

**STATUTI**  
**I SHOQERISE TREGTARE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**  
**“ERA-2491” Shpk**

Shoqëria me përgjegjësi te kufizuar “ERA-2491” shpk, krijohet nga ortaket :

Mbështetur ne kushtetutën dhe Kodin Civil ne fuqi te Republikës se Shqipërisë ,ne Ligjin Nr. 7512, date 10-08-1991”Për sanksionimin dhe mbrojtjen e pronës private,nismës se lire dhe te veprimtarisë private dhe privatizimit”, te ligjit nr .9901 date 14-04-2008 “Për Tregtaret Shoqëritë Tregtare”, i ndryshuar me Ligjin 129/2014,date 02-10-2014, Ligjit “Për QKB”, i ndryshuar dhe formalitetet qe duhen respektuar nga shoqëritë tregtare , me vullnetin e tyre te lire dhe te plote ne te shprehur edhe ne nënshkrimin e këtij statuti ortaket:

1. **Z. Nik QELIA**, shtetas shqiptar,atësia Zenun, lindur ne B. Curri, Tropojë, ne 24-03-1991, banues ne Tiranë, madhor, me zotësi te plote juridike dhe për te vepruar, i identifikuar me identifikuar me pasaporte me nr personal J10324072U, cel. 0699837777.

Te krijojmë shoqërinë me përgjegjësi te kufizuar “ERA-2491”shpk ,sipas kushteve dhe normave te parashikuara ne statutin e shoqërisë si me poshtë vijon;

**Neni 1**

Dispozita te Përgjithshme

Ortaket pjesëmarrës, kane krijuar një shoqëri tregtare me përgjegjësi te kufizuar. Shoqëria e fiton te drejtën e personit juridik ne momentin e regjistrimit te saj ne Qendrën Kombëtare te Regjistrimit Bizneseve,(QKB).

**Neni 2**

Objektivi i veprimtarisë

Objektivi i veprimtarisë te shoqërisë tregtare “ERA-2491” shpk do te jete:

- Hoteleri ,Turizëm, Bar-Kafe, Restorant.
  - Fushën e ndërtimit, si gërmime dheu, Ndërtime Civile dhe Ekonomike,Ndërtim
- Objektesh shumëkatësh shumë funksionale.
- Transport mallrash
  - Import-Eksport mallrave te ndryshëm ushqimor dhe industrial dhe tregtimi i tyre.
  - Shoqëria mund te ushtroje gjithashtu edhe aktivitete te tjera ndihmese ne përputhje me legjislacionin ne fuqi te konsideruara me përfitim dhe te dobishme për arritjen e objektivave te saj kryesore.
  - Shoqëria ka te drejte te bashkëpunoje me persona juridike ose fizike ose me cilin do tjetër shoqëri me te njëjtin objekt veprimtarie brenda ose jashtë vendit.

**Neni 3**

Shoqëria ne baze te legjislacionit Shqiptar , ka te drejte te hap filiale , dege, përfaqësi dhe te japë përfaqësimin ne te gjithë territorin e Republikës te Shqipërisë si dhe jashtë saj ne përputhje me legjislacioni e vendeve ku ato do te hapen.

**Neni 4**

Selia e shoqërisë është ne adresën B. Curri, Tropojë, Valbone, objekti ne ZK .3703, me nr. pasurie 100/13/2/1. Asambleja ka kompetence te hape filial e agjenci te tjera dhe ti mbylle ato, nëse konsiderohen te nevojshme.

**Neni 5**



Kohëzgjatja e veprimtarisë të Shoqërisë Tregtare është për fiksuar një afat të pa caktuar.

### **Neni 6**

#### **Kapitali i Shoqërisë**

Kapitali themeltar i shoqërisë përbehet nga kontribute në leke dhe është 1.000 (njëmijë) lek. Kapitali i shoqërisë përbehet nga 1 kuotë me 100% kuotave të kapitalit. Kuotat janë në zotërim të ortakut **Nik QELIA**. Kapitali themeltar fillestar mund të shtohet ose të pakësohet (por jo nën vlerën e kapitalit themeltar fillestar).

### **Neni 7**

#### **Kapitali Themeltar dhe Kuota**

Kapitali themeltar i shoqërisë përbehet nga kontribute në leke dhe është 1.000 (njëmijë) lek. Kapitali i shoqërisë përbehet nga 1 kuotë. Kuota është në zotërim të ortakut të vetëm z. **Nik QELIA**, i cili zotëron 1 kuotë e barabartë me 100% të kapitalit të shoqërisë.

