REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE
Nr. 688 Rep.
Nr. 188 Kol.

AKT THEMELIMI I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "M.F.M. GREEN ENERGY" Sh.p.k.

Sot me date 04 Prill, 2018, ne Tirane, perpara meje Noteres Znj. Donika A. Gjini, u paraqiten palet e meposhtme, per identitetin e se cileve, une Noterja jam e sigurt:

- **MARCO LODA,** atesia Francesco, dtl.06.02.1971, lindur ne Sesto San Giovanni (MI) e banues ne Gorlago (BG), mbajtes i kartes se identitetit AT5796963.
- FLAVIO GIOVANNI LODA, atesia Francesco, dtl.24.07.1980, lindur ne Calcinate (BG) e banues ne Rovato (BS), mbajtes i kartes se identitetit AU4922483.

Te cilet ka vendosur te nenshkruaje Aktin e Themelimit te meposhtem te nje shoqerie me pergjegjesi te kufizuar (me poshte "*Shoqeria*"), aktiviteti i se ciles rregullohet nga legjislacioni shqiptar ne fuqi dhe Statuti i saj, i cili eshte pjese perberese e ketij akti.

Neni 1 - Emertimi

Emertimi i Shoqerise eshte "M.F.M. Green Energy" Sh.p.k.

Neni 2 - Selia

Selia e Shoqerise eshte ne Shkoder Koplik, Rruga Koplik, Bajzë, Malësi e Madhe, Shqiperi.

Neni 3 - Kohezgjatja

Kohezgjatja e veprimtarise se Shoqerise do te jete do te jete me nje afat te pacaktuar.

Neni 4 – Objekti i shoqerise

4.1 Shoqeria ka per objekt dizenjimin, ndertimin dhe menaxhimin e impianteve të

REPUBBLICA D'ALBANIA
COLLEGIO NOTARILE DI TIRANA
N.688 Rep.
N.188 Col.

ATTO COSTITUTIVO DELLA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA "M.F.M. GREEN ENERGY" Sh.p.k.

Oggi, 04 Aprile 2018, in Tirana, dinanzi a me, Notaio Donika A. Gjini, si sono presentati gli seguente Parti, dell'identità delle quali io Notaio sono certo:

- **LODA MARCO,** figlio di Loda Francesco, nato il 06/02/1971 in Sesto San Giovanni (MI) e residente in Gorlago (BG), con carta d'identità n. AT5796963.
- LODA FLAVIO GIOVANNI figlio di Loda Francesco, nato il 24/07/1980 in Calcinate (BG) e residente in Rovato (BS), con carta d'identità n. AU4922483.

hanno deciso di stipulare il seguente Atto Costitutivo di una società a responsabilità limitata, (di seguito "*Società*") la cui attività verrà regolata dalla legislazione Albanese in vigore e dal suo Statuto che fa parte integrante di questo contratto.

Art. 1 - Denominazione

La denominazione della Società è "M.F.M. Green Energy" Sh.p.k.

Art. 2 - Sede

La sede legale della Società è stabilita in Shkoder Koplik, Rruga Koplik, Bajzë, Malësi e Madhe, Albania.

ART. 3 - DURATA

La durata della Società è stabilita a tempo indeterminato.

Art. 4 – Oggetto sociale

4.1 La Società ha come oggetto sociale la progettazione, la realizzazione e la gestione

Si dichiara che la presente traduzione è conforme al testo originale in lingua albanese, ed è stata eseguita a cura di Eliana LAÇEJ traduttore giurato accreditato presso il Ministero della Giustizia albanese.

prodhimit te energjise elektrike nga burimet e rinovueshme, kryerja e te cilave eshte ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi.

di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, il cui svolgimento sia in conformità con la legislazione albanese in vigore.

4.2 Ne menyre me specifike, Shoqeria do te mund te kryeje çdo aktivitet te ligjshem tregetar qe lidhet me çfaredolloj pasurie te luajtshme dhe/ose te paluajtshme, duke perfshire por pa u kufizuar vetem ne blerjen, shitjen, transferimin, ndertimin, nen-kontraktimin, disponimin, posedimin, menaxhimin, marrjen apo dhenin me qira, *leaasing* e pasurive te luajtshme dhe/ose te paluajtshme, dhenien e fitimin e çdo te drejte apo privilegji ne lidhje me keto pasuri. Gjithashtu shoqeria do te kryeje çdo lloj aktiviteti tjeter siç mund te konsiderohet i nevojshem apo i dobishem apo ndihmes ne permbushjen e qellimeve te mesiperme.

4.2 In particolare, la Società potrà compiere ogni legittima operazione commerciale, mobiliare e/o immobiliare includendo ma non limitandosi ad acquistare, vendere, trasferire, costruire, sub–contrattare, disporre, possedere, gestire, affittare o prendere in affitto, *leasing* delle proprietà mobili e/o immobili, cedere e acquistare qualsiasi diritto reale o privilegio riguardante queste proprietà. Inoltre, la Società potrà compiere ogni altra attività necessaria o utile al conseguimento delle finalità sociali.

