

## AKTI I THEMELIMIT

SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

**BOHEM**

**ORTAKET E SHOQERISE "BOHEM" SH.P.K**

Duke u bazuar ne ligjin nr.9001, dt. 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe Ligjit 131/2015 "Per Qendren Kombetare te Biznesit", sot me date 30.11.2022 une, themeluesja e shoqerise:

*Meri ÇANI, e bija e Veiz, lindur ne Tirane me 01.01.1937, banuese ne Tirane, identifikuar me karte identiteti me numer ID D75101288W / 032976220 , madhore, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar.*

Me vullnetin tim te lire vendosa;

### NENI 1

Te themeloj nje shoqeri tregtare me status person juridik sh.p.k per te ushtruar veprimtari ekonomike dhe kjo shoqeri te emertohet **"BOHEM" SH.P.K.**

### FORMA E SHOQERISE

#### NENI 1

Kjo shoqeri do te jete "shoqeri tregtare" e formes Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar sh.p.k. Shoqeria e zhvilloñ veprimtarine e saj tregtare ne perputhje te plote me legjislacionin shqiptar ne fuqi si dhe ate tregtar, civil, doganor, tatimor, fiskal dhe aktet e tjera ligjore dhe nenligjore specifike per ushtrimin e saj, sipas objektit te veprimtarise se saj, mbi bazen e Aktit te Themelimit dhe Statutit te saj dhe normat e te drejtes tregtare nderkombetare.

### EMERTIMI TREGTAR

#### NENI 2

Kjo shoqeri do te quhet Shoqeria **"BOHEM"** dhe do te kete vulen e saj ne te cilen do te shkruhet **"BOHEM" SH.P.K**

### SELIA E SHOQERISE

#### NENI 3

Selia e shoqerise do te jete ne Tirane ne adresen: Rruga "Abdyl Frasheri", Godina Nr. 6, Kati 10, Tirane.

### BASHKEPUNIMI

#### NENI 4

Per kryerjen e veprimtarise se saj shoqeria ka te drejte te bashkepunoje ne te gjitha format e mundshme legale, me persona fizike e juridike, vendas ose te huaj.

## KOHEZGJATJA E SHOQERISE

### NENI 5

Kohezgjatja e Shoqerise "BOHEM" sh.p.k. do te jete pa afat Me vendim te asamblese se pergjithshme te ortakeve, kohezgjatja e ushtrimit te aktivitetit te shoqerise mund te ndryshoje dhe ky vendim i dergohet menjehere per depozitim Q.K.R.

## OBJEKTI I VEPRIMTARISE

### NENI 6

Objekti i veprimtarise ekonomike te kesaj shoqerie eshte:

Hoteleri - Turizem dhe struktura te tjera te ngjashme. Qender Estetike, sherbime estetike

## KAPITALI THEMELTAR

### NENI 7

Kapitali themeltar I shoqerise perbehet nga kontributi i ortakeve te cilet zoterojne ne kete menyre:

Ortaku i shoqerise zoteron 100% te kapitalit themeltar te shoqerise.

Kapitali eshte vleresuar dhe regjistruar ne vleren 1 000 000 leke (nje milion leke).

Kapitali themeltar eshte i ndare ne 1 kuote, e nenshkruar dhe e paguar, me nje vlere nominale prej 1 000 000 leke (nje milion leke).

Sipas kontributit te mesiperm kuotat zoterohen si me poshte:

1- **Meri ÇANI** zoteron 100% te kuotave te kapitalit fillestar te shoqerise te barabarte ne vleren 1 000 000 (nje milion) Leke.

Kapitali i shoqerise mund te ndryshoje sipas vendimit qe do te marrin ortaket themelues, ne baze te ligjit 9901 date 14.04.2008, "Per shoqerite tregtare me pergjegjesi te kufizuar".

Shoqeria çel llogari bankare ne lek shqiptare dhe ne çdo lloj valute te huaj, ne banka vendase apo te huaja, private apo shteterore me qellim per te kryer veprimet e nevojshme per ushtrimin dhe perballimin financiar te aktivitetit te saj. Ortaket e shoqerise ne kete sipermarrje kane derdhur kapitalin e tyre me qellim qe te perfitojne te ardhurat, qe mund te vijne nga ushtrimi i veprimtarise private si dhe qe te perballojne humbjet, deri ne kufirin e vlefes se derdhur ne kapitalin themeltar.

### NENI 8

## ORGANET E SHOQERISE

Asambleja e Pergjithshme eshte organi me i larta drejtues dhe vendimor i shoqerise dhe ajo ushtron te gjitha kompetencat qe ligji "Per shoqerite tregtare" i njeh asamblese se ortakeve.

Asambleja e pergjithshme mund t'i delegoje kompetencat nje ose me shume administratoreve te caktuar prej saj dhe nje personi fizik jashte ortakerise se shoqerise vetem mbi bazen e prokures.

## NENI 9

Me Vendim te Asamblese se pergjithshme shoqeria mund te zgjerohet duke pranuar nje ose me shume ortake te tjere, shtetas shqiptare apo te huaj, ose te bashkohet me nje shoqeri tjetër tregtare si brenda dhe jashte vendit.

