

Marreveshje Transferimi
te Pjeseve te Kapitalit te shoqerise "TOEND.ORG" Sh.p.k

Ne Tirane, sot me 22 / 01 / 2020, palet e kesaj Marreveshjeje rane dakort si me poshte:

Shitesit:

- **Zj. Orgeta Bala**, shtetase shqiptare, lindur me 30/06/1988, ne Durres, mbajtese e kartes se identitetit me nr. 031930984, madhore e me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Ortak i shoqerise "TOEND.ORG" Sh.p.k

- **WEB355 Sh.p.k**, me NIPT L71815004N, me adrese: Njesia Bashkiake nr.7, Rruga "Muhamet Gjollasha", Godina Qendra Tregtare Ring, Shkalla 2, Kati 6, Apartamenti 6, perfaqesuar nga Zj. Armela Vezi, shtetase shqiptare, lindur me 07/02/1996, ne Bulqize, mbajtese e kartes se identitetit me nr. J65207062J, madhore e me zotesi juridike te plote per te vepruar.

Ortak i shoqerise "TOEND.ORG" Sh.p.k

(me poshte referuar bashkarisht "SHITESIT")

Dhe

Bleresit:

Z. Francesco Bernardo, shtetas italian, lindur me 25/03/1972, ne Napoli, Itali, banues ne Via Velletri, Ardena (RM), Itali, mbajtes i kartes se identitetit me nr. AY 7138655, madhor e me zotesi te plote juridike e per te vepruar,

(me poshte referuar "BLERESI")

MEQENESE:

- A. Shitesit zoterojne 100% te Kapitalit te Shoqerise "TOEND.ORG" Sh.p.k, nje shoqeri ekzistuese sipas ligjeve te Republikes se Shqiperise, e regjistruar ne Regjistrin Tregtar Shqiptar me NIPT L81828026R, me seli ne: Rruga "Ismail Qemali", Apartamenti Nr.3, Zona Kadastrale 8270, Nr.Pasurie 2/827+1-3, ("Shoqeria") me nje kapital prej 250.000 leke, i perbere nga 2 kuota me vlere 50.000 dhe 200.000 leke.
- B. Bleresi deshiron te bleje 100% Kapitalit te Shoqerise te zoteruar nga Shitesit ne shoqerine e lartpermendur "TOEND.ORG" Sh.p.k. siç percaktohet ne kete marreveshje; Shitesit transferojne perkatesisht 100 % te kapitalit te zoteruar ne shoqeri ne favor te bleresit Z. Francesco Bernardo.
- C. Ne perputhje me Ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar dhe nenet e Statutit te Shoqerise, Asambleja e Ortakeve te shoqerise ka marre vendimin perkates per transferimin tek Bleresit te kuotave si me sipër.

PER SA ME SIPER, palet bien dakort si me poshte:

1. Shitesit pranojne se kane marre nga Bleresit ne menyre te plote te gjithë çmimin e blerjes te rene dakord ne vleren nominale te kuotave, konkretisht çmimin prej 250.000 leke (dyqind e pesdhjetemije leke) dhe per kete arsye transferojne ketu 100% te Kapitalit te zoteruar nga Shitesit ne Kapitalin e Shoqerise "TOEND.ORG" Sh.p.k., ne pronesi te Bleresit.

Shitesit deklarojne dhe garantojne Bleresin se 100% e kapitalit qe transferohet ketu eshte ne pronesine e tyre te plote ligjore dhe te lira nga barra, hipoteke apo pengje.


2. Bleresi pranon pronesine e 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise, duke njohur gjendjen e Shoqerise dhe bie dakord me te gjitha te drejtat dhe detyrimet e lindura nga zoterimi i ketyre Kuotave brenda Shoqerise, sipas percaktimeve te Statutit te Shoqerise dhe ligjit shqiptar.
3. Me nenshkrimin e kesaj Marreveshje, ortake te shoqerise dhe pjeset e kapitalit te zoteruara prej tyre ne shoqerine "TOEND.ORG" Sh.p.k. do te jene:

- *Z. Francesco Bernardo, zoteron 100% te kapitalit te shoqerise*

4. Shitesit dhe Bleresi bien dakord te zbatojne dhe te paraqesin qe ne kerkesen e pare te pales tjetere dhe/ose te Shoqerise te gjitha dokumentet e nevojshme ne menyre qe te kryejne te gjitha veprimet e nevojshme per regjistrimin e transferimit te ketyre Kuotave objekt te kesaj Marreveshjeje, prane Qendres Kombetare te Biznesit si dhe ne çdo autoritet tjetere sipas percaktimeve te Ligjit Shqiptar.

Kjo Marreveshje u hartua ne 3 (tre) kopje origjinale ne gjuhen shqipe dhe ate italiane, me vlere te barabarte ligjore. Marreveshja bazohet ne nenin 705 te Kodit Civil (Shqiptar) dhe ne Ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008, "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", i ndryshuar. Marreveshja u lexua nga palet, u gjend e rregullt, ne perputhje me vullnetin e tyre te lire dhe te plote dhe u nenshkrua rregullisht prej tyre.

