



Noter Publik Dritan Gjana

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA E NOTERËVE TIRANË  
NOTER DRITAN J. GJANA

NR. 2526 REP.

NR. 797 / KOL.

12.



taksa e pullës u pagua

### KONTRATË DHURIMI

(Kuotash në Kapitalin Themeltar)

Sot, më datë 08.12.2020 (dymijë e njëzet), në Tiranë, para meje Noterit **Dritan J. Gjana**, anëtar i Dhomës së Noterisë Tiranë, u paraqitën personalisht shtetasit

- DHURUES:**
- 1- **BESIM HYRA**, i biri i Servet-it, i datëlindjes 08.11.1991, lindur në Lushnje dhe banues në Durrës, mbajtës i dokumentit "Pasaportë" me Nr. BF0385251 dhe Nr. Personal J11108043P;
  - 2- **ERMIR HYRA**, i biri i Servet -it, i datëlindjes 03.10.1994, lindur në Lushnje dhe banues në Durrës, mbajtës i dokumentit "Letërnjoftim" Nr. 033462074 dhe Nr. Personal J41003081C;

- PRANUES I DHURIMIT:**
- 1- **DENIS SHEHU**, i biri i Abaz-it, i datëlindjes 19.04.1995, lindur në Tirane dhe banues në Durrës, mbajtës i dokumentit Pasaport me Nr. BB1120240 dhe Nr. personal J50419081B;

Palët, me dëshirën dhe vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar, pasi kanë zhvilluar bisedime paraprake, në mbështetje të Kodit Civil, Ligjit Nr.9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" i ndryshuar, Ligjin Nr.9723, datë 03.05.2007, "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", Ligjin Nr.110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë" Statutin e Shoqërisë "**BEJD GROUP**" -Sh.p.k., ranë dakord të lidhin këtë Kontratë Dhurim Kuotash me përmbajtjen si vijon:

#### 1. OBJEKTI

1.1 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Dhuruesi **Besim Hyra**, i dhuron në mënyrë përfundimtare, dhe pa asnjë kusht, Pranuesit të Dhurimit **Denis Shehu**, 3% (tre për qind) të kapitalit themeltar që ai zotëron te Shoqëria "**BEJD GROUP**" -sh.p.k., person juridik privat i së drejtës shqiptare, identifikuar me Nr. NUIS L81829009J, dhe seli në adresën Tirane Njesia Bashkiake nr 5, Rruga "Marko Boçari", Ndertesa Nr.6, Hyrja 1, Dyqani Nr.3, Kati përdhe.

1.2 Nëpërmjet kësaj Kontrate, Dhuruesi **Ermir Hyra**, i dhuron në mënyrë përfundimtare, dhe pa asnjë kusht, Pranuesit të Dhurimit **Denis Shehu**, 5% (pesë për qind) të kapitalit themeltar që ai zotëron te Shoqëria "**BEJD GROUP**" -sh.p.k., person juridik privat i së drejtës shqiptare, identifikuar me Nr. NUIS L81829009J, dhe seli në adresën Tirane Njesia Bashkiake nr 5, Rruga "Marko Boçari", Ndertesa Nr.6, Hyrja 1, Dyqani Nr.3, Kati përdhe.

#### 2. MËNYRA E KALIMIT TË PRONËSISË SË KUOTAVE

2.1 Pronësia mbi 3% të kapitalit të regjistruar te Shoqërisë "**BEJD GROUP**" -sh.p.k., do të kalojë nga pala dhuruese, **Besim Hyra**, tek pala Pranuese e dhurimit **Denis Shehu** në



momentin e depozitimit të kësaj Kontrate në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, Tiranë.

2.2 Pronësia mbi 5% të kapitalit të regjistruar të Shoqërisë “BEJD GROUP” -sh.p.k., do të kalojë nga pala dhuruese, **Ermir Hyra**, tek pala Pranuese e dhurimit **Denis Shehu** në momentin e depozitimit të kësaj Kontrate në Zyrën e Regjistrimit Tregtar, pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, Tiranë.

