

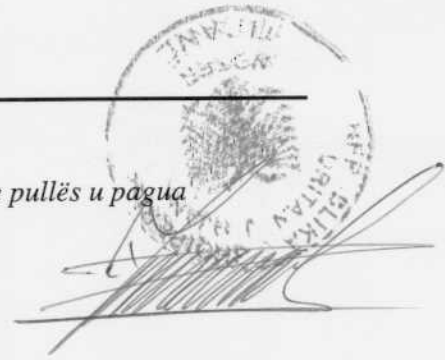


REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERËVE TIRANË
NOTER DRITAN J. GJANA

NR. 1814 REP.

NR. 637/1 KOL.

taksa e pullës u pagua



KONTRATË SHITBLERJE

(Kuotash në Kapitalin Themeltar)

Sot, më datë 1408 2019 (dymijë e nentëmbëdhjetë), në Tiranë, para meje Noterit **Dritan J. Gjana**, anëtar i Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqitën personalisht shtetasit:

BLERËS:

ERVIN PISHA, i biri i Romeo-it, i lindur dhe banues në Lezhe më datë 25.05.1974, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar përmes Letërnjoftim Nr. 029710603 dhe me Nr. Personal H40525090H.

SHITËS

DRAGAN VUCKOVIC, i biri Djorge-it, i datëlindjes 06.08.1958, lindur në SRPSKO dhe banues në Krusevac, mbajtës i dokumentit pasaporte nr.012186617 dhe nr. personal 0608958781022, lëshuar nga Republika e Serbisë.

Palët, me dëshirën dhe vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar, pasi kanë zhvilluar bisedime paraprake, në mbështetje të Kodit Civil, Ligjit Nr.9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", Ligjin Nr.9723, datë 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit", Ligj Nr. 110/2018 Për Noterinë, Vendimin e Asamblesë datë 14.08.2019, Statutin e Shoqërisë "**Rainbow Distribucion**" sh.p.k, ranë dakord të lidhin këtë Kontratë Shitblerjesh Kuotash me përmbajtjen si vijon:

1. OBJEKTI

1.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, shitësi **Dragan Vuckovic**, i shet blerësit **Ervin Pisha**, 1 Kuotë që përbën 24 % (njëzet e katër për qind) të kapitalit themeltar të regjistruar të Shoqërisë "**Rainbow Distribucion**" SH.P.K person juridik privat i së drejtës shqiptare, identifikuar me Nr. NIPT (NIUS) L81630014V dhe seli në adresën: Rruga Llazar Xhajanka nr 7, ish Kombinati tekstil, Tirane, Shqiperi.

2. ÇMIMI

2.1 Palët kanë rënë dakord që çmimi i shitjes së kuotave të kapitalit të Shoqërisë, të jetë në vlerën totale prej 24 (njëzet e katër) lek.

2.2 Palët deklarojnë se në momentin e nënshkrimit të kësaj Kontrate, çmimi i shitjes së kuotave është likuiduar nga Blerësi, jashtë kësaj zyre noteriale. Palët, Shitësi dhe Blerësi nuk kanë asnjë pretendim të tashëm apo të ardhshëm për çmimin e shitjes sipas kësaj Kontrate.



3. MËNYRA E KALIMIT TË PRONËSISË SË KUOTAVE

3.1 Pronësia mbi 24 % të kapitalit të regjistruar të Shoqërisë “Rainbow Distribucion” sh.p.k do të kalojë nga pala shitëse, **Dragan Vuckovic**, tek pala blerëse **Ervin Pisha** në momentin e depozitimit të kësaj Kontrate në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, Tiranë.

3.2 Nga momenti i depozitimit të Kontratës në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pala shitëse, **Dragan Vuckovic** humbet çdo të drejtë pronësie mbi 24 % të kapitalit të zotëruar në Shoqëri, dhe këto të drejta fitohen nga blerësi, i cili nga ky moment bëhet pronar: **Ervin Pisha**, 24 % të kapitalit të Shoqërisë “Rainbow Distribucion” sh.p.k, me strukturën e pjesëve si vijon:

Ortakët e Shoqërisë	Pjesët e Zotëruara	Përqindja e Kapitalit
ERVIN PISHA	1	75 %
DRAGAN VUCKOVIC	1	25 %
TOTALI	2 Kuota	100 %

4. DETYRIMET E SHITESIT

4.1 Pala shitëse detyrohet:

- T'i kalojë palës blerëse pronësinë mbi kuotat objekt i kësaj kontrate të lirë nga çdo barrë, sekuestrim dhe detyrime të çfarëdolloj natyre.
- T'i dorëzojë palës blerëse dokumentacionin mbi pronësinë e kuotave që i shet nëpërmjet kësaj kontrate.
- Të paguajë shpenzimet e regjistrimit të kësaj kontrate në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB).

5. ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

5.1 Për këtë Kontratë, do të jenë bazë për zgjidhjen e çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis palëve:

- Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë,
- Legjislacioni që rregullon organizimin dhe funksionimin e shoqërive tregtare;
- Aktet e tjera ligjore që nuk bien në kundërshtim me këtë kontratë.

5.2 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të shfaqen midis palëve kontraktuese në lidhje me interpretimin, ekzekutimin, zgjidhjen apo vlefshmërinë e kësaj Kontrate, do të zgjidhen me mirëkuptim mes tyre, në rast të kundërt organi kompetent për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.



6. DISPOZITA TË FUNDIT

6.1 Kontrata u përpilua në 5 (pesë) kopje me fuqi të njëjtë ligjore, në gjuhën shqipe, nga një kopje ju jepet palëve, një kopje depozitohet pranë Zyrës Noteriale, një kopje depozitohet në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB), dhe një kopje duhet të depozitohet në selinë e Shoqërisë.

Kontrata, ju lexua me zë të lartë dhe të qartë Palëve, të cilët deklarojnë se e dëgjuan, e kuptuan, dhe të bindur që ajo pasqyron vullnetin e ndërsjellët të tyre e nënshkruajnë atë rregullisht, me vullnet të lirë dhe të plotë.

Unë, Noteri, legalizoj vullnetin e Palëve sipas ligjit.

PALET

SHITËS
DRAGAN VUCKOVIC

Dragan Vuckovic



BLERËS
ERVIN PISHA

Ervin Pisha

PERKTHEU
SADIANA MERSINLLARI

Sadiana Mersinllari



NOTERI
DRITAN J. GJANA

[Signature]



VENDIM
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE
NR. DATE 14/08/2019

Sot, me date 14.082019, ne seline e Shoqërise **“Rainbow Distribucion”** sh.p.k., një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e regjistruar në QKB me NUISL81630014V, me adresë Rruga “Llazar Xhajanka nr 7”, ish kombinati Tekstil Tirane u mbledh Asambleja e Ortakëve te Shoqërise, si vijon:

Ortaku 1.

Z. Ervin Pisha, shtetas shqiptar, lindur më datë 25.05.1974 ne Lezhe dhe banues në Tirane, madhor, me zotesi te plote juridike dhe për të vepruar në adresën: Rruga “Naim Frashëri”, P61/4/16, mbajtës i Letërnjoftimit ID me nr.personal H40525090H dhe

Z. Ervin Pisha ka 51 % të kapitalit te Shoqërise Rainbow Distribucion.

Ortaku 2.

Znj. Dragan Vukovic, shtetas i huaj, lindur me date 06.08.1958, lindur në SRPSKO dhe Banues në Krusevac Sërbi, madhor, me zotesi te plotë juridike dhe për të vepruar në adresën, mbajtësi Pashaportes me nr.Personal 0608958781022.

Znj. Dragan Vukovic, ka 49 % te kapitalit të Shoqërise Rainbow Distribucion.

Ortakët e shoqërisë, marrin ne shqyrtim në rendin e ditës si vijon:

1. *Transferimin e kapitalit, të Shoqërisë “Rainbow Distribucion” sh.p.k. me anë të shitjes në masën 24 njëzet e katër %, me vlerë 24 (njëzet e katër) lekë nga ortaku Dragan Vukovic tek blerësi Ervin Pisha,*

Ortakët e shoqërisë pasi shqyrtuan rendin e ditës dhe në bazë te ligjit n. 9901 te dates 14.04.2008 për "Tregtarët dhe shoqërite tregtare" (i ndryshuar),

VENDOSI:

1. Miratimin dhe aprovimin per *transferimin e kapitalit, të Shoqërisë “Rainbow Distribucion” sh.p.k. me anë të shitjes në masën 24 njëzet e katër %, me vlerë 24 (njëzet e katër) lekë nga ortaku i Dragan Vukovic tek blerësi Ervin Pisha ku shoqëria do te përbëhet nga dy kuota Shoqëria nga moment i shitjes do bëhet nga dy kuota, njera me vlere 75(shtatëdhjetë e pesë) % qe do të zotërohet nga Ervin Pisha dhe tjetra 25(njëzet e pesë) % nga ortaku Dragan Vukovic*

2. Regjistrimin e këtij vendimi pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.



Asambleja e ortakëve
Të shoqërisë **“Rainbow Distribucion”** sh.p.k
E përfaqësuar nga ortakët:

Z. Ervin PISHA

Ervin Pisha



Z. Dragan VUCKOVIC

DRAGAN Vuckovic

Z. Ervin PISHA

Z. Dragan VUCKOVIC