

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTERISE TIRANE  
NOTERE GENTIANA BRATI  
NR\_440\_\_\_\_\_REP  
NR\_324\_\_\_\_\_KOL



KONTRATE PER THEMELIMIN E SHOQERISE TREGTARE  
"ART - SOLUTION" shpk

Sot ne Tirane ne daten 03.04.2018 perpara meje Noteres Gentiana Brati , ne mbeshtetje te legjislacionit shqiptar respektivisht Ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", dhe Ligjit 9723 dt.03/05/2007 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit", otaku dhe Administratyori i vetem i shoqerise

ARBEN ÇOLLAKU atësia Bedri dhe amësia Merisha i dtl. 05.04.1982 lindur ne Rajcë, Librazhd dhe banues në Tiranë në adresën Rruga "Panajot Pano" pallati Dilo 2, , identifikuar mr ane te ID I20405017S

BAZA LIGJORE: *L I G J I* Nr. 9901, datë 14.4.2008 " PËR TREGTARËT DHE SHOQËRITË TREGTARE"

si themelues te shoqerise sot me date 03.04.2018 duke patur zotesine ligjore per te vepruar,

KA RENE DAKORT DHE KONTRAKTUAR QE

per sa vijon:

FORMIMI

Neni 1

Formohet Shoqeria Tregtare me pergjegjesi te kufizuar me emertimin "ART - SOLUTION" shpk me ortake themelues dhe Administrator Arben Çollaku.

SELIA

Neni 2

Shoqeria Tregtare "ART - SOLUTION" shpk e ka seline e saj ne Tirane adresen: ne adresen: Rruga "Nikolla Tupe" ish Blloku, Tirane

KOHEZGJATJA

Neni 3

Shoqeria "ART - SOLUTION" shpk , ka nje kohezgjatje te veprimtarise se saj ekonomike te pakufizuar.

A large, stylized handwritten signature in blue ink is located at the bottom right of the page.



## OBJEKTI I VEPRIMTARISE

### Neni 4

1. Te ushtroje aktivitetin ne fushen e shfrytezimit te pasurive nentokesore , mbitokesore si dhe ate te perpunmimit te tyre , te marre me koncension objekte minerare apo dhe vepra te rendesishme cfaredo lloji qofshin ato ( porte aeroporte rruge rafineri etj) .
2. Shërbime telemarketingu, shërbime Web MARKETINGU , mirëmbajtje infrastrukturash fizike, rrjete Lan Wan, montime dhe riparime sistemesh, telekominikacionit etj.
3. Trajnime profesionale në të gjithë fushat e mësipërme, por duke mos u limituar në to: call Centre, përbrenda (Inbound) dhe jashtë aut bound, kombëtare dhe ndërkombëtare: tregim me shumicë dhe pakicë i artikujve të ndrsyhëm industrial, ushqimore, materiale të ndërtimit, pajisje hidrosanitare, elektrike dhe elektroshtëpiake, pjesë këmbimi për autojmeje, pasije zyrash , Te ushtroje aktivitetin ne fushen e shfrytezimit te pasurive nentokesore , mbitokesore si dhe ate te perpunmimit te tyre , te marre me koncension objekte minerare apo dhe vepra te rendesishme cfaredo lloji qofshin ato ( porte aeroporte rruge rafineri etj) .

Projektime te te gjithë llojeve dhe permasave , ndertimeve dhe konstruksioneve

Ndertime civile dhe ekonomike ,

Ndertime civile, industriale , turistike , bujqesore , e te tjere , mbi dy kate dhe kompletimi me instalimet e nevojshme per to .

Prodhime Materiale ndertimi :

Prodhim dhe tregtim me shumice dhe pakice i pllakave, te te gjithë llojeve dhe dimensioneve Shfrytezim dhe perpunim te mineraleve te grupit 4 si gure gerlerore, argjil, etj tregtimin e tyre ne import eksport si dhe ruajtjen , administrimin dhe perdorimin civil te lenedeve plasese Prodhim materiale inerte , rere cakull , gure , mermer etj.