2.2 Nga momenti i depozitimit të Kontratës në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pala dhuruese, **Besim Hyra** humbet çdo të drejtë pronësie mbi **3% (tre për qind)** dhe pala dhuruese **Ermir Hyra** humbet çdo të drejtë pronësie mbi **5% (pesë për qind)** të kapitalit të zotëruar në Shoqëri nga palët dhuruese dhe këto të drejta fitohen nga pranuesi i dhurimit, i cili nga ky moment bëhen pronar: **Denis Shehu 20%** të kapitalit të Shoqërisë “BEJD GROUP” -sh.p.k.; **Besim Hyra 33%** të kapitalit të Shoqërisë “BEJD GROUP” -sh.p.k., dhe **Ermir Hyra 27%** të kapitalit të Shoqërisë “BEJD GROUP” -sh.p.k., me strukturën e pjesëve si vijon:

Ortakët e Shoqërisë	Pjesët e Zotëruara	Përqindja e Kapitalit
<b>Besim Hyra</b>	<b>1</b>	<b>33%</b>
<b>Ermir Hyra</b>	<b>1</b>	<b>27%</b>
<b>Denis Shehu</b>	<b>1</b>	<b>20%</b>
<b>Totali</b>	<b>3 kuotë</b>	<b>100%</b>

### 3.3 DETYRIMET E DHURUESIT

Dhuruesit detyrohet:

1. T'i kalojë Pranuesit të Dhurimit pronësinë mbi kuotat objekt i kësaj kontrate të lirë nga çdo barrë, sekuestrim dhe detyrime të çfarëdolloj natyre.
2. T'i dorëzojë Pranuesit të Dhurimit dokumentacionin mbi pronësinë e kuotave që i dhuron nëpërmjet kësaj kontrate.
3. Të paguajë shpenzimet e regjistrimit të kësaj kontrate në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB).

### 4. ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

4.1 Për këtë Kontratë, do të jenë bazë për zgjidhjen e çdo mosmarrëveshje që mund të lindë midis palëve:

- Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë,
- Legjislacioni që rregullon organizimin dhe funksionimin e shoqërive tregtare;
- Aktet e tjera ligjore që nuk bien në kundërshtim me këtë kontratë.

4.2 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të shfaqen midis palëve kontraktuese në lidhje me interpretimin, ekzekutimin, zgjidhjen apo vlefshmërinë e kësaj Kontrate, do të zgjidhen me mirëkuptim mes tyre, në rast të kundërt organi kompetent për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.



## 5. DISPOZITA TË FUNDIT

5.1 Kontrata u përpilua në 5 (pesë) kopje me fuqi të njëjtë ligjore, në gjuhën shqipe, nga një kopje ju jepet palëve, një kopje depozitohet pranë Zyrës Noteriale, një kopje depozitohet në Zyrën e Regjistrimit Tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit (QKB), dhe një kopje duhet të depozitohet në selinë e Shoqërisë.

### *Anekset e Kontratës:*

- Aneksi 1 Dokumentat e identifikimit të Palëve (Pasaport dhe ID).  
Aneksi 2 RBS e shoqërisë "BEJD GROUP" -Sh.P.K.  
Aneksi 3 Ekstrakti i shoqërisë "BEJD GROUP" -Sh.P.K.

