

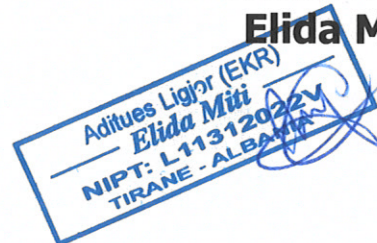
QËNDRËS KOMBËTARE TË BIZNESIT TIRANË

Raport i Audituesit Ligjor (Ekspertit Kontabël të Autorizuar)

Për Shoqërinë: "SKYTON DEVELOPMENT" SHPK

Objekti: Likujdimi i shoqërisë

Auditues Ligjor
Elida MITI



Tiranë më 03 Shtator 2021

Raport i mbajtur sot më datë 03/09/2021, nga unë Elida Miti, Auditues Ligjor (EKR) me Licencë Nr.201 date 04/10/2010 dhe Nipt: L11312022V, në lidhje me përfundimin e procedurave të likuidimit të shoqërisë "SKYTON DEVELOPMENT" shpk.

Shoqëria "Skyton Development" shpk, është shoqëri e formuar sipas legjislacionit shqiptar, e themeluar në Tiranë si Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar, në datën 23.07.2018. Rregjistrimi në QKR është bërë në datën 25.07.2018 me Nipt L81925009P.

Kapitali fillestar i shoqërisë është 260.000 lekë dhe është investim i dy ortakëve, Frank Fazio, zotërues i 50% të kapitalit të shoqërisë, dhe George Andrews, zotërues i 50% të kapitalit të shoqërisë. Përfaqësues ligjor të shoqërisë janë secili nga ortakët, të cilët mund të veprojnë veç e veç, ose bashkarisht. Kohëzgjatja e detyrës së administratorëve të shoqërisë është deri në datën 23.07.2023. Bazuar në Vendimin e Ortakëve të datës 13.11.2019, rregjistruar në QKB më 04.12.2019, shoqëria ka kaluar në statusin "Pezulluar".

Objekti i shoqërisë është: Prodhim, Eksport, Zhvillime.

Me Vendimin e Ortakëve të datës 04.06.2021, shoqëria ka vendosur mbylljen e aktivitetit të saj. Në këtë vendim, rregjistruar në QKB me 05.07.2021, është caktuar si likujdatore Znj.Elida Miti, Audituese Ligjore (EKR), si dhe është autorizuar për kryerjen e veprimeve të nevojshme për përfundimin e procesit ligjor.

Për përmbushjen e detyrave të caktuara, likujdatatori, duke filluar nga data 05.07.2021, ka përdorur dhe analizuar të dhënat e dosjes së vënë në dispozicion nga administratorët e shoqërisë, Z. Frank Fazio, dhe George Andrews. Po kështu ka përdorur burime të tjera zyrtare informacioni si QKB, DRT dhe Bashkia, Tiranë.

Në bazë të nenit 198 të Ligjit nr.9901 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar, likujdatatori ka përgatitur Bilancin e Çeljes së Procedurës së Likuidimit, me datë 02.07.2021, si dhe Bilancin e Mbylljes së Procedurës së likuidimit, me datë 03.11.2021.

Likujdatatori, bazuar në Nenin 195 të Ligjit nr.9901 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar, ka dorëzuar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit ftesën për Kreditorët me Njoftimin e Parë, datë 02.07.2021, dhe me Njoftimin e Dytë, datë 02.08.2021. Asnjë Pretendim Nuk Është Paraqitur Nga Palët E Treta.

Drejtoria Rajonale Tatimore, Tiranë, është njoftuar për fillimin e procedurave të likuidimit.

Në bazë të nenit 200 të Ligjit nr.9901 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar, likujdatatori paraqet Raportin e Likuidimit për miratim dhe lirim të tij nga detyra.

