

Data 04.05.2018

**AKTI I THEMELIMIT  
TE SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR  
“HYDROPONICS HEAVEN” SHPK**

Themeluesia qe nenshkruan me poshte:

**ROSSITZA IORDANOVA** e bija e Sllavco, e dt.05.08.1963, lindur dhe banuese ne Sofje, Bullgari, identifikuar me karte identiteti te shtetit Bullgar me nr.645659593, qe ne vijim do te quhet “ORTAKE”.

Sot me date 04.05.2018 me vendimin dhe me vullnetin e saj te lire , Ortakia e vetme vendos te themelojne shoqerine tregtare, qe do te kete formen juridike, *shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, SHPK.*

Shoqeria do te regjistrohet ne Qendren Kombetare te regjistrimit, ne perputhje me nenin 26, 28, e vijues te ligjit nr.9723 date 3.5.2007 “Per Qendren Kombetare te Regjistrimit”, te ndryshuar.

Shoqeria mund te krijojte nje faqe te saj ne internet, dhe te dhenat qe I njoftohen QKR, publikohen ne kete faqe dhe u vihen ne dispozicion personave te interesuar.

**I**

**EMERTIMI, OBJEKTI, SELIA, REGJIMI JURIDIK**

**Neni 1**

Shoqeria do te veproje ne perputhje me legjislacionin Shqiptar, me ligjin Nr.9901 date 14.04.2008 “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare” dhe me dispozitat e ketij akti e te statutit te shoqerise, me objekt sipas percaktimit te bere ne nenin 3 te ketij akti.

**Neni 2**

Shoqeria do te kete emertimin “HYDROPONICS HEAVEN” *SHPK* Shoqëria e ka selinë në pasuria nr.113/27-B, bodrum me sipërfaqe 500 m2 me kuote pjesmarrje 11.2 %, e ndodhur ne Kryemdhenj ne zonen kadastrale me nr.2291.

Shoqeria mund te hape dege te saj dhe zyra perfaqesimi ne te gjithe territorin e Republikes se Shqiperise, dhe jashte vendit me vendim te Ortakeve te shoqerise.

**Neni 3**

Shoqeria ka objekt aktivitetin:

*“Importi, eksporti dhe tregtimi me shumice dhe pakice te artikujve te ndryshem industrial, ushqimor, blegtoral, brenda dhe jashte vendit, per llogari te vete shoqerise apo te te treteve,. Transport kombetar dhe nderkombetar. Blerje shitje te pasurive te luajteshme e te paluajteshme, Reklama, tregti, qeramarrje, qeradhenie, dhe leasing te pasurive te luajteshme dhe te paluajteshme, mallrave dhe produkteve per realizimin e*



*qellimit kryesor te shoqerise. Te fitoje direkt apo indirekt interesa ne shoqeri te tjera te cilat kane nje objekt te ngjashem me ate te shoqerise, ne Shqiperi ose jashte saj. Gjithahstu per te realizuar objektin e qellimet e saj Shoqeria mund te ndermare dhe zhvilloje cdo lloj aktiviteti tregtar, financiar, qeradhenes apo dorezanesqe i vlereson te dobishme apo te nevojshme per arritjen e qellimeve te saj”*

#### **Neni 4**

Shoqeria eshte *Shoqeri me pergjegjesi te Kufizuar*. Veprimtaria e saj do te behet ne perputhje me ligjin Nr.9901 date 14.04.2008 “*Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare*” dhe legjislacionit ne fuqi ne Shqiperi, si dhe *dispozitave te aktit te themelimit, e te statutit te shoqerise*.

#### **Neni 5**

Me vendim te tyre ortaket mund te ndryshojne regjimin juridik te shoqerise, n.q.s. ne te ardhmen krijohen premise me te favorshme per funksionimin e saj sipas legjislacionit shqiptar.

Ne kete rast Ortaket do te pershtasin Aktin e Themelimit dhe Statutin e Shoqerise , si dhe do te bejne regjistrimin e saj ne Regjistrin Tregtar ne organet kompetente shqiptare.

