REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA VENDORE VLORE
NOTER ENO LLUPA URA-VAJGURORE
Nr. 1784 **Rep.**
Nr. 746/1 **Kol.**

Tokisa e pulles u progue

KONTRATE SHITJE
(Pasuri e Luajtshme)

Sot, me date 14/06/2019 (dymije e nentembedhjete), para meje Noterit Eno LLUPA, Noter prane Dhomes se Notereve Vlore, me seli ne lagja '18 tetori', Ura-Vajgurore, u paraqiten palet e meposhtme :

- **Shoqeria KAJO sh.p.k,** me nipt K52602003C data e regjistrimit 29.10.2004 me seli ne Berat, Poshnje, Lagja "qender", rruga "Antipatrea". Me administrator Z. **Shkelqim Kajo**, i biri i Osmen-it, lindur me date : 08.11.1963, ne Krekez, Berat dhe banuese ne lagja "30 Vjetori", Berat, madhor me zotesi te plote juridike e per te vepruar, mbajtes i dokumentit te identifikimit leternjoftim me nr. 024770934 dhe nr. personal G31108043O.

(qe me poshte do ti referohemi si Shitesi)

- **Mario Rigoni,** i biri i Giuseppe-s, lindur me 16.08.1961, ne Brugine, Itali dhe banues ne Polverara, Itali, madhor me zotesi te plote juridike e per te vepruar, i identifikuar me dokumentin italian karte identiteti nr. AY2396976 i perfaqesuar nga **Vladimir Kajo**, i biri i Osmen-it, lindur me 16.02.1978, ne Ura-Vajgurore, Berat dhe banues ne lagjja 30 Vjetori, Berat, madhore me zotesi te plote juridike e per te vepruar mbajtes i mjetit te identifikimit leternjoftim me nr. 024927966 dhe nr.personal H80216061N, me prokure hartuar para noter Eno Llupa me nr.1202 rep dhe nr.551 kol date: 25.04.2019.

(qe me poshte do ti referohemi si Bleres)

- **Robert Pushi,** i biri i Gori-t, lindur me 09.12.1967, ne Berat dhe banues ne rajoni nr.2, Berat, madhor me zotesi te plote juridike e per te vepruar, bajtes i dokumentit te identifikimit leternjoftim me nr. 027800460 dhe nr.personal G71209001F.

(qe me poshte do ti referohemi si bashkeortak)

te cilet ne baze te ligjin nr. 110/2018, date 20.12.2018, " Per Noterine ", nenit 80 e vijues, 705 e vijues te Kodit Civil, *si dhe ligjit Nr. 9901 dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare"* rane dakort me vullnet te lire dhe kerkuan redaktimin e kesaj kontrate shitje te pasurise se luajtshme si vijon:

TE DHENA TE PARAPRAKE

a. Shoqëria **"KAJO-DRESS-CENTER" sh.p.k**, është regjistruar si person juridik ne Qendren Kombetare të Regjistrimit me NUIS **L82823002R**, ne daten 23.04.2018 me kapital themeltar me vlerë 36.000.000,00 lekë, (tridhjete e gjashte milion) Leke të ndarë në 2,00 (dy) kuota, dhe ka status aktiv.

b. Shitesi zotëron **1,00** kuote të kapitalit të shoqërisë me vlerë nominale totale prej **24.000.000,00** Leke (njezete e kater milion), të cilat përbëjnë **66,67 % (gjashtedhjete e gjashte pike gjashtedhjete e shtate)** perqind të kapitalit fillestar të kësaj shoqërie.

Neni 1
Objekti

1.1 Objekt i kësaj kontrate është kalimi i pronesise, nga Shitësit tek Bleresi i 30% (tridhjete perqind) të kuotes se kapitalit që shoqëria **"KAJO"** ***sh.p.k*** zoterone ne shoqerine **"KAJO-DRESS-CENTER" sh.p.k**, e cila përbën 20,00 % (njezete) perqind të kapitalit fillestar të kësaj shoqërie, kundrejt pagimit te cmimit prej **100.000 EURO (njeqind mije)**.

1.2 Kalimi i pronesise me specifikimet me siper nga Shitesi te Bleresi do të realizohet menjehere me nenshkrimin e kontrates.

1.3 Zhveshja e Shitesit nga te drejtat qe buronin nga qenia pronar mbi 30% (tridhjete perqind) të kuotes se kapitalit që shoqëria **"KAJO"** ***sh.p.k*** zoterone ne shoqerine **"KAJO-DRESS-CENTER" sh.p.k**, e cila përbën 20,00 % (njezete) perqind të kapitalit fillestar të kësaj shoqërie.

