 % (tridhjetë e një përqind) në kapitalin e shoqërisë;
- Ortaku Nicola Giuseppe Tonso, zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit me vlerë 30,000 (tridhjetë mijë) lekë, e cila përfaqëson një pjesëmarrje prej 30 % (tridhjetë përqind) në kapitalin e shoqërisë;
- Ortaku Cinzia La Forgia, zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit me vlerë 3,000 (tre mijë) lekë, e cila përfaqëson një pjesëmarrje prej 3 % (tre përqind) në kapitalin e shoqërisë;
- Ortaku Rocco Merando, zotëron 1 (një) kuotë të kapitalit me vlerë 3,000 (tre mijë) lekë, e cila përfaqëson një pjesëmarrje prej 3 % (tre përqind) në kapitalin e shoqërisë;

NENI 9

Organet e Shoqërisë

Organet drejtuese të shoqërisë janë:

- Asambleja e Përgjithshme
- Administratori

Detyrat e organeve të shoqërisë do të përcaktohen në statutin e shoqërisë.

NENI 10 Administratori

Shoqëria administrohet nga një administrator që emrohet dhe shkarkohet nga Asambleja e Përgjithshme. Afati i emerimit është 2 vjet dhe të drejtë ripërtëritje. Administrator i parë i Shoqërisë është ortakut z. Lumtor Shkreli.

NENI 11 Sekreti tregtar

Ortakët, administratori dhe punëmarresit e shoqërisë "Geomap tech" SHPK përgjigjen ndaj shoqërisë për demin e shkakruar nga përhapja e sekreteve tregtare, për të cilat kanë dijeni, për shkak të kryerjes së funksioneve të tyre në shoqëri.

NENI 12

Të gjitha mosmarrëveshjet midis ortakëve duhet të zgjidhen me mirëkuptim. Në rastet kur ato nuk mund të zgjidhen me mirëkuptim secili prej ortakëve ka të drejtë t'i drejtohet për zgjidhje Gjykatës kompetente.

Ky Akt Themelimi përpilohet në 4 (katër) kopje origjinale në gjuhën shqipe dhe italiane.

ORTAKËT THEMELUES

LORIS LAEZZA

Loris Laezza



MARTA TERRANDO

Marta Terrando



LUMTOR SHKRELI

Lumtor Shkreli



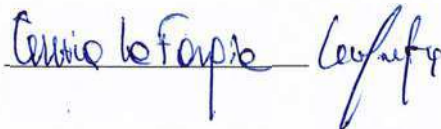
NICOLA GIUSEPPE TONSO

Nicola Giuseppe Tonso



CINZIA LA FORGIA

Cinzia La Forgia



ROCCO MARANDO

Rocco Marando



**ATTO COSTITUTIVO
DELLA
SOCIETÀ COMMERCIALE A RESPONSABILITÀ LIMITATA
“Geomap tech” SHPK
27/08/2022**

I soci fondatori come segue:

Sig. Loris Laezza, cittadino italiano, nato il 03.08.1971, a Grosseto (GR) e residente a Via Giovanni Marignolli, N. 70, Foligno (PG), Italia, titolare dell'documento Carta di Identità n.CA87680GB, rilasciato dalle autorità dello stato italiano il 12.02.2020 e valido fino al 03.08.2030

Sig.ra Marta Terrando, cittadina italiana, nata il 21.04.1990, a Pertusio (TO) e residente a Via San Ponso, N. 13, Pertusio (TO), Italia, titolare dell'documento Carta di Identità AT 6971671, rilasciato dalle autorità dello stato italiano il 02.11.2013 e valido fino al 21.04.2024;

z. Lumtor Shkreli, cittadino albanese, nato il 23.07.1982, a Scutari e residente a Bulevardi “Gjergj Fishta”, Pallati. Lanës nr. 2, Tiranë, titolare dell'documento Carta di Identità numero personale I20723080S, rilasciato dalle autorità dello stato albanese il 23.12.2019 e valido fino al 22.12.2029;

z. Nicola Giuseppe Tonso, cittadino italiano, nato il 18.04.1976, a Ivrea (TO) e residente a Via Cuniberti, Nr. 20 Ivrea (TO), Italia, titolare dell'documento Carta di Identità n. CA05247LS, rilasciato dalle autorità dello stato italiano il 19.04.2022 e valido fino al 18.04.2033

