

**STATUTE**  
**"ALINCO Holding"**  
**LIMITED LIABILITY COMPANY**

Today, on 03.10.2022, the following parties:

**Mr. Geerardyn Maarten Guido R**, born on 08.06.1976 in Ieper, a Belgian citizen, residing at Gangeltlaan 17, B-9150 Bazel (Belgium), holder of ID card with expiration date on 03.08.2028 with identification number 592-8481247-36;

**Mr. Geerardyn Pieter Reinaert B**, born on 31.05.1977, in Ieper, a Belgian citizen, residing at Pastoor Van den Eyndelaan 5, B-2390 Malle (Belgium), holder of ID card with expiration date on 04.07.2026, with identification number: 592-4046810-51;

**Mr. Ardian Lekaj**, born on 08.02.1968, in Tirana, an Albanian citizen, residing at Rr. e Dibres, 357/1, shk. 1, app.12, Nja 8, Tirana (Republic of Albania), holder of ID card with expiration date on 06.04.2027, with identification number G80208546P;

with full legal capacity to act in accordance with law no. 9901, dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Companies", as amended from time to time, have decided to incorporate a limited liability company called "ALINCO Holding" (the "Company"), subject to the following statutes of the Company (the "Statutes").

**Article 1. Name**

The Company is a limited liability company, abbreviated "sh.pk". Its name is "Alinco Holding".

**Article 2. Legal form**

2.1 The Company is an Albanian legal entity and has the legal form of a limited liability company, pursuant to law no. 9901, dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Companies", as amended from time to time. The legal form of the Company can be changed into another legal form set forth in the law no. 9901, dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Companies", by means of approval of the General Assembly in accordance with Article 10.5 of the Statutes.

**Article 3. Head office**

3.1 The registered head office of the Company is located in the city of Tirana (Republic of Albania), Rruga Reshit Collaku, 1, kati II, app. 7, 1000, Tirane.

The head office of the Company can be changed within the territory of the Republic of Albania, by means of approval of the General Assembly in accordance with Article 10.2 of the Statutes, without prejudice to (i) the possibility of opening business branches inside or outside the territory of the Republic of Albania, in case the development of the Company activities are considered possible, or (ii) the transfer of the Company out of the territory of the Republic of Albania when permitted by law.

**Article 4. Duration**

The Company shall exist for an unlimited period.



## CHAPTER II

### Object

#### Article 5. Object of the Company

The object of the Company will be as follows:

- 1) To acquire by means of subscription, contribution, merger, co-operation, financial intervention or in any other way, an interest or a participation in all companies, businesses, enterprises and associations, whether already existing or still to be incorporated, without any distinction, both in the Republic of Albania and abroad.
- 2) To manage, increase the value of, and liquidate such participations or interests.
- 3) To directly or indirectly participate in the management, the administration, supervision and liquidation of the enterprises, companies, business activities or associations in which it holds a participation or an interest.
- 4) To advise and assist, in any field of the conduct of business, the management and the direction of the enterprises, companies, business activities or associations in which it holds an interest or a participation, and in general, to undertake all actions that wholly or partially, directly or indirectly, belong to the activities of a holding company.
- 5) Its object is also the purchase, establishment, transformation, sale, rental and subletting, ground lease, concession and operation, in whatever form, of all businesses and all movable and immovable assets and rights.
- 6) It may grant credit and any loans, advances and discounts, as well as any securities and guarantees for both the principal amount and for the interests, dividends and costs. It may carry out any exchange, commission and brokerage transactions and obtain, give concession for and exploit any industrial and intellectual property rights as well as any knowledge and techniques, even if they are not patented.
- 7) all activities, irrespective of their nature and including entering into new business lines, to directly or indirectly procure the most efficient use of the company's infrastructure, personnel and operations.

The Company may carry out the activities referred to under points 1) up to and including 7) above in whatever capacity, including, but not limited to, as intermediary or, as commission agent, and perform any ancillary services related to such activities.

The Company may take interests by way of asset contribution, merger, subscription, equity investment, joint venture or partnership, financial support or otherwise in any private or public law Company, undertaking or association, in the Republic of Albania or abroad, which may directly or indirectly contribute to the fulfilment of its object. It may, in the Republic of Albania or abroad, engage in all civil, commercial, financial and industrial operations and transactions connected with its object.

It may, as member of the board of directors or of any other similar body, participate in the management of any Company or business and provide any services to them.

By decision of the General Assembly, the Company may change its object at any time as provided in this Statutes.

#### Article 6

##### Seal of the Company



The Company will have its own seal which will be used by the Administrator. In case of loss of the seal, the Administrator must immediately notify the Partners in writing and follow the legal procedures in force to report its loss.

The Company's seal will contain the Company's logo, name and city where it operates.

The Administrator can give the right to use a seal different from his to the accounting office, to seal the documents signed by them or on behalf of the Administrator for the relationship with the institutions as authorized in contracts or special authorizations.

## CHAPTER III

### Initial Capital, contributions and quota distribution

#### Article 7. in The Founding capital of the Company

7.1 The founding capital of the Company is 900,000 nine hundred thousand leke (ALL), divided into three (3) quotas which constitute 100% of the founding capital of the Company, as follows:

**Geerardyn Maarten Guido R**, holder of a quota equal to 33% of the founding capital of the Company in nominal value of 297,000 leke (ALL).

**Geerardyn Pieter Reinaert B**, holder of a quota equal to 33% of the founding capital of the Company in nominal value of 297,000 leke (ALL).

**Ardian Lekaj**, holder of quota equal to 34 % of the founding capital of the Company in nominal value of 306,000 leke (ALL).

7.2 The founding capital of the Company may be increased or decreased at any time at one or more times by the decision of the General Assembly, in accordance with Article 10.2 of the Statutes, and the mandatory provisions of the law no. 9901, dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Companies", as amended from time to time. In any case, the initial capital of the Company cannot be reduced below the limits set forth in the law no. 9901, dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Companies", as amended from time to time.

7.3 The increase of the capital of the Company can occur via contributions in cash, contributions in kind or by including reserves and profits allocated in proportion to the capital owned by each Partner.

#### Article 8. Rights and duties of Partners

8.1 Partners of the Company are only those individuals or legal persons who own quotas of the Company (the "Partners").

8.2 Each quote of the Company gives each Partner the right to vote at the General Assembly, the right to elect and to be elected in the governing bodies of the Company, the right to participate in the distribution of profits of the Company, as well as all other rights set forth in this Statutes, or the legal provisions of the law no. 9901, dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Companies", as amended from time to time.

8.3 Upon prior written request, the Partners will be provided with information and data related to the activities of the Company, including the right to verify its documents and reports.



8.4 The rights and obligations arising from the ownership of quotas of the Company are transferred to each new holder of the same quota of the Company, subject in each case to compliance with the provisions of Article 9 of the Statutes.

## **Article 9. Transfer of quotas of the Company**

### **9.1 General**

9.1.1 Terminology: For the purpose of this Article 9, "Transfer" of quotas of the Company shall mean: each transfer of full or bare ownership rights or a contribution in co-ownership or indivisum, or the creation (or transfer with retention) of usufruct rights or any other legal or beneficial ownership rights or other usage rights, whether for consideration or free of charge, and whether or not as fiduciary title; including (without limitation): a sale, an exchange, a gift, certification, a contribution to a company or other legal entity, as well as a transfer pursuant to a legal merger or demerger or pursuant to a *de iure* contribution or transfer of a universality or a branch of activities or a liquidation. For the avoidance of all doubt: a transfer resulting from a demise shall not qualify as a 'transfer'.

