



DHOMA E NOTERISE TIRANE
NOTERE
ANISA K. MUSKAJ



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. 690 Rep.

Nr. 130 Kol. 12

KONTRATË
PËR SHIT- BLERJE KUOTASH

Në Tiranë, sot në datën 13.04.2018 (dymijë e tetëmbëdhjetë), përpara meje Noteres Publike Anisa K.Muskaj, Anëtare e Dhomës së Noterëve Tiranë, me seli në adresën Blv. “Bajram Curri”, Pallatet “1Maji”, Kati i Parë, Zyra Nr.2 Tiranë, u paraqitën personalisht palët të cilat me marrëveshje të ndërsjelltë kanë rënë dakord për përpilimin e kësaj kontrate shit-blerje kuotash si më poshtë vijon:

PALËT KONTRAKTUESE
PALA SHITËSE

Znj. Elda Boriçi, e bija e Jakupit, e datëlindjes 10.09.1992, lindur në Fier, dhe banuese në Fier, në adresën Lagjia “Liri Gero“, e identifikuar letërnjoftimin elektronik me Nr.031101676 dhe Nr.Personal J25910091I, lëshuar më datë 11.05.2011, madhore me zotësi të plotë për të vepruar, ortake e vetme, zotëruese e 100% të kuotave e shoqërisë “ETRA” sh.p.k., regjistruar në QKB më datë 29.03.2018, me NIPT L82729404P, me seli në adresën: Mbrostar Ura Vajkan, Fshati Vajkan, Autostrada Fier-Lushnje, me status AKTIV, zotërues i një kuotë me vlerë 100.000(njëqind mijë) Lekë, me pjesëmarrje në përqindje (100%). Që këtu e më poshtë në këtë kontratë do të quhet -“SHITËSI”

PALA BLERËSE:

Z.Millan Bakuliçi, i biri i Gencit, i datëlindjes 26.09.1990, lindur në Fier, dhe banues në Fier në adresën: Lagjia “29 Nëntori“ i identifikuar me letërnjoftimin elektronik me Nr.026098897 dhe Nr.Personal J00926076K, lëshuar më datë 04.06.2009, madhore me zotësi të plotë për të vepruar; Që këtu e më poshtë do të quhet -“BLERËSI”

Pasi konstatova se palët e paraqitura përpara meje, i kanë të gjitha aftësitë e parashikuara nga ligji, (madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar), të identifikuar sipas ligjit,unë Noteria, redaktova këtë akt.

Bazuar në të dhënat e shoqërisë “ETRA” sh.p.k sipas Ekstraktit të lëshuar nga QKB, rezultojnë se shoqëria “ETRA” sh.p.k është formuar si shoqëri tregtare sipas ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, i ndryshuar. Selia e kësaj shoqërie është në Mbrostar Ura Vajkan, Fshati Vajkan, Autostrada Fier-Lushnje. Kjo shoqëri është themeluar me datë 28.03.2018 dhe është regjistruar në Qëndrën Kombëtare të Biznesit me datë 29.03.2018 e cila identifikohet me NIPT L82729404P. Kapitali themeltar i kësaj shoqërie është 100.000,00 (njëqind mijë)Lekë. Shoqëria “ETRA” sh.p.k zotërohet nga ortakia e vetme Elda Boriçi e cila zotëron 100% të kapitalit, 1 kuotë me vlerë nominale 100.000 (njëqind mijë) Lekë. Kjo shoqëri ka për objekt të veprimtarisë së saj aktivitetin në fushën e peshkimit, zënien, trajtimin, përpunimin dhe shpërndarjen e peshkut.....etj.

BAZA LIGJORE

Kjo kontratë hartohet në bazë dhe për zbatim të ligjit nr. 9901 i datës 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare”, ligjit Nr.9723, datë 03.05.2007 “Për Qëndrën Kombëtare të Regjistrimit”, i ndryshuar dhe Ligjit nr. 7850 , datë 29.07.1994 “Kodi Civil”, i azhurnuar.

OBJEKTI

Objekti i kësaj kontrate është, shitja e 1 (Një) kuote me vlerë nominale 100.000 (njëqind mijë) Lekë, që përbën 100% të kapitalit të shoqërisë të zotëruar nga ortakia e vetme Elda Boriçi dhe blerja e kësaj kuote nga Z. Millan Bakuliçi.