SHITESIT
Orgeta BALA

Orgeta Bala 

WEB355 Sh.p.k
Perfaqesuar nga

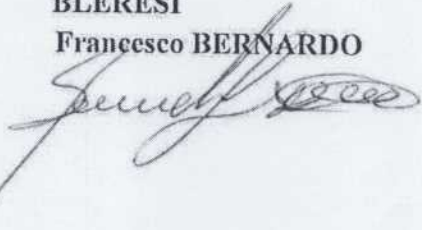
Armela VEZI



Armela Vezzi



BLERESI
Francesco BERNARDO

Francesco Bernardo 

**Accordo per il Trasferimento
delle Quote del Capitale Sociale della società "TOEND.ORG" Sh.p.k**

Oggi il 22/01/2020, a Tirana, è stato stipulato questo Accordo tra le parti:

Cedenti:

- **Sig./ra. Orgeta Bala**, cittadina albanese, nata il 30/06/1988, a Durres, in possesso della carta d'identità n. 031930984, maggiorene e con piena capacità giurídica e di aggire;
(Socio della società "TOEND.ORG" Sh.p.k)

- **WEB355 Sh.p.k**, iscritta al QKB (Centro Nazionale di Business) con nr. NUIS (partita IVA) L71815004N, con sede legale: Godina Qendra Tregtare Ring, Shkalla 2, Kati 6, Apartamenti 6, rappresentata dall'Amministratore Sig./ra. Armela Vezi, cittadina Albanese, nata il 07/02/1996, a Bulqize, in possesso della carta d'identità n. J65207062J, maggiorene e con piena capacità giurídica e di aggire;
(Socio della società "TOEND.ORG" Sh.p.k)

e

Cessionario:

- **Sig. Francesco Bernardo**, cittadino italiano, nato il 25/03/1972, a Napoli, Italia, residente a Via Velletri, Ardena (RM), Italia, in possesso della carta d'identità n. AY 7138655, maggiorene e con piena capacità giurídica e di aggire;

PREMESSO:

- A. Che i Cedenti possiedono il 100% del capitale sociale della Società "TOEND.ORG" Sh.p.k, una società a responsabilità limitata, fondata e organizzata in conformità alle leggi della Repubblica Albanese, registrata presso il Registro Commerciale Albanese con numero di NIPT L81828026R, con sede legale a: Rruga "Ismail Qemali", Apartamenti Nr.3, Zona Kadastrale 8270, Nr.Pasurie 2/827+1-3, Tirane, Albania, ("Società"), con il capitale sociale pari a 250.000 lek, composto da 2 quote di valore nominale pari a 50.000 lek e 200.000 lek.
- B. Che il Cessionario intende ad acquisire in proprietà il 100% delle quote del capitale sociale possedute dai Cedenti nel capitale sociale della suddetta "TOEND.ORG" Sh.p.k., come stabilito nel presente accordo. I Cedenti trasferiscono rispettivamente il 100% delle quota posseduta nel capitale sociale a favore del Sig. Francesco Bernardo.
- C. In conformità alla legge albanese "Per i Commercianti e le Società Commerciali", No.9901 del 14.04.2008, ed in conformità agli articoli dello Statuto Sociale, l'Assemblea ha deliberato in merito a questo trasferimento.

Per quanto sopra citato le parti si convengono quanto segue:

1. I Cedenti dichiarano di aver ricevuto da parte del Cessionario il prezzo di vendita accordato in valore nominale delle quote, pari a 250.000 lek (duecento cinquantamila lek), e per questo motivo trasferiscono qui, come stipulato nel presente accordo, il 100% del capitale sociale posseduto dai Cedenti nel capitale sociale della Società "TOEND.ORG" Sh.p.k, in proprietà del Cessionario.
I Cedenti dichiarano e garantiscono il Cessionario che il 100% del capitale sociale che si trasferisce nel presente accordo sono nella loro piena proprietà legale e libere da qualsiasi impegno, ipoteca o cauzione.
2. Il Cessionario accetta la proprietà del 100% del capitale sociale in vendita, essendo a conoscenza dello stato della Società ed accetta tutti gli obblighi ed i doveri che derivano dal possesso delle presenti Quote della Società, in base dello Statuto della Società e della Legge Albanese.
3. Con la sottoscrizione di questo accordo i soci della società e il capitale posseduto sono :
 - *Sig. Francesco Bernardo*, in possesso del 100% del capitale sociale
4. I Cedenti e il Cessionario sono d'accordo ad eseguire e presentare sin dalla prima richiesta dell'altra parte e/o della Società, l'intera documentazione necessaria in modo tale da eseguire le azioni necessarie per la registrazione del trasferimento delle quote oggetto del presente Accordo, presso il QKB e per qualsiasi altra autorità, nel rispetto della Legge Albanese in vigore.

Il presente Accordo è stato stipulato in 3 (tre) copie originali in lingua albanese e italiana, e hanno lo stesso valore legale.

L'Accordo si basa sull'articolo 705 del Codice Civile (Albanese) e della legge albanese "Per i Commercianti e le Società Commerciali", No.9901, del 14.04.2008.

L'Accordo è stato letto dalle parti, è stato trovato regolare ed in conformità con la loro piena e libera volontà e si è sottoscritto regolarmente dai medesimi.

I CEDENTI

Orgeta BALA

Orgeta Bala 

WEB355 Sh.p.k

Rappresentato da

Armela VEZI

Armela Vesi



IL CESSIONARIO

Francesco BERNARDO

Francesco Bernardo