**1. Z. Nik QELIA**, i cili zotëron 1 kuotë të barabartë me 100% (njëqind për qind) të kapitalit themeltar të shoqërisë.

Shoqëria mund të zmadhojë ose zvogëlojë kapitalin e saj.

### **Neni 8**

#### **Zmadhimi i Kapitalit**

Zmadhimi i kapitalit bëhet me vendim të ortakëve të shoqërisë.

Zmadhimi i kapitalit me anë të nënshkrimeve të pjesëve të kapitalit themeltar për kontribute në para, bëhet sipas ligjit 9901, datë 14.04/2008. Zmadhimi i kapitalit pjesërisht ose plotësisht me anë të kontributeve në natyrë, bëhet sipas kërkesave të nenit të Ligjit Nr. 9901 datë 14/04/2008.

### **Neni 9**

#### **Zvogëlimi i Kapitalit**

Zvogëlimi i kapitalit vendoset nga asambleja e ortakëve, e cila merr vendim në të njëjtat kushte që kërkohen për ndryshimin e statutit.

### **Neni 10**

#### **Transferimi i Pjesëve të Kapitalit**

Pjesët e kapitalit janë të transferueshme me rrugë trashëgimie. Gjithashtu janë të transferueshme ndërmjet bashkëshortëve, si edhe ndërmjet paraardhësve e pasardhësve. Pjesët e kapitalit janë të transferueshme dhe vendoset nga Asambleja e Zakonshme në përputhje me nenin 87 të ligjit të QKB.

Në rast konflikti, kompetente për zgjidhjen e tij është Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

### **Neni 11**

#### **Organizimi dhe administrimi**

#### **Organet drejtuese të shoqërisë janë**

-Asambleja e ortakëve

- Administrator i shoqërisë zgjidhet Z. **Nik QELIA për 5 vjet**, në bazë të nenit 95, pika 6, i ligjit 9901, datë 14/04/2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë tregtare".

Administratori emërohet prej asamblesë së Ortakëve, me vendim të ortakëve që përfaqësojnë me tepër se gjysmën e pjesëve të kapitalit themeltar.

Përveç kësaj administratori shkarkohet nga gjykata për shkelje të ligjit me kërkesë të çdo njërit prej ortakëve.



### **Neni 12**

Organi me i larte i vendim marrjes te shoqërisë është Asambleja e Ortakeve. Ortaket munde ti delegojnë kompetencat e tyre personave te zgjedhur. Vendimet e tyre evidentohen ne një regjistër.

### **Neni 13**

Asambleja e Ortakeve vendos për çështjet e mëposhtme dhe duke mos u kufizuar vetëm ne to:

1. Emërimi ose shkarkimi i administratorit, eksperteve kontabël te autorizuar dhe likuiduesve.
2. Miratimi i raporteve te administrimit dhe kontrollit .
3. Miratimi i llogarive vjetore dhe ndarjes te fitimit vjetor.
4. Ndryshimi i statutit
5. Ndryshimin e selisë ,emërtimin.
6. Zmadhimi dhe zvogëlimi i kapitalit themeltar.
7. Transferimi i pjesëve te kapitalit themeltar tek te tretet.
8. Mbarimi i veprimtarisë te shoqërisë apo likuidimi i saj.
9. Shndrimi i shoqërisë me përgjegjësi te kufizuar ne një forme tjetër shoqërie tregtare.
10. Sanksionet ndaj Ortakeve te cilët nuk u përgjigjen kërkesave dhe interesave te shoqërisë ,qe mund te jene vërejtje, këshillime etj.

### **Neni 14**

Raporti i administrimit inventari dhe llogarite vjetore redaktohen nga administratori. Asambleja e ortakeve miraton llogarite nëse është e nevojshme pas raportit te eksperteve kontabël te autorizuar , brenda 6 muajve nga mbyllja e vitit financiar. Ortaket e shoqërisë, kane te drejte te marre ne çdo moment dokumentet e sipërpërmendura për 3 vitet e fundit financiare. Ai mund te ndihmohet nga eksperti i zgjedhur prej tij ,i cili i nënshtrohet detyrimit për ruajtjen e sekretit.

### **Neni 15**

Ne Asamblenë e Përgjithshme , mund te marre vendime te vlefshme vetëm nëse marrin pjese ortaket me te drejte vote qe zotërojnë me shume kuota . Ne rast kur asambleja e përgjithshme duhet te vendose për çështje te cilat kërkojnë shumicën te kualifikuar ajo mund te mare vendime te vlefshme ,nëse ortaket qe zotërojnë me shume se gjysmën e numrit total te votave janë te pranishmen personalisht dhe votojnë me shkrese ose elektronik.(Ne përputhje me nenin 86, 87 te ligjit 9901”Për shoqëritë tregtare).