Shitësja nëpërmjet kësaj kontrate deklaron se me vullnet të lirë dhe të plotë si dhe në bazë të legjislacionit në fuqi dëshiron që ti transferojë nëpërmjet shitjes kuotën si në paragrafin më sipër që ajo disponon në kapitalin e kësaj shoqërie në favor të Z. Millan Bakuliçi, i cili deklaron se është plotësisht dakort që të blejë këte kuotë që përbën 100% të kapitalit të shoqërisë të zotëruar nga ortakia Elda Boriçi.

CMIMI

Palët në marrëveshje të përbashkët kanë rënë dakort se çmimi i shitblerjes së kuotes që po transferohet nëpërmjet kësaj kontrate është si vijon:

100 % e kapitalit që zotërohet nga ortakia e vetme Elda Boriçi i shitet Z. Millan Bakuliçi në vlerën 100.000,00 (njëqind mijë) Lekë.

Me nënshkrimin e kësaj kontrate, Znj. Elda Boriçi nuk ka asnjë pretendim financiar ndaj blerësit, Z. Millan Bakuliçi, e cila është likuaduar nga pala, jashtë kësaj Zyre Noteriale, para nënshkrimit të kësaj kontrate, dhe palët deklarojnë se nuk kanë dhe nuk do të kenë asnjë pretendim për këtë në të ardhmen. Dhe konkretisht Znj. Elda Boriçi deklaronë në përgjegjësinë e saj personale dhe ligjore se është likuaduar para nënshkrimit të kësaj kontrate, jashtë kësaj zyre noteriale, e nuk ka asnjë pretendim financiar kundrejt blerëses, sot, apo në të ardhmen.

DEKLARIME DHE GARANCI

Pala shitëse deklaron dhe garanton palën blerëse se është zotëruesja e ligjshme e kapitalit që po transferon nëpërmjet shitjes sipas kësaj kontrate. Në rast të kundërt pala shitëse merr përsipër personalisht zgjidhjen e cdo lloj konflikti.

Në të njëjtën kohë, pala shitëse merr përsipër, garanton dhe siguron palën blerëse se sot në momentin e nënshkrimit të kësaj kontrate kuota objekt – shitblerje:

- Është e lire nga cdo barrë, marrëveshje apo vendim tjetër kufizues;
- Nuk është objekt i ndonjë konflikti gjyqësor;
- Është e lirë nga cdo e drejtë apo pretendim i personave të tretë;
- Nuk është objekt i pretendimeve nga asnjë zyrë përmbarimi, shtetërore dhe/ose private.

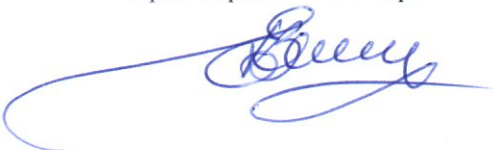
KALIMI I TË DREJTËS SË PRONËSISË

Pala shitëse deklaron nën përgjegjësinë e saj personale se me nënshkrimin e kësaj kontrate heq dorë nga të gjitha të drejtat që i takojnë per 100 % te kapitalit themeltar që po transferohet nëpërmjet kësaj kontrate dhe të gjitha të drejtat dhe detyrimet lidhur me 100% të kapitalit të shoqërisë objekt i kësaj kontrate i kalojnë blerësit Z. Millan Bakuliçi i cili bëhet pronar i vetëm dhe i ligjshme i 1 (një) kuote me vlerë nominale 100.000,00 (njëqind mijë) Lekë.

PASOJAT E KALIMIT TË KUOTAVE

Pas nënshkrimit të kësaj kontrate shoqëria "ETRA" sh.p.k do të ketë një ortakë të vetëm Z. Millan Bakuliçi zotërues i një kuote që përbën 100% të kapitalit të shoqërisë;

Personi që kalon kuotat dhe ai që i fitonë ato, përgjigjen në mënyrë solidare ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotave, nga Çasti i kalimit të kuotave deri në Çastin e regjistrimit të kalimit sipas dispozitave në fuqi.



REGJISTRIMI I KONTRATËS

Kjo kontratë duhet të regjistrohet pranë QKB-së në bazë të nenit 43 të ligjit Nr. 9723, datë 03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, i ndryshuar. Regjistrimi i kalimit të kuotave ka efekt deklarativ.

SHPENZIME

Të gjitha taksat, tatimet si dhe shpenzimet që kanë lidhje me këtë kontratë do të paguhen nga pala përkatëse sipas parashikimeve të legjislacionit shqiptar. Palët në këtë kontratë nuk mund ti kërkojnë njëra tjetrës uljen/ngritjen e cmimit të shitjes për shkak të shpenzimeve të sipërpëmendura.

INTERPRETIMI I KONTRATËS

Çdo kusht apo formulim që mund të shkaktojë paqartësi do të interpretohet në kontekstin e tërësisë së kontratës dhe në këndvështrimin e qëllimit që i shtyu palët në lidhjen e kësaj kontrate.