Neni 2
Kalimi i pronësisë

2.1 Kjo kontratë do të jetë efektive per tu regjistruar ne organet perkatese dhe e detyrueshme për palët dhe trashëgimtarët e tyre nga momenti i nenshkrimit te saj.

2.2 Me nënshkrimin e kësaj kontrate, realizohet kalimi i nga Shitesi te Bleresi dhe Shitesi zhvishet nga të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga pronësia që kishte mbi 20,00 % të kapitalit fillestar të shoqërisë **"KAJO-DRESS-CENTER" sh.p.k.**

2.3 Pas shitjes Kapitali i Regjistruar i shoqerise "**KAJO-DRESS-CENTER" sh.p.k**" eshte 36.000.000 leke i ndare ne 3 (tre) kuota dhe zoterohet nga ortaket si meposhte:

2.3.1 **Bleresi Mario Rigoni,** behen ortak dhe zoterues i **1,00** (nje) kuote te kapitalit te shoqerise **"KAJO-DRESS-CENTER" sh.p.k**, qe ka vlere nominale totale **7.200.000** Leke (shtate milion e dyqind mije), te cilat perbejne **20,00%** te kapitalit fillestar te kesaj shoqerie.

2.3.2 **Bashkeortaku Robert Pushi,** mbetet ortak dhe zoterues i **1,00** (nje) kuote te kapitalit, me vlere nominale totale 12.000.000 leke (dymbedhjete milion), te cilat ne total perbejne 33,33 % te kapitalit themeltar te shoqerise.

2.3.3 **Bashkeortaku KAJO sh.p.k,** mbetet ortak dhe zoterues i **1,00** (nje) kuote, me vlere nominale totale 16.800.000 leke (gjashtembedhjete milion e teteqind mije), te cilat ne total perbejne 46.67% te kapitalit themeltar te shoqerise.

2.4 Me nënshkrimin e kësaj kontrate, paleve u takojnë të drejtat dhe detyrimet që burojnë nga qenia ortak mbi gjithe asetet e shoqërisë "**KAJO-DRESS-CENTER**" **sh.p.k**, ne proporcion me pjesemarrjen ne shoqeri, percaktuar perkatesisht ne pikat 2.3.1, 2.3.2 dhe 2.3.3 te kesaj kontrate.

Neni 3
Cmimi i Shitjes

Palët kanë rënë dakord midis tyre dhe kanë përcaktuar që çmimi total i shitjes së pasurise eshte ne total, ne masen **100.000 EURO (njeqind mije).**

Çmimi i rene dakort i shitjes ne masen **100.000 EURO (njeqind mije)** eshte likujduar nga Bleresi, me ane te derdhjes ne banke, ne llogarine bankare te shoqerise **KAJO sh.p.k**, e faktuar nga dokumenti bankar bashkengjitur kesaj kontrate.

Neni 4
Deklarime të palëve

4.1 Shitesi deklaron dhe garanton bleresin se, 1 (nje) kuote e kapitalit te shoqerise, e cila përbën 20,00 % te kapitalit, që i transferohen bleresit, kundrejt pagimit te shumes prej **100.000 EURO (njeqind mije)**, eshte te lira nga çdo barrë apo rëndesë tjetër, dhe mbi to nuk ka asnjë të drejtë juridike të të tretëve perveç bleresit.

4.2 Bleresi **Mario Rigoni** deklaroje se e njeh gjendjen e shoqërisë, e pranon transferimin nëpërmjet shitjes ne favor te tij te **20,00%** te kapitalit te shoqerise, kundrejt pagimit te shumes **100.000 EURO (njeqind mije).**

4.3 Shitësi garanton Blerësin për gëzimin e posedimin e qetë të pasurise dhe merr përsipër çdo detyrim apo problem, që ekziston ose mund të lindë në të ardhmen për pasurine e mesiperme. Për këtë qëllim Shitësi garanton dhe merr përsipër zgjidhjen e këtyre problemeve dhe detyrimeve, si dhe të çdo pretendimi nga të tretë mbi pronësinë e pasurise që shitet.

4.4 Prona objekt i shitjes, nuk është objekt të drejtash, interesash, detyrimesh, kushtesh, marrëveshjesh, premtimesh ose ndonjë të drejtë tjetër ose marrëveshje jozyrtare në favor të ndonjë pale të tretë si dhe

nuk ka ndonjë marrëveshje për dhënien ose krijimin e ndonjë të drejte apo detyrimi sa më sipër, pjesëmarrje në heshtje, nën-pjesëmarrje apo të drejta të ngjashme me to.

Neni 5

Data efektive e kontratës

5.1 Kjo kontratë është e parevokueshme, e pakthyeshme, efektive, e detyrueshme për palët dhe trashëgimtarët e tyre, që nga data e nënshkrimit të saj.

