



## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L81714031D	
2. Data e Regjistrimit	14/05/2018	
3. Emri i Subjektit	MAGNET IMO	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	11/05/2018	
6. Kohëzgjatja	Nga: 11/05/2018	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake nr. 7, kompleksi Magnet, rruga Frosina Plaku, objekti Ara, kati 2.	
8. Kapitali	100,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00	
9. Objekti i aktivitetit	Veprimtari ne: fushën e pasurive me pasurite e paluajtshme, duke përfshirë por pa u kufizuar ne: Shitje - blerje te pasurive te paluajtshme; Dhënie me qira te pasurive te paluajtshme; Mirëmbajtje te pronave te paluajtshme. Dhe ne pergjithesi te te gjitha veprimet administrative / ligjore per administrimin e pasurive te paluajtshme te veta ose te personave te trete. Pjesemarrje ne shoqeri tregtare; Veprimtari te ngjashme dhe plotesuese ne funksion te realizimit te objektit si me siper. Shoqeri Administrimi per administrimin dhe mirembajtjen e prones se perbashket ne godinat e banimit, administrimi i bashkepronesise ne ndertesa. Hapja, menaxhimdhe shfrytezim te cdo lloji dhe madhesie bare, restorante, hoteleri turizem, fast food, diskoteka dhe lojra argetuese per femije, etj te ngjashme; Import - eksport te produkteveushqimoredhe te tjera, ne funksion te ushtrimit te veprimtarise si me siper. Organizim eventesh te ndryshme, ekspozita etj. Administrim ambjentesh per parkim.	
10. Administratori/ët	Vladimir Xheka	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 11/05/2018	Deri: 11/05/2023



11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	Administratori do të ushtrojë lirisht dhe pa kufizime kompetencat e mësipërme që përfshijnë vlera financiare deri në 500.000 (peseqind mijë) leke në muaj. Për veprimet e tjera financiare dhe tregtare me vlerë mbi 500.000 (peseqind mijë) leke do të nevojitet, nënshkrimi i përbashkët i administratorit dhe financiarit të shoqërisë. Në mënyrë të veçantë për veprimet bankare (terheqje dhe transfera bankare) me vlerë mbi 500.000 leke do të nevojitet nënshkrimi i përbashkët i administratorit dhe financiarit të shoqërisë dhe / ose i administratorit dhe ortakut të vetëm.	
12. Ortakët	JamarbërMalltezi	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake Nr.7, Rruga Frosina Plaku, Kompleksi Magnet, Parkimi i hapur Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake Nr.7, Rruga Ndre Mjeda, Kompleksi Magnet, Objekti Ara, Kati per dhe	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: MAGNET IMO E-Mail: info.studiopustina@yahoo.com Telefon: 0692136996	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-780912-05-18](#)

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i të dhënave të regjistruara
20/08/2018	Numri i ceshtjes: CN-912738-08-18 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të Ortakut të Vetëm të Shoqërisë datë 16.08.2018, ku është vendosur: Shtimi i objektit të aktivitetit të Shoqërisë. <u>Objekti</u> ishte ("Veprimtari në: fushën e pasurive me pasuritë e paluajtshme, duke përfshirë por pa u kufizuar në: Shitje - blerje të pasurive të paluajtshme; Dhënie me qira të



