



AKT THEMELIMI
I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

"FM.Trading" Shpk

Sot, më datë 28.06.2018, ne te poshtëshënuari:
Z. Dejni Zylyftari, atesia Robert, lindur me 18.10.1996 ne Berat dhe banues ne Tirane, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, mbajtes i ID me nr. J610180690
z. Marco Faedda, shtetas Italian, lindur me 06.02.1961 ne Genova dhe banues ne Berat, mbajtes i pasaportes me nr. YA5557029, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.

në përputhje me Ligjin Nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare" kam vendosur të krijoj një Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar të emëruar **"FM.Trading" Shpk** (më poshtë referuar si "Shoqëria"), duke nënshkruar këtë Akt Themelimi.

Aktiviteti i kësaj Shoqërie do të rregullohet nga Statuti i saj, i cili është pjesë përbërëse e këtij Akti Themelimi dhe i bashkëngjitet.

Neni 1

Emri i Shoqërisë është **"FM.Trading" Shpk**

Neni 2

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në: Rruga "Antipatrea" Lagjia "Clirim" banese private nr.199. *Berat*

Neni 3

- 3.1. Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë do të jetë pa kufizim.
- 3.2. Shoqëria mund të përfundojë apo vihet në likuidim përpara këtij afati me vendim të Asamblesë së Përgjithshme.

Neni 4

4.1. Objekti i Shoqërisë është:
SHITBLERJE NE BURSE

"FM.Trading" shpk 0699414339

4.2. Shoqëria mund të bashkëpunojë dhe/ose të marrë direkt ose indirekt interesa, në shoqëri, firma, agjensi dhe ndërmarrje të tjera, të cilat mund të kenë edhe qëllime të tjera aktiviteti.

4.3. Gjithashtu, për të realizuar objektin dhe qëllimet e saj, Shoqëria mund të ndërmarrë dhe zhvillojë çdo lloj aktiviteti që ka lidhje me objektin e veprimtarisë së kësaj shoqërie, objekt që ajo e vlerëson të dobishme apo të nevojshme për arritjen e qëllimeve të saj.

4.4. Shoqëria do të realizojë, direkt apo indirekt, çdo lloj aktiviteti që ka lidhje me objektin e saj.

Neni 5

5.1. Kapitali i Shoqërisë është 100 000 (njëqint mijë) lekë = 20000000
Z. Marco Faedda do të zotëroj 98% të kuotave të kapitalit = 19600000
Z. Dejni Zylyftari do të zotëroj 2% të kuotave të kapitalit = 400000

Neni 6

6.1. Derdhja e kuotave të kapitalit themeltar është bërë në mënyrën e sipërmendur:

6.1. Sipas kontributeve të cituara:

Neni 7

Pjesët e kapitalit janë të transferueshme ndaj të tretëve tërësisht apo pjesërisht, sipas procedurave të parashikuara nga neni 12 i Statutit.

Neni 8

8.1. Shoqëria administrohet nga administratori. Asambleja e përgjithshme emëron një ose më shumë persona fizikë si Administratorë, për një periudhë 5 vjeçare, me të drejtë ripërtëritjeje.

8.2. Nëpërmjet këtij akti, emërohet Administrator **Z. Marco Faedda**

8.3. Administratori ka të drejtë të veprojë, personalisht ose duke i deleguar personave të tretë, lidhur me të gjitha procedurat për regjistrimin e Shoqërisë si person juridik pranë organit kompetent. Ai është i autorizuar të veprojë për llogari të Shoqërisë deri sa regjistrimi i saj të ketë përfunduar.

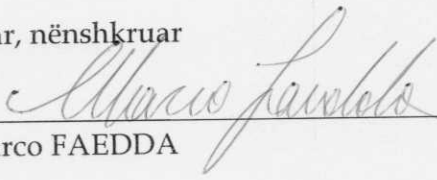
8.3. Administratorit të sipërpërmendur i jepen të gjitha të drejtat e administrimit, të zakonshëm e të jashtëzakonshëm, duke përfshirë

edhe nënshkrimin dhe ekzekutimin e të gjitha akteve në emër dhe për llogari të Shoqërisë dhe ai mund të delegojnë pushtetin e tij tek persona të tretë, me prokura të posaçme të noterizuara. Afati i Administratorit emrohet për një afat prej (5) pese vjet.

