

AKT THEMELIMI I
SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“**MAGNA RESIDENCE** “Sh.p.k

Sot, më datë 22 Shtator 2022 (dy mijë e njezet e dy), ortakut themelues:

Shoqëria **MAGNA shpk**, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS **L72224021J**, me seli në adresë Rruga Shyqyri Brari, Ndertesa Nr.2, Hyrja 1, Apartamenti 5, 1044, Farke, përfaqësuar nga Administratori **Anteo Angjeli**, atësia Vasil, amësia Mailinda, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Ymer Kurti; Nd. 8; H. 18; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 14/11/1992, gjendja civile “beqar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033072266 dhe nr. personal **J21114044I**.

Juljan Beqiri, shtetas shqiptar, i biri i Kaso, lindur ne Elbasan me 08.10.1977, dhe banues ne Tiranë ,ne adresën rruga **Islam Alla Pallati 20 Apartament Nr 43**,me karte identiteti nr personal identifikimi **M71008033J**

Vendosi themelimin e shoqërisë “**MAGNA RESIDENCE** “Sh.p.k përmes ketij akt-themelimi

NENI 1

Shoqëria Tregtare “**MAGNA RESIDENCE** “Sh.p.k, themelohet në formën e një Shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, në përputhje me ligjin 9901, datë 14/04/2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, (këtu e më poshtë Shoqëria).

Shoqëria është një person juridik Shqiptar.

NENI 2

Emri dhe vula e shoqërisë

Shoqëria, do të dalë në qarkullimin juridiko - civil me emrin “**MAGNA RESIDENCE** “Sh.p.k Ajo do të ketë edhe vulën e saj.

NENI 3

Objekti i veprimtarisë

Shoqëria ka për objekt veprimtarie:

1. Investime ne fushen e ndertimeve civile,rezidenca banimi dhe sherbimi, infrastrukture, sherbime dhe teknologji

2. Tregtimin me shumice dhe pakice te artikujve te ndryshem industrial dhe ushqimore, kopshtari, makineri dhe pajisjebujqesore,
3. import - export.
4. Prodhimin, shitjen me shumice dhe pakice te produkteve bujqesore, agro-ushqimore dhe ushqimore te perpunuara dhe aktivitete funksionaleplotesuese, perfaqesimin dhe tregtim i produkteve jo ushqimore. Marrje, dhenie me qera apo perdorim i pasurive te paluajshme. Konsulence, supervizion,projektim, mirembajtje dhe realizim i impianteve te prodhimit te energjise elektrike.

NENI 4

Selia e Shoqërisë

Selia e Shoqërisë ndodhet në adresën rruga “**Abdyl Frasheri Vesa Center Kati i 4 Ap Nr 41/3**

NENI 5

Kapitali i Shoqërisë

Kapitali themeltar i shoqërisë përbëhet nga kontributi në para i ortakeve themelues. Kontributi në para do të ketë vlerën prej 100.000,00 (njëqindmije) Lekë.

Ortakët themelues te Shoqërisë zotërojnë secili nje kuotë në shoqëri si më poshtë:

Shoqëria **MAGNA shpk**, regjistruar si person juridik në QKB (Qendra kombëtare e bizneseve) me numër unik identifikimi të subjektit NUIS **L72224021J**, me seli në adresë Rruga Shyqyri Brari, Ndertesa Nr.2, Hyrja 1, Apartamenti 5, 1044, Farke, përfaqësuar nga Administratori **Anteo Angjeli**, atësia Vasil, amësia Mailinda, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Ymer Kurti; Nd. 8; H. 18; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 14/11/1992, gjendja civile “beqar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033072266 dhe nr. personal **J21114044I** në cilësinë e ortakut zotëron **66 %** të vlerës së kapitalit themeltar të Shoqërisë të barabartë me 1 kuotë ne vlere prej **66.000,00** (gjashtedhjetë e gjashte mije) Lekë.

