

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTEREVE TIRANE  
NR. 619 REP  
NR. 77 KOL



**KONTRATE PER SHITBLERJEN E AKSIONEVE**  
pjese e kapitalit themeltar te Shoqerise  
"TELEVIZIONI ARBERIA" SH.A

Sot, ditën hene, me date 17.02.2003 (dymije e tre) perpara meje Bleresa Arjan, noter ne Dhomen e Notereve Tirane, ne adresen: Rr. "Qemal Stafa", pall. 468/1, prane Profarmes, Tirane, u paraqiten personalisht palet e meposhtme:

**Roke KORO**, lindur me 1961 ne Tirane, banues ne adresen: Yzberisht, Tirane, mbajtes i pasaportes me Nr. 0547933, i cili eshte zoterues i 20 % (njezete) te aksioneve te kapitalit themeltar ose 2400 aksioneve te shoqerise "TELEVIZIONI ARBERIA" SH.A, rregjistruar ne Rregjistrin Tregtar me Vendimin nr. 22058, date 04.10.1999 te Gjykates se Rrethit Tirane.

Me poshte **Shitesi**.

dhe

**Arjan LAMAJ**, i biri i Xhaferrit, vitl.1963, lindur e banues ne Tirane ne adresen: Rr. "Qemal Stafa", pall. 468/1, prane Profarmes, Tirane, i cili eshte mbajtes i pasaportes me nr. 0924118.

Me poshte **Bleresi**.

Une, noteri, pasi u binda per identitetin e paleve dhe aftesine e tyre per te vepruar, hartova kete kontrate qe lidhet me shitblerjen e 20 % te aksioneve te shoqerise apo 2400 aksione nga shitesi tek bleresi ne kushtet e kerkuara prej tyre, sa me poshte vijon:

**Neni 1**  
**Objekti**

Objekti i kesaj kontrate eshte shitblerja e 20% te aksioneve, apo 2400 aksione, pjese e kapitalit themeltar, qe zoteron Shitesi Roke KORO, ne favor te Bleresit Arjan LAMAJ me vleren e rene dakord midis paleve.

**Neni 2****Miratimi i shitblerjes**

*Shitesi* ka rënë dakord të shesë 20 % (njetete) të pjesëve të kapitalit apo 2400 aksione që ai zoteron në shoqërinë "TELEVIZIONI ARBERIA" SH.A dhe i është drejtuar Këshillit Mbikqyres të shoqërisë për lejimin e transferimit të aksioneve.

Këshilli Mbikqyres i shoqërisë me vendimin e tij të datës 31.01.2003 dhe mbledhja e Asamblese Jashtëzakonshme date 08.02.2003, kanë miratuar transferimin e këtyre aksioneve në favor të Bleresit Arjan LAMAJ.

Kjo shitje bëhet në përputhje me *ligjin tregtar* dhe *nenin 9* të Statutit të shoqërisë.

**Neni 3****Pershkrimi**

*Shitesi* është aksioner i shoqërisë "TELEVIZIONI ARBERIA" SH.A, shoqëri e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, rregjistruar në Regjistrin Tregtar me Vendimin nr. 22058, date 04.10.1999 të Gjykatës së Shkallës së Parë Tirane me kapital fillestar në kohën e themelimit të shoqërisë 2 000 000 leke, i përbërë nga 2000 aksione.

Me vendimin nr. 22058/3 dt. 13.10.2000 të Gjykatës së Rrethit Tirane shoqëria ka emetuar edhe 10 000 aksione të reja duke rritur vlerën e kapitalit themeltar në 12 000 000 leke, i ndarë në 12 000 aksione me vlerë nominale të njëjte.

**Neni 4****Çmimi. Menyra e likuidimit.**

*Shitesi* i shet Bleresit 20% të aksioneve të kapitalit themeltar që zoteron në shoqëri apo 2 400 aksione me çmimin 10 000 000 leke të rënë dakord mes paleve paraprakisht, që përben vlerën e aksioneve që transferohen.

Pagesa do të kryhet nëpërmjet llogarive bankare apo cash.

**Neni 5****Te drejtat dhe detyrimet e shitesit.**

*Shitesi* garanton Bleresin se këto aksione janë lirisht të transferueshme dhe të lira nga çdo barrë në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe ligjin tregtar.