Sig.ra Cinzia La Forgia, cittadina italiana, nata il 30.09.1990, a Foligno (PG) e residente a Via delle Violette, N. 28/A, Foligno (PG), Italia, titolare dell'documento Carta di Identità AV 9714767, rilasciato dalle autorità dello stato italiano il 21.08.2015 e valido fino al 30.09.2025;

Sig. Rocco Marando, cittadino italiano, nato il 08.01.1985, a Siderno (RC) e residente a Via Dei Giardini, N. 120/B, Marina di Gioiosa Ionica (RC), Italia, titolare dell'documento Carta di Identità AX 4119082, rilasciato dalle autorità dello stato italiano il 04.12.2015 e valido fino al 08.01.2026;

Ai sensi della Legge del 14.04.2008, nr.9901, “Per gli Imprenditori e le Imprese Commerciali”, la Legge del 3.05.2007, nr.9723 “Per il Centro Nazionale della Registrazione”, addì in data 25.05.2022, si redige il presente Atto Costitutivo della società come segue;

ARTICOLO 1
Denominazione

La società commerciale a responsabilità limitata è denominata “Geomap tech”.
Il cambio della denominazione della società può avvenire solo dietro una decisione dell'Assemblea Generale della società.

ARTICOLO 2
Forma

La società commerciale “Geomap tech”, ha la forma di una società a responsabilità limitata.

ARTICOLO 3
Sede Centrale

3.1 La società commerciale a responsabilità limitata “Geomap tech” SHPK, avrà la sua sede centrale nel indirizzo Rruga e Durrësit, banesë private, Zona Kadastrale 3850, nr. pasurie 3/222, Tiranë, Albania.

3.2 Il cambio della sede centrale della società può avvenire solo dietro la decisione dell'Assemblea Generale della società.

ARTICOLO 4
Oggetto dell'attività



La società ha per oggetto: Progettazione e realizzazione di impianti industriali e civili, studio e calcolo di strutture semplici e complesse, direzione lavori, costruzione e vendita di complessi residenziali, turistici, commerciali, artigianali, agricoli. Acquisto e vendita di elettricità e altre forme di energia. Import-export. Competenza e servizi professionali relativi alle risorse minerali, idrocarburiche ed energetiche. Studi, progetti e valutazioni nel campo dell'elettromagnetismo, delle fibre ottiche, dei sistemi di ricezione radio e 5G, ricerca-scoperta, sfruttamento e servizio topografico delle suddette sorgenti, sistemi di informazione geografica. Studi, progetti, valutazioni e attività di perizia relative all'impatto ambientale e geografico. Studi urbani e applicazioni nei lavori di infrastrutture di telecomunicazione, progettazione di retti in banda larga e ultralarga, elettricità, approvvigionamento idrico e fognatura all'interno e all'esterno delle città. Consulenza in ambito edile, edile, elettrico, informatico, ambientale, sistemi di comunicazione, ecc. Corsi di formazione nelle aree di cui sopra.

Essa può compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, finanziarie, mobiliari ed immobiliari ritenute necessarie od utili per il conseguimento dell'oggetto sociale, precisandosi comunque che l'attività finanziaria potrà essere svolta unicamente al fine di realizzare l'oggetto sociale.

Essa può, altresì, assumere partecipazioni in aziende e Società.

ARTICOLO 5

Durata

La società svolgerà la propria attività per un periodo di tempo indeterminato.

ARTICOLO 6

Filiali ed Uffici di Rappresentanza

La società commerciale "Geomap tech" SHPK può attivare delle sue filiali o degli uffici di rappresentanza entro il territorio nazionale o all'estero.

ARTICOLO 7

Responsabilità dei Soci

I soci non rispondono degli obblighi della società "Geomap tech" SHPK e rispondono personalmente delle perdite della società fino alla parte non conferita dei contributi dagli stessi sottoscritti.

ARTICOLO 8

Capitale registrato e Partecipazioni

8.1 Il capitale registrato della società a responsabilità limitata "Geomap tech" SHPK è di lek 100,000 (cento mila), ed è regolarmente sottoscritto e versato da tutti i soci.

