

**KONTRATE PER SHITJEN
E KUOTES SE KAPITALIT
(TË SHOQËRISË “AZ CONSULTING” SH.P.K)**

Sot, me 01 Prill 2022 (dymije e njezet e dy), palet e meposhtme, rane dakort te lidhin kete Kontrate per Shitjen e Kuotes se Kapitalit (me poshte quajtur “Kontrata”):

SHITES:

- (1) **Alba BERBERI**, atësia Alfred, e lindur më 29.08.1990 në Pogradec dhe banuese në adresen: Rr.Lasgush Poradeci, Nd. 9, H. 1, 7301, Pogradec mbajtëse e letërnjoftimit me nr. personal J058290096A, madhore dhe me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar (me poshte i quajtur “Shitës”);

DHE

BLERËS:

- (2) **Enio ZUSI**, atësia Alban, i lindur më 11.09.1995 në Tirane dhe banues në adresen: Rr.Kavajes Tiranë, mbajtës i letërnjoftimit me nr. personal J50911068S, madhor dhe me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar (me poshte i quajtur “Blerës”).
- (3) **Drini ZUSI**, atësia Alban, i lindur më 31.08.1997 në Tirane dhe banues në adresen: Rr.Kavajes Tiranë, mbajtës i letërnjoftimit me nr. personal J70831046S, madhor dhe me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar (me poshte i quajtur “Blerës”).

MEQENESE:

- A. Shitesi zoteron 1 kuotë qe perben 100% te perqindjes se pjesemarrjes ne Kapitalin e shoqerise referuar Ligjit 9901, date 14.04.2008 per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare, (i ndryshuar), ne Kapitalin e Shoqerise “AZ Consulting” shpk, shoqeri me pergjegjesi te kufizuar sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise, regjistruar me nr. NUIS L18314501H ne Qendren Kombetare te Biznesit te Republikes se Shqiperise, me seli ne Tirane, Rruga Gjini Bue Shpata, Pallati Aviacionit te Vjeter, shkalla 4, kati 1, ap.16, (me poshte e quajtur “SHOQERIA”).
- B. Ne perputhje me Vendimin e Asamblese se Ortakeve Shitesi e ka ndarë kuotën e tij në 2 kuota: 1 kuotë që përbëjnë përkatësisht 50 % të kapitalit ose 50 000 lekë dhe 1 kuotë që përbën 50% të kapitalit ose 50 000 lekë.
- C. Bleresit deshirojnë te blejne kuotën e Shitesit qe perben 100% te kapitalit (me poshte referuar si “kuota target”).

Duke patur parasysh sa me lart palet bien dakort per sa vijon:

NENI 1 SHITJA DHE TRANSFERIMI I PRONESISE

- 1.1 Me nenshkrimin e kesaj Kontrate, Shitesi i shet Bleresve kuotën e vet qe korrespondon me 100% te perqindjes ne Kapitalin e Shoqerise dhe çdo te drejte te lidhur me te dhe/ose qe rrjedh prej saj.
- 1.2 Me nenshkrimin e kesaj Kontrate, Shitesi zhvishet teresisht nga pronesia mbi Kuoten Target dhe te drejtat e tjera qe lidhen me te dhe ose rrjedhin prej saj, perfshire te drejten e votes dhe te dividetit te cilat i kalojne Bleresve : Drini Zusi, Enio Zusi, të cilët behen pronarë përkatësisht si më poshtë:

Drini Zusi: 1 kuotë që përbën 50 % të kapitalit me çmim shitje 50 000 lekë

Enio Zusi: 1 kuotë që përbën 50 % të kapitalit me çmim 50 000 lekë

- 1.3 Shitesi çlirohet teresisht nga te gjitha detyrimet qe rrjedhin nga zoterimi i Kuotes menjehere me nenshkrimin e kontrates dhe regjistrimin e kalimit te kuotes ne Qendren Kombetare te Biznesit.