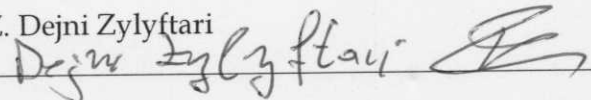
Neni 9

- 9.1. Çdo mosmarrëveshje që lind me Shoqërinë (përveç atyre personale apo që nuk kanë të bëjnë me Shoqërinë), do të zgjidhen në mënyrë miqësore dhe do të diskutohen në mënyrë të drejtpërdrejtë ndërmjet palëve të interesuara.
- 9.2. Në rast se nuk arrihet në një zgjidhje të mosmarrëveshjes, ajo do t'i besohet Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Lexuar, nënshkruar


Z. Marco FAEDDA

Z. Dejmi Zylyftari


Dejmi Zylyftari


PËRITHTYES
IVA KURAJI



STATUT
I SHOQËRISE ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
"FM.Trading" Shpk

Tiranë më 28.06.2018

Kapitulli I
EMRI, OBJEKTI, SELIA, KOHËZGJATJA

Neni 1 - Forma

Shoqëria "**FM.Trading**" Shpk është themeluar në formën e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, me ortake:

Z. Dejni Zylyftari, atesia Robert, lindur me 18.10.1996 ne Berat dhe banues ne Tirane, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, mbajtes i ID me nr. J610180690

z. Marco Faedda, shtetas Italian, lindur me 06.02.1961 ne Genova dhe banues ne Berat, mbajtes i pasaportes me nr. YA5557029, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.

1.2. Shoqëria ka vulën dhe logon e saj zyrtare.

Neni 2 - Emri

1.1. Emri i Shoqërisë është: "**FM.Trading**" Shpk

Neni 3 - Objekti

3.1. Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë është :
SHITBLERJE NE BURSI

Neni 4 - Selia

Selia zyrtare e Shoqërisë ndodhet në: Rruga "Antipatrea" Lagjia "Clirim" banese private nr.199. *dijetekt berati*

4.1. Ortaket mund të vendosi të transferojë selinë e Shoqërisë në një vend tjetër, apo mund të vendosë hapjen e filialeve, degëve dhe përfaqësive të Shoqërisë kudo, brënda apo jashtë Republikës së Shqipërisë.

Neni 5 - Kohëzgjatja

5.1. Kohëzgjatja e aktivitetit të Shoqërisë është e pa kufizuar.

"FM.Trading" shpk 0699414339

- 5.2. Shoqëria mund të përfundojë apo vihet në likuidim përpara këtij afati me vendim të ortakut.

Neni 6 - Përgjegjësitë

- 6.1. Shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet e marra për qëllime që nuk përputhen me ato të përcaktuara nga Statuti.
- 6.2. Shoqëria nuk përgjigjet për detyrimet e marra nga ortaku ne emrin e tije personal ndaj personave të tretë.

Kapitulli II KAPITALI I SHOQERISE

Neni 7 - Kapitali

- 7.1. Kapitali i nënshkruar dhe tërësisht i paguar i shoqërisë është: 100.000 (njqind mije) lekë.

Neni 8 - Kuotat e kapitalit dhe zotërimi i tyre

- 8.1. Kapitali është i përbërë nga 2 (dy) kuote
- 8.2. Kuotat e kapitalit të Shoqërisë zotërohen nga ortakët:
- Z. Marco Faedda do te zoteroj 98% te kuotave te kapitalit
- Z. Dejmi Zylyftari do te zoteroj 2% te kuotave te kapitalit

Neni 9 - Zmadhimi i kapitalit

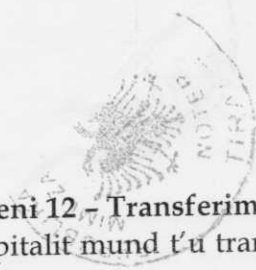
- 9.1. Ortaket mund të rrisi pa kufi kapitalin e Shoqërisë.
- 9.2. Administratori njoftonë për regjistrim, pranë Qendrës Kombëtare të Regjistrimit, vendimin për zmadhimin e kapitalit.
- 9.3. Zmadhimi i kapitalit bëhet efektiv në datën e regjistrimit të realizimit të tij, në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit.