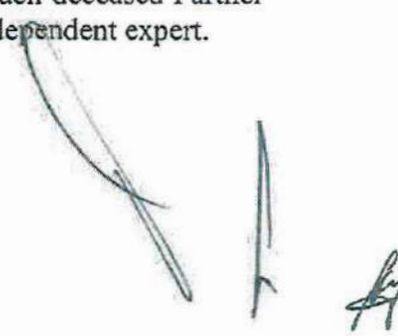
9.1.2 General conditions. The Partner who wishes to Transfer any of his quotas of the Company (the "Transferring Partner") to a person or entity (the "Candidate-Purchaser"), must notify (the "Transfer Notice") all other Partner(s) by registered letter indicating:

- the surname, given names, occupation, address or, in the case of a corporate entity, the corporate name and registered office of the Candidate-Purchaser;
- the number of quotas of the Company he wishes to Transfer (the "Offered Quotas");
- the price or consideration the Candidate-Purchaser is willing to pay or provide for in return for the Offered Quotas (the "Transfer Price"); and
- the other conditions under which the Offered Quotas would be Transferred.

9.1.3 Free Transfers. The following Transfers are free and not subject to the provisions set forth in Article 9.2 of the Statutes (*Standstill Period*) and Article 9.3 of the Statutes (*Right of First Refusal*):

- a Transfer to an entity in which either (i) the Transferring Partner directly holds more than 50% of the outstanding shares, and (ii) the Transferring Partner controls, it being understood that in case the Transferring Partner either (i) no longer directly holds more than 50% of the outstanding shares, or (ii) the Transferring Partner no longer controls the subsidiary, the subsidiary will forthwith Transfer its quotas of the Company back to the Transferring Partner (which Transfer will, for the avoidance of doubt, also be considered as a Free Transfer);
- a Transfer between spouses and/or legal cohabitants and/or family members to the second degree of the Partner;
- a Transfer unanimously approved by the General Assembly.

9.1.4 Transfers in case of death of a Partner. In case of death of a Partner, the quotas of the Company held by such deceased Partner will automatically transfer to the legal heirs of such deceased Partner. If, at the request of the legal heirs of such deceased Partner, the quotas of the Company will be Transferred to a Partner or any other person appointed by the legal heirs of such deceased Partner, the price per quota of the Company will be implied by the fair market enterprise value of the Company as mutually determined between the legal heirs of such deceased Partner and the relevant acquiror, or, in absence of any agreement thereon, by an independent expert.

Handwritten signature and initials in blue ink, located at the bottom right of the page.

## 9.2 Standstill Period

Without prejudice to any other provision of this Statutes, including but not limited to the Free Transfers in accordance with Article 9.1.3 of the Statutes, the Partners undertake not to Transfer or otherwise encumber any quotas of the Company during a period of five (5) years as from the date of incorporation of the Company (the "Standstill Period"), except where the Partners holding more than 75% of the capital of the Company consent to such Transfer. During the Standstill Period, quotas of the Company cannot be pledged, nor can they be made the subject of any other collateral or personal security, option, right of first refusal or similar rights of third parties (other than those provided for in this Statutes), except where the Partners holding more than 75% of the capital of the Company agree to this.

## 9.3 Right of First Refusal

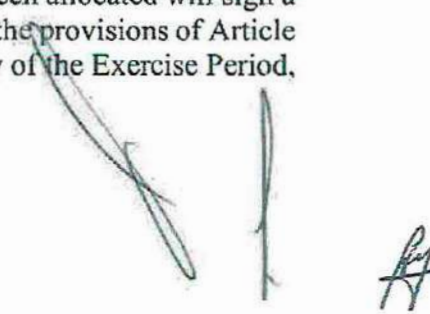
9.3.1 Right of First Refusal. Subject to the Free Transfers in accordance with Article 9.1.3 of the Statutes, in the event a Partner wishes to Transfer any of his quotas of the Company, the other Partners will have a right of first refusal to purchase the Offered Quotas at the Transfer Price and other conditions set forth in the Transfer Notice (the "Right of First Refusal"). The other Partners must exercise their Right of First Refusal within thirty (30) calendar days after the Transfer Notice (hereinafter the "Exercise Period"). During the entire Exercise Period, the Transfer Notice shall be deemed to be an irrevocable offer of the Transferring Partner to the other Partners to sell the Offered Quotas on the terms of set forth in the Transfer Notice.

9.3.2 Notice of Exercise. A Partner who wishes to exercise its Right of First Refusal shall notify the Transferring Partner and the other Partners thereof ("Notice of Exercise") within the Exercise Period. The Notice of Exercise shall state whether the relevant Partner wishes to exercise its Right of First Refusal in respect to all or a specified number of Offered Quotas. A Notice of Exercise may not be subject to any conditions (neither suspensory nor resolatory).

### 9.3.3 Allocation.

- The Offered Quotas will be allocated to the Partners who have exercised their Right of First Refusal and this in accordance with the relevant Notices of Exercise, it being understood that if the Partners have exercised their Right of First Refusal in respect of a number of quotas of the Company which in aggregate exceeds the number of Offered Quotas, the Offered Quotas will be allocated *pro rata inter se* their quota holding in the Company (whereby, of course, no more quotas of the Company can be allocated to a Partner than the number in respect of which he has exercised his Right of First Refusal.
- If the aggregate number of Offered Quotas in respect of which the Partners wish to exercise their Right of First Refusal is less than the number of Offered Quotas, the Right of First Refusal shall be deemed not to have been validly exercised. In such case, the Transferring Partner may transfer the totality of the Offered Quotas to the Candidate-Purchaser, at the Offer Price and the other terms of the Transfer Notice. However, if such Transfer is not effected within thirty (30) calendar days following the expiry of the Exercise Period, then a Transfer is no longer possible without first following the procedure set out in this Article 9.3 again

9.3.3 Payment and transfer. The Partners to whom Offered Quotas have been allocated will sign a transfer agreement with the Transferring Partner on terms consistent with the provisions of Article 9.1.2 of the Statutes, within thirty (30) calendar days following the expiry of the Exercise Period,



and they will pay the Transfer Price to the Transferring Partner within fifteen (15) calendar days following the signing or, as the case may be, following the fulfilment of any (permitted) conditions precedent. Ownership of the Offered Quotas will be transferred to the relevant Partner upon payment of the Transfer Price and after the registration of the relative document(s) in the National Business Center.

## CHAPTER IV

### The General Assembly

#### Article 10. Decision-making body

10.1 The General Assembly is the governing body of the Company which decides on the economic and commercial activity and policy of the Company itself.

10.2 For decisions which require a simple majority of votes cast (*i.e.*, 50%+1 of the capital of the Company), the General Assembly shall be validly constituted provided that at least a majority (*i.e.*, 50%+1) of the capital of the Company is present or represented at the meeting, and all decisions are made by a simple majority of the votes cast. If at a first Shareholders' meeting less than a majority of the capital of the Company is present or represented, a second meeting with the same agenda will be convened within 7 (seven) following the first meeting which can validly decide on the items on the agenda, regardless if at least a majority (*i.e.*, 50%+1) of the capital of the Company is present or represented.