#### **Neni 6**

Shoqeria do te fitoje personalitetin e saj juridik ne daten kur kryhet regjistrimi I saj ne Qendren Kombetare te Biznesit (QKB).

#### **Neni 7**

Shoqeria do te ushtroje aktivitetin e saj per nje afat kohe te pa caktuar.

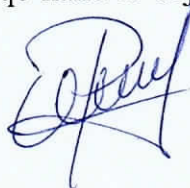
## **II**

### **KAPITALI THEMELTAR ,KUOTAT**

#### **Neni 8**

Kapitali I shoqerise eshte caktuar dhe perbehet nga derdhja e kontributeve te ortakeve te shoqerise.

Ne dokumentat kontabile te shoqerise do te tregohet dhe regjistrohet kapitali baze I shoqerise, detajimi i tyre si dhe te gjitha transfertat qe kane te bejne me kontributin e ortakeve .



### Neni 9

Kapitali është i përbërë nga 1 (nje) kuote e vetme me vlerën **100,000** (Njëqind mije) lekë.

Kuotat e kapitalit të Shoqërisë zotërohen nga ortakët si më poshtë:

- **ROSSITZA IORDANOVA** e bija e Sllavco, e dt.05.08.1963, lindur dhe banuese ne Sofje, Bullgari, identifikuar me karte identiteti te shtetit Bullgar me nr.645659593

### Neni 10

Ortakët kanë të drejtë të rrisin kontributin e tyre në kapitalin themeltar ose ta shtojnë atë duke pranuar ortakë të rij, me vendimin e marre prej tyre për këtë çështje.

Secili ortakë gëzon kuotën e tij në shoqëri, në përpjestim me kontributin që ka dhënë në kapital. Kapitali i regjistruar i shoqërisë ndahet ndërmjet ortakëve në kuota, sipas këtij raporti.

Kontributi i ortakëve mund të jetë në para ose në natyrë (pasuri të lujtshme/ të palujtshme apo të drejta).

Ortakët, kontributet në natyrë i vlerësojnë me marrëveshje të ndërsjellta me njëri tjetrin dhe i shprehin vlerat e tyre në para.

Nëse nuk mund të arrihet një marrëveshje secili prej ortakëve mund të drejtohet gjykatës përkatëse për të ngarkuar një ekspert vlerësues, me një vendim me efekt detyrues.

**Raporti i ortakëve ose i ekspertit për vlerësimin e kontributeve i dorëzohet QKB, së bashku me të dhënat e tjera të kërkuara për regjistrim.**

### Neni 11

Kuotat e kapitalit e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet, kontributit në kapitalin e shoqërisë, shitblerjes, dhurimit, trashëgimisë, e në çdo mënyrë tjetër të parashikuar me ligj.

## III TE ARDHURAT (FITIMI) I SHOQËRISE Neni 12

Fitimi I realizuar nga shoqëria pas pagimit të detyrimeve ligjore do të mbetet ortakëve në raportet e zoterimit të kuotave të kapitalit.

Shoqëria mund të shpërndajë fitime ortakëve, nëse pas pagimit të dividendit, aktivet e shoqërisë mbulojnë tërësisht detyrimet e saj.



Administratori (administratore) leshojne nje certificate te aftesise paguese qe konfirmon shprehimisht se shperndarja e propozuar e dividenteve permbush kerkesat e paragrafit te mesiperm ne perputhje kjo me nenin 77 pika 2, te ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare."

Administratoret pergjigjen para shoqerise per vertetesine e certificates se aftesise paguese.

### **Neni 13**

#### **Pergjegjesi personale per shperndarjet e ndaluara**

Ortaket, qe kane marre nga shoqeria dividente, pergjigjen personalisht ndaj shoqerise per kthimin e dividenteve, qe u jane shperndare kur nuk eshte leshuar certifikata e aftesise paguese ose kur pavarsisht leshimit te certifikates, keta ortakte kane pasur dijeni per gjendjen e paftesis paguese te shoqerise, sipas pikes 1 te nenit 77 te ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare." ose ne baze te rrethanave te qarta nuk mund te mos kishin pasur dijeni per kete gjendje.