Neni 6

Zgjidhja e Kontratës

6.1 Asnjë nga palët nuk mund të zgjidhë në mënyrë të njëanshme këtë Kontratë.

Neni 7

Hartimi i Kontratës, aktet bashkëlidhur

7.1 Kontrata u hartua në 5 (pese) kopje të barazvlerëshme, në gjuhën shqipe me vlerë të njëjtë ligjore.

7.2 Kjo Kontratë zëvendëson çfarëdolloj marrëveshje, kontrate ose çfarëdolloj dokumenti tjetër dhe është e vetmja Kontrate detyruese për Palët në lidhje me objektin e Shitjes.

7.3 Kontratës i bashkëlidhen aktet e mëposhtme:
- Ekstrakti i shoqërisë
- Dokumenta identifikimi te paleve
-Prokura e posacme
-Vendim e asamblese

Neni 7

Legjislacioni i zbatueshëm dhe juridiksioni

7.1 Kjo Kontratë është hartuar ne bazë të legjislacionit shqiptar dhe konkretisht të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë si edhe *ligjit Nr. 9901 dt. 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare"*.

7.2 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin nga interpretimi ose zbatimi i kushteve të kësaj Kontrate, nëse vetë palët me ndihmë juridike vazhdojnë të mos t'i kuptojnë e zbatojnë, si dhe në rast se vetë palët nuk gjejnë mirëkuptim, mosmarrëveshjet bëhen objekt shqyrtimi dhe gjykimi para Gjykatës së Shkalles se Pare.

Neni 8

Interpretimi i Kontratës në tërësi

8.1 Çdo kusht apo formulim që mund të sjellë paqartësi do të interpretohet në kontekstin e tërësisë së Kontratës dhe në këndveshtrimin e qëllimit që i shtyu palët të lidhin këtë Kontratë.

Kontrata iu lexua palëve me zë të lartë e të qartë nga unë Noteri. U lexua prej vetë atyre dhe, palët pasi deklarojnë se e gjejnë atë të rregullt e në përputhje me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, e nënshkruajnë në praninë time. Unë noteri e legalizoj regullisht, ne perputhje me ligjin.

PALËT

Sbitesi
Shoqeria KAJO sh.p.k me Perfaqesues Shkelqim Kajo

Shkelqim Kajo

KAJO SHPK
BERAT
K52602003

Bashkeortaku

Robert Pushi

Bleresi
Mario Rigoni perfaqesuar nga Vladimir Kajo

Vladimir Kajo

NOTER
Eno LLUPA

LETERNJOFTIM ID [redacted] REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

Kajo

Shkelqim

Shqiptare/Albanian

place of birth

Kokez berat

08-11-1963

date of issue

31-03-2009

MB

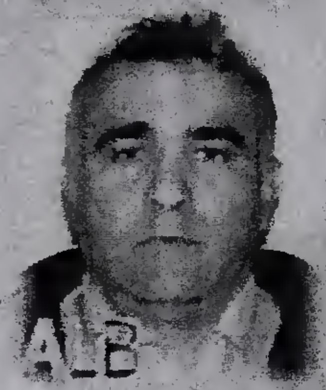
024770934

M

30-03-2019

G311080430

LETËRNJOFTIM ID [redacted] REPUBLIKA E SHQIPERISË/REPUBLIC OF ALBANIA



mbiemri/surname
Pushi

emri/given name
Robert

shtetësia/nationality
Shqiptare/Albanian

vendlindja/place of birth
Berat,Berat

datëlindja/date of birth
09-12-1967

data e lëshimit/date of issue
29-10-2009

autoriteti lëshues/authority
MB

firma/signature

nr. letërnjoftim/card no.
027800460

gjinia/sex
M

data e skadimit/date of expiry
28-10-2019

nr. personal/personal no.
G71209001F

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE VLORE
NOTER ENO LLUPA, URA-VAJGURORE
NR. 1202 **REP.**
NR. 551/2 **KOL.**

Fotokopje e puthes me origjinalin

PROKURE E POSAÇME

Sot, me date 25/04/2019, (dymije e nentembedhjete), para meje Noterit Eno Llupa, me zyre ne lagjen "18 tetori, Ura-Vajgurore u paraqit personalisht i perfaqesuari:

Mario Rigoni, i biri i Giuseppe-s, lindur me 16.08.1961, ne Brugine, Itali dhe banues ne Via Dell`Amicizia, Polverara, Itali, madhor me zotesi te plote juridike e per te vepruar, i identifikuar me dokumentin italian pasaporte me nr.YB3860649.

e cila me kerkoj perpilimin e kesaj prokure te posaçme si me poshte:

