

**KONTRATË SHITJE – BLERJE
KUOTAVE
(TË SHOQËRISË “INFINITY POWER”
SH.P.K.)**

Sot, më datë 20/05/2022 u mbledhën, Shitësi dhe Blerësi, të cilët redaktuan këtë Kontratë Shitblerje, me termat e mëposhtme:

SHITES: Z.Maurizio Carito, shtetas Italian lindur ne Bari dhe banues ne Shqipëri lindur me 23/07/1988 është ortak i 1 (një) kuote që përbën 100% të kapitalit themeltar, me kapital të regjistruar 10.000 lekë, në shoqërinë “INFINITY POWER” SH.P.K, e regjistruar si person juridik me datë 07/08/2018, pranë QKB (Qëndrës Kombëtare e Bisnesit), pajisur me NUIS L82013008O.

BLERES: Giulio Abbaticchio, shtetas Italian, lindur në Bari dhe banues në Itali, lindur më 12/10/1978, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, me dokument italian me nr. Personal CA98881EL.

Baza ligjore

Kjo kontratë është hartuar bazuar në Legjislacionin e Republikës së Shqipërisë, në mënyrë të veçantë në:

- Kodit Civil, i ndryshuar;
- Ligji për Shoqëritë Tregtare;

Të cilët më hartuan këtë kontratë për shitblerjen e kuotave të pjesëmarrjes në kapitalin themeltar, si më poshtë vijon:

**DUKE QENË SE EKZISTOJNË KËTO
KUSHTE PARAPRAKË:**

Shitesi, Maurizio Carito është ortak i 1 (një) kuote që përbën 100% të kapitalit themeltar, me kapital të regjistruar 10.000 lekë. Shitesi dëshiron të shesë 100% të kapitalit që zotëron në shoqërinë **INFINITY POWER SHPK**, z.Giulio Abbaticchio, në përputhje me kushtet e parashikuara në këtë kontratë

**CONTRATTO – COMPRA VENDITA
QUOTE
(DI INFINITY POWER SOCIETY
SH.P.K.)**

data odierna, 20/05/2022, si sono incontrati il Venditore e l'acquirente, che ha redatto il presente Contratto di Compravendita, con i seguenti termini:

VENDITORE: Sig. Maurizio Carito, cittadino italiano nato a Bari e residente in Albania nato il 23/07/1988 è socio di 1 (una) quota che costituisce il 100% del capitale sociale, con capitale sociale di TUTTI 10.000, in società “INFINITY POWER” Sh.p.k., registrata come persona giuridica il 07/08/2018, presso il QKB (National Business Center), dotata di NUIS L82013008O.

ACQUIRENTE: Giulio Abbaticchio, cittadino italiano, nato a Bari e residente in Italia, nato il 12/10/1978, maggiorenne, con piena capacità giuridica, con documento italiano n. Personale CA98881EL.

Basi legali

Il presente contratto è redatto sulla base della Legislazione della Repubblica d'Albania, in particolare in:

- codice civile, come modificato;
- diritto societario;

Chi ha redatto per me questo contratto di compravendita di azioni del capitale sociale, come segue:

**PERCHÉ ESISTONO QUESTE CONDIZIONI
PREFERENZIALI:**

Il venditore, Maurizio Carito è socio di 1 (una) quota che costituisce il 100% del capitale sociale, con un capitale sociale di 10.000 (diecimila) LEK. Il venditore vuole vendere il 100% del capitale che possiede nella società INFINITY POWER SH.P.K., al Sig. Giulio Abbaticchio, secondo le condizioni previste nel presente contratto

Bleresi z.Giulio Abbaticchio, dëshiron të blejë 100% të kapitalit që shitësi zotëron në shoqërinë "INFINITY POWER" sh.p.k, në përputhje me kushtet e parashikuara në këtë kontratë.

Shitësi dhe Blerësi janë referuar më poshtë individualisht si "Pala" dhe sëbashku si "Palët"

NENI 1

OBJEKTI I KONTRATËS

1.1 Shitësi i cili zotëron 1 kuote që përbën 100% të kapitalit themeltar, në shoqërinë "INFINITY POWER" SHPK, me vullnet të lirë e të plotë shet 100% të kapitalit, bashkë me të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga kalimi i pronësisë mbi to.

1.2 Blerësi me vullnet të lirë e të plotë, blen 100% të kapitalit që shitësi zotëron në shoqërinë "INFINITY POWER" SH.P. K, duke marrë përsipër të drejtat dhe detyrimet që rrjedhin nga kalimi i pronësisë mbi to.

NENI 2

KUSHTET

Kuota, objekt i kësaj kontrate, shitet prej Shitësit dhe blihen nga ana e Blerësit, në gjendjen në të cilën rezultojnë aktualisht nga librat e shoqërisë. Pala Blerëse deklaron se është në dijeni të të drejtave dhe detyrimeve që rrjedhin nga kalimi i pronësisë së kuotave dhe se i pranon ato në gjendjen në të cilën ndodhen, pa patur asnjë pretendim në lidhje me to as sot as në të ardhmen.

NENI 3

ÇMIMI

L'acquirente, il Sig. Giulio Abbaticchio, desidera acquistare il 100% del capitale che il venditore possiede nella società "INFINITY POWER" sh.p.k., secondo le condizioni previste nel presente contratto.

Il venditore e l'acquirente sono indicati di seguito singolarmente come "Parti" e congiuntamente come "Parti".

ARTICOLO 1

OGGETTO DEL CONTRATTO

1.1 Il venditore che possiede 1 (una) quota che costituisce il 100% del capitale sociale, nella società "INFINITY POWER" SH.P.K., vende volontariamente e integralmente il 100% del capitale, unitamente ai diritti e agli obblighi derivanti dal trasferimento di proprietà sugli stessi.

