

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E KOMBETARE E NOTERISE
DEGA VENDORE VLORE
NOTERE RITA HASA
ZYRA NOTERIALE FIER
Nr. 1504 rep. Nr. 983 kol

TAKSA E PULLE
U PAGU



KONTRATE SHITBLERJE **KUOTASH SHOQERIE TREGTARE (SHPK)**

Ne Fier, sot me date **06 Shtator 2019 (dymije e nentembedhjete)**, para meje Noteres RITA HASA, ne studion time Noteriale te ndodhur prane Gjykates se Rrethit Gjyqesor Fier, u paraqiten shtetasit e meposhtem, te cilet me kerkuan redaktimin e kesaj " Kontrate Shitblerje Kuotash Shoqerie Tregtare " si me poshte vijon;

PALA SHITSE:

- **ALBERT BUFI**, me atesi Feçorr dhe amesi Elisabeta, lindur ne Roskovec, Fier me date 06.07.1994, banues ne Roskovec, Fier, gjinia mashkull, me gjendje civile " beqar ", madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, i identifikuar prej meje noteres me pasaporten me nr. BR8143260 dhe nr. Personal J40706029M.

PALA BLERESE :

- **MARIGLENT SHEHU**, me atesi Petrit dhe amesi Fëllëzë, lindur ne Roskovec, Fier me date 09.03.1979, banues ne Roskovec, Fier, gjinia mashkull, me gjendje civile " i martuar ", madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, i identifikuar prej meje noteres me leternjoftimin me nr. 025519635 dhe nr. Personal H90309199E.

OBJEKTI I KONTRATES

- Shitja e 50 % (Pesedhjete Perqind) te Kuotave te Shoqerise Tregtare " BERTI & ALEKSI " Shpk
- Pala Shitese, Z. ALBERT BUFI, eshte ortak i vetem i Shoqerise Tregtare " BERTI & ALEKSI " shpk, shoqeri e regjistruar prane Qendres Kombetare te Biznesit me NIPT L83228403M, me seli ne Roskovec, Fier, Lagjja Nr. 2, Rruga Nacionale Fier - Berat, ne dalje te Qytetit te Roskovecit, km 1, Godina ne Zonen Kadastrale nr. 3196, Pasuria me nr. 362/12
- Nga verifikimi i dokumentacionit perkates te shoqerise se mesiperme ky subjekt tregtar rezulton me statusin " aktiv ".
- Shitesi ka ne pronesi te tij 100 % (njeqind perqind) te kuotave te shoqerise " BERTI & ALEKSI " shpk per nje vlere prej: 1 (NJE) kuote = 100.000 (njeqind mije) leke.
- Me vendimin e Ortakut te Vetem te Shoqerise te dates 06 Shtator 2019, eshte vendosur shitja e gjysmes se kuotave (50 %) ne pronesi te tij, shitje e cila do te kryhet ne favor te Z. MARIGLENT SHEHU si dhe kryerja e kontrates Noteriale te Shitblerjes.

BAZA LIGJORE :

Neni 705 -745 te i K.Civil, Ligji Nr. 9901, date 14.04.2008 " Per tregtaret dhe shoqerite tregtare ".

GJENDJA E PASURISE OBJEKT KONTRATE :

Pala Shitese e garanton palen Blerese se keto kuota objekt kontrate jane plotesisht te lira nga cdo lloj barre, pengu, detyrim ndaj te treteve ose sekuestroje mbi to.

Nga Verifikimi i Ekstraktit Historik te Shoqerise " BERTI & ALEKSI " shpk nuk rezulton qe mbi kuotat ne pronesi te ortakut ALBERT BUFI te jete vendosur ndonje sekuestro apo ndonje bllokim nga ana e Permbartuesve apo organeve te tjera kompetente te percaktuara me ligj.

Lidhur me tjetersimin e kuotave ne pronesi te Pales Shitese eshte kerkuar prej meje noteres informacion nga ana e Regjistrimit te Barreve Siguruese lidhur me konfirmimin e faktit nese figuron ndonje lloj barre, pengu ose detyrimi ndaj te treteve, qe do te pengonte kryerjen e kontrates se shitjes se tyre.