NENI 2 ÇMIMI I SHITJES DHE MENYRA E PAGESES

- 2.1 Bleresit bien dakord dhe angazhohen t'i paguaje Shitesit vlerat përkatëse: Drini Zusi vlerën prej 50 000 lekë (pesëdhjetë mijë lekë), Enio Zusi vlerën prej 50 000 lekë (pesëdhjetë mijë lekë) te Kuotave Target të Shitesit (referuar nenit 1.1), (me poshte i quajtur Çmimi i Shitjes).
- 2.2 Shitesi dhe Bleresit deklarojne qe titulli i pronesise mbi Kuotat e Shitesit do kalojne me nenshkrimin e kesaj Kontrate dhe Çmimi i Shitjes eshte paguar cash ndermjet paleve.
- 2.3 Ne fund te transaksionit Shoqeria do te zoterohet nga
 - Drini Zusi që do të zotërojë 1 (një) kuotë që do të 50% të kapitalit të Shoqërisë.
 - Enio Zusi që do të zotërojë 1 (një) kuotë që do të përbëjë 50 % të kapitalit të Shoqërisë.

NENI 3 DEKLARIME DHE GARANCI

- 3.1 Shitesi deklaron dhe garanton se ka te drejte dhe nuk ka asnje pengese te çfaredo natyre qe te lidhë dhe zbatojë kete Kontrate dhe se kjo Kontrate perben detyrim ligjor, te vlefshem, te detyrueshem dhe per Shitesin.
- 3.2 Bleresit deklarojnë dhe garantojnë se kanë te drejte dhe nuk kanë asnje pengese te çfaredo natyre qe te lidhin dhe zbatoje kete Kontrate dhe se kjo Kontrate perben detyrim ligjor, te vlefshem, te detyrueshem dhe per Bleresit. Gjithashtu, Bleresit i pranojnë Kuotat e Shitesit objekt i kesaj Kontrate ne gjendjen te cilat ato jane dhe nuk kanë asnje pretendim ne lidhje me to apo te drejta qe lidhen me to dhe/ose rrjedhin prej tyre. Bleresit garantojnë Shitesin se parate per pagimin e Çmimit te Shitjes nuk burojne nga asnje akivitete i kunderligjshem.

NENI 4 TE NDRYSHME

- 4.1 Secila prej paleve do te perballoje shpenzimet e veta ne lidhje me negocimin, nenshkrimin dhe permbushjen e detyrimeve te parashikuara ne kete Kontrate.
- 4.2 Palet angazhohen te regjistrojne menjehere Kontraten ne Qendren Kombetare te Biznesit.

4.3 Kjo Kontrate pergatitet dhe nenshkruhet ne katër origjinale me vlere te njejte secili dhe ky akt perben te gjithë marreveshjen e arritur midis paleve, premtimet, deklarimet, garancite ne lidhje me objektin e kesaj Kontrate. Asnje ndryshim i kesaj Kontrate nuk do te jete i vlefshem nese nuk behet me shkrim dhe nenshkruhet personalisht nga palet e kesaj Kontrate apo perfaqesues te autorizuar rregullisht prej seciles nga palet ne fjale. Bleresit dhe Shitesi marrin nga nje origjinal te kesaj Kontrate.

NENI 5 LIGJI ZBATUES DHE ZGJIDHJA E MOSMARRVESHJEVE


5.1 Per çeshtjet te cilat nuk jane parashikuar ne kete Kontrate apo qe mund te rrjedhin prej saj do te zbatohet legjislacioni perkates ne fuqi ne Republiken e Shqiperise i cili eshte ligji i zbatueshem per kete Kontrate.

5.2 Çdo mosmarrveshje qe mund te linde midis paleve te kesaj Kontrate ne lidhje me zbatimin apo interpretimin e kesaj Kontrate, nese nuk zgjidhet ne mirekuptim mes vete paleve, do te zgjidhet nga Gjykata e Rrethit Gjyqesor Tirane.

SHITESI


Alba BERBERI

BLERESIT


Drini Zusi


Enio Zusi