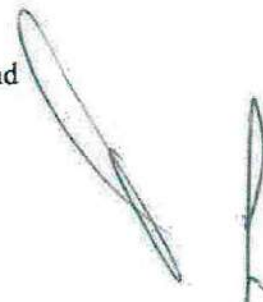
10.3 The General Assembly decides with a simple majority of votes cast (*i.e.*, 50%+1 of the capital of the Company) with respect to the following matters:

- determination of the Administrator's salary and the list of expenses to be reimbursed;
- defining the powers of the Administrator; and
- appointment and dismissal of the Administrator.

10.4 For decisions which require at least the affirmative vote of 75% of the capital of the Company (the "Qualified Majority"), the General Assembly shall be validly constituted provided that at least 75% of the capital of the Company is present or represented, a second Shareholders' meeting with the same agenda will be convened within 7 (seven) following the first meeting which can validly decide on the items on the agenda, regardless if at least 75% of the capital of the Company is present or represented.

10.5 The General Assembly decides with a Qualified Majority with respect to the following matters:

- any amendment of the Statutes;
- change of the legal form of the Company;
- any decision with regard to the increase or decrease of the capital of the Company;
- any distribution of profits;
- dissolution, liquidation or winding up of the Company, including appointment and remuneration of liquidator;
- the purchase, sale and transfer of real estate;
- any investments of any type with a value higher than €10,000; and



- opening new branches, secondary operative addresses, participation in capital of new or existing other companies with same, similar or different object.

10.6 The decision to qualify a Transfer as a Free Transfer in accordance with Article 9.1.3 of the Statutes requires the unanimously approval of the General Meeting.

10.7 The General Assembly shall be convened by the Administrator or by a Partner holding at least 5% of the capital of the Company.

10.8 The General Assembly shall take place at the head office of the Company, or at any other place as agreed upon between the Partners. The General Assembly can also be held by videoconference or by telephone through the use of computer platforms and all other electronic telecommunications means in general, provided that all participants can be identified and are available to follow the discussion and intervene in real time on the topics covered.

10.9 The place, date and time chosen for the meeting of the General Assembly and any second convening, as well as the agenda, shall be notified to the Partners by registered letter, email or other appropriate means of verifying the date of the broadcast at least seven days before the meeting at the physical address or e-mail account resulting from the Partners Register.

10.10 Each partner has the right to attend the meeting, to present his opinion and to express his vote in proportion capital of the Company. Each of the Partners is entitled to at least one (1) vote and each quota of the Company represents a vote proportional to the capital of the Company. Each of the Partners has the right to be represented by another person, including a non-partner, through which they can express their vote at the General Assembly at any time and in case a decision requires a Qualified Majority, with certified authorisation by a notary public. The authorisation can be signed by a notary public in the country the Partner is present, even if this country is the Republic of Albania, and can be accepted even without legalization process (apostille seal), in the form in which it was issued. The formalities set forth in this Article 10.10 can validly be waived upon unanimous decision of the Partners.

## **CHAPTER V**

### **Administration and Representation**

#### **Article 11. Administrators and responsibilities**

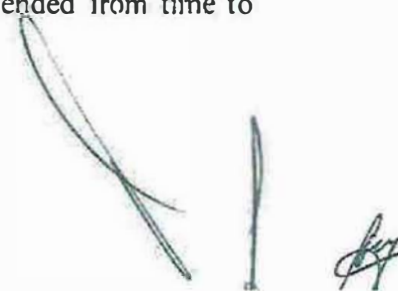
The Company can be managed from a single administrator (the "Administrator") identified in the person of:

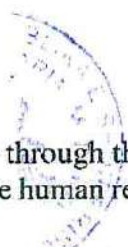
Mr. Geerardyn Marten Guido R, with full legal capacity to act as Administrator for five (5) years.

#### **Article 12. Responsibilities and obligations of the Administrator**

12.1 The responsibilities of the Administrator in the context of the Company's representation include:

- convening of the General Assembly, in the cases provided by this Statutes and by law no. 9901, dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Companies", as amended from time to time;

Handwritten signature and initials in blue ink, located at the bottom right of the page.

- 
- managing the Company's activity through the implementation of policies and plans set by the General Assembly; manage the human resources, solving and signing all the obligatory documentation;
  - ensure accurate keeping of documents and accounting books of the Company;
  - preparation and signing of annual financial statements, consolidated financial statements and progress report together with the proposals for distribution of profits presented in the approval of the General Assembly;
  - establishment of an alarm system for the verification and monitoring of each situation, referring especially to the financial situations, which may threaten the performance of the business and the existence of the Company;
  - when required to perform registrations and records of the Company in the National Business Centre and / or other entities, directly or through authorised persons or companies;
  - prepare conditions, relevant certifications and monitor safety at work;
  - to cooperate closely with external consultants in order to fulfil all legal obligations of licensing and operation of the Company's activity, and to follow their indications, as well as to guarantee the security system at work as well as other services when the administrator judges the rights against the reduction of administration costs;
  - to recruit staff according to the organizational chart approved by the assembly and the relevant economic and financial conditions;
  - toto make investments that do not exceed the value of €10,000;

12.2 The Administrator will supervise and ensure that the officers, agents, employees, auditors and consultants of the Company act with due responsibility and best protect the interests of the Company. The Administrator must report to the Partners on the activities performed by the nominees and appointed by the Partners in exceptional cases.

12.3 The administrator cannot compete with the Company in any case of leaving for 5 at least years, also not during the period he is in charge.

## **CHAPTER VII**

### **Article 13. Fiscal year**

The fiscal year of the Company begins on January 1 and ends on December 31 of each year. The first fiscal year of the Company ends on December 31, 2022.

### **Article 14. Calculation and distribution of profit**

The net profits resulting from the annual financial statements, after deducting any expenses approved by the General Assembly, may be distributed to the Partners in proportion to the participation on the capital owned. The amount, methods and time of distribution of profits will be determined by the General Assembly in accordance with the Statutes and applicable laws.

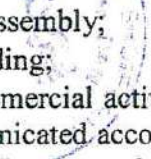
### **Article 15. Dissolution of the Company and Liquidation**

15.1 The Company may be dissolved in the following circumstances:

- due to the expiration of the duration;





- 
- by decision of the General Assembly;
  - to open a bankruptcy proceeding;
  - if it has not exercised a commercial activity for two (2) years and the suspension of the activity has not been communicated according to article 43, point 3, of law no. 9723 "On the National Business Centre", as amended from time to time; and
  - by court decision.

15.2 The Administrator (i) registers the dissolution of the Company in the National Business Centre according to article 43 of law no. 9723 "On the National Business Centre", as amended from time to time. In case the dissolution of the Company is done by a court decision, the court, according to article 45 of law no. 9723 "On the National Business Centre", as amended from time to time, and the changes "For the National Business Centre", announces the decision for registration.

15.3 The Company is not dissolved due to the bankruptcy of one of the Partners.

15.4 In case of dissolution, the Company must be liquidated.

15.5 To manage the liquidation procedure, the General Assembly appoints one or more liquidator(s) who, within the time and in the manner prescribed by law, will submit the final report on the status of assets and liabilities of the Company, on liquidation operations. and in the time required to complete the liquidation itself.

15.6 At the end of the liquidation procedure, the General Assembly shall decide on the final financial statement, on the validity of the work done by the liquidator and on the completion of the liquidation operation.

15.7 After the payment of the liabilities, the liquidator(s) will distribute the remaining income from the liquidation process to the Partners in proportion to the quotas of the Company that they respectively hold in the capital.

