

AKT-THEMELIMI

I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

INTERSEB SHPK

KAPITULLI I

FORMA, EMËRTIMI, OBJEKTI, SELIA, KOHËZGJATJA

Neni 1 - Forma

- 1.1 Shoqëria “ INTERSEB” shpk (në vijim “Shoqëria”) krijohet në formen e nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar, dhe veprimtaria e saj rregullohet me ane te ketij Statuti dhe Aktit te Themelimit .
- 1.2 Shoqeria vepron sipas legjislacionit shqiptar ne fuqi.
- 1.3 Akti i Themelimit dhe Statuti jane ne perputhje me legjislacionin shqiptar qe ka karakter te detyrueshem , ndersa ceshtjet qe nuk jane shprehimisht te parashikuara ne to , plotesohen nga legjislacioni shqiptar.

NENI 2 - EMERTIMI

- 2.1 Emertimi i shoqerise eshte “ INTERSEB ” sh.p.k

NENI 3 - OBJEKTI I SHOQERISE

- 3.1 Shoqeria ka si objekt veprimtarie :

Në fushën e prodhimit shoqëria do të kryejë: Prodhimin e artikujve ushqimor si patatina,molto,karamele dhe produkte te tjera te industrise ushqimore:Zhvillimin e aktivitetit ne fushen e agroturizmit ,ne fushen e prodhimeve bujqesore dhe blektorale;Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin e prodhimit me fonde publike dhe/ ose jopublike të materialeve të ndërtimit, prodhimin e inerteve, të asfalto-betonit, betonit, prodhimin e vajrave të ndryshme ushqimore dhe jo ushqimore, prodhimin e sapunëve, prodhimete konstruksioneve metalike, beton armeje, plastike, të drurit dhe kombinime të ndryshme të tyre, prodhimin e bojrave dhe llaqeve të ndryshëm, të ambalazheve, çdo operacion industrial prodhues; prodhimin e motorrave dhe transformatorëve elektrikë, transformatorët e tensionit të lartë, furrave elektrike, reaktorëve të çdo tipi dhe të gjitha paisjeve elektrike, studime dhe projekte për paisje dhe makineri elektrike.



- **Ne fushën e ndërtimit shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike të veprave me karakter shfrytëzimi dhe/ose administrimi publik dhe/ose privat si : ndërtimin e ndërtesave publike dhe private, rrugëve, urave, tuneleve, mbikalimeve e nënkalimeve, autostradave, traseve hekurudhore, digave dhe veprave bonifikuese e ujore, ujësjellësive, linjave mbitokësore dhe nëntokësore për energjinë dhe telekomunikacionet, ndërtimin dhe reabilitimin e veprave ujitëse, centralet, objektet turistike, objektet ushtarake, objektet e kultit, rrjetet inxhinierike, portet, aeroportet, objektet industriale, të gjitha restaurimet në përgjithësi, rikonstruksione të veprave të artit, montimet e konstruksioneve metalike.

- **Në fushën e tregtisë shoqëria do të kryejë:** Import-Eksport te produkteve te ndryshme,ushqimore,buqesore,blektorale,industriale etj.Tregtimin e materialeve te ndertimit gjithfarlojesh,si tulla,hekur,beton,materiale rifiniture dhe cdo lloj materiali dhe lende te pare qe sherben ne fushen e ndertimit. Tregtimin dhe import-eksportin e mallrave si : Makineri dhe adresatura per perpunimin dhe prodhimin e produkteve te kafese : Importimin e produkteve te kafese te perpunuara dhe te paperpunuara etj: Prodhimin dhe perpunimin e kafese sipas kerkesave te tregut ne Shqiperi dhe ne Ballkan:Paisje Profesionale per Bare , Restorante , Piceri , Hoteleri etj : ushqimorë, industrialë, mjekësorë, alkoolike ,jo alkoolike, dhe te gjithë metaleve me ngjyre ,te kartonave dhe plastikave ,te mallrave të ndryshëm si elektrike,mekanike,elektronike, Montimi e prodhimi i elementeve te paisjeve te ndryshme elektronike ,elektroteknike, perfshire kondicioner,elektroshtepiake, kozmetike, etj te ketij lloji.Bojrave te ndryshme me baze ujore dhe baze vajore per lyerje te fasadave te murit , te drurit te hekurit etj, stuko patinimi koll , poliretaneve dhe te veglave te punes qe perdoren per lyerjen e tyre ,materialeve te tjera te ndertimit ,duhan cigareve te te gjitha llojeve , të ndërtimit, të ,mediave , të mjeteve kryesore dhe ndihmëse të prodhimit, të makinerive, të metaleve ferroze dhe joferroze, të lëndës drusore, të lëndëve të para dhe të përpunuara për procesin e prodhimit, tregtimin e pasurive të luajtshme e të paluajtshme, shitblerjen e tokës, tregtimin e mallrave të gatshëm e gjysëm të gatshme etj.

