

MARREVESHJE
PER TRANSFERIMIN E PJESEVE TE KAPITALIT TE
SHOQERISE "EURO GREN" SHPK



Sot ne Tirane me date 26.07.2002, perpara meje noterit te Dhomes se Notereve Tirane, Agim Robo, u paraqiten palet e meposhtme:

SHITESI: **Shoqeria Verugia Shpk.**, regjistruar ne Regjistrin Tregtar Shqiptar me vendimin nr. 5310, date 06.07.1994, perfaqesuar nga Administratori, Z. Saverio Iandiorio, shtetas italian, lindur me 09.01.1952, mbajtes i pasaportes nr. 819042U, banues ne Avellino, Itali, me zotesi te plote juridike per te vepruar;

Dhe

BLERESIT: **Z. Hasan Hafizi**, shtetas shqiptar, lindur ne Lezhe, me 11.02.1955, mbajtes i pasaportes nr. 0121999, banues ne Tirane me zotesi te plote juridike per te vepruar;

Z. Edmond Mersini, shtetas shqiptar, lindur me 23.02.1961, banues ne adresen : Rr. Margarita Tutulani, Pall 8/2, Tirane, mbajtes i pasaportes nr. 1114352, madhor me zotesi te plote juridike per te vepruar ;

Znj. Mirela Mula, shtetase shqiptare, lindur me 21.09.1967, mbajttese e leternjoftimit nr. NF 087995, madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar.

MEQENESE

- a) Shitesi zoteron 71% te kapitalit te Shoqerise "EURO GREN" Shpk. dhe deshiron te shese te gjithë pjeset e tij ne kapitalin e Shoqerise;
- b) Bleresit deshirojne te blejne, ne pjese te barabarta pjeset e kapitalit te Shoqerise "EURO GREN" Shpk te zoteruara nga Shitesi;
- c) Pjeset e kapitalit shiten (transferohen) me nje vlere nominale prej 36.800.000 (tridhjetë e gjashtë milion teteqind mije) Leke.
- d) Shteti shqiptar ne cilesine e ortakut te shoqerise "EURO GREN" Shpk. i cili zoteron 29% te kapitalit te shoqerise ka hequr dore nga e drejta e parablerjes se kuotave te ofruara per shitje.

Palet bien dakort per sa me poshte vijon:

1. Objekti i Marreveshjes

1.1 Sipas kushteve te parashikuara ne kete Marreveshje, Shitesi bie dakord te transferoje tek Bleresit dhe keta te fundit bien dakort te blejne 71% te pjeseve te kapitalit te shoqerise "EURO GREN" Shpk te zoteruara nga Shitesi ne kete shoqeri;

1.2 Shitesi zoterues i 71% te pjeseve te kapitalit te shoqerise "EURO GREN" Shpk. i shet (transferon) Bleresve pjeset e kapitalit qe ai zoteron ne shoqerine "EURO GREN" si me poshte:

Z. Hasan Hafizi i transferohen 23.66% e pjeseve te kapitalit themeltar;

Z. Edmond Mersini i transferohen 23.66% e pjeseve te kapitalit themeltar;

Znj. Mirela Mula i transferohen 23.66% e pjeseve te kapitalit themeltar;

1.3 Bleresit deklarojne dhe i pranojne pjeset pa asnje pretendim te tashem apo te ardhshem mbi to.

2. Çmimi i shitjes

2.1 Pjeset e kapitalit, objekt i kesaj Marreveshje shiten (transferohen) kundrejt nje vlere prej EURO 220.000 (dyqind e njezetmije), vlere per te cilen Bleresit nuk kane asnje pretendim.

3. Pagesa e çmimit te shitjes

3.1 Bleresit deklarojne se kane paguar te gjithe çmimin e shitjes se 71% te pjeseve te kapitalit te shoqerise "EURO GREN" Shpk. te percaktuar ne nenin 2 me siper, perpara nenshkrimt te kesaj Marreveshje dhe Shitesi deklarone se e ka marre çmimin e shitjes dhe nuk ka asnje pretendim te tashem apo te ardhshem lidhur me pagesen e çmimit te shitjes.

4. Garancite

4.1 Shitesi garaton se pjeset e kapitalit qe i shet (transferon) Bleresve jane te lira nga çdo barre apo pretendim tjeter ligjor i te treteve mbi to.

4.2 Bleresit i garantojne Shitesit se pranon dispozitat e parashikuara ne statutin e shoqerise "EURO GREN" Shpk dhe garanton respektimin e plote te tyre.