Organi vendimarrës i shoqerise, asambleja e pergjithshme vendos:

- Per percaktimin e politikave tregtare te shoqerise
- Per emerimin dhe shkarkimin e administratoreve te shoqerise
- Mbi ndryshime ne aktin e themelimi dhe statut
- Mbi formimin e filialeve, degeve dhe perfaqesive jashte shtetit
- Mbi rritjen dhe zvogelimin e kapitalit themeltar
- Mbi ndryshimet ne objekt dhe mbi blerjen e pjeseve te kapitali ne shoqeri te tjera
- Mbi transferimin e pjeseve te kapitalit themeltar
- Mbi emerimin dhe revokimin e likuiditoreve
- Mbi menyren e operimit me mjetet financiare monetare
- Mbi ceshtje te tjera sipas ligjit.

## ADMINISTRATORI

### NENI 10

Shoqeria administrohet nga nje administrator i vetem, e cila eshte Elvana ÇANI, e bija e Shpetim, e datelindjes 30.04.1966, lindur ne Tirane dhe banuese ne Tirane, mbajtese e leternjoftimit (Kartes se identitetit) me nr personal G65430117A/025077131, e cila qendron per nje periudhe 5 vjeçare me te drejte rinovimi te kontrates.

## EKSPERTI KONTABEL

### NENI 11

Veprime ekonomiko - financiare te shoqerise mbyllen me date 31 dhjetor te çdo viti per nxjerrjen e rezultatit kontabel te shoqerise, mbi bazen e aktivitetit dhe pasivitetit; ngarkohet nga asambleja e pergjithshme nje ekspert kontabel i autorizuar.

Eksperti ka per detyre qe te kontrolloje te gjithë dokumentacionin kontabel te veprimtarise ekonomike tregtare te shoqerise, ate gjithevjetor dhe ate ne lidhje me kontrollet periodike te ushtruara prej tij per rastet kur ai eshte ngarkuar dhe ka kryer nje gje te tille i ngarkuar nga ana e asamblese.

Ne perfundim te kontrollit, eksperti kontabel i autorizuar pergatit raportin me shkrim per nxjerrjen e rezultatit te bilancit financiar vjetor si dhe ate per kontrollet periodike te ushtruara, te cilat eshte i detyruar qe t'ia paraqese dhe dorezoje ne kohe ortakut per t'i shqyrtuar dhe miratuar mbi bazen e te drejtes vendimore.

### NENI 12

Nxjerrja e rezultateve te bilancit vjetor duhet bere me saktesi dhe duke respektuar te gjitha rregullat qe percaktohen ne ligjin per kontabilitetin dhe atyre te sistemit te taksave, qe jane te detyrueshme per t'u zbatuar nga çdo subjekt privat qe ushtron veprimtari tregtare.

### NENI 13

Bilanci kontabel vjetor miratohet mbi bazen e vendimit me shkrim te asamblese se pergjithshme, e cila jo vetem qe dokumenton miratimin e tyre, por vendos ne lidhje me disponibilitetin e fondeve ligjore sipas nevojave te zhvillimit te metejshem te shoqerise dhe garantimin e veprimtarise se rregullt te saj, duke pasur parasysh fondin e akumulimit, krijimin e fondit te veçante etj.

### TE ARDHURAT

#### NENI 14

Te ardhurat neto (dividenti) qe mbeten pas veçimit te fondeve ligjore te mesiperme dhe atyre per shlyerjen e çdo detyrimi fiskal apo likuidimin e pagesave ndaj te treteve, mbeten dhe i kalojne ne pronesi ortakut te shoqerise.

### PRISHJA E SHOQERISE

#### NENI 15

Shperndarja ose prishja e shoqerise mund te behet ne çdo kohe dhe per çfaredo shkakut, edhe para plotesimit te afatit per te cilin eshte krijuar siç mund te jene:

- Humbja e kapitalit ose pamundesia e vazhdimit te metejshem te veprimtarise se saj.
- Ne nje nga menytrat e parashikuara nga ligji "Per falimentimin"
- Kur plotesohet afati i caktuar per ushtrimin e veprimtarise tregtare

Ne keto raste Asambleja e pergjithshme merr vendim me shkrim ne te cilin parashikohet menyra e likuidimit te shoqerise duke caktuar 1 (nje) ose disa likuidatore dhe duke shenuar ne çdo dokument te nxjerre prej tij edhe emertesen "shoqeri ne likuidim e siper".

#### NENI 16

Per te gjitha çeshtjet e tjera te patrajuara ne kete akt themelimi, veprimtaria e shoqerise do te mbeshteten vetem ne legjislacionin shqiptar ne fuqi, sipas rastit konkret. Referenca do te jete ligji 9901 date 14.04.2008, "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe gjithë pjesa tjeter e legjislacionit shqiptar ne fuqi, perfshire edhe aktet ligjore e nenligjore te dala ne zbatim te tyre.

ORTAKET E SHOQERISE "BOHEM" sh.p.k.

Meri ÇANI