- **Në fushën e transportit, shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike të infrastrukturës dhe /ose të pjesëve përbërëse të saj, për transportimin publik dhe /ose privat të njerëzve dhe mallrave brenda dhe jashtë territorit të vendit si dhe tranzitimin e tyre përgjatë territorit të Shqipërisë nëpërmjet transportit rrugor, hekurudhor, ajror, ujor, teleferik etj

- **Në fushën e turizmit shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike të infrastrukturës dhe /ose të pjesëve përbërëse të saj, për shfrytëzimin njerëzor me karakter pushues, argëtues, edukues dhe/ose kurues, të burimeve natyrore, kulturore, mjedisore kurative, të Shqipërisë dhe më gjerë.
- **Në fushën e mjedisit shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike të mbrojtjes dhe ose përmirësimit si dhe rehabilitimit të kushteve të mjedisit rrethues; përpunimin e mbetjeve urbane, toksike, radioaktive, teknologjike si dhe mbetje të çdo lloji tjetër, trajtimi i ujrave industriale, projektimin, mbikqyrjen në fushën e kërkimit dhe shfrytëzimit të lëndës drusore, trajtimin dhe mbrojtjen e pyjeve, riaftësimin dhe trajtimin e tokave të kripura e kënetave si dhe çdo veprimtari që ka rëndësi për shoqërinë.
- **Në fushën e shërbimeve shoqëria do të kryejë:**

Dhenien me qera te asetete te shoqerise (te godinave dhe te Truallit) si dhe te makinerive e paisjeve te tjera industriale shoqerive vendase dhe te huaja ; Prodhim dhe tregetim mobilje , dyer,produkte dhe aksesore alumini ,dritare druri,tregeti bojra te ndryshme ,vegla pune ,aksesore dhe paisje hidraulike,paisje elektroshtepiake , paisje elektrike , materiale ndertimi etj, parket druri dhe laminat ,prodhim dhe montim fasada xhami , bar kafe etj .Konsulencë teknike në fusha të ndryshme, supervizion, menaxhimet dhe studimet e të gjitha llojeve, realizimi i kontratave, marrëveshjeve, ortakërive, shoqërive të përbashkëta apo forma të tjera, veprimtari komisionere, servis për tipet e ndryshme të automjeteve, përfaqësim, si dhe veprime të tjera të porositura nga të tretët të lejuara nga legjislacioni shqiptar; riparimin dhe remontet e mesme dhe kapitaletë makinave elektrike rrotulluese të çdo tipi fuqie e tensioni, të motorrave dhe transformatorëve elektrikë, transformatorëve të tensionit të lartë, furrave elektrike, reaktorëve të çdo tipi si dhe të gjitha paisjeve elektrike; konsulencë, revizion, ekspertizë, vlerësime të kapitaleve dhe gjendjes, planbizneseve, projekte zhvillimi dhe studime të efektiviteteve ekonomike, përcaktimi i prioriteteve në fusha të ndryshme të ekonomisë etj.Administrim fondesh dhe/ose investimesh.
- **Në fushën e botimeve shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për botimin e gazetave, revistave, posterave, reklamave dhe botimeve të tjera



