



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS

NOTER FLORIAN F. HOXHA
ADRESA NR.11, ALEKSANDER
GOGA, NR.641, NR.27
TEL: 682095757

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 371

Nr. koleksioni: 179

Durrës më 24/03/2021

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Notarinë"

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2021011710019224861



KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(TË SHOQËRISË "AMNISTRA" SH.P.K)

Sot, më datë 24.03. 2021 (Dymije e njezet e nje), para meje Noter FLORIAN F. HOXHA, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durres, NR.11, ALEKSANDER GOGA, NR.641, NR.27, u paraqit personalisht:

SHITES:

Nikollaj Gjata, atësia Petri, amësia Evdhoksi, shtetas Shqiptar, lindur në Bilisht, Korçë dhe banues në DURRËS, me adresë Justin Godart 00690374; Nd. 3; H. 5; Ap. 4; Durrës; Durrës; 2008; Durrës, lindur më 06/12/1959, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Pasaporte Biometrike nr. B19231130 dhe nr. personal F91206076L, .

BLERES:

PIETRO BERTINO, atësia TINDARO, shtetas Italian, lindur në LANGEN ESSEN, Gjermani dhe banues në adresë Rruga Konsullata Veneciane Lagja 17, Durres, lindur më 11/12/1975, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim Italiane nr. AY7484261 dhe nr. personal AY7484261, .

BLERES:

DANILO BARBERIO, atësia xxx, amësia xxx, shtetas Italian, lindur në COSENZA, Itali dhe banues në COSENZA, Itali ne adresë Via Leonardo Da Vinci, 22 Mendicino (Cs), lindur më 19/10/1980, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim Italian me nr. CA54207DR dhe nr. personal CA54207DR.

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare", bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë "AMNISTRA" Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

NENI 1 BAZA LIGJORE

- 3.1 Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;
- 3.2 Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";
- 3.3 Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

NENI 2 PERSHKRIMI

Me date 19/09/2018 eshte regjistruar Shoqeria "AMNISTRA" sh.p.k. si person Juridik prane QKB (Qendra Kombetare Biznesit) me NIPT: L821195030 dhe aktualisht perbehet nga Ortaku I vetem i saj:

Fq. 1



Z.Nikollaj Gjata me cilesine e Ortakut te Shoqerise me 1 kuote me pjesemarje 100% te Kapitalit te shoqerise, ne vleren 100.000 leke.

Pala shitesese deklaron se kuota e tij eshte e lire per shitje nga cdo barre e vertetuar edhe me ane te informacionit te leshuar nga RBS (Regjistri i Barres Siguruese) me date 24.03.2021.

Ortaku **Nikollaj Gjata** transferon (shet) kuoten se tij prej 100% te pjesemarrjes ne kapital te shoqerise **Z.Pietro Bertino** dhe **Z.Danilo Barberio** si me poshte:

Pala Shitesese **Nikollaj Gjata** transferon (shet) 80% te pjesemarrjes ne kapital te shoqerise ne cmimin 80.000(tetedhjetemije) leke tek pala blerese **Pietro Bertino**

Pala Shitesese **Nikollaj Gjata** transferon (shet) 20% te pjesemarrjes ne kapital te shoqerise ne cmimin 20.000(njzetmije) leke tek pala blerese **Danilo Barberio**

Z.Pietro Bertino me cilesine e bleresit pranon te blej 80% te pjesmarrjes ne kapital te shoqerise nga **Z.Nikollaj Gjata** me cmimin 80.000 leke dhe **Z.Danilo Barberio** me cilesine e bleresit pranon te blej 20% te pjesmarrjes ne kapital te shoqerise nga **Z.Nikollaj Gjata** me cmimin 20.000 leke.

Ne kete menyre shoqeria do te perbehet nga 2 Ortake dhe dy kuota, konkretisht:

Z.Pietro Bertino me 1(nje) kuote te barabarte me 80% te pjesemarrjes ne kapital te shoqerise me vlere 80.000 (tetedhjetemije) leke.

Z.Danilo Barberio me 1(nje) kuote te barabarte me 20% te pjesemarrjes ne kapital te shoqerise me vlere 20.000 (njzetmije) leke

Kalimi i pronesise behet me nenshkrimin e kesaj Kontrate dhe regjistrimin e saj prane QKB(Qendra Kombetare e Biznesit).

ANEKSET E KONTRATËS

Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Anekse të Kontratës;

- Vendimi i Asamblesë së Ortakëve date 24/03/2021:
- Ekstrakt i Regjistrimit Tregtar për Shoqërinë " AMNISTRA" Sh.p.k.. datë 23/03/2021
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

13.1 Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese dhe ne prezencen e perkthyesit zyrtar te licensuar te gjuhes italiane **Z.Lorenc Aleks** i cili realizoi perkthimin e saj, te cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit.



A2021011710019224861

Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALËT KONTRAKTUESE

SHITES

NIKOLLAJ GJATA

BLERES

PIETRO BERTINO

BLERES

DANILO BARBERIO

DANILO BARBERIO

Perkthyesi



Noter

FLORIAN F. HOXHA



Regjistri i Barrëve Siguruese

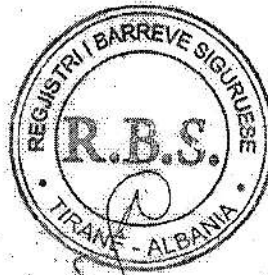
Rr: e Dibrës, Qendra e Biznesit AK,
"Selvia", Kati V
TIRANE, SHQIPERI
TEL/FAX.:355 4 2420005
TEL:355 4 2420006
Email: rbs@roen-al.com

REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit te Kerkimit: D-2021032411725500
Data e Rezultatit te Kerkimit: 24.03.2021
Ora e Rezultatit te Kerkimit: 11:07:25AM
Lloji i Kerkimit:
◆ Numri i Dokumentit: D-400-131-1250
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

AMNISTRA SH.P.K.



Adriana

