

Nr.1496 rep
Nr.973 kol

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Sot ne Himare, më datë 15.10.2020 (dymije e njëzet), ne Zyrën Noteriale, unë Savo Petro Prifti, Noter Publik, anëtar i dhomës se noterëve Vlore, me zyrën Noteriale pranë Bashkise Himare, mora në shqyrtim kërkesën dhe dokumentacionin që i përket, te cilet më kerkuan perpilimin e kesaj Kontrate per shtije kuotash:

SHTITESI

Dhimitër Duka, atesia Sokrat i dtl.15.08.1972 ,lindur ne Pilur, Vlore dhe banues ne Himare, Vlore ,madhor ,me zotesi te plote per te vepruar, identifikuar me leternjoftimi me Nr. personal H20815104I dhe ortak me 52 % te aksjoneve ne **SHOQERINE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR, AGRO OLIVE QEPARO shpk."**

BLERESI

Vladimir Lani ,atesia Jorgo,i dtl.28.06.1978 ,lindur dhe banues ne Qeparo, Vlore madhor me zotesi te plote per te vepruar, me Pasaporte nr. personal H80628042K, ortak me 48% te aksjoneve ne **SHOQERINE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR, "AGRO OLIVE QEPARO shpk "**

OBJEKTI :

Transferimi I kuotave prej 52 % te aksjoneve prej qe I perkasin ortakut **Dhimitër Duka**, ortakut dhe administratorit te shoqerise **"AGRO OLIVE QEPARO shpk "Vladimir Lani.**

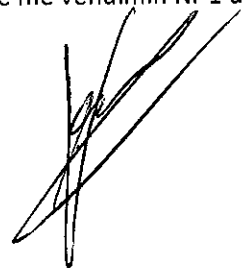
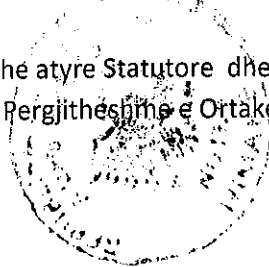
MEQENESE

a - Shoqeria **AGRO OLIVE QEPARO shpk** eshte nje shoqeri tregtare me pergjegjesi te kufizuar e krijuar e qe funksjonon ne perputhje me legjistacionin shqiptar, e regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit me Numer Unik te Identifikimit te Sujektit L87001204N me capital te ndare ne 100 kuota. (njeqind)

b - Kapitali I shoqerise eshte zoteruar nga ortaket **Z. Dhimitër Duka** ne masen 52% dhe **Z. Vladimir Lani** me 48%.

c – Shitesi **Z. Dhimitër Duka** i ka njoftuar vullnetin e tij per ti shitur 52 % te aksjoneve blesit **Vladimir Lani** I cili ka pranuar ti bleje kuotat e aksjoneve te zoteruara nga shitesi sipas parashikimeve te kesaj kontrate.

d – Ne zbatim te parashikimeve Ligjore dhe atyre Statutore dhe pasi transferimi me shitje I ketyre kuotave eshte miratuar nga Asamblea e Pergjitheshme e Ortakeve te shoqerise me vendimin Nr 1 date 12.10.2020;



NENI 1

OBJEKTI I KONTRATES

I – Z. Dhimitër Duka, zoterues i 52 % te aksjoneve te Shoqeris **AGRO OLIVE QEPARO shpk**, është pjesen e tij te aksjoneve bleresit **Vladimir Lani**, i cili ka pranuar blerjen e aksjoneve te ofruara nga shitesi.

II – Kuotat e aksjoneve si me siper jane te lira nga ndonje bare dhe te garantuara per zoterim plotesisht simbas kushteve te kesaj kontrate.

III – Transferimi nepermjet shitjes te kuotave te kesaj kontrate jane miratuar me Vendimin Nr 1 date 12.10.2020 te Asamblese te Pergjitheshme te Ortakeve bazuar ne ligjin Nr.9901 ,date 14.04.2008 "Per tregetaret dhe shoqerite tregetare "I ndryshuar dhe Statutit te shoqerise.

NENI 2

TRANSFERIMI I TE DREJTAVE MBI KUOTAT

I – Pronesia mbi kuotat e shoqerise ,objekt i kesaj kontrate ,kalon nga shitesi tek bleresi menjehere pas neneshkrimit te kesaj kontrate.Kalimi i pronesise kuotave ne favor te bleresit do te regjistrohet ne Qendren Kombetare te Biznesit ne perputhje me ligjin Nr 9901 / 2008" per tregetaret dhe shoqerite tregetare " dhe ligjin Nr.9723 / 2007 per "Qendren Kombetare te Regjistrimit."

II – Me neneshkrimin e kesaj kontrate ortakut i vetem shoqerise do te jene Z. **Vladimir Lani** me 100% (njeqind) te aksjoneve te shoqerise "**AGRO OLIVE QEPARO shpk**".

III- Pagesa per shumen e mesiperme eshte bere jashte zyres noterjale ,per te cilen te dyja palet kane rene dakort midis tyre.