Sic rezulton nga pergjigjja e ardhur nga Regjistri i Barreve Siguruese, Pala Shitese ALBERT BUFI rezulton debitor ndaj Kreditorit " FED INVEST SH.K.K. " me numer regjistrimi ne RBS A-20160120132627343, date regjistrimi 20.01.2016, kohezgjatje te afatit te regjistrimit 10 vjet, deri ne daten 20.01.2026.

Kolateral per kete debi eshte mjeti me kete numer serie :
PRODHUESI - DAIMLER CHRYSLER; VITI - 2002; NR. SERIE (SHASI) - WDB9026721R445862

Mbi kuotat ne Pronesi ne Pales Shitese, te cilat jane objekt i kesaj kontrate, nuk rendon asnje barre, peng apo detyrim ndaj personave te trete.

Shoqeria " BERTI & ALEKSI " shpk nuk eshte " debitore " dhe nuk ka asnje lloj barre, pengu apo detyrim ndaj paleve te treta.

OFERTA DHE PRANIMI :

- Pala shitese, Z. ALBERT BUFI, ofron ti shese Pales Blerese 1/2 e kuotave qe ai zoteron ne shoqerine " BERTI & ALEKSI " shpk.
Konkretisht ai ofron te shese bleresit gjysmen e kuotave qe ka ne pronesi te tij, per cmimin total prej 50.000 (pesedhjete mije) lekesh.
- Pala blerese, Z. MARIGLENT SHEHU, deklaroi se pranon te bleje prej pales shitese keto kuota te Shoqerise " BERTI & ALEKSI " shpk.
Konkretisht ai blen gjysmen e kuotave ne pronesine e Pales Shitese (50 % - pesedhjete perqind - te kuotave te pergjithshme te shoqerise, per cmimin total prej 50.000 (pesedhjete mije) lekesh.

CMIMI I KONTRATES SE SHITBLERJES DHE MENYRA E LIKUJDIMIT :

- Palet deklaroi se cmimi i blerjes prej 50.000 lekesh eshte likujduar nga ana e bleresit dhe likujdimi eshte bere CASH, jashte kesaj zyre noterie.

KUSHTET E KONTRATES

- Pala shitese mban pergjegjesi per te gjitha dokumentacionin perkates te pronesise mbi keto kuota te shoqerise " BERTI & ALEKSI " shpk.
- Pala shitese ne momentin e nenshkimit te kesaj kontrate heq dore mbi cdo te drejte pronesie mbi keto kuota, duke deklaruar se mbi to nuk ka te drejta pronesie dhe te drejta relative asnje pale e trete.
- Pala shitese e garanton palen blerese se keto kuota objekt kontrate jane plotesisht te lira nga cdo lloj barre pengu, detyrim ndaj te treteve, ose sekuestroje mbi to.
- Pala shitese i kalon pales blerese pronesine e plotes mbi kuotat objekt kontrate, me te gjitha tagrat e pronarit te vetem te tyre.



- Ju be e ditur paleve se kjo kontrate duhet te regjistrohet prane Qendres Kombetare te Biznesit brenda afatit ligjor prej 15 ditesh, ne te kundert, ne rast vonese do te veprojne sanksionet ligjore.

Me nenshkrimin e paleve ne kontrate Z. ALBERT BUFI dhe Z. MARIGLENT SHEHU do te jene te dy ortake ne pjese te barabarta te Shoqerise " BERTI & ALEKSI " shpk, dhe do te kene ne zoterim secili prej tyre 50 % (pesedhete perqind) te kuotave te shoqerise, per vleren totale te kapitalit prej 50.000 lekesh (secili prej ortakeve).

Kjo kontrate perpilohet ne kater kopje te cilat kane te njejten vlere dhe pasi lexohet me ze te larte prej meje noteres ne pranine e paleve kontraktore, u gjet e shkruar drejt dhe me vullnetin e tyre te plote e nenshkruajne aktin ne prezencen time.

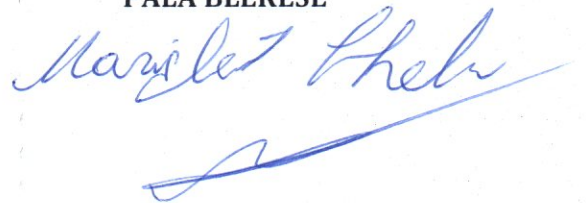
Une noterja legalizoj aktin konform ligjit "Per Noterine" me Nr 110/2018 - date 20.12.2018, dhe e nenshkruaj.