### **Neni 16**

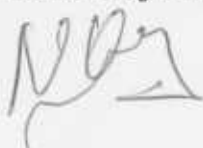
Ndryshimet ne statutin e shoqërisë vendosen nga asambleja e ortakeve të shoqërisë. Në kushtet e mësipërme Asambleja vendos edhe për çështje te tjera qe ligji “Për shoqëritë tregtare” u referohet shprehimisht. Ne asnjë rast shumica nuk mund te detyroje një ortak për te rritur angazhimin e tij ne kapitalin themeltar te shoqërisë.

### **Neni 18**

Administrator i shoqërisë është **Z. Nik QELIA,për pese vjet.**

### **Neni 19**

Administratori ka te gjitha te kompetencat për te vepruar në marrëdhënie me te tretet ne emër dhe për llogari te shoqërisë ,ne te gjitha rrethanat , me përjashtim te kompetencave , qe ligji apo statuti ia jep asamblesë te Ortakeve te shoqërisë. Administratori ka te drejte te kryej te gjitha veprimet lidhur me administrimin e shoqërisë.





Administratori ka te drejte te hyje ne marrëdhënie kontraktuale ne emër dhe për llogari te shoqërisë ku përfshihen dhe duke mos u kufizuar vetëm ne :

a) Ndjekja e te gjithë procedurave administrative lidhur me marrjen e lejes se ndertimit dhe licencave për ushtrimin e aktivitetit, marrjen e lejeve nga organet kompetente për fillimin e transportit për realizimin e interesave te shoqërisë, ne kuadër te marrëdhënieve me organet e pushtetit vendor dhe qendror.

q) Nënshkrimi i kontratave individuale te punës si dhe zgjidhjen e tyre. Nënshkrimin e kontratave te Furnizimit, agjencisë doganore , huapërdorje, transporti, bashkëpunimi ,qiraje etj, ne kuadër te përmbushjes te objektit te veprimtarisë te shoqërisë .

r) Ne kryerjen e veprimeve bankare qe shoqëria , do te hape pranë bankave te nivelit te dyte , etj.

s) Te përfaqësoje shoqërinë ne kryerjen e veprimeve bankare me llogarite bankare ,qe shoqëria ka pranë bankave te nivelit te dyte ,duke pasur te drejte te kryeje çdo veprim me to si tërheqje ,depozitime ,transferta ,pagesa te ndryshme etj.

Administratori gëzon te drejtën e përfaqësimit te shoqërisë ne marrëdhënie me te tretet gjithashtu edhe përpara te gjitha organeve shtetërore ,administrative dhe gjyqësore ,te gjitha instancave. Personat e trete qe do te caktohen si përfaqësues te shoqërisë

nëpërmjet prokurës se posaçme te lëshuara nga administratori do te kenë te drejte te veprojnë për emër dhe llogari te shoqërisë, brenda tagrave qe vete administratori gëzon sipas këtij statuti . Ne te gjitha rastet për çdo tejkalim te kompetencave nga personi i trete ,administratori do te përgjigjet solidarisht me te kundrejt shoqërisë.

Administratori është përgjegjës individualisht ose solidarisht ,sipas rastit ,ndaj shoqërisë dhe te tretëve për shkelje te statutit apo fajeve te kryera gjate administrimit te shoqërisë.

#### **Neni 20**

Kontrolli i shoqërisë kryhet nga një ekspert i kontabël i autorizuar ,i emëruar për çdo vit financiar me mundësi rizgjedhje. Ai caktohet nga Asambleja e Ortakeve.

#### **Neni 21**

Për punonjësit qe do te punësohen ne shoqërinë Tregtare do te zbatohen aktet ligjore dhe nënligjore te dala për ketë qellim duke lidhur kontratat e punës me secilin.

Paga e punës nuk është e kufizuar por ajo nuk mund te jete me e ulet se ajo e përcaktuar me vendime te veçanta te qeverise.

#### **Neni 22**

##### **Marrëdhëniet Ekonomiko-Financiare**

Viti financiar fillon me datën 1 Janar dhe mbaron me datën 31 Dhjetor te çdo viti .