## **CHAPTER IX**

### **Article 16. Miscellaneous**


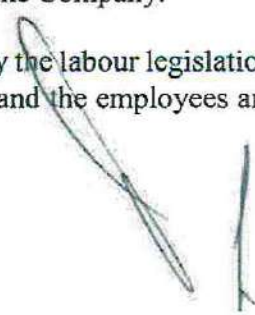
16.1 Without exceeding the provisions of this Statutes, the exclusion of a Partner, as well as the consequences it brings, will be treated by provisions no. 101, 102, 103 of the Civil Code of the Republic of Albania.

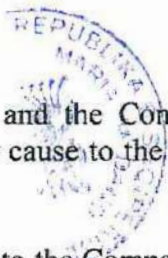
16.2 This Statutes are drafted in English and is regulated and translated in accordance with Albanian laws. In the event of a conflict of interpretation, the English text shall prevail.

16.3 Disputes that may arise between the Partners or between the Partners and the Company which have been unable to resolve by negotiation will be subject to the exclusive jurisdiction of the District Court of First Instance in Tirana (Republic of Albania).

16.4 All acts of the Company are considered confidential, and their content may not be made public or disclosed to third parties, except for the purposes and business needs of the Company.

16.5 Employment relations are regulated by the employment contract and by the labour legislation in force. The Company undertakes to respect the applicable rules of work and the employees are





obliged to respect this Statutes and the Company's internal rules. Employees must be held accountable for any damage they cause to the Company by their actions or omissions under the law.

16.6 The competition of partners to the Company located in the Republic of Albania through his participation in other companies, directly and indirectly, is prohibited, except with the prior written approval of the other Partners.

16.7 Any other matter, which is not mentioned in this Statutes, will be administered by the provisions of the law no. 9901, dated 14.04.2008 "On Entrepreneurs and Companies", as amended from time to time.

16.8 The contact address of the Partners in written form are set forth on the first page of this Statutes.

Founders:

  
**Geerardyn Maarten Guido R**

  
~~Geerardyn Pieter Reinaert~~

**Ardian Lekaj**  




## STATUTI

### "ALINCO Holding"

## SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

Sot me datë 03.10.2022, palët:

**Z. Geerardyn Maarten Guido R**, i datëlindjes 08.06.1976 në Ieper, shtetas belg, banues në Gangeltlaan 17, B-9150 Bazel (Belgjikë), mbajtës i letërnjoftimit me datë skadence 03.08.2028 me numër identifikimi 592-8481247-36;

**Z. Geerardyn Pieter Reinaert B**, i datëlindjes 31.05.1977, në Ieper, shtetas belg, banues në Pastoor Van den Eyndelaan 5, B-2390 Malle (Belgjikë), mbajtës i letërnjoftimit me datë skadence 04.07.2026, me numër identifikimi. 592-4046810-51;

**Z. Ardian Lekaj**, i datëlindjes 08.02.1968, në Tiranë, shtetas shqiptar, banues në Rr. e Dibres, 357/1, shk. 1, ap.12, Nja 8, Tiranë (Republika e Shqipërisë), mbajtës i kartës së identitetit me datë skadence 06.04.2027, me numër identifikimi G80208546P;

me zotësi të plotë juridike për të vepruar në përputhje me ligjin nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar herë pas here, kanë vendosur të krijojnë një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar të quajtur "ALINCO Holding" ("Shoqëria"), në varësi të statutit të shoqërisë në vijim ("Statut").

### Neni 1. Emri

Shoqëria është shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, shkurtuar "sh.p.k". Emri i saj është "ALINCO Holding".

### Neni 2. Forma juridike

2.1 Shoqëria është person juridik shqiptar dhe ka formën juridike të shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar, në zbatim të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar herë pas here. Forma juridike e shoqërisë mund të ndryshohet në një formë tjetër ligjore të parashikuar në ligji, me miratimin e Asamblesë së Përgjithshme në përputhje me nenin 10.5 të Statutit.

### Neni 3. Zyra qendrore

3.1 Selia qendrore e Shoqërisë ndodhet në qytetin e Tiranës (Republika e Shqipërisë), Rruga Reshit Collaku, 1, kati II, ap. 7, 1000, Tirane.

Selia qendrore e Shoqërisë mund të ndryshohet brenda territorit të Republikës së Shqipërisë, me miratimin e Asamblesë së Përgjithshme në përputhje me nenin 10.2 të Statutit, pa cenuar (i) mundësinë e hapjes së degëve të biznesit brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë, në rast se zhvillimi i veprimtarive të Shoqërisë konsiderohet i mundshëm, ose (ii) transferimi i shoqërisë jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë kur lejohet me ligj.

### Neni 4. Kohëzgjatja





Shoqëria do të ketë kohëzgjatje për një periudhë të pakufizuar.

## KAPITULLI II

### Objekt

#### Neni 5. Objekti i Shoqërisë

Objekti i Shoqërisë do të jetë si më poshtë:

- 1) Të marrë pjesë në cilësinë e ortakut, kontributit, bashkimit, bashkëpunimit, mbështetjes financiare ose në çdo mënyrë tjetër, në shoqëri të tjera private, sipërmarrje dhe shoqata, qofshin ato ekzistuese ose në proces regjistrimi, pa asnjë dallim forme, në Republikën e Shqipërisë dhe jashtë vendit.
- 2) Të menaxhojë, rrisë vlerën dhe likuiditetin ku gëzon pjesëmarrje ose interesa sipërmarrëse.
- 3) Të marrë pjesë drejtpërdrejt ose tërthorazi në menaxhimin, administrimin, mbikëqyrjen dhe likuidimin e ndërmarrjeve, shoqërive, veprimtarive tregtare ose shoqatave në të cilat ka pjesëmarrje ose interes.
- 4) Të këshillojë dhe të ndihmojë, në çdo fushë të drejtimit të biznesit, menaxhimin dhe drejtimin e ndërmarrjeve, shoqërive, aktiviteteve tregtare ose shoqatave në të cilat ka interes ose pjesëmarrje dhe në përgjithësi, të ndërmarrë të gjitha veprimet që tërësisht ose pjesërisht, drejtpërdrejt ose tërthorazi, i përkasin aktiviteteve të një shoqërie të lidhur.
- 5) Blerja, themelimi, transformimi, shitja, dhënia me qira dhe nënqira, dhënia me qira e tokës, koncesioni dhe funksionimi në çfarëdo forme, i të gjitha bizneseve dhe i të gjitha pasurive dhe të drejtave të luajtshme dhe të paluajtshme.
- 6) Të japë hua, paradhënie dhe zbritje, si dhe letra me vlerë dhe garanci si për shumën e principalit, ashtu edhe për interesat, dividendët dhe kostot. Ajo mund të kryejë çdo transaksion shkëmbimi, komisioni dhe ndërmjetësimi dhe të marrë, të japë koncesione dhe të shfrytëzojë çdo të drejtë të pronësisë industriale dhe intelektuale, si dhe çdo njohuri dhe teknikë, edhe nëse ato nuk janë të patentuara.
- 7) të gjitha aktivitetet, pavarësisht nga natyra e tyre dhe duke përfshirë hyrjen në linja të reja biznesi, për të siguruar në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë përdorimin më efikas të infrastrukturës, personelit dhe operacioneve të Shoqërisë.

Shoqëria mund të kryejë aktivitetet e përmendura në pikat 1) deri dhe 7) më sipër në çfarëdo cilësie, duke përfshirë, por pa u kufizuar në, si ndërmjetëse ose, si agjent komisioni, dhe të kryejë çdo shërbim ndihmës në lidhje me këto aktivitete.