PALA SHITESE

ALBERT BUFI



PALA BLERESE



NOTERE

RITA HASA



REPUBLIKA E SHQIPERISE
SHOQERIA TREGTARE " BERTI & ALEKSI " SHPK
SELIA: LAGJJA NR. 2, ROSKOVEC - FIER
NIPT L83228403M



VENDIM
NR 01. Dt. 06.09.2019
I ORTAKUT TE VETEM TE SHOQERISE

Ne Roskovec, sot me dt. 06 SHTATOR 2019, u mblodh Asambleja e Ortakeve te Shoqerise Tregtare " BERTI & ALEKSI " shpk, me seli ne Roskovec, Fier, Lagjja Nr. 2, Rruga Nacionale Fier-Berat, ne dalje te qytetit te Roskovecit, km 1, godina ne ZK nr. 3196, pasuria me nr. 362/12, e perbere nga une ortaku i vetem i Shoqerise ALBERT BUFI, e cila kreu mbledhjen e asamblese se ortakeve me rend dite:

- Analiza financiare per periudhen nga 01.01.2019 deri ne daten 31.08.2019
- Miratimin e tjetersimit (shitjes) te kuotave te shoqerise (50 % te kuotave ne pronesi te ortakut te vetem).

Ne perfundim te mbledhjes, une ortaku i vetem i shoqerise

VENDOSA :

1. Ortaku i vetem i Shoqerise, ALBERT BUFI, ka vendosur qe te shese gjysmen e kuotave qe zoteron ne kete Shoqeri, kuota te cilat do ti shiten shtetasit MARIGLENT SHEHU.
2. ALBERT BUFI do te shese gjysmen e kuotave qe ai zoteron ne kete Shoqeri, konkretisht ai do te shese 50 % (pesedhjete perqind) te kuotave te pergjithshme te shoqerise
3. Vlera Totale e shitjes eshte 50.000 (pesedhjete mije) leke.
4. Shitja e ketyre kuotave do te behet me akt noterial dhe do te regjistrohet prane organeve kompetente.
5. MARIGLENT SHEHU pranon te bleje prej ortakut te vetem ALBERT BUFI gjysmen e kuotave te tij, per vleren totale prej 50.000 lekesh.
6. Pas kryerjes se kontrates se shitjes se ketyre kuotave, shitesi ALBERT BUFI dhe bleresi MARIGLENT SHEHU do te jene te dy ortake te Shoqerise " BERTI & ALEKSI " shpk, duke pasur ne pronesi secili prej tyre nga 50 % (pesedhjete perqind) kuotave te pergjithshme te shoqerise, per nje vlere te kapitalit prej 50.000 (pesedhjete mije) lekesh secili prej tyre.
7. " BERTI & ALEKSI " shpk do te shnderrohet ne shoqeri me dy ortake dhe secili prej tyre do te jete pronar ne pjese te barabarta i kapitalit te saj.
8. Z. ALBERT BUFI do te vazhdoje te jete administrator i shoqerise per nje periudhe 5 (pese) vjecare me te drejte rizgjedhjeje.
9. Autorizohet administratori i shoqerise ALBERT BUFI qe te ndjeke te gjitha procedurat per regjistrimin prane QKB-se te ketij vendimi si dhe te kontrates se Shitjes se kuotave me Pale Shitese Z. ALBERT BUFI dhe Pale Blerese z. MARIGLENT SHEHU.

ORTAKU I VETEM I SHOQERISE TREGTARE " BERTI & ALEKSI " SHPK

ALBERT BUFI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT



EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

| | | |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS) | L83228403M | |
| 2. Data e Regjistrimit | 28/08/2018 | |
| 3. Emri i Subjektit | BERTI & ALEKSI | |
| 4. Forma ligjore | SHPK | |
| 5. Data e themelimit | 27/08/2018 | |
| 6. Kohëzgjatja | Nga: 27/08/2018 | |
| 7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri | Fier Roskovec ROSKOVEC Lagjja Nr. 2, Rruga Nacionale Fier - Berat, ne dalje te qytetit te Roskovecit, km 1, Godina ne Zonen Kadastrale nr. 3196, Pasuria nr. 362/12 | |
| 8. Kapitali | 100.000,00 | |
| 8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave | 1,00 | |
| 9. Objekti i aktivitetit | Tregtimi me pakice i karburanteve dhe hidrokarbureve te ndryshme si: naftë, benzine, solar, bitum, gaz automjesh, gaz i lengshëm per perdorim familjar, lubrifikante te ndryshme, vajra per makina dhe produktesh te tjera te kesaj natyre. | |
| 10. Administratori/ët | Albert Bufi | |
| 10.1 Afati i emërimit | Nga: 27/08/2018 | Deri: 27/08/2023 |
| 11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore | | |
| 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka) | | |
| 12. Ortakët | AlbertBufi | |
| 12.1 Vlera e kapitalit | Para: 100.000,00 | Natyre: |
| 12.2 Numri i pjesëve | 1,00 | |