Në bazë të të dhënave të lartpërmendura, përgatita Bilancin e Çeljes së Procedurës së Likuidimit, si më poshtë:

➤ **NË FILLIM TË PROCESIT TË LIKUJDIMIT**

SKYTON DEVELOPMENT SHPK

BILANCI I ÇELJES

02.07.2021

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

AKTIVET

	Periudha Raportuese 2021	Periudha Raportuese 2020	Periudha Raportuese 2019
Aktive afatshkurtra			
<i>Mjete monetare</i>	0	0	0
<i>Te drejta te arketueshme dhe te tjera investime financiare</i>	0	0	0
Te tjera te arketueshme	0	0	0
Shuma	0	0	0
<i>Inventare</i>	0	0	
Shuma aktive afatshkurtra	0	0	0
Aktive afatgjata			
<i>Aktive afatgjata financiare</i>			
<i>Aktive afatgjata materiale</i>			
<i>Kapitali i nënshkruar i papaguar</i>	0	0	260,000
Shuma aktive afatgjata	0	0	260,000
TOTALI AKTIVEVE	0	0	260,000

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra			
Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	0		14,508
Detyrime ndaj pronareve	101,246	101,246	262,360
Shuma	101,246	101,246	276,868
Detyrime afatgjata	0	0	
Shuma e detyrimeve	101,246	101,246	276,868
Kapitali			
Kapitali i pronarit	260,000	260,000	260,000
Rezerva (ligjore, statutore, etj)			
Fitime/(Humbje) te periudhes financiare	-276,868	-276,868	-75,786
Fitime/(Humbje) te mbartura	-84,378	-84,378	-201,082
Terheqjet e pronarit			
Shuma e Kapitalit	-101,246	-101,246	-16,868
TOTALI DETYRIMET DHE KAPITALI	0	0	260,000

ELIDA MITI
Auditues ligjor (EKR)

Tel. 069 22 42 198
e-mail: lidapune@yahoo.com

SKYTON DEVELOPMENT SHPK

BILANCI I ÇELJES

Pasqyra e Performancës (sipas natyrës)

02.07.2021

	Periudha Raportuese 2021	Periudha Raportuese 2020	Periudha Raportuese 2019
Shitjet neto		0	
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		0	507,936
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe punes ne proces			
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	0	0	
Shpenzime te personelit	0	0	-667,524
Shpenzime të tjera shfrytezimi	-97,577	-97,577	-41,494
Fitimi/(humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	-97,577	-97,577	-201,082
Te ardhura e shpenzime financiare			
Fitime/(humbje) nga kurset e kembimit	0	0	
Te tjera te ardhura/(shpenzime) financiare	13,199	13,199	
Shuma	13,199	13,199	0
Fitimi/(humbja) para tatimit	-84,378	-84,378	-201,082
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	0	0	
Fitimi/(humbja) neto e periudhes financiare	-84,378	-84,378	-201,082

SKYTON DEVELOPMENT SHPK

BILANCI I ÇELJES

Pasqyra e fluksit të mjeteve monetare

02.07.2021

Metoda indirekte

	Periudha Raportuese 2021	Periudha Raportuese 2020	Periudha Raportuese 2019
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:			
Fitimi/(Humbja) perpara tatimit	-84,378	-84,378	-201,082
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit			
Renie/(Rritje) ne kerkesat e arketueshme nga aktiviteti dhe te tjera	0	0	0
Renie/(Rritje) ne gjendjen e inventarit			
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	-175,622	-175,622	201,082
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	-260,000	-260,000	0
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit			
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	-	-	-
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	260,000	260,000	0
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	260,000	260,000	0
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	0	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	-	-	0
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	0	0	-

ELIDA MITI
Auditues ligjor (EKR)