Shoqëria mund të përfitojë të ardhura nga kontributi në kapital, nga bashkimi, bashkëpunimi, investimi, Ortakuteti, nëpërmjet mbështetjes financiare ose tjetër, pjesëmarrje në biznese ose shoqata të së drejtës private ose publike, në Republikën e Shqipërisë ose jashtë vendit, që mund të kontribuojë drejtpërdrejt ose tërthorazi në përmbushjen e objektit të tij. Shoqëria mund të kryejë të gjitha operacionet dhe transaksionet civile, tregtare, financiare dhe industriale që lidhen me objektin e tij brenda dhe jashtë vendit.

Si anëtar i bordit të administratorëve ose i ndonjë organi tjetër të ngjashëm, mund të marrë pjesë në menaxhimin e çdo kompanie ose biznesi dhe t'u ofrojë atyre çdo shërbim.



Me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, Shoqëria mund të ndryshojë objektin e saj në çdo kohë siç parashikohet në këtë Statut.

## **Neni 6**

### **Vula e Shoqërisë**

Shoqëria do të ketë vulën e saj e cila do të përdoret nga Administratori. Në rast të humbjes së vulës, Administratori duhet të njoftojë menjëherë me shkrim Ortakët dhe të ndjekë procedurat ligjore në fuqi për të raportuar humbjen e saj.

Vula e Shoqërisë do të përmbajë logon, emrin dhe qytetin ku ajo operon.

Administratori mund t'i japë zyrës së kontabilitetit të drejtën e përdorimit të një vule të ndryshme nga ajo e tij, për të vulosur dokumentet e firmosura prej tyre ose në emër të Administratorit për marrëdhëniet me institucionet e autorizuara në kontrata ose autorizime të veçanta.

## **KAPITULLI III**

### **Kapitali fillestar, kontributet dhe shpërndarja e kuotave**

#### **Neni 7 në Kapitalin Themelues të Shoqërisë**

7.1 Kapitali themeltar i Shoqërisë është 900 000 nëntëqind mijë lekë, i ndarë në tre (3) kuota të cilat përbëjnë 100% të kapitalit themelues të shoqërisë, si më poshtë:

**Geerardyn Maarten Guido R**, zotërues i një kuote të barabartë me 33% të kapitalit themelues të Shoqërisë në vlerë nominale 297 000 lekë.

**Geerardyn Pieter Reinaert B**, zotërues i një kuote të barabartë me 33% të kapitalit themelues të Shoqërisë në vlerë nominale 297 000 lekë.

**Ardian Lekaj**, mbajtës i kuotës së barabartë me 34 % të kapitalit themelues të shoqërisë në vlerë nominale 306 000 lekë.

7.2 Kapitali themelues i Shoqërisë mund të rritet ose zvogëlohet në çdo kohë në një ose më shumë herë me vendim të Asamblesë së Përgjithshme, në përputhje me nenin 10.2 të Statutit dhe dispozitat detyruese të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar herë pas here. Në çdo rast, kapitali themeltar i shoqërisë nuk mund të ulet nën kufijtë e përcaktuar në ligj.

7.3 Rritja e kapitalit të Shoqërisë mund të ndodhë nëpërmjet kontributeve në para, kontributeve në natyrë ose duke përfshirë rezerva dhe fitime të shpërndara në proporcion me kapitalin e zotëruar nga secili ortak.

#### **Neni 8. Të drejtat dhe detyrat e ortakëve**

8.1 Ortakët e Shoqërisë janë vetëm ata individë ose persona juridikë që zotërojnë kuota të Shoqërisë ("Ortakët").

8.2 Çdo kuotë e Shoqërisë i jep çdo ortaku të drejtën për të votuar në Asamblesë të Përgjithshme, të drejtën për të zgjedhur dhe për t'u zgjedhur në organet drejtuese të Shoqërisë të drejtën për të



marrë pjesë në shpërndarjen e fitimeve të Shoqërisë, si dhe të gjitha të drejtat e tjera të përcaktuara në këtë Statut, ose në dispozitat ligjore të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare", i ndryshuar herë-pas here.

8.3 Me kërkesë paraprake me shkrim, Ortakëve do t'u sigurohen informacione dhe të dhëna në lidhje me aktivitetet e Shoqërisë, duke përfshirë të drejtën për të verifikuar dokumentet dhe raportet e saj.

8.4 Të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga pronësia e kuotave të Shoqërisë i kalohen secilit mbajtës të ri të së njëjtës kuotë të Shoqërisë, duke iu nënshtruar në çdo rast respektimit të dispozitave të nenit 9 të Statutit.

## **Neni 9. Transferimi i kuotave të Shoqërisë**

### **9.1 Të Përgjithshme**

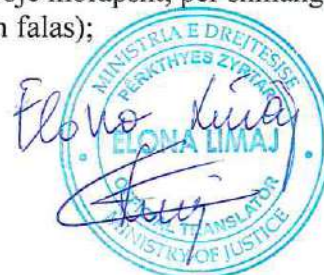
9.1.1 Terminologjia: Për qëllimin e këtij neni, "Transferimi" i kuotave të Shoqërisë do të thotë: çdo transferim i të drejtave të plota ose të zveshura të pronësisë ose një kontribut në bashkëpronësi ose indivisum, ose krijimi (ose transferim me mbajtje). ) e të drejtave të uzufruktit ose të çdo të drejte pronësie ligjore ose përfituese ose të drejta të tjera përdorimi, qoftë me pagesë ose pa pagesë, qoftë si titull fiduciar apo jo; duke përfshirë (pa kufizim): një shitje, një shkëmbim, një dhuratë, certifikim, një kontribut për një kompani ose një person tjetër juridik, si dhe një transferim në bazë të një bashkimi ose shkëputjeje ligjore ose në përputhje me një kontribut de iure ose transferim të një universaliteti ose një degë veprimtarish ose një likuidim. Për shmangien e çdo dyshimi: një transferim që rezulton nga një vdekje nuk do të kualifikohet si 'transferim'.


9.1.2 Kushtet e përgjithshme. Ortaku që dëshiron të transferojë ndonjë nga kuotat e tij të Shoqërisë ("Ortaku Transferues") te një person ose subjekt ("Kandidati-Blerës"), duhet të njoftojë ("Njoftimin e Transferimit") të gjithë Ortakët e tjerë me letër rekomande që tregon:

- mbiemrin, emrin, profesionin, adresën ose në rastin e një subjekti emrin e biznesit dhe selinë e regjistruar të Kandidatit-Blerës;
- numrin e kuotave të Shoqërisë që dëshiron të transferojë ("Kuotat e ofruara");
- çmimin ose shumën që Kandidati-Blerësi është i gatshëm të paguajë ose të sigurojë në këmbim të kuotave të ofruara ("Çmimi i Transferimit"); dhe
- kushtet e tjera në të cilat kuotat e ofruara do të transferoheshin.