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCËVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

| | |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%) | 100,00 |
| - Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues) | |
| 13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit | |
| 14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht | Emri Tregtar: BERTI & ALEKSI Telefon: 0697588201 |
| 15. Statusi: | Aktiv |

Lista e Dokumenteve:

Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar)

Statuti (nëse është hartuar si dokument i ndryshëm nga akti i themelimit)

Akti i themelimit

Regjistrimi Fillestar: CN-918290-08-18

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

| Data e regjistrimit | Ndryshimi i të dhënave të regjistruara |
|---------------------|----------------------------------------|
|---------------------|----------------------------------------|

Datë: 06/09/2019

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

| | |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <i>zotëron kuotën si përfaqësues)</i> | |
| 13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit | |
| 14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht | Emri Tregtar: BERTI & ALEKSI Telefon: 0697588201 |
| 15. Statusi: | Aktiv |

Datë: 06/09/2019



Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web

REZULTATET E KËRKIMIT

INFORMACION I PËRGJITHSHËM :

Numri i Rezultatit të Kërkimit: D-201909069211508
Data e Rezultatit të Kërkimit: 06.09.2019
Ora e Rezultatit të Kërkimit: 9:02:11AM
Lloji i Kërkimit: **Emri i Personit Fizik**
Kriteri i Kërkimit: (EM) ALBERT FECORR BUFI

Numri i Dokumentit: D-400-597-1482
Referenca e Përdoruesit:

NUMRI I REZULTATEVE TE GJETURA SIPAS :
(EM) ALBERT FECORR BUFI **ËSHTE 1**

***** REGJISTRIMI - A-20160120132627343 *****

Data e regjistrimit: 20.01.2016
Ora e regjistrimit: 1:26:27PM
Kohëzgjatja e Regjistrimit (vite): 10
Data e Përfundimit të Regjistrimit: 20.01.2026
Numri i Dokumentit: A-304-001-2796
Referenca e Përdoruesit: KALLM-VOGEL

BARRËMARRËSI (Kreditori):

Emri i Personit Fizik/Juridik
(EM) FED INVEST SH.K.K.

Adresa
Adresa: RR. QEMAL STAFI, PALL. 9 KATESH,
NR.70 K82923207C
TIRANE-TIRANE
SHQIPERI
Tel: 2251911
Fax: 2251910
Email:

RBS
Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX :355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

BARRËDHËNËSI (Debitori):

Emri i Personit Fizik/Juridik
(EM) ALBERT
(AT) FECORR
(MB) BUFI

Adresa
Adresa: FIER
FIER -FIER
SHQIPERI
Tel:
Fax:
Email:

MALLRA ME NUMER SERIE:

Nr. i Serise
WDB9026721R445862

Prodhuesi
DAIMLER CHRYSLER

Viti
2002

KOLATERAL PERSHKRIM:



PERSONI REGJISTRUES:

Emri i Personit Fizik/Juridik

Adresa

Tel:
Fax:
Email:

NËNSHKRIMI I AUTORIZUAR :

Emri dhe Mbiemri
GENTIAN CANE

FUNDI I REGJISTRIMIT - A-20160120132627343



RBS
Regjistri i Barrëve Siguruese

Rr. e Dibres, Qendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX :355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com



Fundi i Rezultatit të Kërkimit:

Elon Komari

*NOTER
FIER*

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kërkimit: D-201909069211508
Data e Rezultatit të Kërkimit: 06.09.2019
Ora e Rezultatit të Kërkimit: 9:02:11AM
Lloji i Kërkimit: D-400-597-1482
Numri i Dokumentit:
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KËRKIMI 0

BERTI & ALEKSI SH.P.K.



Ela Komari