

**AKT THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“ACS BALCAN GROUP” Sh.p.k.**



**AKT- THEMELIMI
I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
“ACS BALCAN GROUP” Sh.p.k.**

Asambleja e Pergjithshme e Ortakeve themelues te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar “**ACS BALCAN GROUP**” Sh.p.k. dhe me emer tregtare “**ACS BALCAN GROUP**”, zoterohet nga ortaku:

1. **Davide Gennarino Frimaio**, atesia Salvatore, shtetas italian, lindur ne 01/05/1970 ne Monza, Itali, rezident ne Cinisello Balsamo Itali ne Rr. Verga n.135, identifikuar me karte identiteti Nr. AR0493538.
2. **Jonatan Cristiano**, atesia Vincenzo, shtetas italian, lindur ne 29/04/1984 ne Canosa di Puglia Itali, rezident ne Rovellasca ne Rr. C. Cavour 24, identifikuar me karte identiteti Nr. AV3483891.
3. **Roberto Massetti**, atesia Luigi, shtetas italian, lindur ne 21/02/1962 ne Brescia Itali, rezident ne Bovezzo ne Rr.Le Brede 11, identifikuar me karte identiteti Nr. AS3208708.
4. **Franz Gjeluci**, atesia Aleksander, shtetas shqiptar, lindur ne 12/06/1986 ne Shkoder Shqiperi, rezident ne Tirane, Rr. Myslym Shyri , identifikuar me karte identiteti I60612114W

Në përputhje me vullnetin e tyre te lirë dhe bazuar ne dispozitat e legjislacionit shqiptar, vendoset të hartojnë këtë akt themelimi të shoqërisë “**ACS BALCAN GROUP**” Sh.p.k. mbi bazen e ketyre principeve:

**NENI 1
FORMA DHE EMRI**

Shoqëria ka formen e shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar, me initiale SH.P.K., dhe i perballon humbjet deri ne kufirin maksimal te vleres se kontributit te ortakeve ne kapitalin themeltar. Emri i shoqerise “**ACS BALBAN GROUP**” Sh.p.k.

**NENI 2
BAZA LIGJORE**

Shoqëria është themeluar dhe do të funksionojë në përputhje me ligjin Nr. 9723, datë 03.05.2007, Ligji me Nr.9901, datë 14.04.2008 në përputhje me legjislacionin shqiptar në përgjithësi, në përputhje me aktet e shoqërisë si dhe në përputhje me marreveshjet nderkombetare te ratifikuara dhe qe do te ratifikohen në të ardhmen

nga Republika e Shqipërisë.

NENI 3

SELIA

Selia e shoqërisë është në adresën: Rruga “At Gjergj Fishta” Ndertesa 37, Hyrja 17 4001 Shkoder, Shqipëri.

Në adresën e mesiperme do të identifikohet qendra e personit juridik

Me vendim të asamblese, mund të hapen dege, filiale, agjensi ose përfaqësi brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë sipas fushave në të cilat e ushtron veprimtarinë shoqëria.

NENI 4

KOHEZGJATJA DHE PRISHJA E SHOQËRISË

Shoqëria e zhvillon aktivitetin e saj për një afat të pa përcaktuar në kohë, duke filluar nga data e regjistrimit në organin kompetent. Shoqëria priset dhe kalon në procedure likuidimi, sipas rasteve të parashikuara me ligj.

NENI 5

OBJEKTI I VEPRIMTARISË

Shoqëria “**ACS BALCAN GROUP**” **Sh.p.k.** është e organizuar në formën e saj juridike si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar e cila ofron shërbime administrative dhe organizative biznesit/sipermarrjeve dhe ka si objekt të veprimtarisë së saj:

5.1 Blerjen, shitjen, dhënien me qira, këmbimin e pasurive të paluajtshme, si të vjetra dhe urbane, pavarësisht nga destinacioni i tyre; menaxhimin e pasurive të paluajtshme, si dhe zhvillimin e çdo aktiviteti tregtar në sektorin e ndërtimit, duke përfshirë ndërtimin, rinovimin, restaurimin, mirëmbajtjen dhe furnizimin e shërbimeve të lidhura, duke përfshirë ekzekutimin e studimeve të fizibilitetit, analizën e kostos dhe kontabilitetin e punës, mbikëqyrjen, përzgjedhjen dhe furnizimin e materialeve të pandara, duke përfshirë mobilimin dhe pajisje për mobilim;