9.1.3 Transferimi nëpërmjet dhurimit. Transferimi me dhurim është i mundshëm dhe nuk i nënshtrohen dispozitave të përcaktuara në nenin 9.2 të Statutit (Periudha e ndalimit) dhe nenin 9.3 të Statutit (E drejta e Refuzimit të Parë):

- një transferim te një njësi ekonomike në të cilën (i) Ortaku Transferues zotëron drejtpërdrejt më shumë se 50% të kuotës në qarkullim, dhe (ii) Ortaku Transferues kontrollon pjesëmarrjen, në rast se Ortaku Transferues kuptohet se (i) nuk është më drejtpërdrejt dhe mban indirekt më shumë se 50% të kuotës në qarkullim, ose (ii) Ortaku Transferues nuk e kontrollon më blerësin, ai do t'i transferojë menjëherë kuotat e tij të Shoqërisë përsëri te Ortaku Transferues (i cili do të transferojë mbrapsht, për shmangien e dyshimit. Ky transferim do të konsiderohet si një transferim falas);



- 
- një transferim nëpërmjet dhurimit mund të jetë edhe ndërmjet bashkëshortëve dhe/ose bashkëjetuesve të ligjshëm dhe/ose anëtarëve të familjes në shkallën e dytë të Ortakut;
  - një transferim nëpërmjet dhurimit është i vlefshëm edhe i miratuar unanimisht nga Asambleja e Përgjithshme.

#### 9.1.4 Transfertat në rast vdekjeje të një ortaku.

Në rast të vdekjes së një ortaku, kuotat e shoqërisë që zotërohen nga ortaku i ndjerë do t'u kalojnë automatikisht trashëgimtarëve ligjorë të tij. Nëse, me kërkesë të trashëgimtarëve ligjorë të Ortakut të ndjerë, kuotat e Shoqërisë do t'i transferohen një ortaku ose ndonjë personi tjetër të caktuar nga trashëgimtarët ligjorë të Ortakut të ndjerë, çmimi për kuotën e shoqërisë do të nënkuptohet nga vlera e drejtë e ndërmarrjes në treg të Shoqërisë, siç përcaktohet reciprokisht midis trashëgimtarëve ligjorë të këtij Ortaku të ndjerë dhe blerësit përkatës, ose, në mungesë të ndonjë marrëveshjeje për këtë, nga një ekspert i pavarur.

#### 9.2 Periudha e ndalimit

Pa parasykuar ndonjë dispozitë tjetër të këtij Statuti, duke përfshirë por pa u kufizuar në llojin e transferimit në përputhje me nenin 9.1.3 të Statutit, Ortakët angazhohen të mos transferojnë kuotën në posedim për një periudhë prej pesë (5) vite që nga data e themelimit të Shoqërisë ("Periudha e Ndalimit"), përveç rasteve kur vendosin Ortakët që zotërojnë më shumë se 75% të kapitalit të Shoqërisë. Gjatë periudhës së ndalimit, kuotat e Shoqërisë nuk mund të lihen peng, as nuk mund të bëhen objekt i ndonjë garancie tjetër kolaterali qoftë edhe personale, apo tjetër, të drejta ndaj palëve të treta (përveç atyre të parashikuara në këtë Statut), përveç rasteve kur vendosin Ortakët që zotërojnë më shumë se 75% të kapitalit të Shoqërisë.

#### 9.3 E drejta e Refuzimit të Parë

9.3.1 E drejta e refuzimit të parë. Në varësi të mënyrës së transferimit të kuotave në përputhje me nenin 9.1.3 të statutit, në rast se një partner dëshiron të transferojë kuotën e tij në zotërim të Shoqërisë, Ortakët e tjerë kanë të drejtën e refuzimit të parë për të kërkuar kuotën e ofruar për transferim. Çmimi dhe kushtet e tjera të përcaktuara në Njoftimin e Transferimit ("E drejta e Refuzimit të Parë"). Ortakët e tjerë duhet të ushtrojnë të drejtën e tyre të refuzimit të parë brenda tridhjetë (30) ditëve kalendarike pas Njoftimit të Transferimit (në tekstin e mëtejshëm "Periudha e Ushtrimit"). Gjatë gjithë Periudhës së Ushtrimit, Njoftimi i Transferimit do të konsiderohet si një ofertë e përvokueshme e Ortakut Transferues ndaj partnerëve të tjerë për të shitur kuotat e ofruara sipas kushteve të përcaktuara në Njoftimin e Transferimit.

9.3.2 Njoftimi i Ushtrimit. Një ortak që dëshiron të ushtrojë të drejtën e tij të refuzimit të parë duhet të njoftojë për këtë Ortakun Transferues dhe Ortakët e tjerë ("Njoftimi i Ushtrimit") brenda Periudhës së Ushtrimit. Njoftimi i Ushtrimit do të deklarojë nëse Ortaku përkatës dëshiron të ushtrojë të drejtën e tij të refuzimit të parë në lidhje me të gjithë ose një pjesë të kuotës së ofruara. Njoftimi i Ushtrimit nuk mund t'i nënshtrohet asnjë kushti (as pezullues, as vendimtar).

#### 9.3.3 Alokimi.

- Kuota e ofruar do t'u shpërndahej Ortakëve që kanë ushtruar të Drejtën e Refuzimit të Parë dhe kjo në përputhje me Njoftimet përkatëse të Ushtrimit, duke sqaruar nëse Ortakët kanë ushtruar të Drejtën e Refuzimit të Parë në lidhje me një pjesë të kuotës e cila në total



tejkalon vlerën nominale të përfaqësuar në kapital të zotëruar nga ortaku që ka ushtruar të drejtën e refuzimit, kuotat e ofruara do të ndahen proporcionalisht mes ortakëve në përpjestim me përfaqësimin e tyre në kapitalin e shoqërisë (ku, natyrisht, nuk mund t'i ndahen më shumë pjesë e kuotës së ofruar për transferim një Ortaku sesa numri në respektimin e së cilës ai ka ushtruar të Drejtën e Refuzimit të Parë.

– Nëse vlera totale nominale e kuotës së ofruar që Ortakët dëshirojnë të ushtrojnë të drejtën e tyre të refuzimit të parë është i barabartë me një vlerë më të vogël nominale të kuotës së ofruar, e drejta e refuzimit të parë do të konsiderohet se nuk është ushtruar në mënyrë të vlefshme. Në këtë rast, Ortaku Transferues mund të transferojë tërësinë e kuotës së ofruar tek Kandidati-Blerësi, me çmimin e ofertës dhe kushtet e tjera të Njoftimit të Transferimit. Megjithatë, nëse një transferim i tillë nuk kryhet brenda tridhjetë (30) ditëve kalendarike pas skadimit të Periudhës së Ushtrimit, atëherë një transferim nuk është më i mundur pa ndjekur më parë procedurën e përcaktuar në këtë nen.

9.3.3 Pagesa dhe transferta. Ortakët të cilëve u është ndarë kuota e ofruar, do të nënshkruajnë një kontratë transferimi me Ortakun Transferues në kushte në përputhje me dispozitat e Nenit 9.1.2 të Statutit, brenda tridhjetë (30) ditëve kalendarike pas skadimit të Periudhës së Ushtrimit, dhe ata do t'ia paguajë çmimin Ortakut transferues brenda pesëmbëdhjetë (15) ditëve kalendarike pas nënshkrimit ose, sipas rastit, pas përmbushjes së çdo kushti precedent (të lejuar). Pronësia e pjesës së kapitalit të transferuar nëpërmjet ndarjes së kuotës së ofruar do t'i transferohet Ortakut përkatës me pagesën e çmimit të transferimit dhe pas regjistrimit të dokumentit(ve) përkatës në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

## KAPITULLI IV

### Asambleja e Përgjithshme

#### Neni 10. Organi vendimmarrës

10.1 Asambleja e Përgjithshme është organi drejtues i Shoqërisë që vendos për veprimtarinë dhe politikën ekonomike dhe tregtare të vetë Shoqërisë.