Autorizoje, ***Vladimir Kajo,*** i biri i Osmen-it, lindur me 16.02.1978, ne Ura-Vajgurore, Berat dhe banues ne lagjja 30 Vjetori, Berrat, madhore me zotesi te plote juridike e per te vepruar mbajtes i mjetit te identifikimit letemjoftim me nr. 024927966 dhe nr.personal H80216061N dhe i jap te gjitha tagret ligjore qe ne emer dhe per interesat e mija, ne mungesen time, te aplikoje, depozitoj dokumenta te ndryshme prane gjithe institucioneve perkatese **per blerjen e 30% (tridhjete perqind) të kuotes se kapitalit që shoqëria "KAJO"** ***sh.p.k*** **zoterone ne shoqerine "KAJO-DRESS-CENTER" sh.p.k, e cila përbën 20,00 % (njezete) perqind të kapitalit fillestar të kësaj shoqërie, kundrejt pagimit te cmimit prej 100.000 EURO (njeqind mije).**

Perfaqesuesit i jap te drejten te paraqitet prane cdo zyre noterie per te bere te mundur perpilimin e kontrates se shitjes, **per blerjen e 30% (tridhjete perqind) të kuotes se kapitalit që shoqëria "KAJO"** ***sh.p.k*** **zoterone ne shoqerine "KAJO-DRESS-CENTER" sh.p.k, e cila përbën 20,00 % (njezete) perqind të kapitalit fillestar të kësaj shoqërie, kundrejt pagimit te cmimit prej 100.000 EURO (njeqind mije)**, si edhe te nenshkruaj kete kontrate ne mungese dhe per llogarine time. Ai ka te drejte te mbroje interesat e mija te ligjshme pasurore. Te me perfaqesoj ne blerje.Ai ka te drejte te kryej cdo veprim te nevojshem prane cdo banke te nivelit te dyte per realizimin e porosise se meposhtme. Ai ka te drejte te nenshkruaj deklarata te ndryshme si edhe cdo lloj aktit tjeter te nevojshme per kryerjen e porosise se mesiperme. Ne emer dhe per llogarine time perfaqesuesit i jap te drejten qe te paraqitet prane QKB-se si edhe cdo institucioni tjeter perkates te kryej pagesa te ndryshme apo cdo veprim tjeter te nevojshem per **regjistrimin e 30% te kuotes që shoqëria "KAJO"** ***sh.p.k*** **zoterone ne shoqerine "KAJO-DRESS-CENTER" sh.p.k, e cila përbën 20,00 % (njezete) perqind të kapitalit fillestar të kësaj shoqërie.**

Gjithashtu ai ka te drejte te me perfaqesoj prane çdo organi te administrates shteterore, Zyres se Gjendjes Civile, si edhe para çdo organi kompetent shteteror ose privat per te terhequr te gjitha dokumentat e duhura ligjore per realizimin e kesaj porosie si edhe prane cdo banke per te bere pagesat perkatese.

Kjo prokure leshohet per nje periudhe kohe te pakufizuar dhe per sa kohe nuk eshte revokuar nga ana ime me dokument te rregullt shkresor si edhe nuk cenon interesat e mija.

Te gjitha veprimet e kryera prej perfaqesuesit i konsideroje te drejta dhe te mireqena njelloj sikur te isha vete i pranishem dhe une marre persiper detyrimet qe mund te lindin. Me ane te kesaj prokure, te nenshkruar prej meje te perfaqesuarit, perfaqesuesit i jap te drejte te kryeje edhe çdo veprim qe nuk eshte thene shprehimisht ne prokure, por qe ka lidhje me plotesimin e porosise se mesiperme.

Meqenese i perfaqesuari nuk kupton gjuhen shqipe, ai u ndihmua prej perkthyesit te licensuar Gerta Kokalari ne gjuhen e tij- Italisht- e cila ben dhe perkthimin e dokumentit nga gjuha shqipe ne italisht.

MARIO RIGONI   GERTA KOKALARI

Kjo prokure perpilohet ne 4 (kater) kopje me te njejten vlere juridike, nga te cilat 3 i jepen pales dhe nje depozitohet ne arkiven e kesaj zyre.

Kjo prokure e perpiluar ne baze te nenit 67, 70, 72 e vijues te K.Civil, pasi iu lexua me ze te larte te perfaqesuares, e cilea e gjen aktin sipas vullnetit te saj te lire e te plote dhe e nenshkruan ne pranine time, une noteri e vertetoj ne perputhje me ligjin.