5. Te ndryshme

5.1 Pas shitjes (transferimit) te pjeseve te kapitalit tek Bleresi, kapitali i shoqerise "EURO GREN" Shpk ndahet si me poshte vijon:

5.1.1 Shteti shqiptar eshte zoterues i 29% te pjeseve te kapitalit te shoqerise;

5.1.2 Z. Hasan Hafizi eshte zoterues i 23.66% te pjeseve te kapitalit te shoqerise;

5.1.3 Z. Edmond Mersini eshte zoterues i 23.66% te pjeseve te kapitalit te shoqerise;

5.1.4 Znj. Mirela Mulo eshte zoterues i 23.66% te pjeseve te kapitalit te shoqerise;

5.2 Shoqeria "EURO GREN" Shpk dhe administratori i saj do te kryejne te gjitha veprimet e nevojshme per regjistrimin ne Regjistrin Tregtar Shqiptar te kesaj Marreveshje per shitjen e pjeseve te kapitalit.

Ne momentin e nenshkrimt te kesaj Marreveshje, Shitesi humbet çdo te drejte pronesie, per ndarje dividendi, per drejtimin e shoqerise dhe çdo te drejte tjeter qe rrjedh nga zoterimi i pjeseve te kapitalit te Shoqerise dhe Bleresit behen pronare te ligjshem te pjeses se tyre ne kapitalin e Shoqerise.

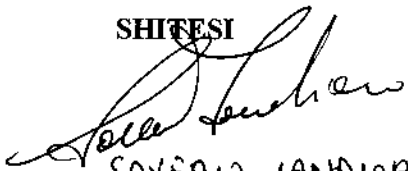
6. Baza E ligjore

Kjo marreveshje do te interpretohet dhe zbatohet ne perputhje me dispozitat e Kodit Civil te Republikes se Shqiperise dhe te ligjit nr. 7638 date 19.12.1992 "Mbi shoqerite tregtare"

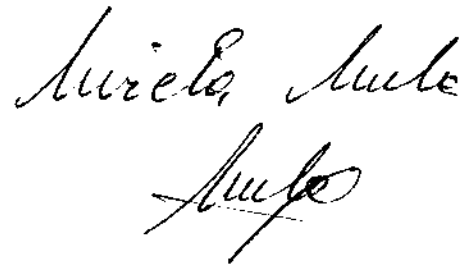
Kjo marreveshje hartohet ne 5 (pese) kopje, nje kopje per zyren e regjistrimit te shoqerive tregtare, nje kopje per t'u depozituar tek noteri dhe nje kopje per secilen nga palet.

Kjo marreveshje pasi u lexua ne prani te noterit, me ndihmen e perkthyesit _____, u gjet ne perputhje me vullnetin e lire e te plote te paleve dhe u nenshkrua rregullisht prej tyre ne pranine time dhe une Noteri e vertetoj kete marreveshje sipas ligjit.

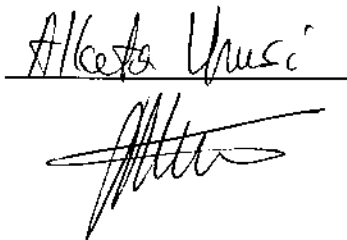
SHITESI

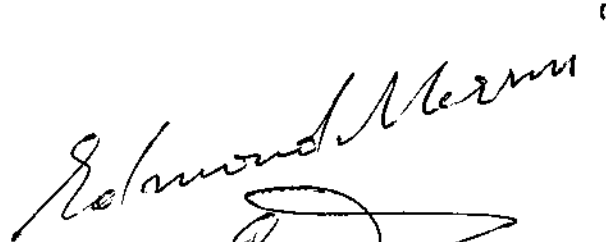

SAVERIO-LANDI

BLERESI


Mirela Mule

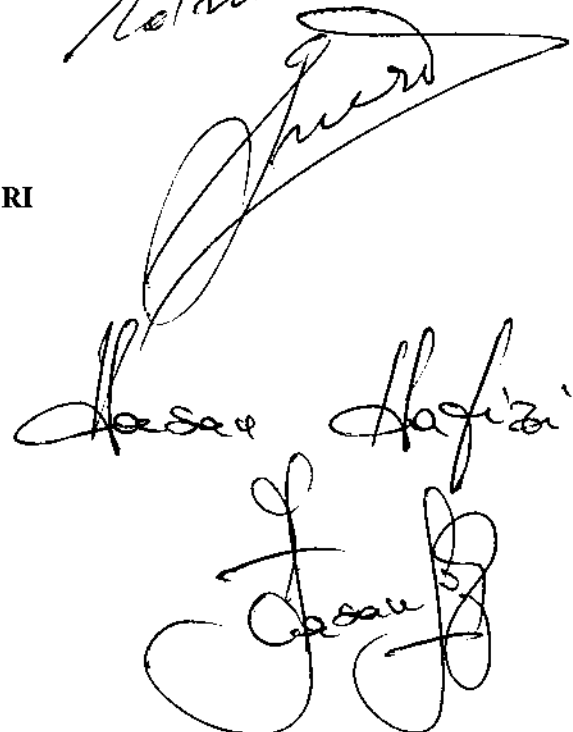
Perkthyes:


Almeta Uhusci


Remond Mermiri

NOTERI




Hasan Hafizi