10.2 Për vendimet që kërkojnë shumicën e thjeshtë të votave (dmth., 50%+1 të kapitalit të Shoqërisë), Asambleja e Përgjithshme do të konstituohet në mënyrë të vlefshme me kusht që të paktën një shumicë (dmth., 50%+1) e kapitalit të Shoqërisë të jetë e pranishme ose i përfaqësuar në mbledhje dhe të gjitha vendimet merren me shumicë të thjeshtë të votave. Nëse në mbledhjen e parë të ortakëve është e pranishme ose e përfaqësuar më pak se shumica e kapitalit të shoqërisë, një mbledhje e dytë me të njëjtin rend dite do të thirret brenda 7 (shtatë) ditëve pas mbledhjes së parë, e cila mund të vendosë në mënyrë të vlefshme për pikat në rend dite, pavarësisht nëse është e pranishme ose jo më shumë se (dmth., 50%+1) e kapitalit të Shoqërisë por jo më pak se sa lejuar në ligj.

10.3 Asambleja e Përgjithshme vendos me shumicën e thjeshtë të votave (dmth. 50%+1 të kapitalit të Shoqërisë) në lidhje me çështjet e mëposhtme:

- përcaktimin e pagës së administratorit dhe listën e shpenzimeve që do të rimbursohen;
- përcaktimin e kompetencave të Administratorit;





- emërimi dhe shkarkimi i Administratorit.

10.4 Për vendimet që kërkojnë të paktën 75% të votës sipas përfaqësimit në kapital të Shoqërisë ("Shumica e Kualifikuar"), Asambleja e Përgjithshme do të konstituohet në mënyrë të vlefshme me kusht që të paktën 75% të kapitalit të Shoqërisë të jetë prezent. Nëse në mbledhjen e parë të ortakëve është e pranishme ose e përfaqësuar më pak se shumica e kapitalit të shoqërisë, një mbledhje e dytë e ortakëve me të njëjtin rend dite do të thirret brenda 7 (shtatë) ditësh pas mbledhjes së parë e cila mund të vendosë në mënyrë të vlefshme për pikat. në rendin e ditës, pavarësisht nëse është i pranishëm ose i përfaqësuar të paktën 75% e kapitalit të Shoqërisë por jo më pak se sa përcaktuar në ligj.

10.5 Asambleja e Përgjithshme vendos me shumicë të kualifikuar për çështjet e mëposhtme:

- çdo ndryshim të Statutit;
- ndryshimi i formës ligjore të Shoqërisë;
- çdo vendim në lidhje me rritjen ose uljen e kapitalit të Shoqërisë;
- çdo shpërndarje fitimesh;
- shpërbërja, likuidimi ose mbyllja e Shoqërisë, duke përfshirë emërimin dhe shpërblimin e likuidatorit;
- blerjen, shitjen dhe transferimin e pasurive të paluajtshme;
- çdo investim i çfarëdo lloji me vlerë më të madhe se 10,000€; dhe
- hapjen e degëve të reja, adresat operative dytësore, pjesëmarrjen në kapital të shoqërive të tjera të reja ose ekzistuese me objekt të njëjtë, të ngjashëm ose të ndryshëm.

10.6 Dhurimi i kuotave sipas Nenit 9.1.3 të Statutit kërkon miratimin unanim të Asamblesë së Përgjithshme.

10.7 Asambleja e Përgjithshme do të thirret nga Administratori ose nga një Ortak që zotëron të paktën 5% të kapitalit të Shoqërisë.

10.8 Asambleja e Përgjithshme do të mbahet në zyrën qendrore të Shoqërisë, ose në çdo vend tjetër siç është rënë dakord ndërmjet ortakëve. Asambleja e Përgjithshme mund të mbahet edhe me videokonferencë ose me telefon nëpërmjet përdorimit të platformave kompjuterike dhe të gjitha mjeteve të tjera të telekomunikacionit elektronik në përgjithësi, me kusht që të gjithë pjesëmarrësit të mund të identifikohen dhe të jenë në dispozicion për të ndjekur diskutimin dhe për të ndërhyrë në kohë reale për temat e trajtuara. .

10.9 Vendi, data dhe ora e zgjedhur për mbledhjen e Asamblesë së Përgjithshme dhe çdo thirrje të dytë, si dhe rendi i ditës, do t'u njoftohen Partnerëve me letër rekomande, email ose mjete të tjera të përshtatshme për të verifikuar datën e transmetimit të paktën. shtatë ditë para takimit në adresën fizike ose llogarinë e postës elektronike që rezulton nga Regjistri i Partnerëve.



10.10 Secili ortak ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhje, të paraqesë mendimin e tij dhe të shprehë votën e tij në proporcion me kapitalin e shoqërisë. Secili prej ortakëve ka të drejtë për të paktën një (1) votë dhe secila kuotë e Shoqërisë përfaqëson një votë proporcionale me kapitalin e Shoqërisë. Secili prej ortakëve ka të drejtë të përfaqësohet nga një person tjetër, duke përfshirë një jo ortak, me anë të të cilit ata mund të shprehin votën e tyre në Asamblenë e Përgjithshme në çdo kohë dhe në rast se një vendim kërkon një shumicë të kualifikuar, me autorizim të vërtetuar nga një noter. publike. Autorizimi mund të nënshkruhet nga një noter publik në vendin ku është i pranishëm Ortaku, edhe nëse ky shtet është Republika e Shqipërisë, dhe mund të pranohet edhe pa proces legalizimi (vulë apostille), në formën në të cilën është lëshuar.

## KAPITULLI V

### Administrata dhe Përfaqësimi

#### Neni 11 Administratorët dhe përgjegjësitë

Shoqëria mund të menaxhohet nga një administrator i vetëm (“Administratori”) i identifikuar në personin e:

Z.Geerardyn Maarten Guido R , me zotësi të plotë juridike për të vepruar si Administrator për pesë (5) vjet.

#### Neni 12. Përgjegjësitë dhe detyrimet e Administratorit

12.1 Përgjegjësitë e Administratorit në kontekstin e përfaqësimit të Shoqërisë përfshijnë:

- thirrja e Asamblesë së Përgjithshme, në rastet e parashikuara nga ky Statut dhe nga ligji nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, i ndryshuar;
- drejtimin e veprimtarisë së Shoqërisë nëpërmjet zbatimit të politikave dhe planeve të përcaktuara nga Asambleja e Përgjithshme; menaxhon burimet njerëzore, duke zgjidhur dhe nënshkruar të gjithë dokumentacionin e detyrueshëm;
- të sigurojë mbajtjen e saktë të dokumenteve dhe librave kontabël të Shoqërisë;
- përgatitjen dhe nënshkrimin e pasqyrave financiare vjetore, pasqyrave financiare të konsoliduara dhe raportet progresive së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve të paraqitura në miratimin e Asamblesë së Përgjithshme;
- ngritja e një sistemi notifikimi për verifikimin dhe monitorimin e çdo suate, duke iu referuar veçanërisht situatave financiare, të cilat mund të kërcënojnë ecurinë e biznesit dhe ekzistencën e Shoqërisë;
- kur kërkohet të kryejë regjistrimet dhe regjistrimet e Shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe/ose subjekte të tjera, drejtpërdrejt ose nëpërmjet personave ose shoqërive të autorizuara;
- përgatit kushtet, dokumentat përkatëse dhe monitoron sigurinë në punë;





- të bashkëpunojë ngushtë me konsulentët e jashtëm për të përmbushur të gjitha detyrimet ligjore të licencimit dhe funksionimit të veprimtarisë së Shoqërisë, si dhe të ndjekë indikacionet e tyre, si dhe të garantojë sistemin e sigurisë në punë si dhe shërbimet e tjera kur administratori gjykon të drejtat në drejtim të uljes së kostove të administrimit;
- të rekrutojë staf sipas organogramit të miratuar nga asambleja dhe kushteve përkatëse ekonomike dhe financiare;
- të kryejë investime që nuk e kalojnë vlerën prej 10,000€;

12.2 Administratori do të mbikëqyrë dhe garantojë që punëmarrësit, agjentët, punonjësit, auditorët dhe konsulentët e Shoqërisë të veprojnë me përgjegjësinë e duhur dhe të mbrojnë më së miri interesat e Shoqërisë. Administratori duhet t'i raportojë Partnerëve mbi aktivitetet e kryera nga të emëruarit dhe të emëruar nga Ortakët në raste të jashtëzakonshme.