4.3 Shoqeria mund te kryeje kerkime te tregut, organizoje rrjete tregtare, nenshkruaje kontrata agjencie, te marri dhe te japi agjenci, komisione, perfaqesime dhe mandate. Shoqeria mund te kryeje per shoqerite me kuota ne pjesemarrje dhe te lidhura sherbime tekniko – administrative dhe koordinimi, sherbime promovimi dhe marketingu dhc çdo aktivitet per zgjidhjen e problemeve ne fushen financiare.

4.3 La Società potrà inoltre compiere ricerche di mercato, organizzare reti commerciali, stipulare contratti di agenzia, assumere e concedere agenzie commissioni, rappresentanze e mandati. La Società potrà svolgere per le società partecipate e consociate servizi tecnico – amministrativi e di coordinamento, servizi promozionali e di marketing e attività per la soluzione dei problemi nelle aree finanziarie.

4.4 Se fundi, Shoqeria mund te kryeje çdo operacion tregtar, operacione qe lidhen me pasurite e luajtshme dhe te paluajtshme dhe hipotekore qe lidhen me to, operacione financiare dhe kredimarrje, te jape garanci te treteve si edhe te bleje dhe shese ose marre me qira ndermarrje, dege ndermarrjesh, si edhe te kete pjesemarrje ne shoqeri, ente, konsociume, te themeluara apo ne themelim e siper, qe kane objekt te njejte ose te ngjashem me te vetin apo gjithsesi funksional per arritjen e qellimeve te shoqerise. Me ne pergjithesi, Shoqeria mund te kryej çdo aktivitet tjeter te nevojshem apo te dobishem per realizimin e qellimeve te shoqerise.

4.4La Società potrà infine compiere ogni operazione commerciale, mobiliare, immobiliare, ipotecaria funzionalmente connessa, finanziaria e creditizia, così come gestire, acquistare e vendere o affittare aziende, rami d'aziende, nonché assumere interessenze e partecipazioni in società, enti, consorzi, costituiti o costituendi, aventi oggetto analogo o affine al proprio o comunque funzionali al raggiungimento degli scopi sociali. Più in generale, la Società potrà compiere ogni altra attività necessaria o utile al conseguimento delle finalità sociali.

Neni 5 – Kapitali themeltar

Art. 5 – Capitale sociale

5.1 Kapitali themeltar i shoqerise eshte 1,000.00 (nje mije) leke.

5.1 Il capitale sociale di 1.000,00 (mille) Lek.

5.2. Kapitali themeltar i shoqerise perbehet

5.2.Il capitale sociale è composto da 2 (due)

Si dichiara che la presente traduzione è conforme al testo originale in lingua albanese, ed è stata eseguita a cura di Eliana LAÇEJ traduttore giurato accreditato presso il Ministero della Giustizia albanese.

nga 2 (dy) kuota, te gjitha te nenshkruara dhe te shlyera, me vlere nominale 505 (peseqindepese) leke njera dhe 495 (katerqindenentedhjeteepese) leke tjetra.

quote interamente sottoscritte e liberate, aventi il valore di 505 (cinquecentocinque) lek una e 495 (quattrocentonovantacinque) lek l'altra.

Neni 6 - Kontributet

6.1. Kontributi ne kapitalin e shoqerise eshte ofruar si me poshte:

- Z.Marco Loda, ka ofruar nje kontribut ne para te barabarte me leke 505 (peseqindepese) leke, nepermjet depozitimit prane njeres prej bankave te nivelit te dyte ne Shqiperi, ne favor te shoqerise ne themelim e siper.
- Z.Falvio Loda, ka ofruar nje kontribut ne para te barabarte me leke 495 (katerqindenentedhjeteepese) leke, nepermjet depozitimit prane njeres prej bankave te nivelit te dyte ne Shqiperi, ne favor te shoqerise ne themelim e siper.

6.2. Sipas kontributeve te mesiperme:

- **Z.Marco Loda**, i perket 1 (nje) kuote, qe i korrespondon 50.5% (pesedhjete pike pese perqind) te kapitalit te Shoqerise.
- Flavio Giovanni Loda i perket 1 (nje) kuote, qe i korrespondon 49.5% (dyzet e nente pike pese perqind) te kapitalit te Shoqerise.

Art. 6 - Conferimenti

6.1 Il conferimento del capitale sociale è avvenuto nel modo seguente:

- Sig. Loda Marco , ha conferito in danaro Lek 505 (cinquecentocinque) lek mediante versamento di pari importo presso una delle banche di secondo livello in Albania, intestato a favore della costituenda società.
- Sig. Loda Flavio, ha conferito in danaro Lek 495 (quattrocentonovantacinque) mediante versamento di pari importo presso una delle banche di secondo livello in Albania, intestato a favore della costituenda società.

6.2. Secondo i conferimenti sopraccitati:

- Al Sig. Loda Marco, appartiene 1 (una) quota, corrispondente al 50,5% (cinquantavirgolacinquepercento) del capitale sociale.
- Flavio Giovanni Loda appartiene 1 (una) quota, corrispondente al 49,5% (quarantanovevirgolacinquepercento)del capitale sociale.