Neni 10 - Zmadhimi i kapitalit me aktive të Shoqërisë

- 10.1. Pas miratimit të bilancit të vitit paraardhës, ortakët mund të vendosë ta zmadhojë kapitalin e regjistruar, duke kaluar në kapitalin bazë rezervat e disponueshme dhe fitimet e pashpërndara.
- 10.2. Rezervat dhe fitimi i pashpërndarë nuk mund të kalohen në kapitalin bazë, nëse bilanci i vitit paraardhës rezulton me humbje.

Neni 11 - Zvogëlimi i kapitalit themeltar

- 11.1. Ortaket mund të reduktojnë kapitalin themeltar. Në çdo rast kapitali themeltar nuk mund të reduktohet nën kufijtë e parashikuar nga ligji.
- 11.2. Vendimi për zvogëlimin e kapitalit i njoftohet Qendrës Kombëtare të Regjistrimit për regjistrim nga administratorët.


Neni 12 - Transferimi i kuotave të kapitalit

12.1. Kuotat e kapitalit mund t'u transferohen lirisht të tretëve, tërësisht ose pjesërisht.

Neni 13 - Pasojat e kalimit të kuotave

13.1. Personi që kalon kuotën dhe ai që e fiton atë përgjigjet në mënyrë solidare ndaj Shoqërisë, për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotës, nga çasti i kalimit të kuotave, deri në çastin e regjistrimit të kalimit.

**Kapitulli III
ORTAKU I VETËM, ADMINISTRIMI, KONTROLLI**

Neni 14 - Të drejtat dhe detyrimet

14.1. Ortaket janë përgjegjës për marrjen e vendimeve për Shoqërinë lidhur me çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të Shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin dhe shkarkimin e administratorit/ ve;
- ç) emërimin, shkarkimin e likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendur në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e Shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë;
- h) çështje të tjera të parashikuara nga ligji.

Neni 15 - Procesverbalet

8.6 Të gjitha vendimet e ortakeve regjistrohen në procesverbal. Administratori përgjigjet për ruajtjen e kopjeve të procesverbaleve të shoqërisë.

Neni 16 - Hetimet e posaçme

16.1. Ortaket mund të vendosin nisjen e një hetimi të posaçëm, për parregullsitë përgjatë ushtrimit të veprimtarisë tregtare, në përputhje me rregullat e përcaktuara në nenin 91 të Ligjit Nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare."

Neni 17 - Shfuqizimi i vendimeve të parregullta dhe dëmshpërblimi



17.1. Ortaket kane të drejtë t'i kërkojnë gjykatës përkatëse shfuqizimin e vendimeve të administratorit të emruar prej ortkut themeues kur këto përbëjnë shkelje të rëndë të ligjit ose të statutit, në përputhje me rregullat e përcaktuara në nenin 92 të Ligjit Nr. 9901, datë 14/04/2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare."

Neni 18 - Administrimi

8.4. 18.1. Shoqëria administrohet nga administratori. Ortaket emërojnë një ose më shumë persona fizikë si Administratorë për një periudhë 5 vjeçare, me të drejtë ripërtëritjeje. Ne shoqëri "FM.Trading" Shpk emërohet Administrator Z. **Marco Faedda** për një periudhë pesë vjeçare.