Prodhim qeramike si tulla tjegulla, fajance , gres.

Prodhim elementesh te parafabrikuara , betoni e b/arme.

Prodhim elemetesh te parendur dhe armocementi.

Prodhim materiale lidhese çimentoje , gelqereje, allçi etj.

Prodhime materiale bituminoze si kartone, katrama, pasta, astika bituminoze, asfalto betone

Prodhime druri metalike, plastike etj, per dyer , dritare, kallepe, etj.

Punime dheu, sistemime, taracime terrenesh etj.

Ndertime rrugore dhe aeroporte.

Ndertim rruge kategorie e 5 dhe e 6

Ndertim rruge kategoria e 3, e 2, e 1 dhe rrige speciale, (autostrada) etj

Veshje me asfaltobeton te rrugeve (ndertim mbi shtrese si dhe sistemimin e asfaltim sheshe.

Ndertim pista dhe aeroporte.

Punime te mirembajtjes, sinjalizimit dhe te vijeimit ne rruge.

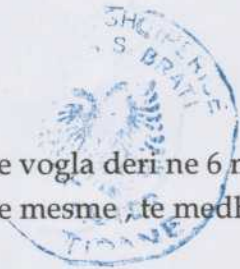
Ndertime hekurudhore.

a.Ndertim hekurudhe

b.Punime speciale te shinave dhe binareve

c.Punime ne sistemin e sinjalizimeve dhe elektrike

Ndertim vepra arti rrugore dhe hekurudhore.



Ndertim vepra arti te vogla deri ne 6 m.

Ndertim vepra arti te mesme , te medha, tunele.

Ndertime detare.

Ndertime portuale, banese, etj

Punime thellimi ne port.

Ndertime Hidroteknike

Ndertime diga, galeri, tunele, damba, etj

Ndertim ujesjellesa e kanalizime.

Ndertim vepra kullimi, ujitje toke, e impjanti vadites.

Ndertim impjante te trajtimit te ujit.

Ndertim impjante te trajtimit te mbeturinave

Punime mbrojtje dhe sistemimi hidraulik.

Vepra te vecanta dhe punime speciale

Sillosa, kulla, kulla uji etj prej beton armeje.

Sillosa, kulla, kulla uji etj, metalik

Themele te vecanta

Perforcime themeli dhe punime te vecanta nentokesore

Izolim themeli nga ujrat

Shpime dhe puse hidrogjelogjike

Shpime e puse gjeologo inxhinierike

Punime restaurimi

Rikonstruksione godinash civile e ekonomike veshje fasadash etj.

Restaurim I monumenteve te kultures .

Punimet e montimit dhe teknologjike

Montimi dhe instalimi I makinerive dhe impianteve ngritese e transportuese ( vinça ,teleferike , transportiere , shkalle levizese , ashensore etj) dhe mirembajtja e tyre .

Montimi dhe instalimi I impianteve termike te ventilimit dhe kondicionimit te ajrit dhe mirembajtja e tyre .

Montimi dhe instalimi I impianteve higjenike , kuzhina, lavanteri, hidrosanitare dhe mirembajtja e tyre .

Montimi dhe instalimi I impianteve pneumatike te sigurimit te kontrollit (KIP) dhe mirembajtja e tyre .

Punime me metal , dru, xham, plastike etj te impianteve teknologjike.

Punime bojatisje ,hidroizolimi, termoizolimi , akustike e kundra zjarrit te impianteve teknologjike .

Punimet e montimit ne impiantet e prodhimit dhe shperndarjes se energjise.

Impiante per prodhim energjie alternative, impiante elektrike per n\stacionet dhe kabinat e transformatoreve , impiante dhe linja elektrike, telefoni, radio-telefoni, televiziv, citofoni, dhe mirembajtjen e tyre, linja te tensionit te larte(TL) , linja te tensionit te ulet (TU) e te mesem , aparatura elektrike dhe mirembajtja e tyre , punime kolaudimi per pajisjet primare e sekondare elektrike dhe per kolaudime mekanike per n\stacione dhe centrale elektrike .