Tel. 069 22 42 198
e-mail: lidapune@yahoo.com

4.PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL PËR PERIUdhËN QË Mbyllet MË 02.07.2021 (FINANCIAL STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY FOR THE PERIOD ENDED 02.07.2021)						
b) ne një pasqyrë të pakonsoliduar ne leke						
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione të thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Fitim i pashpërndarë	Totali i Kapitaleve të veta
Pozicioni më 31 Dhjetor 2018	260,000	-	-	-	-75,786	184,214
Fitimi neto për periudhën kontabël		-	-	-	-201,082	-201,082
Dividendët e paguar	-	-	-			
Rritje e rezervës kapitalit		-	-	-	-	-
Emetimi i aksioneve		-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2019	260,000	-	-	-	-276,868	-16,868
Fitimi neto për periudhën kontabël					-84,378	-84,378
Dividendët e paguar					0	0
Rritje e rezervës kapitalit						-
Emetimi i aksioneve						-
Pozicioni më 2020	260,000	-	-	-	-361,246	-101,246

Meqënëse, që nga data 4 Dhjetor 2019 e deri në momentin e fillimit të procedurës së likuidimit, shoqëria ka qënë në status Pasiv, Bilanci i fundit i deklaruar është ai i vitit 2019. Për këtë arsye, Bilanci i Çeljes, përmban tre kolona, pra përfshin edhe vitin e ndërmjetëm 2020. Bilanci i Çeljes është i njëjtë me Bilancin e mbylljes së vitit 2020. Pasqyrat financiare të vitit 2020 ndryshojnë nga mbyllja e vitit 2019 për shlyerjen e detyrimeve tatimore, sigurime shoqërore, për paraqitjen dhe shlyerjen e detyrimeve ndaj ofruesve të shërbimit të mbajtjes së kontabilitetit, si dhe arkëtimin e kapitalit të nënshkruar dhe përdorimin e tij për shlyerjen e këtyre detyrimeve.

Kështu, veprimet e pasqyruara në bilancin e vitit 2020, kanë të bëjnë me

- shlyerjen e detyrimeve për Sigurimet Shoqërore e Shëndetsore (14,508 ALL) si dhe komisionet bankare për këto pagesa;
- shlyerjen e detyrimeve për shërbime kontabiliteti e rimbursim pagesash për detyrime (344,885 ALL), që mbulojnë periudhën 2018- 2019;
- pagimin dhe përdorimin e vlerës 260,000 ALL, që i takon kapitalit të nënshkruar, sipas dokumentave të shoqërisë dhe ekstraktit nga QKB.

PASURIA QË SHOQËRIA KA NË ZOTËRIM NË DATËN 02.07.2021

- Aktivët Afatshkurtra të shoqërisë janë 0 (zero)
- Aktivët Afatgjata të shoqërisë janë 0 (zero)

DETYRIMET QË SHOQËRIA KA NË DATËN 02.07.2021

- **Detyrimet e shoqërisë më datën 02.07.2021 përbëhen vetëm nga**
 - Detyrimet Afatshkurtra:
 - **Detyrimet ndaj ortakut**, për vlerën e tejkualuar të humbjes mbi vlerën e kapitalit të nënshkruar, 101.246 Lekë.

- o Detyrimet e tjera, Afatshkurtra të shoqërisë të përbëra nga
 - Detyrimet ndaj furnitorëve
 - Detyrimet ndaj punonjësve
 - Detyrimet ndaj Tatimeve për Sigurime Shoqërore, TAP e Tatim në burim

Janë të gjitha të shlyera.

Shoqëria nuk ka Detyrime Afatgjata.

Pra, të vetmet detyrime që shoqëria ka në datën e çeljes së procedurave të likuidimit janë ndaj ortakut.

Rezultati, për periudhën Janar-02 Korrik 2021, -84,378 lekë, është ai i vitit 2020.

➤ **GJATË PROCESIT TË LIKUJDIMIT**

AKTIVET E SHOQËRISË KANË NDRYSHUAR SI MË POSHTË:

➤ Aktivet Afatshkurtra:

Duke qënë që shoqëria nuk ka pasur aktive, as afatshkurtra dhe as afatgjata, nuk ka asgje për të komentuar për këtë pjesë të bilancit.

