
KONTRATË SHITJE KUOTASH

Në Tiranë, sot më 05.03.2021, u perpilua kjo kontrate shitje kuotash ndermjet :

SHITËSI: **Z.Arian Mema** , i i biri i Xhelal-it, e dtl. 19.06.1957, lindur ne Tirane, me adrese banimi Rruga Sali Nivica Pallati 18/1, Ap. 11 ,Tirane , madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar, i paisur me pasaporte nr.BD2592316 .

BLERËSI: **Z.Leonardo Luperi** i biri i Dario-s, i datëlindjes 21.07.1978, lindur ne Pisa Itali,, me adrese banimi Rruga “ Privata Augusto Giovacchini N.18 “, Santa Croce Sull’Arno Pisa Itali , madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar, i paisur me karte identiteti nr. CA 82261BX me numer personal 804770.

Palët me vullnetin e tyre të lirë, të plotë dhe në mirëkuptim të ndërsjellë, me kërkuan redaktimin e kësaj kontrate, në kushtet dhe me të dhënat e mëposhtme:

NENI 1

Objekti

Objekti i kësaj kontrate është shitja e 34 % (pesedhjetë përqind) të kuotave të **Z. Arian Mema** Ortak i shoqërisë “ Vamapel ” sh.p.k. me NIPT L81630019P në favor të blerësit, **Z. Leonardo Luperi** kundrejt çmimit të përcaktuar në nenin 2 të kësaj kontrate.

NENI 2

Çmimi

2.1. Shitësi ia shet këtë pasuri blerësit kundrejt një çmimi prej 34.000 (njëqindmijë) leke.

NENI 3

Të ndryshme

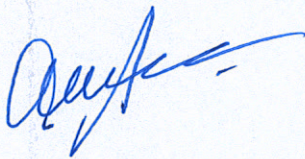
- 5.1.** Palët u porositën që të depozitojnë këtë kontratë në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- 5.2.** Palët kontraktore marrin përsipër te mos e pengojnë ne asnjë rast njëra tjetrën ne përmbushjen e detyrimeve te tyre kontraktore, ne te kundërt janë përgjegjëse per demet dhe mos përmbushjen kontraktore, ne zbatim te dispozitave te kësaj kontrate dhe te Kodit Civil.

-
- 5.3. Per çështjet apo paqartësitë që mund të lindin për objektin e kësaj kontrate, interpretimi dhe zgjidhja e tyre do të kryhet mbështetur në Kodin Civil, Kreu III, neni 761 e vijues të tij.
- 5.4. Palët do të përpiqen të zgjidhin me mirëkuptim të gjitha mosmarrëveshjet që mund të lindin për shkak të ekzekutimit të kësaj kontrate. Në rast se mosmarrëveshjet nuk zgjidhen me mirëkuptim kompetente për zgjidhjen e tyre është Gjykata e Rrethit Gjirokastrë.

Kjo Kontrata pasi u lexua nga palët, të cilët e kuptojnë, e pranojnë përmbajtjen e aktit dhe e nënshkruajnë atë pa vërejtje, duke vënë emrin e mbiemrin.

SHITËSI

Z. Arian Mema



BLERËSI

z. Leonardo Luperi