*Shitesi*, me kryerjen e pagesës, humbet të gjitha të drejtat që rrjedhin nga pronësia e aksioneve objekt kontrate dhe humbet çdo të drejtë në shoqëri duke u larguar prej saj.




**Neni 6**  
**Te drejttat dhe detyrimet e bleresit**

Bleresi detyrohet te siguroje likuidimin e pageses sipas nenit 4 te kesaj kontrate.

Bleresi, me kryerjen e pageses, fiton te gjitha te drejttat qe rrjedhin nga pronesia e aksioneve objekt kontrate dhe behet zoterues e pronar i tyre ne pjesen prej 20 % te aksioneve te kapitalit themeltar apo 2400 aksione.



**Neni 7**  
**Mosmarreshjet**

Mosmarreshjet qe lindin nga kjo kontrate do te zgjidhen me mirekuptim nga palet duke u nisur nga besimi i mire dhe ligji tregtar, ne rast te kundert kompetente eshte Gjykata e Rrethit Tirane.

**Neni 8**  
**Hyrja ne fuqi**

Kontrata hyn ne fuqi duke sjelle te gjitha efektet per palet qe nga data e nenshkrimet, ndersa per te tretet ne momentin e rregjistrimit te praktiket perkatese ne Rregjistrin Tregtar.

**Neni 9**  
**Te ndryshme**

Kjo kontrate eshte hartuar ne kater kopje te barazvlershme me nga tre faqe secila dhe nenshkruhet nga palet, pasi ata konfirmuan vullnetin e tyre duke lexuar e pranuar kushtet e mesiperme. Pasi e nenshkruan ate rregullisht perpara meje, Une noteri e vertetoj sipas ligjit.

**SHITESI**

**Roke KORO**

*Roke Koro*

**BLERESI**

**Arjan LAMAJ**

*Arjan Lamaj*

**NOTERË**  
**NOTERE**  
**BLERINI/ AVRAZI**

1

REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTEREVE TIRANE  
NR. 620 REP  
NR. B KOL

**KONTRATE PER SHITBLERJEN E AKSIONEVE**  
pjese e kapitalit themeltar te Shoqerise  
"TELEVIZIONI ARBERIA" SH.A



Sot, ditën hene, me date 17.02.2003 (dymije e tre) perpara meje  
Bleresi Arjan Lama, noter ne Dhomen e Notereve Tirane, ne adresen:  
Rr. Qemal Stafa, pall. 468/1, u paraqiten personalisht palet e  
meposhtme:

**Artan SEVRANI**, i biri i Fetahut, vtl. 1966, lindur dhe banues ne Tirane, ne  
adresen: Rr. E Kavajes, pall. 3, shk. 1, Tirane, mbajtes i pasaportes me Nr.  
1766709, i cili eshte zoterues i 40% (dyzete) te aksioneve te kapitalit  
themeltar ose 4800 aksioneve te shoqerise "TELEVIZIONI ARBERIA"  
SH.A, rregjistruar ne Rregjistrin Tregtar me Vendimin nr. 22058, date  
04.10.1999 te Gjykates se Rrethit Tirane.

Me poshte **Shitesi**.

dhe

**Arjan LAMAJ**, i biri i Xhaferrit, vitl. 1963, lindur e banues ne Tirane ne  
adresen: Rr. "Qemal Stafa", pall. 468/1, prane Profarmes, Tirane, i cili eshte  
mbajtes i pasaportes me nr. 0924118.

Me poshte **Bleresi**.

Une, noteri, pasi u binda per identitetin e paleve dhe aftesine e tyre per te  
vepruar, hartova kete kontrate qe lidhet me shitblerjen e 20 % te aksioneve te  
shoqerise apo 2400 aksione nga shitesi tek bleresi ne kushtet e kerkuara prej  
tyre, sa me poshte vijon:

**Neni 1**  
**Objekti**

Objekti i kesaj kontrate eshte shitblerja e 20% te aksioneve, apo 2400  
aksione, pjese e kapitalit themeltar, nga 40 % te ketij kapitali apo 4800  
aksione qe zoteron Shitesi Artan SEVRANI, ne favor te Bleresit Arjan  
LAMAJ me vleren e rene dakord midis paleve.