5.2 Tregtinë me shumicë dhe pakicë, pavarësisht nëse janë apo jo elektronike, qoftë për llogari të vet ose në emër të palëve të treta, përfshirë importin dhe eksportin, si dhe veprimtarinë e agjencive dhe përfaqësimeve kombëtare dhe të huaja, për shitjen e: - produkteve dhe materialeve të ndërtimit dhe impianteve për ndërtesa dhe në veçanti për impiantet e prodhimit të energjisë së rinovueshme; - të mobiljeve, orendive dhe pajisjeve për mobilimin; - të pajisjeve shtëpiake dhe elektro-mjeteve, produkteve softueri dhe hardware, video hi-fi, monitorë, produkte telefoni; - të kaldajave dhe ngrohësve të ujit; - pjesët të

kembimit në lidhje me produktet e lartpërmendura; - detergjenteve, detergjenteve dhe produkteve për higjienën mjedisore;

5.3 Sigurimin e shërbimeve për individët dhe bizneset, duke përfshirë "call centers" dhe aplikimet telematike, asistenca gjatë shitjet dhe pas shitjes, shtrirja e garancisë së produktit, logjistikes dhe depozitimit, asistenca teknike, planifikimi, instalimin, riparimin dhe mirëmbajtjen e produktit;

5.4 Furnizimin e shërbimeve të konsulencës për kompanitë vendore dhe të huaja, që synojnë zgjerimin e perspektivave tregtare nëpërmjet kërkimit të tregjeve të reja, furnizuesve dhe shpërndarësve, duke përfshirë edhe fushën e tregtisë elektronike dhe mundësitë e reja të ofruara nga zhvillimi i rrjeteve telematikës;

5.5 Shitjen e impianteve fotovoltaike dhe të energjisë së erës ose të lidhura me format e tjera të energjisë së rinovueshme, compactors dhe shpërndarësit automatik;

5.6 Prodhimin dhe tregtimin për promovime dhe incentiva të energjisei elektrike dhe gazit, gpl ose metan dhe energji të rinovueshme; instalimi i impianteve përkatëse, asistenca dhe mirëmbajtja e tyre.

5.7 Ofrimin e shërbimeve administrative dhe organizative biznesit/sipermarrjeve, menaxhimin praktik administrativ në organet kompetente, mbledhjen, klasifikimin, përpunimin dhe ruajtjen e të dhënave në emer të sipërmarrësve, profesioniste dhe institucione të cdo lloji dhe kombesie;

5.8 Organizimin dhe menaxhimin e marrëdhënieve sipërmarrëse dhe tregtare ndërmjet klienteve, kontraktoreve dhe nënkontraktoreve, edhe profesionisteve;

5.9 Organizimin dhe menaxhimin e kurseve, konferencave, panairëve dhe programeve, edhe nëpërmjet prodhimit të materialeve didaktike të cdo lloji;

5.10 Kryerjen e studimeve të fizibilitetit, kërkime, shërbime të projektimit në emer të tyre ose asistencë direkte, vlerësimet e përputhshmerisë teknike – ekonomike – administrative, studimet e fizibilitetit të kompanisë;

5.11 Promovimi dhe pjesëmarrja në mundësi të ndryshme investimi që mund të paraqiten në cdo sektor të ekonomisë së vendit, duke u prezantuar si investitor i barabartë me subjekte të treta, investitor i vetëm ose investitor më i madh me qëllim arritjen e objektivave ekonomike të shoqërisë dhe pjesëmarrjes në projektet me impakt social që diktojnë rritjen ekonomike të vendit dhe standartet e tij të jetesës.

5.12 Të gjitha keto në përputhje me rregullat në fuqi për ato veprimtari, për të cilat ligji parashikon regjistrimin në regjistrat speciale ose në listat profesionale.

5.13 Shoqëria mund të aplikojë ndaj cdo forme të financimit dhe / ose kontributeve nga karakteri kombëtar dhe ndërkombëtar.