*Kontrata, ju lexua me zë të lartë dhe të qartë Palëve, të cilët deklarojnë se e dëgjuan, e kuptuan, dhe të bindur që ajo pasqyron vullnetin e ndërsjellët të tyre e nënshkruajnë atë rregullisht, me vullnet të lirë dhe të plotë.*

*Unë, Noteri, legalizoj vullnetin e Palëve sipas ligjit.*

## PALËT

### DHURUES

1. Besim Hyra

Z. Besim HYRA

2. Ermir Hyra

Z. Ermir HYRA

### PRANUESIT E DHURIMIT

1. Denis Shehu

Z. Denis SHEHU



NOTERI  
DRITAN J. GJANA

**VENDIM**  
**Nr.2 Date 04.12.2020**

**I MBLEDHJES SË PËRGJITHSHME TË ASAMBLESE TË ORTAKEVE TË  
SHOQËRISE "BEJD GROUP" -SH.P.K.**

Sot, më datë 04.12.2020, në orën 12<sup>00</sup>, në selinë e shoqërisë me adresë në Rrugën "Marko Boçari", Tiranë, u zhvillua mbledhja e përgjithshme e Asamblesë së ortakëve, shoqëri me përgjegjësi të kufizuar Shqiptare, rregjistruar në mënyrë të rregullt në Rregjistrin Tregtar,(referuar më poshtë si "Shoqëria").

Mbledhja e Asamblesë së Përgjithshme ju njoftua të gjithë ortakëve, në mënyrë të rregullt, në respekt të Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008, "Për Tregtarët dhe Shoqërit Tregtare" i ndryshuar dhe Statutit të Shoqërisë.

Ishin të përfaqesuar në Mbledhjen 100 % e Kapitalit të Shoqërisë, e vërtetuar nga Lista e Pjesëmarrjes, e cila u nënshkrua nga të gjithë të pranishmit. Si konkluzion korumi i nenit 86 të Ligjit nr. 9901, date 14.04.2008, "Per Tregtare dhe Shoqërit Tregtare", i ndryshuar me më shumë se 30% te kutave, është përmbushur.

Asambleja zgjodhi Krytare të mbledhjes **z. Ermir Hyra** dhe mbajtës së proces-verbalit **z. Denis Shehu**.

**Ortakët prezentë janë:**

1. **Besim HYRA** me cilësin e ortakut, zotërues i 36 % të pjesve të kapitalit themeltare.
2. **Denis SHEHU** me cilësin e ortakut, zotërues i 12 % të pjesve të kapitalit themeltare.
3. **Ermir HYRA** me cilësin e ortakut, zotërues i 32 % të pjesve të kapitalit themeltare.
4. **Jurgen SHEHU** me cilësin e ortakut, zotërues i 20 % të pjesve të kapitalit themeltare

**Rendi i ditës:**

- 1- Dhënien e miratimit për transferimin e 3 % (tre për qind) të Kuotave të Kapitalit të Shoqërisë që zotëron **z. Besim Hyra** te **Shoqëria "BEJD GROUP" -sh.p.k** në favor të **z. Denis Shehu** dhe miratimit për transferimin e 5 % (pesë për qind) të



Kuotave të Kapitalit të Shoqërisë që zotëron **z. Ermir Hyra te Shoqëria "BEJD GROUP" -sh.p.k** në favor të **z. Denis Shehu**.

2- Etj.

Në mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme të ortakëve e cila zgjati 1<sup>00</sup> orë u diskutuan pika e rendit të ditës, dhe secili nga ortakët shprehu mendimin e tij për diskutimin që u zhvillua. Pika e rendit të ditës u hodh në votime nga Asambleja e Përgjithshme e ortakëve dhe u mor vendim si më poshtë.

**Për pikën e parë të rendit të ditës**, u vendos unanimisht nga ortakët, që të jepet miratimi për transferimin e 3% (tre për qind) të Kuotave të Kapitalit të Shoqërisë që zotëron **z. Besim Hyra** te shoqëri "BEJD GROUP" -sh.p.k., në favor të **z. Denis Shehu** dhe miratimi për transferimin e 5% (pesë për qind) të Kuotave të Kapitalit të Shoqërisë që zotëron **z. Ermir Hyra** te shoqëri "BEJD GROUP" -sh.p.k., në favor të **z. Denis Shehu**.