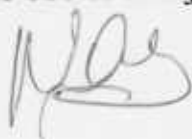
Llogarite vjetore ,inventari,raportet e operacionet e vitit financiar dhe raportet e veçanta te hartuara nga administratori dhe eventualisht nga eksperti kontabël ,miratimi i bilanceve dhe i dokumentacionit mbi veprimtarinë vjetore brenda 6 muajve nga mbyllja e vitit financiar.

#### **Neni 23**

Llogarite ekonomike dhe ato kontabël mbahen ne gjuhen shqipe ,ne leke ose ne valute te huaj. Veprimtaria ekonomike mbahet ne baze te akteve ligjore dhe nënligjore te dala për ketë qellim dhe mbështetet ne aktivin dhe pasivin qe detyrimisht do te pasqyrohen ne bilancet e përpiluara nga ekspertet kontabël te autorizuar te cilët mbajnë përgjegjësi ligjore për punën e tyre.

#### **Neni 24**

Shoqëria tregtare ,me qellim qe ti bej sa me te lehta dhe me te shpejta pagesat me te tretet ,do te hape llogari bankare ne një nga bankat qe janë te njohura nga shteti Shqiptar ,vendas ose te huaj ,te cilat do te administrohet nga administratori.



**Neni 25**

Prishja, Likuidimi

Shoqëria priset me vendim te Asamblesë te Ortakeve.

Shoqëria mund të shndërrohet ne një nga format e përcaktuara nga ligji sipas shumicës te kërkuar nga ligji për çdo rast konkret .

**Neni 26**

Shoqëria tregtare hyn ne procesin e likuidimit qe ne momentin e vendosjes për prishjen e saj Për fillimin e këtij procesi Asambleja e Ortakeve emëron një likuidues i cili paraqet raportin e likuidimit ,gjendjen e aktivitetit te pasivitetit te shoqërisë ,mbi mënyrën e ndjekjes te operacionit te likuidimit dhe afatin e nevojshëm për përfundimin e tyre.

Ne fund te procesit te likuidimit , Asambleja e Ortakeve vendos mbi bilancin përfundimtar ,mbi aktin dhe rregullsinë e likuidimit , mbi mbylljen e procesit te likuidimit te shoqërisë .

**Neni 27**

Te gjitha mosmarrëveshjet qe do te lindin gjate ekzekutimit te këtij statuti dhe kontratës se themelimit gjate ekzistencës te shoqërisë ,si gjate kryerjes te veprimtarisë ashtu edhe ne procesin e likuidimit ,do te zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Gjyqësore Tirane.

**Neni 28**

Te gjitha ndryshimet dhe plotësimet e statutit duhet te kryhen ne te njëjtën forme dhe sipas procedurës se njëjte te nevojshme për miratimin e statutit .

**Neni 29**

Ky statut është hartuar ne 4 kopje nga te cilat njëra depozitohet , njëra depozitohet ne QKB- Tirane , njëra ne Zyrën e Tatimeve Tirane dhe te tjerat mbahet ne dokumentet e shoqërisë.

ORTAK I VETEM

Nik QELIA

NIK QELIA

23.08.2018



REPUBLIKA E SHQIPERISË  
DHOMA E NOTERISË TIRANË  
Nr. 980/3 Rep

## VERTETIM NENESHKRIMI

Në Tiranë më datë 23/08/2018(dymijë e tetëmbëdhjetë), para meje noteres publike Frida MUÇMATAJ , notere e Dhomës të Noterisë Tiranë me zyrë në rr."George W Bush" pranë Urës së Tabakëve u paraqit personalisht pala:

1. **Z. Nik QELIA**, shtetas shqiptar, atësia Zenun, lindur ne B. Curri, Tropojë, ne 24-03-1991, banues ne Tiranë, madhor, me zotësi te plote juridike dhe për te vepruar, i identifikuar me identifikuar me pasaporte me nr personal J10324072U, cel. 0699837777.

I cili deklaroj se me vullnetin e tij te lire e te plote se ka përpiluar **STATUTI**, e shoqërisë "**ERA-2491**" shpk, ne gjuhen Shqipe, e lexoj dhe e nënshkroj pa asnje vërejtje duke shkruar emrin mbiemrin, firmën e tyre origjinale ne zyrë para meje Noteres.

Unë noteria vërtetoj rregullsinë dhe bazueshmërinë e redaktimit ne ligj te këtij akti si dhe autenticitetin e nënshkrimeve ,me cilësinë qe me njeh neni 55 i ligjit Nr.7829,date 01-06-1994,"Për Noterin"ne Republikën e Shqipërisë.