- **Në fushën e Telekomunikacionit shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin e impianteve të telekomunikacionit dhe shërbimet e ndërlidhjes në internet, administrimi, vendosja dhe përdorimi i impianteve fikse dhe të lëvizshme për transmetime radiotelevizive. Kryerja e çdo operacioni ekonomik e juridik, prodhues dhe tregtar e financiar, që lidhet drejtpërdrejt ose tërthorazi me objektin e veprimtarisë së shoqërisë, për të cilin, në bazë të legjislacionit shqiptar, kërkohet leje e posaçme nga organet kompetente të administratës publike, do të realizohet vetëm pasi të jetë siguruar leja përkatëse.
- 3.2 Gjithashtu shoqëria mund të kryejë kërkime të tregut, të zhvillojë marka dhe patenta, organizojë rrjete tregëtare, të nënshkruajë kontrata agjensie, projektojë impiante dhe ofrojë, edhe indirekt asistencë teknike në lidhje me aktivitetet e mesipërme.
- 3.3 Në fundi, shoqëria mund të kryejë çdo operacion tregëtar, operacione që lidhen me pasuritë e luajtshme dhe të paluajtshme, si edhe të blejë dhe të shesë ose marrë me qera ndërmarrje, dege ndërmarrjesh, si dhe të ketë interesa ose pjesëmarrje në shoqëri, ente, konsorciume, të themeluara apo në themelimin e sipër, që kanë objekt të njëjtit ose të ngjashëm me të veten apo gjithësesi funksional për arritjen e qëllimeve të shoqërisë, si dhe të japë garanci, të marrë hua dhe të ofrojë garanci pasurore apo personale, në favor të tjerëve. Me në përgjithësi, shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet tjetër të nevojshëm apo të dobishëm për realizimin e qëllimeve të shoqërisë përfshirë edhe aktivitetin e importit dhe eksportit të produkteve.

NENI 4 - SELIA

- 4.1 Selia e shoqërisë është në: Kavajë, Lekaj, Fshati Luz i Madh, Rruga e Re, Objekt 1-katesh, Godina nr.1, Zona kadastrale 2583, Pasuria nr 106/27, 106/28.
- 4.2 Transferimi i selisë së shoqërisë në një vend tjetër bëhet me Vendimin e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë ose të Asamblesë së Ortakëve.
- 4.3 Ortaku i Vetëm ose Asambleja e Ortakëve mund të vendosë hapjen e filialeve, degeve dhe perfaqësive të shoqërisë në qytete të tjera të Shqipërisë si dhe jashtë saj.

NENI 5 - Kohezhgjatja e veprimtarisë

- 5.1 Kohezhgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë me afat të pacaktuar, pa afat.

KAPITULLI II

KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTET, NDARJA E PJESEVE TË KAPITALIT

NENI 6 - Kapitali themeltar

- 6.1 Kapitali themeltar i Shoqerise eshte 100 Leke .Ai mund te rritet me vendim te asamblese sipas normave te fushes ne fuqi dhe ndahet ne pjese , 1 pjese me 100 Leke per 1-pjese .

Kapitali ndahet në 1 (nje) pjese me vlerë nominale 100 (njëqint) lekë për pjese, të numëruara nga 1 (një) deri në 1 (nje) përfshi dhe numrin e fundit të shlyera në masën 100% nga , Ortaku themelues ne raporte me zoterimin e kapitalit themeltar .

NENI 7 - Kontributet

- 7.1 Ortakët kontribuojnë dhe zotërojnë në kapitalin e shoqërisë pjeset si më poshtë:

- Zt.Sebastjan LAZE, shtetas shqiptar , lindur ne Fier me,24.04.2000 dhe banues dhe banues ne Tirane ne Adresen :Rruga “ At Zef Pellumbi “ , Pallati Gener 2,Tirane , i cili kontribuon dhe zotëron 1 (nje) pjese me vlerë 100 (njeqint)Leke per pjese e barabarte me 100 (Njeqinte) Leke ose 100 % te kapitalit themeltare te shoqerise prej 100 (Njeqint) Lekë;

Neni 8-Regjistrimi

- 8.1 Ndërtimi, organizimi dhe funksionimi i shoqërisë rregullohet sipas dispozitave të legjislacionit shqiptar, si dhe në bazë të statutit e të këtij akti themelimi.
- 8.2 Shoqëria “INTERSEB ” sh.p.k fillon veprimtarinë e saj me nënshkrimin dhe miratimin e dokumenteve të saj të themelimit , dhe me regjistrimin e saj ne QKB .
- 8.3 Ngarkohet Ortaku i Vetem dhe Administratori te kryeje proceduren e regjistrimit te shoqerise prane QKB-se.

Tirane , me 07/09/2022

ORTAKE I VETEM DHE ADMINISTRATOR

Sebastjan LAZAJ

Handwritten signature of Sebastjan LAZAJ in blue ink, written over a horizontal line.