18.2. Administratori ka të drejtë e detyrohet të:

- a) kryejë të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të Shoqërisë, duke zbatuar politikën tregtare, të vendosura nga ortaket
- b) përfaqësojë Shoqërinë;
- c) kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të Shoqërisë;
- ç) përgatiti dhe nënshkruajnë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, i paraqesin këto dokumente përpara ortakeve për miratim;
- d) krijojnë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e Shoqërisë;
- dh) kryenë regjistrimet dhe dërgonë të dhënat e detyrueshme të Shoqërisë, siç parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit;
- e) raportojë përpara ortakeve në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e Shoqërisë;
- ë) kryejë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.

18.3. Ortaket mund të shkarkojnë administratorin në çdo kohë.

Neni 19 - Detyrimi i besnikërisë dhe përgjegjësia


19.1. Administratori detyrohet të kryejë detyrat e tije të përcaktuara në ligj ose në statut në mirëbesim e në interesin më të mirë të Shoqërisë në tërësi. Administratori përgjigjet ndaj Shoqërisë për çdo veprim që vjen në kundërshtim me detyrat dhe shkel standardet profesionale.

Kapitulli IV

SHPËRNDARJA E FITIMIT

Neni 20 - Shpërndarja e fitimeve

20.1. Ortaket kane të drejtë të marrë pjesën e fitimit të deklaruar në pasqyrat financiare të Shoqërisë.


Kapitulli V
PRISHJA E SHOQËRISË

Neni 21 - Shkaqet e prishjes së shoqërisë

21.1. Shoqëria priset:

- a) kur mbaron kohëzgjatja e parashikuar në themelimin e saj;
- b) me vendim të ortakut të vetëm;
- c) me hapjen e procedurave të falimentimit;
- ç) nëse nuk kryen veprimtari tregtare për dy vjet;
- d) me vendim të gjykatës;

Kapitulli VI
TE NDRYSHME

Neni 22 - Gjuha

22.1. Ky Statut hartohet në 4 kopje në gjuhën shqipe

Neni 23 - Dispozita Perfundimtare

23.1. Ceshtjet që nuk parashikohen shprehimisht nga ky statut do të rregullohen nga Ligji nr.9901, date 19.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" si dhe ligji nr.9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Rregjistrimit".

23.2. Autoriohet Administratori z. *Marco Faedda* te kryeje te gjith veprimet prane Qendres Kombetare te Rregjistrimit per rregjistrimin e ketij Akti Themelimi dhe Statuti dhe pajisjen e shoqerise me NIPT-in perkates ose te emroj nje perfaqesues per regjistrimin e shoqerise.

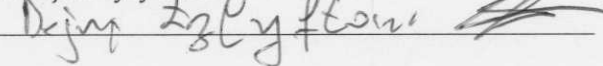
ORTAKET THEMELUES

Lexuar, nënshkruar

Lexuar, nënshkruar


Z. Marco FAEDDA

Z. Dejni Zylyftari


Z. Dejni Zylyftari


PERITHVES
IVA TULLANT



**REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTERISE TIRANE**

Notere Mimoza Shehu

Nr. 6654 Rep.

VERTETIM

Sot me daten 28.06.2018 perpara meje Notere Mimoza Shehu Notere e dhomes se Noterise Tirane ne adrese Rruga "Abdyl Frasheri" Pll.3.3 u paraqiten personalisht:

Z. Dejni Zylyftari, atesia Robert, lindur me 18.10.1996 ne Berat dhe banues ne Tirane, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, mbajtes i ID me nr. J610180690

z. Marco Faedda, shtetas Italian, lindur me 06.02.1961 ne Genova dhe banues ne Berat, mbajtes i pasaportes me nr. YA5557029, madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.

Te cilet deklaruan se sa me siper eshte Akti themelimit dhe statute i shoqerise, i redaktuar sipas vullnetit te tone e nenshkruajme ne prani te saj duke vene emrin e mbiemrin, forme nenshkrimi kjo e percaktuar ne nenin 46 te Ligjit Nr. 7829, date 01.06.1994 "Per Noterine" (i ndryshuar).

NOTERE
Mimoza Shehu
Tel: (04) 232 452, (04) 227 125

