



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE DURRËS

NOTER ROVENA M. JAKOVA
ADRESA NR.4, EGNATIA, QENDRA
TREGTARE "BLUE STAR", KATI I
PARE
TEL: 692021206

KONTRATË SHITJE PASURI E LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 3448

Nr. koleksioni: 1824

Durres më 18/10/2021

/2

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"

*Akti noterial përbëhet nga 3 fletë



A2021011160184531126



A202101196018451126

KONTRATË SHITJE KUOTE KAPITALI

(TË SHOQËRISË “_MyTv-Alb” SH.P.K)

Sot, më datë 18 .10.2021, para meje Notere ROVENA M. JAKOVA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë; Dega/Vendore DURRËS, me zyrë në adresën Durrës, NR.4, EGNATIA, QENDRA TREGTARË "BLUE STAR", KATI I PARE, u paraqiten personalisht:

SHITES:

Igli Cara, atësia Latif, amësia Hatixhe, shtetas Shqiptar, lindur në Durrës dhe banues në DURRËS, me adresë Josif Pambuku 00690371; Nd. 1; H. 4; Ap. 5; Durrës; Durrës; 2008; Durrës, lindur më 16/03/1969, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033266939 dhe nr. personal G90316146J, .

SHITES:

Arian Cara, atësia Shyqyri, amësia Nexhmije, shtetas Shqiptar, lindur në Durrës dhe banues në Durrës, me adresë Rr.Abaz Çelkupa; Nd. P.605; H. Shk.1; Ap. Ap.5; Durrës; Durrës; 2004; Durrës, lindur më 18/06/1983, gjendja civile “i martuar”, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036868356 dhe nr. personal I30618202I, .

BLERES:

Arlinda Ademi, atësia Bashkim, amësia Afërdita, shtetase Shqiptare, lindur në Kavajë, Durrës dhe banuese në Durrës, me adresë Rruge Panjohur; Durrës; 0000; Durrës, lindur më 28/03/1971, gjendja civile “beqare”, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 036629489 dhe nr. personal H15328187V, .

Pasi verifikova statusin ligjor të palëve të sipërpërmendura, Unë Noterja konstatova se ato janë në përputhje të plotë me ligjin. Palët kontraktuese, me vullnetin e tyre të lirë e të plotë, duke iu përmbajtur dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë neni 705 e vijues i tij, si dhe Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, bien dakord dhe kërkojnë nga Unë Noterja redaktimin e Kontratës së Shitjes të kuotave të kapitalit të Shoqërisë “ MyTv -Alb” Sh.p.k., sipas kushteve dhe përcaktimeve ligjore të mëposhtme:

PËRSHKRIMI I OBJEKTIT

Ne baze te Ekstraktit te Regjistrir Tregtar, rezulton se me date 28.09.2018 eshte themeluar shoqeria me pergjegjesi te kufizuar “MyTv-Alb” SHPK , me NIPT L82128505G me ortak themelues :

Z. Igli Cara, i cili zoteron 1 pjese, 1 (nje) kuote me vlere 33 000 (tridhjetë e tre mijë) leke qe perben 33 % te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie.

Z. Arian Cara, i cili zoteron 1 pjese, 1 (nje) kuote me vlere 33 000 (tridhjetë e tre mijë) leke qe perben 33 % te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie.

Zj. Arlinda Ademi, e cila zoteron 1 pjese, 1 (nje) kuote me vlere 34 000 (tridhjetë e kater mijë) leke qe perben 34 % te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie.



A2021011160184531126

Z. IGLI CARA kuoten e tij takuese, qe zoteron ne shoqerine "MyTv -Alb" SHPK e cila perben 33 % te kapitalit themeltar, ia shet pales blerese Zj. ARLINDA ADEMI me cmimin e shitjes ne vleren prej 33 000 (tridhjetë e tre mijë) Leke te reja.

Z. ARIAN CARA kuoten e tij takuese, qe zoteron ne shoqerine "MyTv -Alb" SHPK e cila perben 33 % te kapitalit themeltar, ia shet pales blerese Zj. ARLINDA ADEMI me cmimin e shitjes ne vleren prej 33 000 (tridhjetë e tre mijë) Leke te reja.

Une pala blerese **Arlinda Ademi** jam dakort qe te blej kuotata perkatese te ortakeve Igli Cara dhe Arian Cara te cilat perbejne 33% te kapitalit themeltar secila, pra ne total 66 % te kapitalit themeltar ne shumen totale prej 66 000 (gjashtedhjetë e gjashtë mijë) Leke te reja, duke ja paguar pales shitese kete shume ne daten e sotme jashte kesaj zyre noteriale .-----

Shitesit garantojne bleresen per kalimin e pronesise se pjeses se tyre takuese ne kapitalin themeltar ne gjendje te lire, nga çdo lloj detyrimi ndaj te treteve.-----

Me nenshkrimin e kesaj kontrate, ZJ. ARLINDA ADEMI behet ortake e vetme e shoqerise "MyTv-Alb" SHPK duke zoteruar 1 (nje) pjese, 1 kuote qe perben 100 % te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie.

Duke nisur nga data e sotme shitesit Z. IGLI CARA dhe Z. ARIAN CARA nuk kane me asnje te drejte apo detyrim qe vjen si rrjedhim i zoterimit te kuotes ne kapitalin themeltar te shoqerise "MyTv-Alb" shpk

BAZA LIGJORE

- 3.1 Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë, nenet 705 dhe vijues të tij;
- 3.2 Ligji 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare";
- 3.3 Ligji nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

ANEKSET E KONTRATËS

9.1 Kësaj kontrate i bashkëlidhen si pjesë përbërëse dhe të pandarë këto dokumente që do të quhen Aneksë të Kontratës;

- Vendimi i Asamblesë së Ortakëve me nr. 05, datë 11.10.2021,
- Ekstrakt i Regjistrit Tregtar për Shoqërinë "MyTv-Alb" Sh.p.k.. datë 11.10.2021 ;
- Informacioni i marrë nga Regjistri i Barrëve Siguruese, Tiranë;
- Faturë e transfertës bankare të Raiffeisen Bank sh.a.;
- Certifikatë familjare e palës Shitëse;
- Dokumentet e identifikimit të palëve kontraktuese.

DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Kontrata e Shitjes të kuotave të kapitalit u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të Palëve kontraktuese; të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe



A2021011160184531126

meqenëse shprehin vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.


Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të Ligjit 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

PALËT KONTRAKTUESE

SHITES

Igli Cara

Igli Cara 


SHITES

Arian Cara

Arian Cara 

BLERES

Arlinda Ademi

Arlinda Ademi 

Noter
ROVENA M. JAKOVA