I PERFAQESUARI

MARIO RIGONI

NOTERI
Eno LLUPA

Perkthyes
Gerta Kokalari

GERTA KOKALARI

TRADUTTRICE GIURATA BERAT - ALBANIA KOKALARI GERTA

RESIDENZA / RESIDENCE / DOMICILE (11)

POLVERARA (PD)

RESIDENZA / RESIDENCE / DOMICILE (11)

RESIDENZA / RESIDENCE / DOMICILE (11)

STATURA / HEIGHT / TAILLE (12)

170

COLORE DEGLI OCCHI / COLOUR OF EYES / COULEUR DES YEUX (13)

AZZURRI

3

PASSAPORTO
PASSPORT
PASSEPORT

REPUBBLICA ITALIANA

Tipo. Type. Type. Codice Paese. Code of issuing State. Code du Pays émetteur. Passaporto N. Passport No. Passeport N°.

P ITA YB3860649

Cognome. Surname. Nom. (1)
RIGONI

Nome. Given Names. Prénoms. (2)
MARIO

Cittadinanza. Nationality. Nationalité (3)
ITALIANA

Data di nascita. Date of birth. Date de naissance. (4)
16 AGO/AUG 1961

Sesso. Sex. Sexe. (5) Luogo di nascita. Place of birth. Lieu de naissance. (6)
M BRUGINE (PD)

Data di rilascio. Date of issue. Date de délivrance. (7)
14 NOV/NOV 2018

Data di scadenza. Date of expiry. Date d'expiration. (8)
13 NOV/NOV 2028

Autorità. Authority. Autorité. (9)
MINISTRO AFFARI ESTERI
E COOPERAZIONE INTERNAZIONALE

Firma del titolare. (10)
Holder's signature / Signature du titulaire

P<ITARIGONI<<MARIO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

YB38606491ITA6108160M2811132<<<<<<<<<<<<<<04

LETËRNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

mbiemri/surname
Kokalari
emri/given name
Gerta
shtetësia/nationality
Shqiptare/Albanian
vendlindja/place of birth
Berat,Berat
datelindja/date of birth
21-03-1985
data e lëshimit/date of issue
19-08-2009
autoriteti lëshues/authority
MB

nr. letërnjoftimi/card no.
027324166
gjinia/sex
F
data e skadimit/date of expiry
18-08-2019
nr. personal/personal no.
155321090Q

firma/signature
Kokalari Gerta

NOTER URA VAJGURORE

LETËRNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISË REPUBLIC OF ALBANIA

mbiemri/surname
Kajo

emri/given name
Vladimir

shtetësia/nationality
Shqiptare/Albanian

nr. letërnjoftim/card no.
024927966

vendlindja/place of birth
Ura Vajgurore, Berat

datëlindja/date of birth
16-02-1978

gjinia/sex
M

data e lëshimit/date of issue
15-04-2009

data e skadimit/date of expiry
14-04-2019

autoriteti lëshues/authority
MB

nr. personal/personal no.
H80216061N

firma/signature

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K52602003C
2. Data e Regjistrimit	29/10/2004
3. Emri i Subjektit	KAJO SHPK
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	27/10/2004
6. Kohëzgjatja	Nga: 27/10/2004
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Berat Poshnje POSHNJE Fshati Poshnje, lagjja " Qender ", rruga " Antipatrea ", godine nje kateshe nr.20, zona kadastrale nr.3032, me numer pasurie 374/23
8. Kapitali	118.248.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Tregti me shumice dhe pakice te artikujve te ndryshem ushqimore,industrial,lende te para si dhe importimi dhe eksportimi i tyre.Prodhimi,perpunimi dhe tregtimi i produkteve me karakter industrial e bujqesor import-eksport.Prodhimi dhe tregtimi i artikujve te pastiçerise,artikuj te konservuar,furre buke,paketim artikuj te ndryshem,bar restorant.Sherbime ne fushen e ndertimit,montimit dhe zbatimit.Ndertimi i objekteve publike e private,rikonstruksioni e riparimi i tyre dhe ne pergjithesi te gjitha aktivitetet e sherbimet qe lidhen me fushen e ndertimit.veprimtari ne fushen e turizmit,agjensi turistike ,etj.Transport kombetar e nderkombetar i mallrave dhe udhetareve per vete e te trete.Kryerja ne pergjithesi e cdo operacioni financiar,tregtar e industrial me pasuri te paluajtshme ose te luajtshme qe mund te lidhen drejtperdrejt ose terthorazi me nje nga objektet e shoqerise.
10. Administratori/ët	Shkelqim Kajo