Punime Karpentierie

A Druri.

B.Metalike

Punime sherbimi te zakonshme te sistemit komunal dhe punime mirembajtje .

Punime ne siperfaqet e gjelberta , parqe,pyll-pastrim I siperfaqes urbane , kryerja e sherbimeve me sherbesa funerale,-mirembajtja dhe zhvillimi I dekorit ne mjedise urbane.

Punime topogjeodezike

Ne objekte inxhinierike.

b.Relieve topografike

c.Punime speciale gjeodezike (rrjeta mbeshtetese gjeodezike ne kadastrim, qendrueshmeri objektesh etj)

d. Punime fotogrametrike dhe hartografike

Prodhimin dhe tregtim me shumice e pakice te artikujve te ndryshem industrial dhe ushqimor, artikujve të veshmbathjes e të tjera të ngjashme, të të gjitha llojeve e cilësive, pa kufizim destinacioni, për llogari të saj apo tip fason, duke punuar me materiale jo të saj;

Ekspozimin e mallrave neper ekspozita te ndryshme sipas rasteve te celjeve te ekspozitave.

Te gjitha keto aktivitet shoqeria do t'i kryej me materiale te saj dhe jo te saj .

Importimin e tregtimin e lendeve te para e prodhimeve te perfunduara duke përfshirë tregtimin e tyre në të gjithë gamën e llojshmërisë së tyre të lejuar nga legjislacioni shqiptar në fuqi;

Trasporti për nevojat e shoqërisë dhe të tretëve, transport mallrash dhe udhetaresh.

Kryerja e operacioneve me pasuri të palujtëshme: blerje, shitje, marrje dhe dhënie me qira e në huapërdorje ose në çfardo lloj forme tjetër të pasurive të palujtëshme në funksion të realizimit të qëllimeve shoqërore si dhe sipërmarrje të ndryshme, në përputhje me kërkesat që burojnë nga ligjet në fuqi.

Shoqëria me qëllim të arritjes së objektivave shoqërore mund të marrë përsipër si direkt ashtu edhe indirekt, pjesmarrje në fitime e pjesmarrje në shoqëri të tjera shqiptare ose të huaja që kanë objekt analog ose të lidhur me të tyren.

Agjensi Turistike dhe sherbime aeroportuale

Biletari dhe sherbime

Te krijoje, bleje, financoje, investoje, te hyje ne marredhenie te ndryshme me te tretet, te kryeje sipermarrje dhe projekte, te ofroje sherbime dhe asistence te te gjitha llojeve personave fizike dhe juridike, perfshi sherbimet menaxhuese, konsulence, planifikuese, keshilluese, financiare, investuese, teknike, administrative

-Shoqeria kryen çdo lloj veprimtarie te dobishme per arritjen e objektit te saj, duke perfshire edhe pjesmarrje ne kuota dhe aksione ne shoqeri dhe ndermarrje te tjera.

KAPITALI I SHOQERISE

Neni 5



Kapitali themeltar i Shoqerise Tregtare "ART - SOLUTION" shpk, eshte 100.000 leke (njqindmije leke), i investuar dhe i shlyer teresisht nga Otaku dhe administratori i saj.

Neni 6

Kapitali themeltar i Shoqerise Tregtare "ART - SOLUTION" shpk eshte prej 100.000 leke (njqindmije leke), i formuar nga Kapitalit themeltar i Ortakut dhe Administratorit te vetem te shoqerise , duke qene 1 kuote me vlere nominale 100 000 leke per cdo kuote, i ndare ne nje kuote per ortak.