### **IV**

## **ORGANET E SHOQERISE**

### **Neni 14**

Organet drejtuese te shoqerise, jane:

- Asambleja e pergjithshme
- Administratori

Asambleja e pergjithshme eshte organi me i larte vendimor i shoqerise. Asambleja e pergjithshme eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve per aktivitetin e shoqerise.

Asambleja thirret sa here qe mbledhja e saj eshte e nevojshme per te mbrojtur interesat e shoqerise, ne perputhje me nenin 83, 84 te ligjit Nr.9901 date 14.04.2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare." si dhe me percaktimet e bera ne statutin e shoqerise.

Mbledhja e zakonshme e asamblese se pergjithshme thirret te pakten nje here ne vit.

### **Neni 15**

Asambleja e pergjithshme me vendim te saj emerone nje ose me shume administratore te shoqerise. Emerimi behet per nje afat prej pese vitesh, me te drejte ripertesitje. Emerimi I administratorit prodhon efekte pas regjistrimit ne QKB.

Statuti vendos rregulla te pasacme per emerimin dhe detyrat e administratoreve.

Tagrat e perfaqsimi te administratorit dhe cdo ndryshim I tij (tyre) njoftohen per regjistrim prane QKB Kompetencat e administratorit percaktohen ne statut, dhe ne aktin e emerimit te tij. (tyre).

### **Neni 16**

Administratori i shoqerise do te jete shtetasia **ROSSITZA IORDANOVA** e bija e Sllavco, e dt.05.08.1963, lindur dhe banuese ne Sofje, Bullgari, identifikuar me karte



identiteti te shtetit Bullgar me nr.645659593 e cial caktohet per nje periodhe prej 5 vitesh ,me te drejten e ripertesitjes se mandatit.

Aministratori si perfaqesues i shoqerise tregtare kryen te gjitha veprimet e administrimit te veprimtarise tregtare te shoqerise , duke zbatuar politikat tregtare te vendosura nga asambleja e pergjithshme si dhe per mbajtjen e sakte e te regullt te dokumentave dhe te librave kontabel te shoqerise.

Administratori kryen regjistrime dhe dergon te dhenat e detyrueshme te shoqerise sic parashikohet ne ligjin per Qendren kombetare te Regjistrimit,gjithashtu raporton perpara Asamblese se pergjithshme ne lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve te posacme.

Administratori mund te shkarkohet ne cdo kohe me vendim te asamblese.

V

## VLEFSHMERIA E AKTIT TE THEMELIMIT

### **Neni 17**

Akti I themelimit eshte I vlefshem nga data e miratimit dhe nenshkrimt te tij nga ortaket e shoqerise.

VI

## ZGJIDHJA E MOSMARREVESHJEVE

### **Neni 18**

Te gjitha mosmarreveshjet qe I perkasin aktivitetit te kesaj shoqerie do te zgjidhen nga Gjykata e rrethit gjygesor Kavaje, ku shoqeria ushtron aktivitetin e saj ose gjykata administrative Durres, sipas perkatesise se ceshtjeve.

Akti ju perkthye shtetases ROSSITZA IORDANOVA verbalisht ne gjuhen e saj bullgarisht nga shtetasi FATON DACI i biri i Fatmir, i dt.28.04.1984, me kombesi Shqiptare, shtetesit Maqedonase, me leje qendrimi ne Durres, identifikuar me karte identiteti maqedonase nr.personal 2804984432002 i cili ka nenshkruar ne akt me ate cilesi.,

### **Neni 19**

Ky akt themelimi behet ne 2 kopje te cilat do te perdoren sipas kerkesave ligjore.

ORTAKIA E VETME THEMELUES E SHOQERISE

Rossitza Iordanova

