

**AKT THEMELIMI**  
**I**  
**SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**“CASTELLINO HOME” Sh.p.k.**

Ne Tirane, sot me daten 22.09.2022 (dymije e njezet e dy) shtetasit:

- 1 Z.Illirik Dulo**
- 2 Z.Bledian Dulo**
- 3 Znj. Enni Qirjo**

Mblidhen, diskutojne, bien dakort dhe vendosin sa vijon:

**NENI 1**

Formohet shoqeria tregtare **CASTELLINO HOME Sh.p.k.**

Nga Ortake themelues:

- 1 Z.Illirik Dulo**
- 2 Z.Bledian Dulo**
- 3 Znj. Enni Qirjo**

Emertimi i shoqerise do te jete i stampuar dhe ne vulen e saj.

**NENI 2**

Selia e shoqerise do te jete ne adresen:

**Njesia Bashkiake Nr 2 Autostrada Tirane Elbasan km 2 Godina nr 2 Kodi Postar 1003 Tirane.**

**NENI 3**

Shoqeria e shtrin aktivitetin e saj tregtar ne te gjithe juridiksionin territorial të Republikës së Shqipërisë si dhe jashte shtetit.

Me vendim te ortakeve, mund të krijohen ose anulohen seli, filiale, agjensi dhe perfaqesi si ne qytete të tjera të Shqipërisë dhe jashte saj.

Njesite e tjera strukturore te shoqerise si dege apo perfaqesi edhe jashte shtetit krijohen kur nje gje të tille parashikon dhe lejon dhe legjislacioni i vendeve të huaja, normat e se drejtes nderkombetare private dhe parimet e reciprocitetit tregtar mes vendeve të ndryshme.

**NENI 4**

**Kapitali i shoqerise**

Kapitali i nënshkruar i shoqërisë, është **3.600.000** (Tre milion e gjateqind mije) lekë i ndare ne 3 kuota. dhe shperndarjes se Kuotave te kapitalit si me poshte :

Kuotat e kapitalit të Shoqërisë zotërohen nga ortakët si më poshtë:

- Zoti **Illirik Dulo** zoteron 40% kuota ose **1.440.000** (Nje milion e katerqind e dyzet mije) leke te kapitalit 1 kuote
- Zoti **Bledian Dulo** zoteron 30% kuota ose **1,080.000** (Njemilion e tetedhjet mije ) leke te kapitalit 1 kuote
- Znj **Enni Qirjo** zoteron 30 % kuota ose **1.080.000** (Njemilion e tetedhjet mije ) leke te kapitalit 1 kuote

Pjeset e kapitalit jane lirisht te transferueshme ndermjet ortakeve. Ortaket mund te shesin kuotat e tyre personave te trete ne perputhje me dispozitat e legjislacionit te aplikuar dhe parshikimeve te statutit te kesaj Shoqerie.

Transferimi i Kuotave në rrugë trashëgimie bëhet sipas neneve 72; 73 ;74 ;75 dhe pergjithesisht siç parashihet ne ligjin nr. 9901 dt 14.04.2008. Të gjitha transferimet kanë efekt mbi shoqërinë që nga momenti i regjistrimit në librin e Ortakëve. Në rastet e bashkëpronësisë vepohet ne zbatim te legjislacionit ne fuqi.

Kapitali mund te rritet me zhvillimin e veprimtarise ekonomike financiare te shoqerise dhe me investime personale te ortakeve konform miratimit paraprak te asamblese se ortakeve..

Ortaket kane te drejta pronesie mbi çdo lloj kapitali, mjeti xhiroje si dhe mbi çdo lloj pasurie tjeter të fituar ne ruge te ligjshme. Shoqeria pergjigjet vetem me kapitalin e saj.

#### NENI 5

Kohezgjatja e ushtrimit të aktivitetit të shoqerise eshte me nje afat te pacaktuar.