	<p><i>pasurive te paluajtshme; Mirëmbajtje te pronave te paluajtshme. Dhe ne pergjithesi te te gjitha veprimet administrative / ligjore per administrimin e pasurive te paluajtshme te veta ose te personave te trete. Pjesemarrje ne shoqeri tregtare; Veprimtari te ngjashme dhe plotesuese ne funksion te realizimit te objektit si me siper."</i>) u be</p> <p><b>("Veprimtari ne: fushën e pasurive me pasurite e paluajtshme, duke përfshirë por pa u kufizuar ne: Shitje - blerje te pasurive te paluajtshme; Dhënie me qira te pasurive te paluajtshme; Mirëmbajtje te pronave te paluajtshme. Dhe ne pergjithesi te te gjitha veprimet administrative / ligjore per administrimin e pasurive te paluajtshme te veta ose te personave te trete. Pjesemarrje ne shoqeri tregtare; Veprimtari te ngjashme dhe plotesuese ne funksion te realizimit te objektit si me siper. Shoqeri Administrimi per administrimin dhe mirembajtjen e prones se perbashket ne godinat e banimit, administrimi i bashkepronesisë ne ndertesa.")</b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
30/10/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-990533-10-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit të Administratorit të Shoqërisë, datë 26.10.2018, ku është vendosur: Hapja e 2 (dy) adresave dytësore. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("<b>info.studiopustina@yahoo.com</b>")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.7, Rruga Ndre Mjeda, Kompleksi Magnet, Objekti Ara, Kati perdhe;</b>" eshte Shtuar Adresa: "<b>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.7, Rruga Frosina Plaku, Kompleksi Magnet, Parkimi i hapur;</b>"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a></p>
03/12/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-024230-12-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të ortakut të vetëm, datë 27.11.2018 ku është vendosur: Shtimi i objektit të veprimtarisë. <u>Objekti</u> ishte ("<i>Veprimtari ne: fushën e pasurive me pasurite e paluajtshme, duke përfshirë por pa u kufizuar ne: Shitje - blerje te pasurive te paluajtshme; Dhënie me qira te pasurive te paluajtshme; Mirëmbajtje te pronave te paluajtshme. Dhe ne pergjithesi te te gjitha veprimet administrative / ligjore per administrimin e pasurive te paluajtshme te veta</i>")</p>



	<p>ose te personave te trete. Pjesemarrje ne shoqeri tregtare; Veprimtari te ngjashme dhe plotesuese ne funksion te realizimit te objektit si me siper. Shoqeri Administrimi per administrimin dhe mirembajtjen e prones se perbashket ne godinat e banimit, administrimi i bashkepronesise ne ndertesa." ) u be ("Veprimtari ne: fushën e pasurive me pasurite e paluajtshme, duke përfshirë por pa u kufizuar ne: Shitje - blerje te pasurive te paluajtshme; Dhënie me qira te pasurive te paluajtshme; Mirëmbajtje te pronave te paluajtshme. Dhe ne pergjithesi te te gjitha veprimet administrative / ligjore per administrimin e pasurive te paluajtshme te veta ose te personave te trete. Pjesemarrje ne shoqeri tregtare; Veprimtari te ngjashme dhe plotesuese ne funksion te realizimit te objektit si me siper. Shoqeri Administrimi per administrimin dhe mirembajtjen e prones se perbashket ne godinat e banimit, administrimi i bashkepronesise ne ndertesa. Hapja, menaxhim dhe shfrytezim te cdo lloji dhe madhesie bare, restorante, hoteleri turizem, fast food, diskoteka dhe lojra argetuese per femije, etj te ngjashme; Import - eksport te produkteve ushqimore dhe te tjera, ne funksion te ushtrimit te veprimtarise si me siper. Organizim eventesh te ndryshme, ekspozita etj. Administrim ambjentesh per parkim.")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
16/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-266120-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2018.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Magnet IMO-Pasqyra e pozicionit financiar SKK 15 .xlsx</a> <a href="#">Magnet IMO shpk Bilanci 2018.pdf</a> <a href="#">Magnet IMO-Pasqyra e performancës pasqyra e te ardhurave dhe te shpenzimeve sipas natyres SKK 15 .xlsx</a> <a href="#">magnet imo vendim bilanci.pdf</a></p>
03/05/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-496329-04-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr.01., datë 20.04.2020, të ortakut të vetëm të shoqërisë ku është vendosur: Saktësim i kodit NVE.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>



11/08/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-567388-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasq Performances_Magnet IMO 2019.xlsx</a> <a href="#">Bilanci Magnet Imo 2019+++ pdf</a> <a href="#">Magnet IMO Miratim Bilanci 2019 (1).pdf</a> <a href="#">Pasqyra e Pozicionit Financiar_Magnet IMo 2019.xlsx</a></p>
30/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-762525-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasq.Poz.Fin_Magnet IMO.xlsx</a> <a href="#">Pasq.perform_Magnet IMO.xlsx</a> <a href="#">MAGNET IMO Bilanc 2020.pdf</a> <a href="#">Magnet IMO Miratim Bilanci 2020.pdf</a></p>
15/09/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-964438-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc viti 2021</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Magnet IMO PASH Natyra 2021.xlsx</a> <a href="#">Magnet IMO Pozicioni financiar 2021.xlsx</a> <a href="#">Bilanci 2021 MAGNET IMO+ compressed.pdf</a> <a href="#">Magnet IMO Miratim bilanci 2021.PDF</a></p>

Datë: 13/10/2022

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)