10.1 Afati i emërimit	Nga: 13/07/2011	Deri: 04/07/2021
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Eksperti/ët Kontabël (nëse ka)	Dhimo Dundo	
12.1 Afati i emërimit	Nga: 18/06/2017	Deri:
13. Ortakët	VladimirKajo	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 59.124.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjeseve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Ortakët	ShkelqimKajo	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 59.124.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjeseve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)		
14.4 Komente (nëse ka)		
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Berat Ura Vajgurore URA VAJGURORE Furgon tip Benz me targe BR 9011 A. Berat Berat BERAT Kamion Benz me targë BR 1423 B. Berat Poshnje POSHNJE Furgon tip Mercedes Benz me targe TR 4368 M Berat Poshnje POSHNJE Furgon tip Mercedes Benz me targe GJ 8297 A Berat Poshnje POSHNJE Furgon tip Mercedes Benz me targe BR 4357 B Berat Poshnje POSHNJE Furgon tip Mercedes Benz me targe GJ 7967 A Berat Poshnje POSHNJE Furgon tip Mercedes Benz me targe AA 507 RJ Berat Berat BERAT URA-VAJGURORE Berat Poshnje POSHNJE Godina 3 katëshe me xham,kati i parë përballë ish-SMT.	

	Berat Poshnje POSHNJE Fshati Poshnje, rruga nacionale Berat - Lushnje, godina private me nr.374/23, kati i pare Berat Berat BERAT Mjeti tip BENZ me targe BR 1945 B Berat Poshnje POSHNJE Furgon tip Mercedes Benz me targe BR 4327 B Berat Berat BERAT Furgon Benz me targë BR 3642 B. Berat Poshnje POSHNJE Furgon tip Mercedes Benz me targe AA 086 BC
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: KAJO SHPK E-Mail: kajo-shpk@hotmail.com Telefon: 0692065543 Të Tjera: Depozitim i vendimit Nr.2.date,06.07.2009 per caktimin e z.Dhimo Dundo Ekspert Kontabel i Autorizuar me nr.8 liçense per hartimin e raportit te zmadhimit te kapitalit. Depozitimin i vendimit Nr.1.date 20.01.2010 per auditimin e pavarur te pasqyrave financiare te ushtrimit 2009 te emeroje Ekspert Kontabel te Autorizuar z. Dhimo Dundo,me license profesionale nr.8 .
17. Statusi:	Aktiv

Datë: 13/06/2019

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Vulosur elektronikisht nga Qendra Kombëtare e Biznesit
Date:2019/06/13 20:28:02 +02'00'
401760006

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L82823002R	
2. Data e Regjistrimit	23/04/2018	
3. Emri i Subjektit	Kajo-Dress-Center	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	12/04/2018	
6. Kohëzgjatja	Nga: 12/04/2018	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Berat Poshnje POSHNJE Lagjja" Qëndër", rruga Antipatrea, godinë tre katëshe, zona kadastrale 3032, me numër pasurie 374/23, kati i parë.	
8. Kapitali	36.000.000,00	
8.1 Numri i përgjithsbëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Prodhimi, përfshirë me material porositës të tipit fason, përpunimi, marketing dhe shitja produkteve të veshmbathjes dhe shërbimeve të lidhura me to, përfshirë importin dhe eksportin e këtyre produkteve, si dhe të gjitha aktivitetet që kanë të bëjnë me ose plotësojnë , direkt opo indirekt, aktivitetin e mësipërm.	
10. Administratori/ët	Vladimir Kajo	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 12/04/2018	Deri: 12/04/2023
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	RobertPushi	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 12.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,33	

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

**Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)*		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	KAJO SHPK	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 24.000.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	66,67	
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Kajo-Dress-Center E-Mail: kajodress.br@gmail.com Telefon: 0672079555	
16. Statusi:	Aktiv	

Datë: 13/06/2019

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

PULLE TARIFE 200 LEKE

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE VLORE
NOTER ENO LLUPA URA-VAJGURORE
Nr 1783 Rep

VERTETIM

Sot, me date 14/06/2019, (dymije e nentembedhjete) , para meje Noterit Eno Llupa, me zyre ne lagjen "18 tetori, Ura-Vajgurore u paraqit personalisht:

Shoqeria KAJO sh.p.k, me nipt K52602003C data e regjistrimit 29.10.2004 me seli ne Berat, Poshnje, Lagja "qender", rruga "Antipatrea". Me administrator Z. **Shkelqim Kajo**, i biri i Osmen-it, lindur me date : 08.11.1963, ne Krekez, Berat dhe banuese ne lagja "30 Vjetori", Berat, madhor me zotesi te plote juridike e per te vepruar, mbajtes i dokumentit te identifikimit leternjoftim me nr. 024770934 dhe nr. personal G31108043O.

Robert Pushi, i biri i Gori-t, lindur me 09.12.1967, ne Berat dhe banues ne rajoni nr.2, Berat, madhor me zotesi te plote juridike e per te vepruar, bajtes i dokumentit te identifikimit leternjoftim me nr. 027800460 dhe nr.personal G71209001F.

