

KONTRATE SHITJE KUOTASH

Ne Tirane, sot me date 20/02/2020, nenshkruhet kjo kontrate mes paleve:

Z. Voltan Xhani , shtetas shqiptar, i biri i Petrit , lindur me 11.08.1986 , ne Permet dhe banues ne Tirane, mbajtes i ID nr.1608110650, madhor e me zotesi te plote juridike e per te vepruar.

(Qe me poshte do te quhet "**SHITESI** ")

Z. Jugert Xhani , shtetas shqiptar, i biri i Petrit , lindur me 16.12.1990 , ne Permet , dhe banues ne Tirane, mbajtes i ID nr. J01216039G, madhor e me zotesi te plote juridike e per te vepruar.

(Qe me poshte do te quhet "**BLERESI**")

Te pergjithshme

A. Shoqeria tregtare "**SANDRI 1980**" sh.p.k eshte rregjistruar si person fizik prane QKR Tirane , 04/09/2018, me NIPT L82104034H.

B. Kapitali i Shoqerise eshte 100.000 Lek, i ndare ne 100 pjese me vlere nominale 100 Lek secila.

C. Paraprakisht, ortaku i shoqerise "**SANDRI**" sh.p.k Z. Voltan Xhani, ka miratuar transferimin e kuotave te shoqerise ne masen 50% nepermjet shitjes se tyre Z. Jugert Xhani.

D. Shitesi, Z.Voltan XHani, eshte plotesisht dakord te shese me vullnetin e tij te lire dhe te plote 50 % te kuotave qe ai zoteron tek shoqeria "**Sandri 1980**" sh.p.k dhe bleresi Z. Jugert Xhani eshte plotesisht dakord te bleje nga Z. Voltan Xhani 50 % te kuotave te shoqerise "**Sandri 1980**" sh.p.k

Nisur nga sa me siper, Palët bien dakord si me poshte:

Neni 1 Objekti

1.1. Objekti i kësaj kontrate është shitja e kuotave te Shoqërisë "**Sandri 1980**" sh.p.k ne masen 50%, me një vlere nominale prej 100(njeqind) Lek secila. Këto pjese transferohen nga Shitësi Z. Voltan Xhani tek Blerësi Z. Jugert Xhani.

1.2. Blerësi pranon pronësinë mbi kuotat e Shoqërisë, me nje vlere nominale prej 100 (njeqind) Leke secila, te cilat perfaqesojne 50 % te Kapitalit te Shoqërisë dhe pranon te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe rrjedhin nga kjo pronësi.

Neni 2 Çmimi i Shitjes

2.1. Shitësi konfirmon qe është paguar plotësisht nga Blerësi, sipas çmimit te rene dakord midis tyre, vlere e kalimit te pronesise mbi kuotat e shoqerise "**Sandri 1980**" sh.p.k ne vlerën 50.000 lek dhe si rrjedhim ai transferon ne pronësi te Bleresit 50 % kapitalit te Shoqërisë.

Neni 3



Regjistrimi

3.1. Shitësi dhe Blerësi pranojnë të zbatojnë e të japin, me kërkesë të pales tjetër dhe/ose Shoqërise, të gjithë dokumentacionin e duhur në përgjithësi, për të kryer çdo gjë të nevojshme për transferimin e pjesëve të kapitalit, që janë objekt i kësaj kontrate, dhe për të regjistruar këtë transferim në Regjistrin Tregtar pranë QKR si edhe në çdo organ tjetër shqiptar sipas ligjeve shqiptare.

Neni 4 Te ndryshme

4.1. Blerësi pranon dhe garanton shitësin se një të gjitha të drejta dhe detyrimet mbi kuotat që bëhet pronare sipas gjendjes që ndodhen në momentin e realizimit të kësaj shitblerje.

4.2. Palet garantojnë se ata e kanë lexuar dhe kanë kuptuar këtë kontratë dhe nenet e saj.

4.3. Kjo kontratë, si dhe çdo marrëveshje apo dokument tjetër që ka lidhje me të, do të ekzekutohen dhe interpretohen sipas Ligjit Shqiptar. Juridiksioni kompetent është Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë.

Kontrata është bazuar në Nenin 705 të Kodit Civil dhe Ligjin Nr. 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" datë 14.04.2008.

Kontrata u lexua para paleve, u gjend e rregullt, në përputhje me vullnetin e tyre të lirë dhe të plote, dhe u nënshkrua pa verejtje prej tyre.

PALET

SHITESI

Z.VOLTAN XHANI

Voltan Xhani




BLERESI

Z. JUGERT XHANI

Jugert Xhani