Për çfarë nuk është parashikuar në këtë kontratë, do të zbatohen dispozitat përkatëse të legjislacionit shqiptar në fuqi.

Çdo njoftim, kërkesë apo komunikim ndërmje palëve do të bëhet në formë të shkruar dhe në adresat e përshkruara në këtë kontratë.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Çdo mosmarrëveshje që mund të lindë nga interpretimi apo zbatimimi i kushteve të kësaj kontrate, do të zgjidhet me bisedim dhe mirëkuptim të ndërsjellë midis palëve dhe në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.

Nëse midis palëve nuk arrihet zgjidhja e çështjeve me bisedim dhe mirëkuptim, atëherë zgjidhja e mosmarrëveshjeve do të bëhet nga Gjykata e Shkallës së Parë Tiranë.

HARTIMI I KONTRATËS

Kjo Kontrate u redaktua në 3(tre) fletë dhe në 4(katër) ekzemplare me përmbajtje dhe vlera të njëjta juridike, në gjuhën shqipe, kopje të barazvlefshme, ku një kopje mbetet në zyrën e noterit dhe kopja e katërt do të depozitohet në Q.K.B., j'u lexohet me zë të lartë palëve, e kuptojnë dhe nënshkruajnë në të gjitha kopjet duke vendosur emrin, mbiemrin dhe firmën e tyre orgjinale, me vulën e shoqërisë. Unë, Noterja, vërtetoj redaktimin korrekt të aktit dhe autenticitetin e nënshkrimeve, në bazë të ligjit Nr. 7829, datë 01.06.1994 “Për Noterinë”(i ndryshuar). Unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale në zbatim të ligjit Nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave personale”. Bashkëlidhur Kontratës: R.B.S, Vendimi i Asamblese shoqërisë, Ekstrakti i QKB, certifikatë familjare, Dokumentat identifikuese të palëve.



PALET KONTRAKTUESE

BLERËSI
MILLAN BAKULIÇI

NOTERE
ANISA K. MUSKAJ

Anisa K. Muska
Anisa K. Muska

Millan Bakulici
MB



REPUBLIKA E SHqipërisë
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

NUMRI SERIAL:
SN-526323-03-18

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI

Personit të tatueshëm:

ETRA – Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar

Statusi:

Aktiv

Me adresë kryesore:

Fier, MBROSTAR URA, Fshati Vajkan, Autostrada Fier- Lushnje Km 5, Ndertesa ne zonen kadastrale 3695, nr. Pasurie 65/12.

I jepet ky numër identifikimi (NUIS):

L82729404P

Afati i veprimtarisë:

Nga: 28/03/2018 deri

DATA E REGJISTRIMIT

29/03/2018

DATA E LËSHIMIT

30-03-2018

SPORTELI I SHËRBIMIT:

QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

AURORA

(Emri, Mbiemri) i nëpunësit të sportelit

Kjo certifikatë është rreptësisht e ndaluar të plastifikohet

Kjo certifikatë mbetet pronë e Qendrës Kombëtare të Regjistrimit dhe duhet të kthehet në rast se ka ndryshim të ndonjë detaji ose ndërpritet detyrimi ligjor për të qenë person i tatueshëm.

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L82729404P	
2. Data e Regjistrimit	29/03/2018	
3. Emri i Subjektit	ETRA	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	28/03/2018	
6. Kohëzgjatja	Nga: 28/03/2018	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Fier MBROSTAR URA VAJKAN Fshati Vajkan, Autostrada Fier- Lushnje Km 5, Ndertesa ne zonen kadastrale 3695, nr. Pasurie 65/12.	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	Aktiviti ne fushen peshkimit , Zenjen trajtimin, perpunimin dhe shperndarjen e peshkut dhe produkteve te peshkimit. Tregtimi me shumice dhe pakice te produkteve dhe nen produkteve te peshkut, perpunimin dhe ambalazhimin e peshkut,import dhe eksport te peshkut dhe produkteve te peshkut. Ruajtjen,menaxhimin dhe zhvillimin e peshkimit, aktivitetet e peshkimit akuakulturen dhe kerkimin shkencor te peshkimit dhe te integrimit te peshkimit. Grumbullim,perpunim dhe tregetim me shumice dhe pakice te frutave, perimeve. Import dhe export per te trete. Konservimin e e peshkut dhe te frutave.	
10. Administratori/ët	Elda Boriçi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 28/03/2018	Deri: 28/03/2023
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	EldaBoriçi	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	