#### NENI 6

Shoqeria e zhvillon veprimtarine e saj tregtare ne perputhje të plote me Legjislacionin Shqiptar ne fuqi , ne perputhje me ligjin Nr.9901, datë 14.4.2008 “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare” si dhe mbi bazen e ketij Akti Themelimi dhe Statutit të saj.

#### NENI 7

Shoqeria çel llogari bankare ne monedhe shqiptare si edhe çdo lloj valute, ne Banka vendase ose të huaja, private apo shteterore, me qellim per të kryer veprimet e nevojshme per ushtrimin dhe perballimin financiar të aktivitetit të saj.

Ortaket e Shoqerise ose Administratori i emeruar prej tyre, depozitojne faksimilet e firmave të tyre orgjinale ne Bankat ku eshte çelur llogaria bankare.

#### NENI 8

Ortaket, kane të drejte të transferojne jashte territorit të Republikes se Shqiperise pjeserisht apo teresisht kontributet e tyre perfshire dhe fondet dhe kontributet e pjeseve të kapitalit themelor, Transferimete duhet të jene të vertetuara me Akt Noterial dhe per nje gje të tille duhet të marre paraprakisht vendim me shkrim Asambleja e Ortakeve.

Shoqeria dhe të tretet duhet të respektojne keto transferime sapo tu behen të ditura.

#### NENI 9

Shoqeria krijohet per të ushtruar aktivitetin e saj konform objektit qe do te jete :

Import-eksport, tregtim me shumice dhe pakice te artikujve industrial,prodhimin e produkteve industriale si dhe çdo lloj aktiviteti tjeter dytesor qe lidhet me ushtrimin e aktivitetit te mesiperm. Shoqeria do te kryej çdo veprimtari te ligjshme dhe/ose te angazhohet ne çdo lloj aktiviteti sipas legjislacionit shqipetar.

#### NENI 10

Me vendim të Asamblese se Ortakeve, shoqëria mund të zgjerojë aktivitetin e saj tregtar dhe në drejtimet të tjera të cilat janë me interes për mbarvajtjen e shoqërisë.

#### NENI 11

Me vendim të Asamblese se ortakeve, shoqëria mund të zgjerohet duke pranuar një ose më shumë ortake të tjera, shtetas shqiptare apo të huaj, ose të bashkohet me një shoqëri tjetër tregtare si brenda vendit dhe jashtë saj.

#### NENI 12

Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve është Organi më i Lartë Drejtues dhe Vendimor i shoqërisë dhe ai ushtron të gjitha kompetencat që ligji "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" i njeh asambleseve të ortakeve që janë krijuar me ortakëri.

Ortakët mund t'i delegojnë kompetencat një ose më shumë administratorëve të caktuar prej tyre ose dhe një personi fizik jashtë ortakërisë së shoqërisë, vetëm mbi bazën e prokures.

#### NENI 13

Administratori i shoqërisë **CASTELLINO HOME Sh.p.k.** është:  
Duke filluar nga data e miratimit të këtij statuti, administratorët e shoqërisë "**CASTELLINO HOME**" shpk për një periudhë 5-vjeçare do të jenë  
Znj. **Enni Qirjo**, madhor, lindur Elbasan e banues në Tiranë.


Administratori i shoqërisë gëzon të gjitha të drejtat që ligji «Për tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare» parasheh, pa asnjë kufizim të kompetencave.  
Administratori emerohet dhe shkarkohet me vendim të Asamblese të Përgjithshme të Ortakeve.

#### NENI 14

Ky akt themelimi u redaktua në 5 ekzemplare, në gjuhën shqipe, me përmbajtje dhe vlera të njëjta juridike dhe është i vlefshëm kur vertetimi i autenticitetit të nënshkrimit është bërë nga Noteri.

#### ASAMBLEA E ORTAKËVE

**ILIRIK DULO**



**BLEDIAN DULO**



**ENNI QIRJO**



Tiranë më, 22/09/2022