REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS

NOTER JULED A. BEQIRAJ
ADRESA NR.4, EGNATIA
TEL: 684050555

KONTRATE DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

Nr. repertori: 1214 **Nr. koleksioni: 562**

Durres më 23/03/2020

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
JULED BEQIRAJ
NOTER
DURRES

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

A2020011520027863631

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë

A2020011520027863631

KONTRATË DHURIMI

(pasuri e luajtshme)

Sot, më datë 23.03.2020, para meje Noter JULED A. BEQIRAJ, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën DURRES, NR.4, EGNATIA, u paraqit personalisht:

DHURUES:

Dritan Jashari, atësia Shefik, amësia Hane, shtetas Shqiptar, lindur në Shijak,Durres dhe banues në DURRES, me adresë Shijak Rr.Lagja Popullore 066, lindur më 24/02/1971, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 030267817 dhe nr. personal H10224001E , (*këtu e më poshtë, për efektet e kësaj kontrate referuar si "Dhurues"*).

PRANUES I DHURIMIT:

Juvent Jashari, atësia Shefik, amësia Hane, shtetas Shqiptar, lindur në Shijak, Durrës dhe banues në DURRES, me adresë Shijak Rr.Lagja Popullore 066, lindur më 14/04/1974, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 026033894 dhe nr. personal H40414002R , (*këtu e më poshtë, për efektet e kësaj kontrate referuar si Pranues Dhurimi"*).

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, neni 761 e vijues i tij; si edhe ligjit nr. *110/2018 "Për Noterinë"*, neni 62, pika 1, gërma "ll", si dhe nenet 99, 100, 101; si dhe Udhëzimit nr. 232, datë 14.1.2016 "Mbi ndryshimin e Pronësisë së mjeteve rrugore" e vijues bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri hartimin e Kontratës së Dhurimit Pasuri e Luajtshme – automjet, sipas kushteve dhe kritereve ligjore të mëposhtme:

1. Dhuruesi është zotërues i 1 (nje) kuote me vlere 30.000 leke, qe perben **30 (tridhjete) %** te kapitalit të Shoqërisë ***" TEKNOMEDIA " sh.p.k.*** (më poshtë referuar si shoqëria.)
   Shoqëria është rregjistruar pranë QKB-se si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, me nr. regjistrimi NUIS **J62318003E**, me objekt kryesor *" Prodhim, transmetim dhe ritransmetim te programeve dhe informacioneve te cdo lloji me ane te zerit, figures, sinjaleve te koduara, shkrimit te destinuara per publikun nepermjet valeve elektromagnetike, kabllove, perseritesave, sateliteve apo me cdo mjet tjeter. Aktiviteti i shoqerise do te plotesohet duke respektuar paanshmerisht te drejten per informacion, bindje politike e besimit fetare, personalitetin, dinjitetin, jeten private te njeriut , si dhe te drejtat dhe lirite themelore te tij. Shoqeria mund te financohet nepermjet reklames dhe sponsorizimeve ne perputhje me sa parashikon legjislacioni ne fuqi. Sipas legjislacionit ne fuqi dhe per arritjen e objektit te shoqerise dhe qellimeve te saj shoqeria mund te kryeje te gjitha veprimet ne menyre te drejtperdrejte ose te terthorte qe lidhen me qellimin e mesiperm, te marre interesa joaksionere ne shoqeri apo persona te tjere juridike te cilet mund te kene qellime te tjera por qe lidhen me aktivitetin televiziv "*.
2. Kapitali i shoqërisë është 100.000 leke.
3. Dhuruesi dëshiron t'i kaloje përfituesit të dhurimit 30% të kuotës që zotëron në këtë shoqëri.
4. Perfituesi i dhurimit me vullnetin e tij të lirë deklaron se pranon këtë dhuratë dhe bëhet pronar i kësaj kuote, ne masen 30% të kapitalit.
5. Në përputhje me "Mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave", sipas Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 « Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare » i ndryshuar, Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë

"Dispozitat e Përgjithshme për kontratën e dhurimit", hartohet kontrata e dhurimit si më poshtë vijon:

Neni 1

Objekti

Në përputhje me kushtet e përcaktuara në këtë kontrate, dhuruesi i kalon perfituesit te dhurimit kuoten qe perben 30 % të kapitalit të zotëruar në kete shoqëri pa asnje shpërblim (referuar Vendimit te Asamblese se Ortakeve nr. 1 date 11.03.2020), si dhe të drejtat e tjera të lidhura me këtë pjesëmarrje duke e garantuar plotësisht per titullin e pronësisë.

