



EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L81721003K
2. Data e Regjistrimit	21/05/2018
3. Emri i Subjektit	Primis Real Estate
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	17/05/2018
6. Kohëzgjatja	Nga: 17/05/2018
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga "Murat Toptani", Gjergji Center, Kati 6-te
8. Kapitali	100,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Administrimi, blerja, shitja, dhënia me qira e pasurive te paluajtshme, dhe te asetëve te tjera te ngjashme, vepra civile, tregtare, industriale qofte keto private ose publike; ndermjetesimi per shitje, blerje apo dhënie me qira te pasurive te paluajtshme dhe asetëve te tjera te vleresueshme ekonomisht midis personave fizik, personave juridik private dhe publike. Konsulence per projektimin, ndertimin, rikonstrukcionin, permiresimin e pasurive te paluajtshme, konsulence strategjike ne investimet imobiliare si dhe studime e kerkime ne sektorin imobiliar. Aktivitete te menaxhimit imobiliar nepermjet blerjes, projektimit, ndertimit te drejteperdrejte/jo te drejteperdrejte te ndertesave te destinuar per perdorim vetjak ose jo, per dhënie me qera ose per te shitur. Blerjen, ndertimin, shitjen dhe ndermjetesimin per to te ndertesave te perfunduara dhe te paperfunduara per perdorim banueimi ose jo. Blerjen e trojeve per perdorim ndertimi ose jo. Veprimtari ekonomike ne fushen e real estate, negocim, ndermjetesim dhe perfaqesim i te treteve ne transaksionet qe lidhen me pasurite e paluajtshme, si dhe cdo transaksion tjetër ne funksion te permbushjes se objektit te veprimtarise ne fushen e real



	estate dhe cdo veprim tjetër i ligjshëm që ka të bëjë me pasuritë e paluajtshme. Shërbime marketing, ekspertizë shitje, menaxhimi i pronës, ndërmjetësim qiradhenie dhe shërbime të studimit të tregut të pasurive të paluajtshme. Konsulencë financiare, juridike dhe administrative në lidhje me tregun e pasurive të paluajtshme pa asnjë kufizim. Shoqëria mund të kryejë cdo veprim apo operacion tjetër tregtar e financiar, të dobishëm apo plotësues të objektit të veprimtarisë së saj.	
10. Administratori/ët	Illir Qafa	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 01/03/2022	Deri: 01/03/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Illir Qafa	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 33,30	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,30	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Ortakët	PRIMIS	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 66,70	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	66,70	
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Primis Real Estate Telefon: 0692046306	
16. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i emërimit të organeve të shoqërisë, nëse nuk përfshihet në aktet e tjera](#)

[Statuti \(nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i themelimit](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-787736-05-18](#)

HISTORIKU I REGJISTRIMIT



Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
30/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-762635-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare të vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Vendim i Asamblese.pdf Pasqyrat Financiare.pdf</p>
07/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-873221-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontratës së shitjes të 33.3 % të kuotave të shoqërisë, datë 03.03.2022. Depozitimi i vendimit, datë 01.03.2022 ku është vendosur : - Shitja e 33.3 % të kuotave të shoqërisë nga ortaku Arkond Canaj në favor të Ilir Qafa. Ndryshim administratori, largimi i Arkond Canaj dhe emërimi i Ilir Qafa.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Ilir Qafa") Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "33,30 Kontributi ne para "33,30 eshte larguar ortaku: ("Arkond Canaj")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Ilir Qafa") Nga data "01/03/2022</u> <u>Ne daten "01/03/2022</u> <u>eshte larguar administratori: ("Arkond Canaj")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>

Datë: 18/10/2022

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)