Te lartepermendurit deklarojne se dokumenti i emertuar **"Vendim i Asamblese se Pergjithshme te Ortakeve te Shoqerise "KAJO-DRESS-CENTER" sh.p.k nr.1 date: 14.06.2019** eshte hartuar jashte kesaj zyre noterie, e kuptojne permabjtjen e tij dhe me vullnetin e tyre te plote dhe te lire e nenshkruajne ate rregullisht para meje noterit pa verejtje.

Per sa me siper bazuar ligjin nr. 110/2018, date 20.12.2018, " Per Noterine ",une noteri vertetoj rregullisht nenshkrimin e tyre ne kete dokument.

NOTER
Eno Llupa

SHOQËRIA TREGTARE "Kajo-Dress-Center" SH.P.K.
ASAMBLEJA E ORTAKËVE

VENDIM

Nr.1 datë 14.06.2019

Sot, më datë 14.06.2019, në selinë e shoqërisë "Kajo-Dress-Center" sh.p.k. shoqëri e identifikuar me NIPT:L828223002R u mblodh Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve e Shoqërisë e thirrur nga Ortaku "Kajo" sh.p.k., e përfaqësuar në këtë mbledhje nga Administratori i saj z. Shkëlqim Kajo, me rend dite:

- Miratimin e transferimit, nëpërmjet shitjes së 30%(tridhjet përqind) të kuotës së kapitalit që shoqëria "Kajo" sh.p.k. zotëron në shoqërinë "Kajo-Dress-Center" sh.p.k. te Z. Mario Rigoni, shtetas Italian, lindur më 16.08.1961 në Brugine (provinca e Padovës) Itali dhe banues në Polverara (provinca e Padovës) Itali rruga e miqësisë 22, mbajtës i Pasaportës me Nr.YB3860649.
- Pranimin si ortak të shoqërisë "Kajo-Dress-Center" të Z. Mario Rigoni.
- Ndryshimin e nenit 6 të statutit të shoqërisë për Kapitalin e Regjistruar.

Asambleja e Përgjithshme, pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur,

VENDOSI:

1. Miratimin e transferimit, nëpërmjet shitjes së 30%(tridhjet përqind) të kuotës së kapitalit që shoqëria "Kajo" sh.p.k. zotëron në shoqërinë "Kajo-Dress-Center" sh.p.k., te Z. Mario Rigoni, shtetas Italian, lindur më 16.08.1961 në Brugine (provinca e Padovës) Itali dhe banues në Polverara (provinca e Padovës) Itali rruga e miqësisë 22, mbajtës i Pasaportës me Nr.YB3860649.

2. Pranimin si ortak të shoqërisë "Kajo-Dress-Center" sh.p.k. të Z. Mario Rigoni.

3. Pas shitjes Kapitali i Regjistruar i shoqërisë "Kajo-Dress-Center" sh.p.k. është 36,000,000 lekë i ndarë në 3(tre) kuota dhe zotërohet nga ortakët si më poshtë:
   - Shoqëria "Kajo" sh.p.k. zotëron 1 (një) kuotë kapitali me vlerë të përgjithshme 16.800,000 lekë që përbën 46.67% të kapitalit të regjistruar të shoqërisë.
   - Z. Robert Pushi, zotëron 1 (një) kuotë kapitali me vlerë të përgjithshme 12,000,000 lekë që përbën 33.33% të kapitalit të regjistruar të shoqërisë.
   - Z. Mario Rigoni zotëron 1 (një) kuotë kapitali me vlerë të përgjithshme 7,200,000 lekë që përbën 20 % të kapitalit të regjistuar të shoqërisë.

4. Ndryshimin e nenit 6 të statutit të shoqërisë i cili riformulohet si më poshtë: Kapitali i Regjistruar i Shoqërisë "Kajo-Dress-Center" sh.p.k. është 36,000,000 lekë, i ndarë në 3 (tre) kuota dhe zotërohet nga ortakët si më poshtë:
   - Shoqëria "Kajo" sh.p.k. zotëron 1 (një) kuotë kapitali me vlerë të përgjithshme 16.800,000 lekë që përbën 46.67% të kapitalit të regjistruar të shoqërisë.
   - Z. Robert Pushi, zotëron 1 (një) kuotë kapitali me vlerë të përgjithshme 12,000,000 lekë që përbën 33.33% të kapitalit të regjistruar të shoqërisë.
   - Z. Mario Rigoni zotëron 1 (një) kuotë kapitali me vlerë të përgjithshme 7,200,000 lekë që përbën 20 % të kapitalit të regjistuar të shoqërisë.

   Këto kuota janë shlyer tërësisht.