12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00
- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)	
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: ETRA Telefon: 0697271300
15. Statusi:	Aktiv

Lista e Dokumenteve:

Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)

Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)

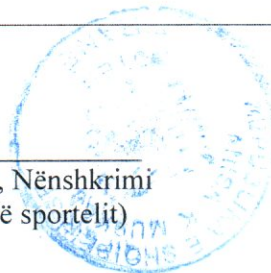
Regjistrimi Fillestar: CN-721161-03-18

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
---------------------	--

Datë: 13/04/2018

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)



V E N D I M
Nr. 2, Datë 12.04.2018
I Asamblesë së Përgjithshme të shoqërisë
"ETRA " Sh.p. k.

Në Tiranë, sot më datën 12.04.2018 (dymijë e tetëmbëdhjetë), ditën e Enjte, ora 14:30, në selinë e shoqërisë "ETRA "sh.p.k e cila ndodhet në adresën: Mbrostar Ura Vajkan, Fshati Vajkan, Autostrada Fier-Lushnje, u mbledh Asambleja e Përgjithshme shoqërisë "ETRA" Sh.p.k, shoqëri e regjistruar në QKB, identifikuar me NIPT L82729404P me pjesmarrjen e ortakes së vetme: Znj. Elda Boriçi zotëruese e 100% të kuotave të kapitalit të shoqërisë, me rend e dite si më poshtë vijon:

Rend Dite:

- Miratimin e shitjes së 1(një) kuote me vlerë nominale 100.000 (njëqind mijë) Lekë, që përbën 100% të kuotave të kapitalit të shoqërisë "ETRA " shpk tek **Z.Millan Bakuliçi**, i biri i Gencit, i datëlindjes 26.09.1990, lindur në Fier, dhe banues në Fier në adresën: Lagjia "29 Nëntori" i identifikuar me letërnjoftimin elektronik me Nr.026098897 dhe Nr.Personal J00926076K, lëshuar më datë 04.06.2009, madhore me zotësi të plotë për të vepruar ;

Asambleja e Përgjithshme e Shoqërisë, pasi diskutoi çështjen e përcaktuar në rendin e ditës me shumicë votash:

V E N D O S I:

1. Miratimin e shitjes së 1(një) kuote me vlerë nominale 100.000 (njëqind mijë) Lekë, që përbën 100% të kuotave të kapitalit të shoqërisë "ETRA " shpk tek **Z.Millan Bakuliçi**, i biri i Gencit, i datëlindjes 26.09.1990, lindur në Fier, dhe banues në Fier në adresën: Lagjia "29 Nëntori" i identifikuar me letërnjoftimin elektronik me Nr.026098897 dhe Nr.Personal J00926076K, lëshuar më datë 04.06.2009;
2. Ngarkohet **Z. Millan Bakuliçi**, të kryejë çdo procedurë të nevojshme ligjore për regjistrimin e këtij ndryshimi në QKB.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë me nënshkrimin e tij nga ortakia e vetme Elda Boriçi.

ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME E ORTAKËVE TË SHOQËRISË



Elda Boriçi

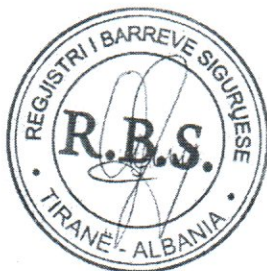
[Signature]

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kerkimit: D-20180413154815394
Data e Rezultatit të Kerkimit: 13.04.2018
Ora e Rezultatit të Kerkimit: 3:48:15PM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-486-99
Referenca e Perdoriesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

ELDA JAKUP BORICI
EXTRA SH.P.K.



Tro Dleri



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Fier R2

ÇERTIFIKATË FAMILJARE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Nr	Emri e mbiemri	Emri i babait	Emri i nënës	Gjinia	Lidhja me K. Familjarin	Datëlindja			Gjendja Civile	Vendlindja	Shtetësia	Numri Personal
						Dita	Muaji	Viti				
1	Jakup Boriçi	Ali	Hankushe	M	Kryefamiljari	5	9	1953	/e martuar	Fier, Fier	Shqiptare	F30905119H
2	Sanie Boriçi	Gjysho	Beleze	F	Bashkëshortj	21	5	1957	/e martuar	Belishove, Fier	Shqiptare	F75521011T
3	Elda Boriçi	Jakup	Sanie	F	E bija	10	9	1992	Beqar	Fier, Fier	Shqiptare	J25910091I

Kjo certifikatë lëshohet për Dokument



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Date: 2018/04/13 17:37:17 +02'00
J25910091I201804131737001