**"Jepet miratimi për transferimin e 3% (tre për qind) të Kuotave të Kapitalit të Shoqërisë që zotëron z. Besim Hyra te shoqëri "BEJD GROUP" -sh.p.k., në favor të z. Denis Shehu dhe miratimi për transferimin e 5% (pesë për qind) të Kuotave të Kapitalit të Shoqërisë që zotëron z. Ermir Hyra te shoqëri "BEJD GROUP" -sh.p.k., në favor të z. Denis Shehu"**.

Hidhet në votë dhe pranohet unanimisht nga të gjithë ortakët e shoqëris.

#### **V E N D O S I:**

1. Dhënien e miratimit për lejimin e transferimit Kuotave të Kapitalit të Shoqërisë në favor të **z. Denis Shehu** ortak i ri i shoqëris, sipas skemës së mëposhtme:

- Ortaku **Besim Hyra** i transferon shtetasit **Denis Shehu**, i biri i Abaz-it, i datëlindjes 09.05.1997, lindur në Shijake, Durrës dhe banues në Durrës, mbajtës i dokumentit letërnjoftim (ID) Nr.032651351 dhe nr.Personal, 3% (tre për qind) të kapitalit themeltar që zotëron te **Shoqëria "BEJD GROUP" -sh.p.k.**
- Ortaku **Ermir Hyra** i transferon shtetasit **Denis Shehu**, i biri i Abaz-it, i datëlindjes 09.05.1997, lindur në Shijake, Durrës dhe banues në Durrës, mbajtës i dokumentit letërnjoftim (ID) Nr.032651351 dhe nr.Personal, 5% (pesë për qind) të kapitalit themeltar që zotëron te **Shoqëria "BEJD GROUP" -sh.p.k.**

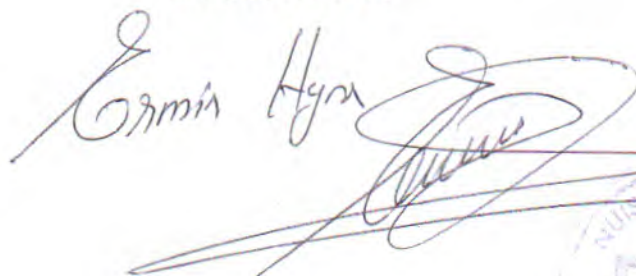
2. Pas kryerjes së transferimeve të pronësisë sipas Pikës 1, struktura e pjesëve të Kuotave në Shoqëri do të jetë si vijon:



Ortakët e Shoqërisë	Pjesët e Zotëruara	Përqindja e Kapitalit
Besim Hyra	1	33%
Denis Shehu	1	20%
Ermir Hyra	1	27%
Jurgen Shehu	1	20%
<b>Totali</b>	<b>4 kuota</b>	<b>100%</b>

**KRYETARI I MBLEDHJES**

**z. Ermir HYRA**








**Bashkëlidhure:**

Listë Prezenca e Pjesëmarrësve e firmosur nga secili ortakë.

REPUBLIKA E SHQIPËRISE  
SHOQËRIA "BEJD GROUP" SH.P.K.  
RRUGA "MARKO BOÇARI" TIRANË  
ME NUIS L81829009J

Lista e pjesëmarrësve në mbledhjen e përgjithshme të Asambles së ortakëve të  
Shoqërisë "BEJD GROUP" - Sh.p.k., zhvilluar më datë 04.12.2020.

Nr.	Emër /Mbiemër	Kuotat	Firma	Përfaqshuar
1	Orsmit Hyra	32 %		
2	Besim Hara	36 %		
3	Jorgeu Shehu	20 %		
4	Denis Shehu	12 %		



**REZULTATET E KËRKIMIT**

Numri i Rezultatit të Kerkimit:	D-2020120512377181
Data e Rezultatit të Kerkimit:	05.12.2020
Ora e Rezultatit të Kerkimit:	12:37:07PM
Lloji i Kerkimit:	
Numri i Dokumentit:	D-400-445-1798
Referenca e Perdoriesit:	



**LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0**

BEJD GROUP SH.P.K.

