

**AKT THEMELIMI**  
**I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR**  
**" TOPTANI AL-IT "**

Më datë **10.10.2022**, mbështetur në ligjin Nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar, dhe akte të tjera ligjore e nënligjore, në cilësinë e Ortakëve themelues më datë 10.10.2022 të nënshkruarit:

**ENTON TOPTANI** shtetas Shqiptar, lindur më 16.03.1978 në Berat dhe banues në lagjen nr.2 Tirane, Rruga Hoxha Tahsin nr.8, person madhor me zotësi juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit ID me Nr. 036915056 dhe Nr. personal H80316071A

**FLORIAN TOPTANI** shtetas italian, lindur më 16.06.1981 në Berat Shqipëri dhe banues aktualisht në Itali me adresë San Marcellino, Beethoven n.9, (Caserta) i pajisur me kartë identiteti italiane nr. AX8545329 me vlefshmeri deri më datë 16.06.2026

Deklarojnë se kanë vendosur të nënshkruajnë këtë kontratë themelimi për krijimin e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar (me poshtë referuar si Shoqëria), me termat e mëposhtëm:

**Neni 1**  
**Emërtimi**

Shoqëria emërtohet "**TOPTANI AL-IT**" SH.P.K. Emërtimi i shoqërisë mund të shkruhet me shkronja të mëdha ose të vogla.

**Neni 2**  
**Selia**

Selia zyrtare e shoqërisë ndodhet në Lagjen nr.2 Tirane Rruga Hoxha Tahsin nr.8 apartamenti nr.10, ndërtesë shumëkateshe, zona kadastrale nr.8150 me nr.pasurie 3/474+1-10.

**Neni 3**  
**Kohëzgjatja**

Kohëzgjatja e aktivitetit të shoqërisë do të jetë pa afat, duke filluar prej datës së regjistrimit të saj në Regjistrin e Shoqërive Tregtare pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit Tiranë. Ky afat mund të ndryshohet një ose më shumë herë, me vendim të Asamblesë së Ortakëve.

**Neni 4**  
**Objekti i veprimtarisë**

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë është:

- **PRODHIM DYER DRITARE**  
**PRODHIM ASHENSORE PER MALLRA**





Shoqëria mundet të realizoj çdo lloj operacioni financiar apo tregtar që lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda limiteve të parashikuara nga legjislacioni në fuqi.

#### **Neni 5 Kapitali themeltar**

Kapitali themeltar i shoqërisë është 100,000 (njëqindmijë) lekë. Kapitali themeltar është i përbërë nga 2 (dy) kuota kapitali i ndarë në:

- Z. Enton Toptani 50,000 (pesëdhjetëmijë) lekë
- Z. Florian Toptani 50,000 (pesëdhjetëmijë) lekë

#### **Neni 6 Kontributet e Kapitalit themeltar**

Derdhja e kapitalit themeltar është bërë në masën dhe mënyrën e mëposhtëme:

- Z. Enton Toptani ka kontribuar në para në shumën 50,000 (pesëdhjetëmijë) lekë
- Z. Florian Toptani ka kontribuar në para në shumën 50,000 (pesëdhjetëmijë) lekë

Pjesëmarrja e themeluesve në kapitalin themeltar të shoqërisë është në përputhje me kontributin e tyre si më poshtë:

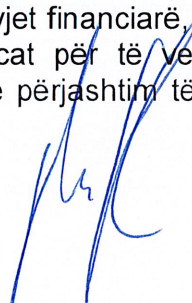
- Z. Enton Toptani është zotërues i 1(një) kuotë kapitali me vlerë të përgjithshme 50,000 (pesëdhjetëmijë) lekë ose 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë.
- Z. Florian Toptani është zotërues i 1(një) kuotë kapitali me vlerë të përgjithshme 50,000 (pesëdhjetëmijë) lekë ose 50% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

#### **Neni 7 Kuotat dhe kalimi i kuotave të kapitalit**

Zotërimi i kuotave, mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave, pjesëtimi dhe transferimi i tyre do të bëhen sipas procedurave të parashikuara në ligjin Nr.9901, date 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" I ndryshuar dhe nga statuti i shoqërisë.

#### **Neni 8 Administrimi**

Shoqëria administrohet nga një ose disa administrator persona fizike, qofshin këta edhe jo ortak të cilët emërohen ose shkarkohen nga Asambleja e Përgjithshme. Administratori/ët qendrojnë në postin e tyre për pesë vjet financiarë, me mundësinë për tu rizgjedhur. Administratori ka të gjitha kompetencat për të vepruar në të gjitha rrethanat që kanë lidhje me objektin e shoqërisë, me përjashtim të kompetencave që





ligji apo statuti i jep Asamblesë duke përfshirë delegimin e kompetencave edhe personave të tjerë me prokurë të posaçme.

**Administratorë të parë të shoqërisë janë:**

- **Z. ENTON TOPTANI** shtetas Shqiptar, lindur më 16.03.1978 në Berat dhe banues në lagjen nr.2 Tirane, Rruga Hoxha Tahsin nr.8, person madhor me zotësi juridike për të vepruar, mbajtës i letërnjoftimit ID me Nr. 036915056 dhe Nr. personal H80316071A.
- **Z.FLORIAN TOPTANI** shtetas italian, lindur më 16.06.1981 në Berat Shqipëri dhe banues aktualisht në Itali me adresë San Marcellino, Beethoven n.9, (Caserta) i pajisur me kartë identiteti italiane nr. AX8545329 me vlefshmëri deri më datë 16.06.2026

**Mandati i administratorit/ve fillon më datë 10.10.2022 dhe mbaron më datë 09.10.2027 me të drejtë për tu rizgjedhur.** Ata do të ndjekin të gjitha procedurat e nevojshme për regjistrimin e shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB). Të gjitha shpenzimet që do të kryen deri në rregjistrimin e shoqërisë si person juridik do të përfshihen në bilancin e shoqërisë.

#### **Neni 9 Të tjera**

Shoqëria do ta ushtrojë aktivitetin e saj sipas legjislacionit shqiptar. Kushtet e punës, shpërblimet, oraret, pushimet dhe sigurimet shoqërore të personelit do të rregullohen nga kontrata kolektive ose ajo individuale e punës, si dhe nga legjislacioni shqiptar në fuqi.

#### **Neni 10 Kundërshtimet**

Të gjitha kundërshtimet ose mosmarrveshjet që mund të lindin gjatë funksionimit të shoqërisë ose gjatë likuidimit të saj midis ortakëve ose një ose më shumë ortakëve dhe shoqërisë do të diskutohen në mënyrë të drejtpërdrejtë midis të interesuarëve për ti zgjidhur miqësisht. Në rast të kundërt i nënshtrohen juridiksionit të Gjykatave kompetente në kushtet e parashikuara nga legjislacioni Shqiptar në fuqi.

#### **Neni 11**

Ky Akt Themelimi është përgatitur në katër kopje të barazvlerëshme në gjuhën shqipe.

## **ORTAKET E SHOQËRISË “TOPTANI AL-IT” SH.P.K.**

**ENTON TOPTANI**

*Enton Toptani*

*Etopt*

**FLORIAN TOPTANI**

*Florian Toptani*