5. Ngarkohet Administratori i shoqërisë, për depozitimin i këtij vendimi në Qëndrën Kombëtare të Biznesit.

ASAMBLEJA E ORTAKËVE E SHOQËRISË "Kajo-Dress-Center" SH.P.K.

Shoqëria "Kajo " Sh.p.k.
Përfaqësuar nga: Shkëlqim Kajo

Shkelqim Kajo

KAJO SHPK

Robert Pushi

Robert Pushi

Alpha 500 Private Entities

EMËR KLIENTI	/ CUSTOMER:	KAJO SHPK	
NR. I LLOGARISE	/ ACCOUNT NUMBER:	AL84902232480241230000562752	
NR. I MËPARSHEM	/ OLD ACCOUNT NUMBER:	024425090000016	

KLIENTI	/ CUSTOMER ID:	0
MONEDHA	/ CURRENCY:	
BALANCA E MEPARSHME	/ PREVIOUS BALANCE:	

DATA DATE	NUMËR REF. REF. NUMBER	REFERENCA REFERENCE	DEBITIME DEBITS	KREDITIME CREDITS	DT. VALUTA VALUE DT.	TIPI I TRANSAKSIONIT TRANSACTION TYPE
08/05/2019	001I507191260018	Order of: /IT77T0200862740000101182288 RIGONI MARIO VIA DELL'AMICIZIA 22 PD IT ANTICIPO PAGAMENTO QUOTE PER LA DEL IBERA N1 DEL 26.04.2019 PMNT APPR.CAPIT.CONTROLS ACT84/2015 SHA		10,000.00	06/05/2019	IPF-Transferte ne mberritje FCY
08/05/2019	001I507191280020	Order of: /IT77T0200862740000101182288 RIGONI MARIO VIA DELL'AMICIZIA 22 PD IT 02 ANTICIPO ACQUISTO QUOTE PER LA D ELIBERA N 1 DEL 26.04.2019 PMNT APPR.CAPIT.CONTROLS ACT84/2015 SHA		10,000.00	08/05/2019	IPF-Transferte ne mberritje FCY
13/05/2019	001I507191330014	Order of: /IT77T0200862740000101182288 RIGONI MARIO VIA DELL'AMICIZIA 22 IT ANTICIPO PAGAMENTO QUOTE PER LA DEL IBERA N1 DEL 26.04.2019 PMNT APPR.CAPIT.CONTROLS ACT84/2015 SHA		10,000.00	13/05/2019	IPF-Transferte ne mberritje FCY
17/05/2019	001I507191370016	Order of: /IT77T0200862740000101182288 RIGONI MARIO VIA DELL'AMICIZIA 22 PD IT ANTICIPO PAGAMENTO QUOTE PER LA IBE RA N1 DEL 26.04.2019 PMNT APPR.CAPIT.CONTROLS ACT84/2015 SHA		10,000.00	17/05/2019	IPF-Transferte ne mberritje FCY
05/06/2019	001I507191560012	Order of: /IT77T0200862740000101182288 RIGONI MARIO VIA DELL'AMICIZIA 22 35020 POLVERARA PD ITALIA DELIBERA N. 1 DEL 26/4/19 PMNT APPR.CAPIT.CONTROLS ACT84/2015 SHA		20,000.00	04/06/2019	IPF-Transferte ne mberritje FCY
10/06/2019	001I507191610018	Order of: /IT77T0200862740000101182288 RIGONI MARIO VIA DELL'AMICIZIA 22 PD IT SALDO PAGAMENTO QUOTE DELIBERA N 1 DEL 28 APRILE 2019 PMNT APPR.CAPIT.CONTROLS ACT84/2015 SHA		10,000.00	10/06/2019	IPF-Transferte ne mberritje FCY
12/06/2019	001I507191610064	Order of: /IT77T0200862740000101182288 RIGONI MARIO VIA DELL AMICIZIA, 22 ITALY ACQUISTO QUOTE DELIBERA 1 DEL 260418 PMNT APPR.CAPIT.CONTROLS ACT84/2015 SHA		30,000.00	10/06/2019	IPF-Transferte ne mberritje FCY

TOTALI 100,000.00 EURO

...ANIA
...E BRANCH (424

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANE. SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL.355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

Regjistri i Barrëve Siguruese

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit te Kerkimit:	D-2019061411611436
Data e Rezultatit te Kerkimit:	14.06.2019
Ora e Rezultatit te Kerkimit:	11:06:11AM
Lloji i Kerkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-458-1684
Referenca e Perdoruesit:	

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

KAJO-DRESS-CENTER SH.P.K.

REGJISTRI I BARREVE SIGURUESE R.B.S. TIRANE ALBANIA