**Neni 2****Miratimi i shitblerjes**

*Shitesi* ka rënë dakord të shesë 20 % (njetzetë) të pjesëve të kapitalit apo 2400 aksione, nga 40 % apo 4800 aksione që ai zoteron në shoqëri "TELEVIZIONI ARBERIA" SH.A dhe i është drejtuar Keshillit Mbikqyres të shoqërisë për lejimin e transferimit të aksioneve.

Keshilli Mbikqyres i shoqërisë me vendimin e tij të datës 31.01.2003 dhe të Asamblesë Jashtëzakonshme të Datës 08.02.2003 kanë miratuar transferimin e këtyre aksioneve në favor të Bleresit Arjan LAMAJ.

Kjo shitje bëhet në përputhje me *ligjin tregtar* dhe *nenin 9 të Statutit* të shoqërisë.

**Neni 3****Pershkrimi**

*Shitesi* është aksioner i shoqërisë "TELEVIZIONI ARBERIA" SH.A, shoqëri e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, regjistruar në Rregjistrin Tregtar me Vendimin nr. 22058, datë 04.10.1999 të Gjykatës së Shkalles së Parë Tirane me kapital fillestar në kohën e themelimit të shoqërisë 2 000 000 leke, i përbërë nga 2000 aksione.

Me vendimin nr. 22058/3 dt. 13.10.2000 të Gjykatës së Rrethit Tirane shoqëria ka emetuar edhe 10 000 aksione të reja duke rritur vlerën e kapitalit themeltar në 12 000 000 leke, i ndarë në 12 000 aksione me vlerë nominale të njëjte.

**Neni 4****Çmimi. Menyra e likuidimit.**

*Shitesi* i shet Bleresit 20% të aksioneve të kapitalit themeltar që zoteron në shoqëri apo 2 400 aksione me çmimin 10 000 000 leke të rënë dakord mes palëve paraprakisht, që përben vlerën e aksioneve që transferohen.

Pagesa do të kryhet nëpërmjet llogarive bankare apo cash.

**Neni 5****Te drejtat dhe detyrimet e shitesit.**

*Shitesi* garanton Bleresin se këto aksione janë lirisht të transferueshme dhe të lira nga çdo barrë në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe ligjin tregtar.

*Shitesi*, me kryerjen e pageses, humbet te gjitha te drejtat qe rrjedhin nga pronesia e aksioneve objekt kontrate dhe zoteron ne shoqeri pjesen e mbetur prej 20 % te aksioneve te kapitalit themeltar apo 2400 aksione.

#### **Neni 6**

#### **Te drejtat dhe detyrimet e bleresit**

*Bleresi* detyrohet te siguroje likuidimin e pageses sipas nenit 4 te kesaj kontrate.

*Bleresi*, me kryerjen e pageses, fiton te gjitha te drejtat qe rrjedhin nga pronesia e aksioneve objekt kontrate dhe behet aksioner i shoqerise ne pjesen prej 20 % te aksioneve te kapitalit themeltar apo 2400 aksione.

#### **Neni 7**

#### **Mosmarreveshjet**

Mosmarreveshjet qe lindin nga kjo kontrate do te zgjidhen me mirekuptim nga palet duke u nisur nga besimi i mire dhe ligji tregtar, ne rast te kundert kompetente eshte Gjykata e Rrethit Tirane.

#### **Neni 8**

#### **Hyrja ne fuqi**

Kontrata hyn ne fuqi duke sjelle te gjitha efektet per palet qe nga data e nenshkrimet, ndersa per te tretet ne momentin e rregjistrimit te praktikës perkatese ne Rregjistrin Tregtar.

#### **Neni 9**

#### **Te ndryshme**

Kjo kontrate eshte hartuar ne kater kopje te barazvlershme me nga tre faqe secila dhe nenshkruhet nga palet, pasi ata konfirmuan vullnetin e tyre duke lexuar e pranuar kushtet e mesiperme. Pasi e nenshkruan ate rregullisht perpara meje, Une noteri e vertetoj sipas ligjit.

**SHITESI**

**Artan SEVRANI**

*Artan Sevrani*

*[Signature]*

**BLERESI**

**Arjan LAMAJ**

*Arjan Lamaj*

**NOTERI**

**NOTERE  
BLERINI AVRAZI**