Neni 7 – Transferimi i kuotave

Kuotat i transferohen te treteve sipas parashikimeve te Statutit.

Art. 7 – Trasferibilità delle quote

Le quote sociali saranno trasferibili a terzi secondo le modalità previste dallo Statuto.

Neni 8 – Administrimi

8.1 Shoqeria do te administrohet nga nje Administrator i cili eshte **Z.Marjan Fierza**, qytetar shqiptar, i lindur ne Pjetroshan, Shkoder, me 27.01.1981, me vendbanim ne Shkoder, mbajtes i leternjoftimit nr. I10127041W.

8.2 Administratori do te ushtrojne te gjitha kompetencat e administrimit te zakonshem, ne perputhje me parashikimet e nenit 95 te ligjit nr. 9901, date 14 prill 2008 "Per tregtaret dhe Shoqerite tregtare" dhe nenit

Art. 8 – Amministrazione

8.1 La Società sarà amministrata dall'Amministratore **Sig.Marjan Fierza**, cittadino albanese, nato in Pjetroshan, Shkoder, il 27.01.1981, residente in Shkoder, con carta d'identità n. I10127041W.

8.2 L'Amministratore potrà esercitare tutti i poteri di ordinaria amministrazione, in conformità con quanto previsto dall'articolo 95 della legge n. 9901 "Sui Commercianti e le Società Commerciali", del 14 aprile 2008 ed all'art. 14

Si dichiara che la presente traduzione è conforme al testo originale in lingua albanese, ed è stata eseguita a cura di Eliana LAÇEJ traduttore giurato accreditato presso il Ministero della Giustizia albanese.

14 te Statutit.

8.3 Administratoreve u jepen te gjitha kompetencat e nevojshme per te kryer te formalitetet e permbushjen e detyrimeve te parashikuara per themelimin e Shoqerise sipas legjislacionit ne fuqi. Per kete qellim, Administratoret, mund t'u drejtohen per ndihme te treteve ose konsulenteve te cileve mund te delegojne ne teresi ose pjeserisht kryrjen e aktivitetit te siperpermendur.

8.4 Administratori i deleguar eshte gjithashtu i autorizuar te veproje ne emer te Shoqerise ne formim e siper deri ne regjistrimin e saj prane Qendres Kombetare te Regjistrimit. Ai eshte gjithashtu i autorizuar, te firmosi te gjitha aktet dhe te marre persiper detyrime ne emer te Shoqerise qe rrjedhin prej momentit te regjistrimit te saj si edhe ka te drejte t'i delegoje kompetencat e tyre personave te tjere.

Neni 9– Gjuha

9.1 Ky Akt Themelimi eshte hartuar ne 3 (tre) kopje ne gjuhen shqipe me shtojce perkthimin ne gjuhen italiane.

9.2 Per te gjitha mosmarreveshjet qe mund te lindin ne lidhje me interpretimin e akteve si me larte, versioni ne italisht do te jete i vetmi version ligjerisht detyrues.

Une, Noterja ia lexova kete Akt Themelimi me ze te larte paleve, te cilat ne prani te perkthyesit zyrtar e deklaroi ate ne perputhje te plote me vullnetin e saj. Ky Akt Themelimi nenshkruhet lirisht nga palet ne pranine time, dhe une Noterja, vertetoj nenshkrimet e tyre sipas ligjit.

ORTAKET
MARCO LODA

FLAVIO GIOVANNI LODA

dello Statuto.

8.3 All'Amministratore vengono conferiti tutti i poteri necessari per svolgere tutte le formalità e gli adempimenti previsti per la costituzione della Società secondo la legislazione e la normativa vigente. A tal fine, l'Amministratore potrà avvalersi dell'ausilio di terzi e di consulenti ai quali potrà delegare in parte o in tutto lo svolgimento delle suddette attività.

8.4 L'Amministratore delegato è altresì autorizzato ad agire in nome e per conto della costituenda Società fino alla sua registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione. E' autorizzato a firmare tutti gli atti e a contrarre in nome della Società gli obblighi insorgenti dal momento della sua registrazione presso il Centro Nazionale di Registrazione stesso ed a delegare i suoi poteri anche ad altri procuratori speciali.

Art. 9 – Lingua

9.1 Il presente Atto Costitutivo è redatto in 3 (tre) copie in lingua albanese con annessa la traduzione giurata in lingua italiana.

9.2 Per tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione dei predetti atti e documenti, la versione italiana sarà l'unica legalmente vincolante.

Io, Notaio ho dato lettura del presente Atto Costitutivo alle parti, le quali in presenza dell'interprete giurato lo hanno dichiarato pienamente conforme alla loro volontà. Il presente Atto Costitutivo viene sottoscritto dalle parti alla mia presenza, ed Io, Notaio autentico la loro volontà secondo la legge.

I SOCI
LODA MARCO

LODA FLAVIO GIOVANNI

***

Si dichiara che la presente traduzione è conforme al testo originale in lingua albanese, ed è stata eseguita a cura di Eliana LAÇEJ traduttore giurato accreditato presso il Ministero della Giustizia albanese.