Neni 7

Ortaku qe kerkon te terhiqet nga Shoqeria apo qe kerkon t'iu shese te treteve, pjeserisht ose teresisht, kuotat e tij duhet t'ia komunikojte vendimin e vet me shkrim Asamblese se ortakeve. Ai duhet t'ua ofroje perparesisht kuoten e vet ortakeve te tjere. E drejta e parablerjes duhet ushtruar brenda afateve te percaktuara ne nenin 9 te Statutit te Shoqerise. Ne rast mosushtrimi te se drejtes se parablerjes nga ana e ortakeve te tjere, kuota mund t'u jepet te treteve me nje cmim jo me te vogel nga ai i ofruar ortakeve. Ne rastin kur blerja behet nga te trete ortaku qe shet duhet t'iu komunikojte ortakeve te tjere emrin e blesesit si dhe kushtet e shitjes.

ORGANET DREJTUESE

Neni 8

Organet drejtuese te Shoqerise Tregtare jane Asambleja e Shoqerise ,Administratori i saj. Fusha e veprimit, perberja dhe funksionimi i organeve drejtuese, emerimi dhe shkarkimi i anetareve dhe ceshtje te tjera te ketyre organeve rregullohen sipas Statutit te Shoqerise, qe eshte pjese perberese e ketij Akti, si dhe me dokumente te tjera te brendshme te Shoqerise qe do te miratoje Asambleja e saj.

Neni 9

Shoqeria Tregtare "ART - SOLUTION" shpk ka si **Administrator te saj Z. Arben Çollaku i cili zgjidhet cdo 5 vjet**, . Administratori ka te gjitha fuqite per administrimin e zakonshem e te jashtezakonshem dhe per perfaqesimin tek te tretet si dhe ne gjykim.

Neni 10

Shoqeria Tregtare "ART - SOLUTION" shpk zhvillon aktivitetin e saj sipas dispozitave normative urdheruese te Ligjit "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare",

Neni 11

Shoqeria ka vulen e saj zyrtare me permbajtje:  
Shoqeria Tregtare "ART - SOLUTION" shpk Tirane

MARREDHENIET E PUNES

Neni 12



## BILANCI DHE TE ARDHURAT

Neni 13

Viti financiar i Shoqerise mbyllet ne 31 dhjetor te cdo viti.

Ne mbylljen e cdo viti financiar, Administratori i Shoqerise ben inventarin dhe llogarite vjetore, ne perputhje me dispozitat ligjore mbi kontabilitetin, si dhe harton nje raport me shkrim per administrimin.

Raporti i administrimit, inventaret dhe llogarite vjetore te hartuara nga Administratori, i nenshtrohen miratimit te Asamblese se Ortakeve brenda nje afati prej 6 muajsh, duke filluar nga data e mbylljes se vitit financiar.

Neni 14

Te ardhurat neto pas shlyerjes se detyrimeve fiskale dhe atyre ndaj te treteve, ndahen midis ortakeve te Shoqerise ne perputhje me kuotat e secilit ne formimin e kapitalit themeltar te Shoqerise.

## PRISHJA E SHOQERISE

Neni 15

Shperberja e Shoqerise Tregtare "ART - SOLUTION" shpk mund te vije ne cdo kohe dhe per cfaredolloj shkak, duke vepruar sipas kriterëve te parashikuara ne nenin 33 te Statutit te Shoqerise.

## DISPOZITA TE PERGJITHSHME

Neni 16

Te gjitha kundershimet eventuale midis ortakeve te Shoqerise zgjidhen nga Gjykata e Rrethit te Tiranës. Por kundershimet mund te zgjidhen edhe nga nje gjykate brenda apo jashte Shqiperise, ne rast se ortaket kane rene dakort midis tyre.

Neni 17

Ky Akt themelues (kontrate) perpilohet ne 4 kopje per :

- Qendren Kombetare te Regjistrimit.
- Zyren e Tatim-Taksave per marrjen e lejes se ushtrimit te veprimtarise ekonomike,
- Dhomen e Noterise
- Nje kopje mbetet si pjese e dokumentacionit te themelimit te Shoqerise Tregtare "ART - SOLUTION" shpk

**Ortaku themelues dhe Administratori i saj i  
Shoqerise Tregtare "ART - SOLUTION" shpk**

**ARBEN ÇOLLAKU**

*Arben Çollaku*



GENTIANA BRATI

*[Signature]*