PASIVET E SHOQËRISË KANË NDRYSHUAR SI MË POSHTË:

➤ Detyrimet Afatshkurtra:

- o Llogaria "Hua te tjera-Ortakut"(detyrime ndaj pronarëve) është rritur për vlerën e shpenzimeve të likuidimit, 142.816 lekë, të përballuara nga likujdatori dhe të përfshira në faturën e tij. Këto shpenzime janë të natyrës:
 - Shpenzime noteriale e përkthimi
 - Shpenzime për Rregjistrimin në QKB të aplikimit për procedurat e likuidimit
 - Shpenzimet postare për dërgimin në QKB dhe DRT të Njoftimeve
 - Faturën e likujdatorit
 - Shpenzime për Rregjistrimin e pronarit përfitues

➤ Kapitalet e Veta

- o Llogaria "Fitim/Humbja e vitit financiar" paraqitet me vlerë negative, -142.816 lekë që, në mungesë të aktivitetit fitimprurës, përfaqëson totalin e shpenzimeve të periudhës së likuidimit, siç është sqaruar më lart.
- o Llogaria "Fitim/Humbja të mbartura" është e pandryshuar.

ARTIKUJT KONTABËL QË PASQYROJNË VEPRIMET E MBYLLJES:

1)	Debi 626 "Shpenzime postare"	540 Lekë
	<i>Për dërgimin e njoftimeve në QKB e DRT</i>	
	<i>Për aplikimet në QKB</i>	
	634 "Shpenzime për Taksa vendore"	7,774 Lekë
	618 "Shpenzime të Tjera"	134,502 Lekë
	<i>Për AKSHI për rregjistrimin e pronarëve përfitues</i>	
	<i>Për shpenzime përkthimi</i>	
	<i>Për shërbimin e audituesit</i>	
	<i>Për shpenzime të tjera likuidimi</i>	
	Kredi 467 "Detyrime të tjera-Audituesit"	142,816 Lekë
2)	Debi 467 "Detyrime të tjera-Audituesit"	142,816 Lekë
	Kredi 455 "Të Drejta e Detyrime ndaj Ortakëve"	142,816 Lekë



Në përfundim të procesit të likuidimit, Bilanci i Shoqërisë paraqitet si më poshtë:

SKYTON DEVELOPMENT SHPK

BILANCI I PROCEDURES SE LIKUJIMIT

02.07.2021

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR
AKTIVET

	Periudha Raportuese 2021	Periudha Raportuese 2020
Aktive afatshkurtra	0	0
Aktive afatgjata	0	0
TOTALI AKTIVEVE	0	0

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra		
Detyrime ndaj pronareve	244,062	101,246
Shuma	244,062	101,246
Detyrime afatgjata		
	0	0
Shuma e detyrimeve	244,062	101,246
Kapitali		
Kapitali i pronarit	260,000	260,000
Rezerva (ligjore, statutore, etj)		
Fitime/(Humbje) te periudhes financiare	-361,246	-276,868
Fitime/(Humbje) te mbartura	-142,816	-84,378
Terheqjet e pronarit		
Shuma e Kapitalit	-244,062	-101,246
TOTALI DETYRIMET DHE KAPITALI	0	0

SKYTON DEVELOPMENT SHPK

BILANCI I PROCEDURES SE LIKUJIMIT

02.07.2021

Pasqyra e Performancës (sipas
natyrës)