Perfituesi i Dhurimit pranon dhurimin dhe kalimin e pronesise se kuotes pa asnje kundërshpërblim duke qenë mirënjohës ndaj dhuruesit.

Neni 2

Kalimi i pronësisë mbi kuoten

Kalimi i pronësisë mbi kuoten nga Dhuruesi te perfituesi i Dhurimit do të kryhet menjëherë me nënshkrimin e kontratës.

Neni 3

Regjistrimi

Regjistrimi i kalimit të kuotes do te kryhet në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

Neni 4

Ligji i zbatueshëm

Kjo kontratë rregullohet nga ligji nr. 9901 date 14.04.2008 "Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar, Kodi Civil i Republikës se Shqipërisë, Ligji "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit" si dhe dispozitat e aktit të themelimit dhe Statutit të Shoqërisë.

Neni 5

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Palët do të përpiqen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje lidhur me interpretimin dhe zbatimin e kësaj kontrate, në të kundërt kompetente për zgjidhjen e konfliktit do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqesor Durrës.

Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë"; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 *"Për mbrojtjen e të dhënave Personale"*, unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUES

Dritan Jashari

PRANUES I DHURIMIT

Juvent Jashari

NOTER

JULED A. BEQIRAJ

„SHOQERIA TREGETARE "TEKNOMEDIA" sh.p.k., NIPT: J62318003E

VENDIM NR. 1, date 11.03.2020

I ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE

Sot, ne daten 11.03.2020, ne seline e shoqerise tregetare "**TEKNOMEDIA**" sh.p.k., Asambleja e shoqerie e perbere nga ortaket:

1- Dritan Jashari
2- Amel Jashari
3- Juvent Jashari
4- Florita Jashari
5- Enes Jashari
6- Ilir Butka

te cilet zoterojne 100% te kapitalit themeltar te shoqerise.

Mbledhja zhvillohet duke respektuar kuorumin e përfaqësimit, pasi jane te pranishem 100 % pjesmarres. Ortaket perfaqesojne 100 % te kapitalit te shoqerise, dhe si e tillë është e vlefshme.

Asambleja kishte si rend dite:

1. Dhurimin e kuotes se shoqerise ne masen 10 % te kapitalit qe i takon ortakut Ilir Butka ne favor te Z. Juvent Jashari.
2. Dhurimin e kuotes se shoqerise ne masen 30 % te kapitalit qe i takon ortakut Dritan Jashari ne favor te Z. Juvent Jashari.
3. Shkarkimin e administratorit te shoqerise, Z. Dritan Jashari.
4. Emerimin e administratorit te ri, Z. Juvent Jashari, per nje periudhe kohore 5 (pese) vjeçare.
5. Ky vendim asambleje ka vlere per ne QKB, pasi te behet edhe akti noterial i dhurimit te kuotes para noterit.

Pasi vune ne shqyrtim rendin e dites, ne perfundim, Asambleja e Ortakeve te kesaj shoqerie:

VENDOSI:

1. Dhurimin e kuotes se shoqerise ne masen 10 % te kapitalit qe i takon ortakut Ilir Butka ne favor te Z. Juvent Jashari.
2. Dhurimin e kuotes se shoqerise ne masen 30 % te kapitalit qe i takon ortakut Dritan Jashari ne favor te Z. Juvent Jashari.
3. Shkarkimin e administratorit te shoqerise, Z. Dritan Jashari.
4. Emerimin e administratorit te ri, Z. Juvent Jashari, per nje periudhe kohore 5 (pese) vjeçare.
5. Ky vendim asambleje ka vlere per ne QKB, pasi te behet edhe akti noterial i dhurimit te kuotes para noterit.

I kerkoj QKB-se, kryerjen e ndryshimeve sipas ketij vendimi

PER SHOQERINE "TEKNOMEDIA" sh.p.k.

ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQERISE

Dritan Jashari	Amel Jashari	Juvent Jashari	Florita Jashari	Enes Jashari	Ilir Butka
Dritan Jashari		Juvent Jashari	Florita Jashari		ILIR BUTKA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE DURRËS

NOTER JULED A. BEQIRAJ
ADRESA NR.4, EGNATIA
TEL: 684050555

KONTRATE DHURIMI PASURI E LUAJTSHME

Nr. repertori: 1216 **Nr. koleksioni: 564**

Durres më 23/03/2020

REPUBLIKA E SHQIPËRISË JULED A. BEQIRAJ NOTER DURRES

Ligjet referuese:

1.Ligji nr. 7850, date 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar

2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar

3.Ligji nr. 110, date 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë

A2020011520029635180

A2020011520027641557

KONTRATË DHURIMI
(pasuri e luajtshme)

Sot, më datë 23.03.2020, para meje Noter JULED A. BEQIRAJ, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore DURRËS, me zyrë në adresën DURRES, NR.4, EGNATIA, u paraqit personalisht:

DHURUES:
Ilir Butka, atësia Pajtim, amësia Feride, shtetas Shqiptar, lindur në Korçe dhe banues në TIRANE, me adresë Tiranë 5 S/Delvina 1839 0 009, lindur më 13/09/1965, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 031071283 dhe nr. personal G50913095W , .
(*këtu e më poshtë, për efektet e kësaj kontrate referuar si* "***Dhurues"***).

PRANUES I DHURIMIT:
Juvent Jashari, atësia Shefik, amësia Hane, shtetas Shqiptar, lindur në Shijak, Durrës dhe banues në DURRES, me adresë Shijak Rr.Lagja Popullore 066, lindur më 14/04/1974, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 026033894 dhe nr. personal H40414002R , .
(*këtu e më poshtë, për efektet e kësaj kontrate referuar si* ***Pranues Dhurimi")***.

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noteri konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, neni 761 e vijues i tij; si edhe ligjit nr. *110/2018 "Për Noterinë"*, neni 62, pika 1, gërma "ll", si dhe nenet 99, 100, 101; si dhe Udhëzimit nr. 232, datë 14.1.2016 "Mbi ndryshimin e Pronësisë së mjeteve rrugore" e vijues bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noteri hartimin e Kontratës së Dhurimit Pasuri e Luajtshme – automjet, sipas kushteve dhe kritereve ligjore të mëposhtme:

Të përgjithshme

1. Dhuruesi është zotërues i 1 (nje) kuote me vlere 10.000 leke, qe perben **10 (dhjete) %** te kapitalit të Shoqërisë ***" TEKNOMEDIA " sh.p.k.*** (më poshtë referuar si shoqëria.)
   Shoqëria është rregjistruar pranë QKB-se si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, me nr. regjistrimi NUIS J62318003E, me objekt kryesor *" Prodhim, transmetim dhe ritransmetim te programeve dhe informacioneve te cdo lloji me ane te zerit, figures, sinjaleve te koduara, shkrimit te destinuara per publikun nepermjet valeve elektromagnetike, kabllove, perseritesave, sateliteve apo me cdo mjet tjeter. Aktiviteti i shoqerise do te plotesohet duke respektuar paanshmerisht te drejten per informacion, bindje politike e besimit fetare, personalitetin, dinjitetin, jeten private te njeriut , si dhe te drejtat dhe lirite themelore te tij. Shoqeria mund te financohet nepermjet reklames dhe sponsorizimeve ne perputhje me sa parashikon legjislacioni ne fuqi. Sipas legjislacionit ne fuqi dhe per arritjen e objektit te shoqerise dhe qellimeve te saj shoqeria mund te kryeje te gjitha veprimet ne menyre te drejtperdrejte ose te terthorte qe lidhen me qellimin e mesiperm, te marre interesa joaksionere ne shoqeri apo persona te tjere juridike te cilet mund te kene qellime te tjera por qe lidhen me aktivitetin televiziv "*.
2. Kapitali i shoqërisë është 100.000 leke.
3. Dhuruesi dëshiron t'i kaloje përfituesit të dhurimit 10% të kuotës që zotëron në këtë shoqëri.
4. Perfituesi i dhurimit me vullnetin e tij të lirë deklaron se pranon këtë dhuratë dhe bëhet pronar i kësaj kuote, ne masen 10% të kapitalit.

A202001152002764155?

5. Në përputhje me "Mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave", sipas Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 « Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare » i ndryshuar, Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë "Dispozitat e Përgjithshme për kontratën e dhurimit", hartohet kontrata e dhurimit si më poshtë vijon:

Neni 1

Objekti

Në përputhje me kushtet e përcaktuara në këtë kontrate, dhuruesi i kalon perfituesit te dhurimit kuoten qe perben 10 % të kapitalit të zotëruar në kete shoqëri pa asnje shpërblim (referuar Vendimit te Asamblese se Ortakeve nr. 1 date 11.03.2020), si dhe të drejtat e tjera të lidhura me këtë pjesëmarrje duke e garantuar plotësisht per titullin e pronësisë.