1.2 L'acquirente acquista volontariamente e completamente il 100% del capitale che il venditore possiede nella società "INFINITY POWER" SH.P.K., assumendo i diritti e gli obblighi derivanti dal trasferimento di proprietà sugli stessi.

ARTICOLO 2

CONDIZIONI

La quota, oggetto del presente contratto, viene venduta dal Venditore ed acquistata dall'Acquirente, nelle condizioni in cui risultano attualmente dai libri contabili della società. L'Acquirente dichiara di essere a conoscenza dei diritti e degli obblighi derivanti dal trasferimento di proprietà delle quote e di accettarle nello stato in cui si trovano, senza avanzare pretese in merito né oggi né in futuro.

ARTICOLO 3

PREZZO

3.1 Çmimin i shitjes është 10.000 Lekë, shumë e cila është paguar nga blerësi në favor të shitesit.

NENI 4 PRONESIA

4.1 Shitesi, deklaron se me nënshkrimin e kësaj kontrate dhe regjistrimin në Qendrën Kombëtare të Bisnesit (QKB), humbet pronësinë e 100% të kapitalit në shoqërinë **"INFINITY POWER" SH.P. K.**, duke mos patur në të ardhmen asnjë pretendim pronësie mbi këtë pjesë të kuotave të shoqërisë.

4.2 Pala Blerëse, në të njëjtin moment, bëhet pronare e 100% të kapitalit të zotëruara nga pala shitëse në shoqërinë **"INFINITY POWER" SH.P. K.**

4.3 Me nënshkrimin e kësaj kontrate shitblerje, shoqëria **"INFINITY POWER" sh.p.k.**, me kapital të regjistruar 10.000 lek) do të zotërohen në këtë mënyrë:

- Z. Giulio Abbaticchio do të zotërojë 1 (nje) kuote, e cila perben 100% te kapitalit e shoqerise, me vlere 10.000 leke.

NENI 5 GARANCITË DHE DETYRIMET E PALËS SHITËSE

Pala Shitëse garanton Palën Blerëse:

- a) kjo kontratë lidhet rregullisht nga ana e palës shitëse dhe përcakton lindjen e detyrimeve në ngarkim të saj, në përputhje me termat dhe kushtet e kësaj kontrate.
- b) pala shitëse e deklaron dhe e garanton palën blerëse se ka të gjitha të drejtat dhe kompetencat për të shitur, kaluar, transferuar kuotat në përputhje me kushtet e përmbajtura në këtë kontratë.

NENI 6 TË NDRYSHME

3.2 Prezzo di vendita è di 10.000 (diecimila) Lekë, il cui importo è stato pagato dall'acquirente a favore del venditore.

ARTICOLO 4 PROPRIETÀ

4.1 Il venditore dichiara che con la sottoscrizione del presente contratto e l'iscrizione al Centro Nazionale delle Imprese (QKB), perde la proprietà del 100% del capitale della società "INFINITY POWER" SH.P.K., non avendo in futuro alcun diritto di proprietà su questa parte delle azioni della società.

4.2 La Parte Acquirente, nel contempo, diventa titolare del 100% del capitale detenuto dalla parte venditrice nella società "INFINITY POWER" SH.P.K.

4.3 Con la sottoscrizione del presente contratto di compravendita, la società "INFINITY POWER" sh.p.k., con capitale sociale di 10.000 (diecimila) lek sarà così posseduta:

- Il Sig. Giulio Abbaticchio sarà proprietario di 1 (una) quota, che costituisce il 100% del capitale della società, del valore di 10.000 (diecimila) Lek.

ARTICOLO 5 GARANZIE E OBBLIGHI DEL COMMITTENTE DI VENDITA

Il Venditore garantisce al Compratore:

- a) il presente contratto è concluso regolarmente dal venditore e determina l'insorgere di obbligazioni a suo carico, secondo i termini e le condizioni del presente contratto.
- b) il venditore dichiara e garantisce al compratore di avere tutti i diritti e le competenze per vendere, trasferire, trasferire le quote secondo le condizioni contenute nel presente contratto.

ARTICOLO 6 DIVERSO

Për aq sa nuk është parashikuar në këtë kontratë do të zbatohen dispozitat e Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë që i referohen kontratës së shitblerjes dhe për sa përputhen me objektin e kësaj kontrate.

NENI 7

DISPOZITA TË FUNDIT


Kjo kontratë hartohet në katër kopje të njëjta. Termat e kontratës, pasi u redaktuan në gjuhën italiane dhe shqipe dhe u nënshkruan nga palët me vullnetin e tyre të lirë dhe të plotë.

Tirane 20/05/2022

PALËT KONTRAKTUESE

SHITES

MAURIZIO CARITO

Maurizio Carito


BLERES

GIULIO ABBATICCHIO

Giulio Abbaticchio


Infinity Power Sh.p.k.

rr. Deshmoret e 4 Shkurtit Pal 68 - Hyrja 10

1001 - Tirana L820130080

Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicheranno le disposizioni del Codice Civile della Repubblica d'Albania che si riferiscono al contratto di compravendita e nella misura in cui corrispondono all'oggetto del presente contratto.

ARTICOLO 7

DISPOSIZIONI FINALI

Questo contratto è redatto in quattro copie identiche.

I termini del contratto, dopo essere stati redatti in lingua italiana e albanese e firmati dalle parti di propria spontanea volontà.

Tirana, 20 maggio 2022

PARTI CONTRAENTI

VENDITORE

MAURIZIO CARITO

Maurizio Carito


ACQUIRENTE

GIULIO ABBATICCHIO

Giulio Abbaticchio