Juljan Beqiri , shtetas shqiptar, i biri i Kaso, lindur ne Elbasan me 08.10.1977, dhe banues ne Tiranë ,ne adresën rruga **Islam Alla Pallati 20 Apartament Nr 43**,me karte identiteti nr personal identifikimi **M71008033J** në cilësinë e ortakut zotëron **34 %** të vlerës së kapitalit themeltar të Shoqërisë të barabartë me 1 kuotë ne vlere prej **34.000,00** (tridhjetë e kater mije) Lekë.

Kapitali themeltar është derdhur në total nga ortakët themelues.Vlerësimi dhe pagesa e kapitalit themeltar është kryer nga ortakët me miratimin e këtij Akti.

NENI 6

Kohëzgjatja e shoqërisë

Afati kohor i zhvillimit të aktivitetit të shoqërisë është I pa përcaktuar.

NENI 7

Organet Drejtuese

Duke ju referuar ligjit nr. 9901, datë 14/04/2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:

Asamblea e Përgjithshme e Ortakëve – organi më i lartëvendimarrës;
Administratorët – organi ekzekutiv dhe administrativ i shoqërisë.

Organizimi dhe funksionimi i këtyre organeve është përcaktuar në statutin e shoqërisë. Shoqëria administrohet nga Administratorët të cilët zgjidhen për një mandat pesëvjeçar me të drejtë rizgjedhjeje.

Administator i Shoqërisë do të jetë:

Anteo Angjeli, atësia Vasil, amësia Mailinda, shtetas Shqiptar, lindur në Tiranë dhe banues në TIRANË, me adresë Ymer Kurti; Nd. 8; H. 18; Ap. 34; Njësia Administrative Nr. 5; 1019; Tiranë, lindur më 14/11/1992, gjendja civile “beqar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. **033072266** dhe nr. personal **J21114044I**.

Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga administratorët, të cilët i ushtrojnë këto të drejta në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

NENI 8

Eksperti Kontabël i Autorizuar i shoqërisë do të emërohet në përputhje me legjislacionin përkatës në fuqi dhe për çdo vit financiar shoqëria do të emërojë një ekspert kontabël për të kontrolluar aktivitetin ekonomik të shoqërisë.

NENI 9

Ortakët themelues mund të vendosin me vullnetin e tyre, përpjesemarrjen në Shoqëri të tjera dhe të krijojnë çdo lloj aktiviteti tjetër privat, me përjashtim të kufizimeve të përcaktuara me ligj.

NENI 10

Organizimi dhe funksionimi, i shoqërisë, ngritja e degëve apo filialeve të saj, do të bëhet në përputhje me dispozitat e ligjit përkatës dhe statutit.

NENI 11

Legjislacioni i aplikuar

Aktiviteti i shoqërisë do të rregullohet nga Statuti i firmosur nga ortakët themelues. Cdo gjë që nuk është parashikuar në Statut do të disiplinohet nga legjislacioni tregtar dhe nga dispozitat ligjore në fuqi.

NENI 12

Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

Mosmarrveshjet që mund të lindin gjatë aktivitetit të shoqërisë zgjidhen me konsensus, në të kundërt palet i drejtohen gjykatës kompetente.

NENI 13

Dispozita Përfundimtare

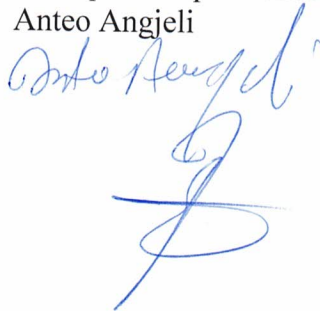
Akti i themelimit përpilohet në tre kopje të njëjta në gjuhën shqipe

ORTAKET THEMELUES

Shoqëria **MAGNA shpk**,

Perfaqësuar sipas vendimit të asamblese

Anteo Angjeli



Juljan Beqiri