8.2 I soci hanno contribuito alla costituzione del patrimonio sociale e possiedono le loro partecipazioni come segue:

- Il socio Loris Laezza, possiede 1 (una) quota di capitale dal valore di lek 30,000 (trenta mila), che rappresenta una partecipazione al 30 % (trenta per cento) sul capitale sociale;
- Il socio Cinzia La Forgia, possiede 1 (una) quota di capitale dal valore di lek 3,000 (tre mila), che rappresenta una partecipazione al 3 % (tre per cento) sul capitale sociale;
- Il socio Marta Terrando, possiede 1 (una) quota di capitale dal valore di lek 3,000 (tre mila), che rappresenta una partecipazione al 3 % (tre per cento) sul capitale sociale;
- Il socio Rocco Marando, possiede 1 (una) quota di capitale dal valore di lek 3,000 (tre mila), che rappresenta una partecipazione al 3 % (tre per cento) sul capitale sociale;
- Il socio Lumtor Shkreli, possiede 1 (una) quota di capitale dal valore di lek 31,000 (trentuno mila), che rappresenta una partecipazione al 31 % (trentuno per cento) sul capitale sociale;
- Il socio Nicola Giuseppe Tonso, possiede 1 (una) quota di capitale dal valore di lek 30,000 (trenta mila), che rappresenta una partecipazione al 30 % (trenta per cento) sul capitale sociale.

ARTICOLO 9

Organi societari



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Gli organi sociali e direttivi sono:

- Assemblea Generale
- Amministratore

I compiti degli organi sociali saranno stabiliti nello statuto della società.

ARTICOLO 10
Amministratore

La società è amministrata da un amministratore, nominato e revocato dall'Assemblea Generale. La durata in carica per tale nomina è di 2 anni, con diritto di rinnovo. Primo Amministratore della società è il socio Sig. Lumtor Shkreli.

ARTICOLO 11
Segreto commerciale

I soci, gli amministratori e i dipendenti della società "Geomap tech" SHPK rispondono davanti alla società per il danno causato dalla divulgazione dei segreti commerciali, dei quali vengono a conoscenza per via delle proprie funzioni all'interno della società.

ARTICOLO 13

Tutti gli eventuali disaccordi che potrebbero sorgere fra i soci vanno risolti bonariamente. Nei casi in cui non possono essere risolti bonariamente, ognuno dei soci ha il diritto di ricorrere per una soluzione al Tribunale del Distretto Giudiziario competente.

Il presente Atto Costitutivo è redatto in 4 (quattro) copie in originale nella lingua albanese ed italiana.

I SOCI FONDATORI

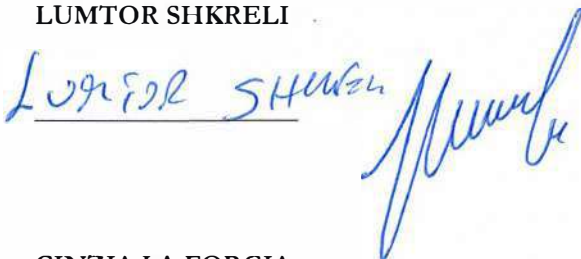
LORIS LAEZZA



MARTA TERRANDO



LUMTOR SHKRELI



NICOLA GIUSEPPE TONSO



CINZIA LA FORGIA



ROCCO MARANDO



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER AGRON T. BAJRI**



**DATE 30/08/2022
NR REP 2878**

Tiranë më 30.08.2022

**VËRTETIM
PËRKTHIMI**

Vërtetohet firma e përkthyesit Marsilda Beti, e bija e Agim, e datëlindjes 05.04.1989, lindur në Elbasan dhe banuese në Elbasan, madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, e identifikuar me Letërnjoftim ID Nr. 036026124 dhe Nr.personal I95405141O, përkthyes zyrtare e njohur nga Ministria e Drejtësisë, e cila deklaron se ka përkthyer dokumentin e mësipërm njëloj me origjinalin nga gjuha Shqipe në gjuhën Italiane dhe e ka nënshkruar rregullisht.

REPUBBLICA DI ALBANIA
CAMERA NAZIONALE DEI NOTAI
SEDELOCALE TIRANA
NOTAIO AGRON T. BAJRI

Tirana, il 30.08.2022

**ATTESTAZIONE
DI TRADUZIONE**

Si attesta la firma del traduttore Marsilda Beti, figlia di Agim, data di nascita 05.04.1989, nata a Elbasan e residente a Elbasan, maggiore e con piena capacità di agire, identificata con la Carta d'identità con N. 036026124 e N. personale I95405141O, traduttore ufficiale riconosciuta dal Ministero della Giustizia, la quale afferma di aver tradotto il documento sopra allo stesso modo dell'originale dalla lingua Albanese in Italiano e di averlo regolarmente firmato.

**NOTER
NOTAIO
AGRON T.BAJRI**



Fq. 1