5.14 Shoqeria mund te kontraktoje kredi dhe ne pergjithesi te kerkoje cdo forme te financimit me bankat, me shoqeri dhe individe me garancite e pershtatshme te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme, reale dhe personale.

5.15 Shoqeria, edhe pse ne kufijte e ligjit, mund edhe te permbushe ne rruge jo prevalente dhe ekskluzivisht te plotesoje ne aktivitetin me siper dhe jo ne lidhje me publikun, te gjitha operacionet instrumentale per te arritur objektin e shoqerise, duke përfshirë por jo kufizuar në lirim e garancive reale dhe personale, transaksionet e pasurive të paluajtshme, përcaktimin e kontratave të qirasë financiare dhe lidhjen e kontratave për caktimin e kredive.

5.16 Me qellim arritjen e objektit te saj, shoqeria me vendim te organit kompetent, mund te zoteroje ne menyre te drejtperdrejte apo te terthorte pjesemarrje ne shoqeri apo ndermarrje te tjera, shqiptare apo te huaja, te cilat kane objekt te njejte, te ngjashem apo ndihmes me te. Pjesemarrja ne shoqeri qe per llojin e tyre nuk ofrojne pergjegjesi te kufizuar, miratohet paraprakisht nga asambleja e ortakeve

NENI 6

KAPITALI THEMELTAR

Kapitali themeltar i shoqërisë është 100.000 Leke (njeqind mije), i ndare në 4 (kater) pjese. Kapitali themeltar i shoqërisë zoterohet nga:

1- Davide Gennarino Frimaio	40 %	-	40.000 LEKE
2- Jonatan Cristiano	35 %	-	35.000 LEKE
3- Roberto Massetti	15 %	-	15.000 LEKE
4- Franz Gjeluci	10 %	-	10.000 LEKE

Kapitali themeltar i shoqërisë do të shlyet tërësisht dhe depozitohet ne nje llogari të hapur në emër të shoqërisë në një nga bankat e nivelit të dyte.

NENI 7

AKTET E SHOQERISE

Shoqeria do te rregullohet, pervec ketij akt-themelimi edhe me norma te percaktuara ne statutin e saj, i cili do të nënshkruhet nga ortakët e shoqërisë dhe si i tillë do të miratohet në ditën e regjistrimit si person juridik në Republikën e Shqipërisë.

NENI 8

ORGANET DREJTUESE

Organet drejtuese të shoqërisë do të jenë Asambleja e Përgjithshme e Ortakeve dhe

Administratori. Shoqëria mund të emëroj më shumë se një administrator. Në çdo rast, kur termi “Administrator” përdoret për të përcaktuar administratorët e shoqërise “ACS BALCAN GROUP” Sh.p.k., ky term nënkupton të gjithë administratorët e saj sado qofshin këta në numer. Përveç organeve të parashikuara më sipër asambleja e ortakëve mund të krijojë edhe organe të tjera drejtuese, në aktet e krijimit të këtyre organeve do të përcaktohen kohezgjatja dhe kompetencat e tyre. Administratore të shoqërise me të drejta të plota për të vepruar vec e vec për një periudhë 5 (pese) vjeçare janë emëruar **Davide Gennarino Frimaio**, identifikuar me kartë identiteti Nr. AR0493538 dhe **Franz Gjeluci**, identifikuar me kartë identiteti Nr. I60612114W.

NENI 9 DISPOZITAT E FUNDIT

Çdo mosmarrveshje a konflikt në lidhje me themelimin, regjistrimin, funksionimin dhe likuidimin e kësaj shoqërie, ortakët do angazhohen se do të zhgjidhin me mirëkuptim, dhe në rast se kjo nuk arrihet kompetente për gjykimin e mosmarrveshjeve a konflikteve të mundshme do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësorë Shkodër.

Ky akt themelim është hartuar në 6 (gjashtë) ekzemplare, 3 (tre) në gjuhën shqipe dhe 3 (tre) në gjuhën italiane duke patur secili ekzemplarë fuqi të njëjtë ligjore.

Shkoder, 05/07/2018

ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQERISE “ACS BALCAN GROUP” Sh.p.k.

Davide Gennarino Frimaio

Jonatan Cristiano

Roberto Massetti

Franz Gjeluci

AKT THEMELIMI “ACS BALCAN GROUP”

Pag. 6 a 6