Perfituesi i Dhurimit pranon dhurimin dhe kalimin e pronesise se kuotes pa asnje kundërshpërblim duke qenë mirënjohës ndaj dhuruesit.

Neni 2

Kalimi i pronësisë mbi kuoten

Kalimi i pronësisë mbi kuoten nga Dhuruesi te perfituesi i Dhurimit do të kryhet menjëherë me nënshkrimin e kontratës.

Neni 3

Regjistrimi

Regjistrimi i kalimit të kuotes do te kryhet në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

Neni 4

Ligji i zbatueshëm

Kjo kontratë rregullohet nga ligji nr. 9901 date 14.04.2008 "Për Tregtaret dhe Shoqëritë Tregtare", i ndryshuar, Kodi Civil i Republikës se Shqipërisë, Ligji "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit" si dhe dispozitat e aktit të themelimit dhe Statutit të Shoqërisë.

Neni 5

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Palët do të përpiqen të zgjidhin me mirëkuptim çdo mosmarrëveshje lidhur me interpretimin dhe zbatimin e kësaj kontrate, në të kundërt kompetente për zgjidhjen e konfliktit do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqesor Durrës.

Kontrata e Dhurimit pasuri e luajtshme, u lexua nga unë Noteri me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noterit.

Unë Noteri, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë"; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 *"Për mbrojtjen e të dhënave Personale"*, unë Noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DHURUES

Ilir Butka

ILIR BUTKA

PRANUES I DHURIMIT

Juvent Jashari

Juvent Jashari

NOTER

JULED A. BEQIRAJ

SHOQERIA TREGETARE "TEKNOMEDIA" sh.p.k., NIPT: J62318003E

VENDIM NR. 1, date 11.03.2020

I ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE

Sot, ne daten 11.03.2020, ne seline e shoqerise tregetare "**TEKNOMEDIA**" sh.p.k., Asambleja e shoqerie e perbere nga [illegible]:

1- Dr[illegible]ri
2- [illegible] Jashari
3- [illegible] Jashari
4- [illegible] Jashari
5- [illegible] Jashari
6- Ilir Butka

te cilet zoterojne 100% te kapitalit themeltar te shoqerise.

Mbledhja zhvillohet duke respektuar kuorumin e përfaqësimit, pasi jane te pranishem 100 % pjesmarres. Ortaket perfaqesojne 100 % te kapitalit te shoqerise, dhe si e tillë është e vlefshme.

Mbledhja kishte si rend dite:

1- Dhurimin e kuotes se shoqerise ne masen 10 % te kapitalit qe i takon ortakut Ilir Butka ne favor te Z. Juvent Jashari.

2- Dhurimin e kuotes se shoqerise ne masen 30 % te kapitalit qe i takon ortakut Dritan Jashari ne favor te Z. Juvent Jashari.

3- Shkarkimin e administratorit te shoqerise, Z. Dritan Jashari.

4- Emerimin e administratorit te ri, Z. Juvent Jashari, per nje periudhe kohore 5 (pese) vjeçare.

5- Ky vendim asambleje ka vlere per ne QKB, pasi te behet edhe akti noterial i dhurimit te kuotes para noterit.

Pasi moren ne shqyrtim rendin e dites, ne perfundim, Asambleja e Ortakeve te kesaj shoqerie:

<u>VENDOSI:</u>

1- Dhurimin e kuotes se shoqerise ne masen 10 % te kapitalit qe i takon ortakut Ilir Butka ne favor te Z. Juvent Jashari.

2- Dhurimin e kuotes se shoqerise ne masen 30 % te kapitalit qe i takon ortakut Dritan Jashari ne favor te Z. Juvent Jashari.

3- Shkarkimin e administratorit te shoqerise, Z. Dritan Jashari.

4- Emerimin e administratorit te ri, Z. Juvent Jashari, per nje periudhe kohore 5 (pese) vjeçare.

5- Ky vendim asambleje ka vlere per ne QKB, pasi te behet edhe akti noterial i dhurimit te kuotes para noterit.

Ukarkoj QKB-se , kryerjen e ndryshimeve sipas ketij vendimi

PER SHOQERINE "TEKNOMEDIA" sh.p.k.

ASAMBLEJA E ORTAKEVE TE SHOQERISE

Dritan Jashari	Amel Jashari	Juvent Jashari	Florita Jashari	Enes Jashari	Ilir Butka