IV – Me neneshkrimin e kesaj kontrate ,bleresi gezon te gjitha te drejtat per te regjistruar pronesine mbi kuotat ne emer te tij **Vladimir Lani** ne Regjistrin Tregetar prane Qendres Tregetare te Biznesit si dhe prane cdo institucionitjeter shteteror sipas legjislacionit ne fuqi.

NENI 3

TE NDRYSHME

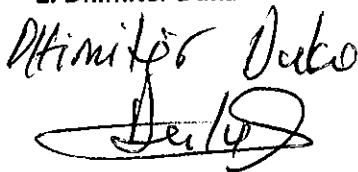
III - Shpenximet noterjale do te perballohen ne menyre te barabarte midis te dy paleve.

IV – Cdo konflikt qe ka lindur si pasoje apo qe lidhet me kete kontrate do te zgjidhet me mareveshje midis paleve. Ne rast te kundert kopetente per zgjidhjen e konflikteve eshte gjykata e rrethit gjyqesor Vlore.

Une noteri pasi u binda per shprehjen e lire e te plote te vullnetit te paleve te mesiperme bera legalizimin e aktit bazuar ne ligjin nr.110/2018 dt.20.12.2018 « Per Noterine ».

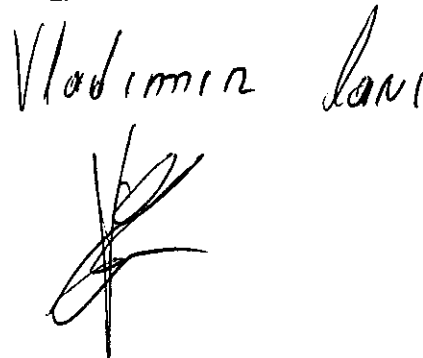
SHITESI

Z. Dhimitër Duka



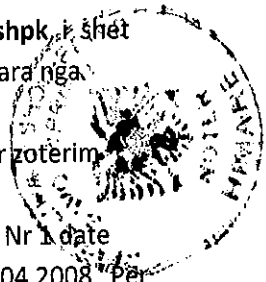
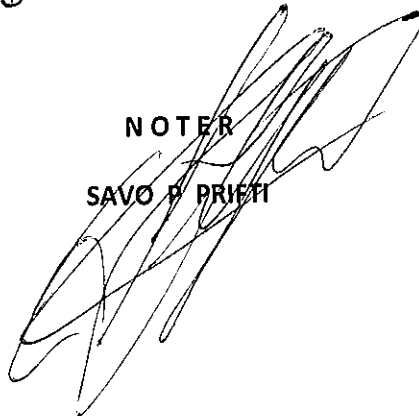
BLERESI

Z. Vladimir Lani



NOTER

SAVO P. PRIETI



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBETARE E NOTERISE
DEGA VENDORE VLORE
ZYRA E NOTERISE HIMARE
NOTER PUBLIK SAVO PRIFTI
Nipt Nr. K86331207J
Nr.262 Liçense

Himare, me date 12.10.2020
Nr. Repertori. 1479

VERTETIM NENSHKRIMI

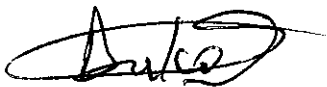
Ne Himare sot me daten 12.10.2020 (dymije e njezet) ne noteri perpara meje noteri Savo P. Prifti me seli prane Bashkise se ketij qyteti, u paraqiten personalisht shtetasit me indetitetin si poshte:


Dhimitër Duka, atesia Sokrat i dtl.15.08.1972 ,lindur ne Pilur, Vlore dhe banues ne Himare, Vlore ,madhor ,me zotesi te plote per te vepruar, identifikuar me leternjoftimi me Nr. personal H20815104I.

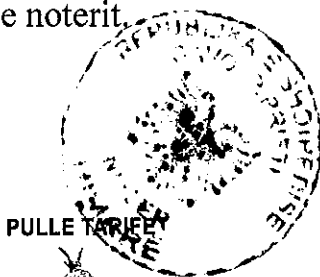
Vladimir Lani ,atesia Jorgo,i dtl.28.06.1978 ,lindur dhe banues ne Qeparo, Vlore madhor me zotesi te plote per te vepruar, me Pasaporte nr. personal H80628042K.

Shtetasit me indetitetin e mesiperm, me deklaruan se me mirekuptim te plote kane nenshkruar me vullentin e lire te tyre Vendimin e Asamblese te Shoqerise "AGRO OLIVE QEPARO" SHPK, me Nr. 1 date 12.10.2020, bashkangjitur vertetimit te nenshkrimit.

Une Noteri bazuar me nenin 62 germa "I" te ligjit 110/2018 te dates 20-12-2018 "Per Noterine", vertetoj nenshkrimin e tyre, duke e legalizuar konform ligjit me firmen time dhe vulen e noterit.

Dhimitër Duka


Vladimir Lani




NOTER
SAVO P. PRIFTI