12.3 Administratori nuk mund të konkurrojë me Shoqërinë në asnjë rast edhe pas largimit nga pozicioni për të paktën 5 vjet, as gjatë periudhës që ai është në detyrë.

## KAPITULLI VII

### Neni 13. Viti fiskal

Viti fiskal i Shoqërisë fillon më 1 janar dhe përfundon më 31 dhjetor të çdo viti. Viti i parë fiskal i Shoqërisë përfundon më 31. Dhjetor.

### Neni 14. Llogaritja dhe shpërndarja e fitimit

Fitimet neto që rrjedhin nga pasqyrat financiare vjetore, pas zbritjes së çdo shpenzimi të miratuar nga Asambleja e Përgjithshme, mund t'u shpërndahen ortakëve në përpjesëtim me pjesëmarrjen në kapitalin e zotëruar. Shuma, mënyra dhe koha e shpërndarjes së fitimeve do të përcaktohen nga Asambleja e Përgjithshme në përputhje me Statutin dhe ligjet në fuqi.

### Neni 15. Shpërndarja e shoqërisë dhe likuidimi

15.1 Shoqëria mund të shpërbëhet në rrethanat e mëposhtme:

- për shkak të përfundimit të kohëzgjatjes së shoqërisë;
- me vendim të Asamblesë së Përgjithshme;
- kur hapet procedurë falimentimi;
- nëse nuk ka ushtruar veprimtari tregtare për dy (2) vjet dhe nuk i është komunikuar pezullimi i veprimtarisë sipas nenit 43, pika 3, të ligjit nr. 9723 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit", i ndryshuar; dhe
- me vendim gjykate.

15.2 Administratori (i) regjistron shpërbërjen e Shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Biznesit sipas nenit 43 të ligjit nr. 9723 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit", i ndryshuar. Në rast se shpërbërja e Shoqërisë bëhet me vendim gjykate, gjykata, sipas nenit 45 të ligjit nr. 9723 "Për Qendrën



Kombëtare të Biznesit”, i ndryshuar, dhe ndryshimet “Për Qendrën Kombëtare të Biznesit”, shpall vendimin për regjistrim.

15.3 Shoqëria nuk shpërbëhet për shkak të falimentimit të njërit prej ortakëve.

15.4 Në rast të shpërbërjes, Shoqëria duhet të likuidohet.

15.5 Për të menaxhuar procedurën e likuidimit, Asambleja e Përgjithshme emëron një ose më shumë likuidues, të cilët, brenda kohës dhe në mënyrën e përcaktuar me ligj, do të dorëzojnë raportin përfundimtar mbi gjendjen e aktiveve dhe detyrimeve të shoqërisë, mbi procedurat e likuidimit duke respektuar afatet e nevojshme për të përfunduar likuidimin deri në çregjistrim.

15.6 Në përfundim të procedurës së likuidimit, Asambleja e Përgjithshme vendos për pasqyrën financiare përfundimtare, për vlefshmërinë e punës së bërë nga likuiduesi dhe për përfundimin e procesit të likuidimit.

15.7 Pas shlyerjes së detyrimeve, likuiduesi(ët) do të shpërndajnë të ardhurat e mbetura nga procesi i likuidimit tek Ortakët në përpjesëtim me kuotat e zotëruara në kapitalin e Shoqërisë.

## KAPITULLI IX

### Neni 16. Të ndryshme

16.1 Pa tejkalar dispozitat e këtij Statuti, përjashtimi i ortakut, si dhe pasojat që sjell ai, do të trajtohen me dispozitat nr. 101, 102, 103 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë.

16.2 Ky Statuti është hartuar në gjuhën angleze dhe rregullohet dhe përkthehet në gjuhën shqipe. Në rast të një konflikti interpretimi, teksti në anglisht do të mbizotërojë.

16.3 Mosmarrëveshjet që mund të lindin ndërmjet ortakëve ose ndërmjet ortakëve dhe shoqërisë, të cilat nuk kanë mundur të zgjidhen me negociim, do t'i nënshtrohen juridiksionit ekskluziv të Gjykatës së Shkallës së Parë të Rrethit Tiranë (Republika e Shqipërisë).

16.4 Të gjitha aktet e Shoqërisë konsiderohen konfidenciale, dhe përmbajtja e tyre nuk mund të bëhet publike ose t'u zbulohet palëve të treta, përveç për qëllimet dhe nevojat e biznesit të Shoqërisë.

16.5 Marrëdhëniet e punës rregullohen me kontratën e punës dhe me legjislacionin e punës në fuqi. Shoqëria merr përsipër të respektojë rregullat e punës në fuqi dhe punonjësit janë të detyruar të respektojnë këtë Statut dhe rregullat e brendshme të Shoqërisë. Punonjësit duhet të mbajnë përgjegjësi për çdo dëm që i shkaktojnë Shoqërisë nga veprimet ose mosveprimet e tyre sipas ligjit.

16.6 Ndalohet konkurrenca e ortakëve me shoqërinë me vendndodhje në Republikën e Shqipërisë nëpërmjet pjesëmarrjes së tij në shoqëri të tjera, drejtpërdrejt dhe tërthorazi, me përjashtim të miratimit paraprak me shkrim të ortakëve të tjerë.

16.7 Çdo çështje tjetër, e cila nuk përmendet në këtë Statut, do të administrohet nga dispozitat e ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, i ndryshuar.



16.8 Adresat e kontaktit të ortakëve në formë të shkruar janë të përcaktuara në faqen e parë të këtij Statuti.

Themeluesit:

**Geardyn Maarten Guido R**

**Geardyn Pieter Reinaert B**

**Ardian Lekaj**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË  
DEGA VENDORE TIRANË  
NOTER MARIA M. DANO



V2022053190453290560

DATE 10/10/2022  
NR REP 5892

VËRTETIM PËRKTHIMI

Znj. Elona Limaj, atësia Kujtim, amësia Sonila, shtetase Shqiptare, lindur në Tiranë dhe banues në Tiranë, me adresë Naim Frasheri; Nd. 91/2; H. 1; Ap. 4; Njësia Administrative Nr. 7; Njesia Bashkiake Nr. 7; 1023; Tiranë, lindur më 11/11/1979, gjendja civile “beqare”, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 033967671 dhe nr. personal H961111410.

*Përkthyesja është e licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroi se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur, nga gjuha angleze në gjuhën shqipe dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres.*

Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë;” në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses. Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroi se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER  
MARIA M. DANO



Noter Maria M. Dano  
Nr. Njës. 1329062010  
Mbl. Dori. Nr. 4 Tiranë