	Periudha Raportuese 2021	Periudha Raportuese 2020	Periudha Raportuese 2019
Shitjet neto		0	
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		0	507,936
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe punes ne proces			
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	0	0	
Shpenzime te personelit	0	0	-667,524
Shpenzime të tjera shfrytezimi (e likuidimi)	-142,816	-97,577	-41,494
Fitimi/(humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	-97,577	-97,577	-201,082
Te ardhura e shpenzime financiare			
Fitime/(humbje) nga kurset e kembimit	0	0	
Te tjera te ardhura/(shpenzime) financiare	0	13,199	
Shuma	0	13,199	0
Fitimi/(humbja) para tatimit	-142,816	-84,378	-201,082
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	0	0	
Fitimi/(humbja) neto e periudhes financiare	-142,816	-84,378	-201,082

ELIDA MITI
Auditues ligjor (EKR)

Tel. 069 22 42 198
e-mail: lidapune@yahoo.com

SKYTON DEVELOPMENT SHPK
BILANCI I PROCEDURES SE LIKUJDIMIT

02.07.2021

Pasqyra e fluksit të mjeteve monetare

Metoda indirekte

	Periudha Raportuese 2021	Periudha Raportuese 2020	Periudha Raportuese 2019
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:			
Fitimi/(Humbja) perpara tatimit	-142,816	-84,378	-201,082
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit			
Renie/(Rritje) ne kerkesat e arketueshme nga aktiviteti dhe te tjera	0	0	0
Renie/(Rritje) ne gjendjen e inventarit			
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	142,816	-175,622	201,082
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	0	-260,000	- 0
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit			
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	-	-	-
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		260,000	0
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	-	260,000	0
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	0	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	0	-	0
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	0	0	-

Bilanci përfundimtar i shoqërisë, me përfundimin e procedurës së likujdimit, paraqitet me vlerat e zeruara:

SKYTON DEVELOPMENT SHPK
BILANCI PERFUNDIMTAR

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR
AKTIVET

	Periudha Mbylljes likujdimit	Periudha Raportuese 2021
Aktive afatshkurtra		
Shuma aktive afatshkurtra	0	0
Aktive afatgjata		
Shuma aktive afatgjata	0	0
TOTALI AKTIVEVE	0	0

ELIDA MITI
Auditues ligjor (EKR)

Tel. 069 22 42 198
e-mail: lidapune@yahoo.com

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra		
Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	0	
Detyrime ndaj pronareve	0	244,062
Shuma	0	244,062
Detyrime afatgjata		
	0	0
Shuma e detyrimeve	0	244,062
Kapitali		
Kapitali i pronarit	0	260,000
Rezerva (ligjore, statutore, etj)		
Fitime/(Humbje) te periudhes financiare	0	-361,246
Fitime/(Humbje) te mbartura	0	-142,816
Terheqjet e pronarit		
Shuma e Kapitalit	0	-244,062
TOTALI DETYRIMET DHE KAPITALI	0	0

Bazuar në Ligjin Nr.9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët Dhe Shoqëritë Tregtare", neni 200/1, duke qënë se shoqëria Nuk Ka Detyrime të mbetura, dhe neni 201, kur Aktivet e pasqyruara në bilanc, janë zero, kërkoj miratimin e Raportit dhe lirim nga detyra. Humbja e vitit (shpenzimet e likujdimit), së bashku me humbjen e mbartur, është mbuluar nga ortakët nëpërmjet llogarive të tyre personale si dhe nga vlera e deklaruar në kapitalin fillestar.

Në përputhje me seksionin V të Ligjit Nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit", unë Elida Miti, likujdator i shoqërisë "SKYTON DEVELOPMENT" shpk, njoftoj përfundimin e likujdimit dhe kërkoj çrregjistrimin e shoqërisë.

Ky raport ka 9 (nëntë) fletë dhe është mbajtur në tre kopje, ku njëra dorëzohet në QKR, njëra i dorëzohet ortakëve (administratorëve) të shoqërisë së likujduar, Z. George ANDREWS e Z. Frank Fazio, dhe një kopje mbahet nga likujdatori.

**Elida MITI (DILO)
AUDITUES LIGJOR**

Tiranë më, 03.09.2021

